

Kaupunkirakennelautakunta

Aika 05.10.2023 klo 17:00 - 18:40

Paikka Kaupungintalo, 115

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 96	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 97	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 98	Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman rahoitushaku	5
§ 99	Koulunmäen koulun C-osan alapohjaurakan suorahankinta	7
§ 100	Koulunmäen koulun C-osan väliseinäurakka HP 22	9
§ 101	Koulunmäen koulun C-osan puurakenneurakka HP 12	11
§ 102	Kattolumien pudotustyöt Äänekosken kaupungin kiinteistöissä	13
§ 103	Äänejärven itärannan asemakaavan muutos ja laajennus / Kaavaehdotus	16
§ 104	Äänekosken Energia Oy:n talousveden ja jäteveden toiminta-alueiden muutokset	24
§ 105	Viranhaltijapäätökset	27

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Leppänen Petri	17:00 - 18:40	puheenjohtaja	
	Kiviranta Jorma	17:00 - 18:40	jäsen	
	Kumpulainen Kari	17:00 - 18:40	jäsen	
	Nyrönen Riitta	17:00 - 18:40	jäsen	
	Peltomäki Antti	17:00 - 18:40	jäsen	
	Rautiainen Sinikka	17:00 - 18:40	jäsen	
	Aho Jarmo	17:00 - 18:40	varajäsen	
	Piilonen Pentti	17:00 - 18:40	varajäsen	
Poissa	Huhta Marjatta			
	Kolari Marja			
	Piilonen Harri			
	Maukonen Paula			
	Tuononen Matti			
	Virtanen Matti			
Muu	Kiiskinen Kari	17:00 - 18:40	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Rautjärvi Tommi	17:00 - 18:40	tekninen johtaja	
	Kinnunen Kati	17:00 - 18:40	pöytäkirjanpitäjä	
	Liimatainen Juho	17:00 - 17:43	ilmastokoordinaattori	

Allekirjoitukset

Petri Leppänen
Puheenjohtaja

Kati Kinnunen
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 96 - 105

Pöytäkirjan tarkastus 10.10.2023

Riitta Nyrönen
Pöytäkirjantarkastaja

Antti Peltomäki
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Äänekosken kaupungin verkkosivut 11.10.2023 alkaen.

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KAURAK 05.10.2023 § 96

Kuntalain (410/2015) 103 §:n 2-3 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokouksen koollekutsumisesta voimassa ovat Äänekosken kaupungin hallintosäännön 123 §:n määräykset ja toimielimen näiden nojalla tekemä päätös.

Puheenjohtajan ehdotus

Puheenjohtaja toteaa, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

- - - - -

Pöytäkirjan tarkastus

KAURAK 05.10.2023 § 97

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Puheenjohtajan ehdotus

Kaupunkirakennelautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja puheenjohtaja määrää pöytäkirjantarkastuksen tapahtuvaksi viimeistään tiistaina 10.10.2023 klo 11 mennessä ja tarkastetun pöytäkirjan julkaistavaksi kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, kuitenkin viimeistään keskiviikkona 11.10.2023 klo 12.

Kaupunkirakennelautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Riitta Nyrösen ja Antti Peltomäen.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Kävelyn ja pyöräilyn edistämishankkeen rahoitushaku

KAURAK 05.10.2023 § 98

611/00.01.05/2023

Taustaa:

Kävelyn ja pyöräilyn edistämishankkeen laadinta on kirjattu kaupunkirakenne-toimenpideohjelmaan toimenpiteenä "kävelyn ja pyöräilyn kehityssuunnitelman laadinta". Samalla nimellä asia kuvattiin myös Elämän kestävä Äänekoski -hankkeen rahoitushakemuksessa, mutta tarkemmassa toimenpidekuvauksessa hankkeessa tehtäisiin vain osa siitä kokonaisuudesta, johon kaupunkirakenneohjelmassa ilmeisesti viitataan. Hankkeessa kuvatut toimenpiteet eivät ole riittävän laajuisia myöskään Traficomien avustuksille.

Traficom myöntää kansallista infrastruktuuriavustusta kunnille kävelyn ja pyöräilyn olosuhteita edistäviin hankkeisiin (Kävelyn ja pyöräilyn investointiohjelman valtionavustus"), esim. kävely- ja pyörätieverkoston kehittäminen, pyöräpysäköintiratkaisut, väylien opasteet jne. Avustuksen yhtenä merkittävimpänä ehtona on kaupunginvaltuuston tai -hallituksen hyväksymä kävelyä ja pyöräilyä edistävä, sisällöltään kattava ja tavoitteellinen toimenpideohjelma. Myös kyseisen ohjelman laadintaan Traficomilta on saatavissa valtionavustusta.

Elämän kestävä Äänekoski -hankkeessa on tähän asti tehty hankehakemuksessa kuvatut toimenpiteet. Koska riskinä on, etteivät ne riitä infrastruktuuriavustusten saannille, perustettiin kesäkuussa 2023 poikkihallinnollinen työryhmä edistämään Traficomien rahoitushakuun tähtäävää hanketta. Kävi ilmi, että myös MAL-sopimusneuvotteluissa on nostettu esiin suositus kunnille vastaavan ohjelman laadinnasta, sillä MAL-sopimuskuvassa kävely- ja pyöräilyliikenteen edistäminen on yksi keskeinen kärkitavoite. Elokuussa työryhmä laati esityksen laajennetun johtoryhmän kokoukseen 6.9.2023 rahoitushakuun osallistumisesta. Johtoryhmä päätti asiasta seuraavasti:

Työryhmän ehdotus on, että kävelyn ja pyöräilyn edistämishankkeen haetaan hankerahoitusta, omavastuuosuus on 6 000 euroa ja valtionavustus 70% eli 14 000 euroa. Konsulttityönä arviolta 14 000–16 000 euroa. Johtoryhmä linjaa, että hanketta voidaan hakea. Esitys hankkeesta kaupunkirakennelautakunnalle.

Nykytilanne:

Traficom avasi edistämishankkeen laadintaan tarkoitetun avustushaun (osana "Liikkumisen ohjauksen valtionavustusta") 26.9.2023. Hakuaikaa on 30.11.2023 asti. Samalla myös omarahoitusosuus on pienentynyt aiempien vuosien 30%:sta 25%:iin. Eli kaupunkirakenne-toimialan 6 000 euron

Kaupunkirakennelautakunta

§ 98

05.10.2023

omavastuuosuudella valtionavustus olisi 18 000 euroa, jolloin hankkeen kokonaisbudjetti olisi 24 000 euroa.

Hankehakua valmisteleva työryhmä kokoontui 28.9.2023 suunnittelemaan hankehaun laadintaa, Traficomien julkaistua hankehakuun liittyvät asiakirjat. Työryhmä kokoontunee jatkossa viikoittain hankehakemuksen laatimiseksi.

Johtoryhmän päätöksellä (6.9.2023) asiaan tarvitaan kaupunkirakennelautakunnan hyväksyntä. Kaikki hankkeesta koituvat kustannukset tulevat ensi vuodelle, sillä Traficomien rahoituspäätös tulee vasta alkuvuodesta. Myönnetyn avustuksen turvin voimme jo ensi kesänä hakea myös investointiohjelman infrastruktuuriavustusta, sillä kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman ei tarvitse olla vielä valmis infrahaun aikana. Eli, ensi vuonna toteutettaviin (kustannukset, jotka realisoituvat vuoden 2024 aikana) infrastruktuuriavustuksiin voimme hakea 50% valtionavustusta, mikäli kaupunkirakennelautakunta hyväksyy työryhmän esityksen.

Sekä infrastruktuuriavustusta (investointiohjelma) että liikkumisen ohjauksen avustusta voidaan jatkossa hakea vuosittain ja useampaan projektiin per hakukerta (=vuosi), eli 6 000 euron omavastuuosuus ohjelman laadinnasta maksaa itsensä takaisin, hyvin suurella todennäköisyydellä moninkertaisesti vielä saman vuoden aikana.

Hankkeessa on tärkeää poikkihallinnollinen työskentely, sidosryhmien osallistaminen sekä sisällöllinen laajuus. Esimerkiksi kaupungin HYTE-kertoimeen voidaan vaikuttaa positiivisesti hankkeen sisällön ja toteutumisen kautta.

Valmistelija Ilmastokoordinaattori Juho Liimatainen, puh. 040 681 8813

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587,
Ilmastokoordinaattori Juho Liimatainen

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunta päättää hakea rahoitusta Traficomilta kävelyn ja pyöräilyn kehityssuunnitelman laadintaan.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Oheisaineisto

Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman esitys

Kaupunkirakennelautakunta § 87
Kaupunkirakennelautakunta § 99

07.09.2023
05.10.2023

Koulunmäen koulun C-osan alapohjaurakan suorahankinta

KAURAK 07.09.2023 § 87

Äänekosken kaupunki on pyytänyt tarjouspyynnöllä nro 467546 (Dnro 504/02.07.00/2023) tarjouksia Koulunmäen koulun C-osan alapohjaurakasta.

Hankintamenettelynä on avoin menettely, joka toteutetaan EU-kynnysarvon ylittävien hankintojen menettelytapasäädöksiä noudattaen. Hankintamenettelyä koskevat tiedot on esitetty tarkemmin hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä. Hankinnasta on lähetetty hankintailmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa (www.hankintailmoitukset.fi) ja TED:issä 20.7.2023. Hankintailmoituksen numero HILMA:ssa on 2023-133337 ja TED:issä 2023/S 141-451412.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Tarjousten vertailu on mahdollista pelkästään hinnan perusteella, sillä hankinnassa tarpeellinen laatu on huomioitu tarjouspyynnön vähimmäisehdoissa. Tarjousten vertailuhintana on tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen urakan kokonaishinta.

Tarjousten jättämisen määräaika umpeutui 23.8.2023 klo 12:00, mutta määräaikaan mennessä ei saapunut yhtään tarjousta. Koska tarjouskilpailuun ei saapunut tarjouksia, on hankintamenettely keskeytettävä.

Hankintalain (29.12.2016/1397 Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista) 40 § mukaisesti hankintayksikkö voi valita suorahankinnan, jos avoimessa tai rajoitetussa menettelyssä ei ole saatu lainkaan tarjouksia eikä alkuperäisiä tarjouspyynnön ehtoja olennaisesti muuteta. Suorahankinta on tarjousten puuttuessa perusteltu ja tarkoituksenmukainen etenemistapa. Suorahankinnan toteuttamiseksi voidaan käydä keskusteluja muutamien alan yritysten kanssa ja tuoda suorahankinnan toteuttaminen käsiteltäväksi seuraavassa kaupunkirakennelautakunnan kokouksessa.

Valmistelija	Hankinta-asiantuntija Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074
Esittelijä	Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587
Päätösehdotus	Kaupunkirakennelautakunta päättää keskeyttää hankintamenettelyn 467546 Koulunmäen koulun C-osan alapohjaurakka / HP 10.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kaupunkirakennelautakunta § 87
Kaupunkirakennelautakunta § 99

07.09.2023
05.10.2023

- - - - -

KAURAK 05.10.2023 § 99
504/02.07.00/2023

Koulunmäen C-osan uudisrakentamisen alapohjaurakka HP 10 kilpailutettiin aiemmin avoimena menettelynä tarjouspyynnöllä nro 467546. Hankintamenettelyyn ei saatu yhtään tarjousta ja se keskeytettiin Äänekosken kaupunkirakennelautakunnan päätöksellä 7.9.2023.

Hankinnan toteuttamiseksi hankintayksikkö on käynnistänyt hankintalain 40 § 2 momentin 1 kohdan mukaisesti sallitun suoramarkkinamenettelyn. Tarjouksia on pyydetty sähköpostitse yhdeltätoista potentiaaliselta tarjoajayritykseltä. Yrityksistä kolme (3) jätti urakkaa koskevan tarjouksen ilmoitettuun määräaikaan 27.9.2023 kello 12:00 mennessä.

Kaikki tarjouksen jättäneet yritykset täyttävät alkuperäisen tarjouskilpailun 467546 mukaiset soveltuvuusvaatimukset eikä alkuperäisen tarjouspyynnön ehtoja ole muutettu olennaisesti.

Tarjoajat ja tarjoushinnat on esitelty erillisessä liitetiedostossa.

Valmistelija Hankinta-asiantuntija Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunta päättää valita hankinnan toteuttajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Betoniteam Oy:n.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

1 Tarjoukset suoramarkintaan KYC alapohjaurakka

Koulunmäen koulun C-osan väliseinäurakka HP 22

KAURAK 05.10.2023 § 100

537/02.07.00/2023

Äänekosken kaupunki on pyytänyt tarjouspyynnöllä nro 468470 (Dnro 537/02.07.00/2023) tarjouksia Koulunmäen koulun C-osan väliseinäurakasta. Urakka sisältää muurattavat ja levyrakenteiset väliseinät. Hankinnan sisältö on esitetty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankintamenettelynä on avoin menettely, joka toteutetaan EU-kynnsarvon ylittävien hankintojen menettelytapasäädöksiä noudattaen. Hankintamenettelyä koskevat tiedot on esitetty tarkemmin hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä. Hankinnasta on lähetetty hankintailmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa (www.hankintailmoitukset.fi) ja TED:issä 18.8.2023. Hankintailmoituksen numero HILMA:ssa on 2023-134742 ja TED-numero 2023/S 161-509468.

Tarjousten jättämisen määräaika umpeutui 21.9.2023 klo 12:00. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Tarjousten vertailu on mahdollista pelkästään hinnan perusteella, sillä hankinnassa tarpeellinen laatu on huomioitu tarjouspyynnön vähimmäisehdoissa. Tarjousten vertailuhintana on tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen urakan kokonaishinta.

Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä saapui neljä (4) tarjousta. Kaikki tarjoajat täyttivät asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjotuissa hinnoissa on portaittain muodostuvaa hintavaihtelua, mutta tarjotut hinnat ovat kuitenkin karkealla tasolla keskenään samaa suuruusluokkaa, jossa kaikki tarjoukset ylittävät hankinnalle ennen kilpailutusta arvioidun kustannustason. Tarjousten vertailu on esitetty hankintaa koskevassa tarjousten vertailutaulukossa.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken. Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan päätöksen saatua lainvoiman tai markkinaoikeuden annettua sille täytäntöönpanoluvan ja vähintään 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (Hankintalaki 129 §, 150 §, 151 §) sekä valitun tarjoajan toimitettua kaikki hankintayksikön edellyttämät soveltuvuuden todentavat dokumentit. Hankintayksikkö voi tarvittaessa ottaa asian uudelleen ratkaistavaksi minkä tahansa päätöskohdan osalta (Hankintalaki 132-133 §).

Kaupunkirakennelautakunta

§ 100

05.10.2023

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulkL 6 § 1 mom. 8 kohta). Hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun asianosaiset ovat saaneet tiedon päätöksestä. Hankinta-asiakirjat tulevat yleisjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulkL 6 § 1 mom. 3 kohta, 7.2 §). Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonais-/vertailuhintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulkL 10 §, 11 § 2 mom. 6 kohta, 24 § 1 mom. 20 kohta.)

Valmistelija Hankinta-asiantuntija Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunta päättää valita hankinnan toteuttajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Rakennusliike Seiska Oy:n.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

- 2 Tarjouspyyntö 468470 Koulunmäen koulun C-osan väliseinäurakka HP 22
- 3 ESPD 468470
- 4 Vertailutaulukko 468470 C-osan väliseinäurakka, määraajan salassapidettävä

Koulunmäen koulun C-osan puurakenneurakka HP 12

KAURAK 05.10.2023 § 101

536/02.07.00/2023

Äänekosken kaupunki on pyytänyt tarjouspyynnöllä nro 468471 (Dnro 536/02.07.00/2023) tarjouksia Koulunmäen koulun C-osan puurakenneurakasta. Urakka sisältää ullakon, yläpohjan ja ulkokatosten puurakenteet. Urakka sisältää myös yläpohjan lämmöneristuksen ja höyrysulkukermin sekä vesikaton aluskatteen. Urakan sisältö on esitetty yksityiskohtaisemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankintamenettelynä on avoin menettely, joka toteutetaan EU-kynnsarvon ylittävien hankintojen menettelytapasäädöksiä noudattaen. Hankintamenettelyä koskevat tiedot on esitetty tarkemmin hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä. Hankinnasta on lähetetty hankintailmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa (www.hankintailmoitukset.fi) ja TED:issä 18.8.2023. Hankintailmoituksen numero HILMA:ssa on 2023-134743 ja TED-numero 2023/S 161-508577.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Tarjousten vertailu on mahdollista pelkästään hinnan perusteella, sillä hankinnassa tarpeellinen laatu on huomioitu tarjouspyynnön vähimmäisehdoissa. Tarjousten vertailuhintana on tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen urakan kokonaishinta.

Tarjousten jättämisen määräaika umpeutui 19.9.2023 klo 12:00. Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä saapui kolme (3) tarjousta. Kaikki tarjoajat täyttivät asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjousten vertailu on esitetty hankintaa koskevassa tarjousten vertailutaulukossa. Hankinnalle ennen kilpailutusta arvioitu kustannustaso on ollut noin 580 000 € (alv 0%).

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken. Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan päätöksen saatua lainvoiman tai markkinaoikeuden annettua sille täytäntöönpanoluvan ja vähintään 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (Hankintalaki 129 §, 150 §, 151 §) sekä valitun tarjoajan toimitettua kaikki hankintayksikön edellyttämät soveltuvuuden todentavat dokumentit. Hankintayksikkö voi tarvittaessa ottaa asian uudelleen ratkaistavaksi minkä tahansa päätöskohdan osalta (Hankintalaki 132-133 §).

Kaupunkirakennelautakunta

§ 101

05.10.2023

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulkL 6 § 1 mom. 8 kohta). Hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun asianosaiset ovat saaneet tiedon päätöksestä. Hankinta-asiakirjat tulevat yleisjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulkL 6 § 1 mom. 3 kohta, 7.2 §). Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonais-/vertailuhintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulkL 10 §, 11 § 2 mom. 6 kohta, 24 § 1 mom. 20 kohta.)

Valmistelija Hankinta-asiantuntija Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunta päättää valita hankinnan toteuttajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Rakennus Kujala Oy:n.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

- 5 Tarjouspyyntö Koulunmäen koulun C-osan puurakenneurakka 468471
- 6 ESPD 468471
- 7 Vertailutaulukko 468471 C-osan puurakenneurakka, määräajan salassapidettävä

Kattolumien pudotustyöt Äänekosken kaupungin kiinteistöissä

KAURAK 05.10.2023 § 102

601/02.07.00/2023

Äänekosken kaupunki on pyytänyt tarjouspyynnöllä nro 471801 (Dnro 601/02.07.00/2023) tarjouksia kattolumien pudotustöistä kaupungin kiinteistöjen katolta. Kaupunki seuraa itse kohteiden lumikertymää ja tilaa lumenpudotustöitä tarpeen mukaan. Kilpailutuksen perusteella solmitaan lumenpudotustöitä koskevat sopimukset ajalle 31.10.2023-30.9.2024.

Hankinnan ennakoitu arvo ylittää palveluhankintojen kansallisen kynnysarvon (60 000 € alv 0%), mutta alittaa palveluhankintojen EU-kynnysarvon (215 000 €, alv 0%), joten kilpailutus toteutettiin kansallisen kynnysarvon ylittävällä avoimella hankintamenettelyllä käyttämällä Äänekosken kaupungin sähköistä kilpailutusjärjestelmää. Hankinnasta on lähetetty hankintailmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa (www.hankintailmoitukset.fi). Hankintailmoituksen numero HILMA:ssa on 2023-136208.

Hankinta on jaettu neljään osakokonaisuuteen. Tarjoajat voivat jättää tarjouksensa yhteen tai useampaan osakokonaisuuteen.

Osakokonaisuudet ovat:

- 1) Kattolumien pudotukset (laajarunkoiset hallit, muut rakennukset)
- 2) Lumenpudotus (ylipainehalli)
- 3) Lumenpudotus hätätyönä laajarunkoiset hallit ja muut kriittiset kohteet (ei ylipainehalli)
- 4) Lumenpudotus hätätyönä ylipainehalli

Tarjousten jättämisen määräaika umpeutui 22.9.2023 klo 12:00. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Osakokonaisuuksissa 1 ja 2 kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras noudattaen tarjouspyynnössä ilmoitettuja pisteytysperusteita. Osakokonaisuuksissa 3 ja 4 kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on vertailuhinnaltaan halvin.

Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä saapui neljä (4) tarjousta. Kaikki tarjoukset koskivat osakokonaisuuksia 1 ja 3. Kaksi tarjousta koski osakokonaisuuksia 2 ja 4. Tarjoajien soveltuvuus ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus on esitelty tarkemmin erillisessä liitedokumentissa. Tarjousten vertailu on esitetty tarkemmin osakokonaisuuskohtaisissa vertailutaulukoissa.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken. Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan päätöksen saatua lainvoiman tai markkinaoikeuden annettua sille täytäntöönpanoluvan sekä valitun tarjoajan toimitettua

kaikki hankintayksikön edellyttämät soveltuvuuden todentavat dokumentit. Hankintayksikkö voi tarvittaessa ottaa asian uudelleen ratkaistavaksi minkä tahansa päätöskohdan osalta (Hankintalaki 132-133 §).

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 1 mom. 8 kohta). Hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun asianosaiset ovat saaneet tiedon päätöksestä. Hankinta-asiakirjat tulevat yleisjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulKL 6 § 1 mom. 3 kohta, 7.2 §). Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonais-/vertailuhintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulKL 10 §, 11 § 2 mom. 6 kohta, 24 § 1 mom. 20 kohta).

Valmistelija Hankinta-asiantuntija Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunta päättää:

- 1) Valita osakokonaisuuden 1 "Kattolumien pudotukset (laajarunkoiset hallit, muut rakennukset)" sopimuskumppaneiksi tässä etusijajärjestyksessä: 1. RKV-Tekniikka Oy:n, 2. Jyvä-seudun kivityöpalvelu Oy:n, 3. EPT Kone ja laite Oy:n ja 4. Kattotutka Oy:n
- 2) Hylätä Jyvä-seudun kivityöpalvelu Oy:n tarjouksen osakokonaisuutta 2 "Lumenpudotus ylipainehalli" koskien, koska ylipainehallien lumenpudotuksia koskeva kokemusvaatimus ei täyty
- 3) Valita osakokonaisuuden 2 "Lumenpudotus ylipainehalli" sopimuskumppaniksi Kattotutka Oy:n
- 4) Valita osakokonaisuuden 3 "Lumenpudotus hätätyönä laajarunkoiset hallit ja muut kriittiset kohteet (ei ylipainehalli)" sopimuskumppaneiksi EPT Kone ja laite Oy:n, Jyvä-seudun kivityöpalvelu Oy:n, Kattotutka Oy:n ja RKV-Tekniikka Oy:n
- 5) Valita osakokonaisuuden 4 Lumenpudotus hätätyönä ylipainehalli sopimuskumppaneiksi etusijalla 1 Kattotutka Oy:n ja toisena Jyvä-seudun Kivityöpalvelu Oy:n.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

- 8 Tarjouspyyntö 471801 Kattolumien pudotustyöt Äänekosken kaupungin kohteissa
- 9 Vertailutaulukko 471801 Kattolumien pudotukset laajarunkoiset hallit, muut rakennukset

Kaupunkirakennelautakunta

§ 102

05.10.2023

- 10 Vertailutaulukko 471801 Kattolumien pudotustyöt hätätyönä, ei ylipainehalli
- 11 Vertailutaulukko 471801 Kattolumien pudotustyöt ylipainehalli
- 12 Vertailutaulukko 471801 Kattolumien pudotustyöt ylipainehallin katolta hätätyönä
- 13 Liite hankintapäätökseen tarjoajien soveltuvuus ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus

Kaupunginhallitus	§ 45	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 330	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 236	18.09.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 103	05.10.2023

Äänejärven itärannan asemakaavan muutos ja laajennus / Kaavaehdotus

KH 15.02.2021 § 45

Äänekosken kaupunginhallitus on hyväksynyt 1.2.2021 § 21 Kaavoituskatsauksen 2021, joka sisältää kaavoitusohjelman vuosille 2021 – 2023. Kaavoitusohjelmassa Äänejärven itärannan asemakaavan muutos ja laajennus on esitetty saatettavaksi vireille vuoden 2021 aikana.

Suunnittelualue sijaitsee Äänekosken taajamassa lähellä keskustan palveluja ja on kooltaan noin 15 ha. Alue on pääosin asemakaavoittamatonta ja rakentamatonta ranta-aluetta, metsää ja aukeaa vesakkoa. Suunnittelualueen pohjoisosan virkistysalueiden (VP, VV) laidasta alkaa Ääneniemen pientaloalue. Eteläosassa sijaitsee vanha saha-alue sekä osin toteutumattomaksi jäänyttä liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (K-1). Idässä suunnittelualue rajautuu Ääneniementiehen. Äänekosken vanhan sahan aluetta on kunnostettu vuosina 2018 ja 2019.

Kaavahankkeen tarkoituksena on tarkastella keskustan itäpuolelle sijoittuvan Äänejärven itärannan maankäytön eri mahdollisuuksia. Suunnitelman tavoitteina on toteuttaa Äänekoski 2030 osayleiskaavassa esitetyt keskeiset tavoitteet alueelle sekä vahvistaa alueen ominaispiirteitä ja identiteettiä. Samalla tarkastellaan mahdollisuuksia olemassa olevan asuinalueen täydentämiseen ja uuden seudullisesti vetovoimaisen asuinalueen toteuttamiseen.

Kaavahankkeen vireilletulon yhteydessä julkaistaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jonka mukaan kaavaluonnos on tavoitteena asettaa nähtäville vuoden 2021 aikana ja kaavaehdotus vuoden 2022 aikana. Kaavan hyväksyminen ajoittuisi loppuvuoteen 2022.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 020 632 2035

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää käynnistää Äänekosken itärannan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ja saattaa vireille asettamalla hanketta kuvaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville MRL 63 § mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Kaupunginhallitus	§ 45	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 330	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 236	18.09.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 103	05.10.2023

KH 01.11.2021 § 330

Kaavahanketta kuvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin yleisesti nähtäville 17.2.2021-18.3.2021 väliseksi ajaksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin kaksi kirjallista palautetta. Palautteet koskivat alueen asuinrakentamista, virkistyskäyttöarvojen säilyttämistä ja poliisiaseman toiminnan erityistarpeiden huomioimista kaavan suunnittelussa.

Kaavaluonnoksia on valmisteltu kaksi valmisteluvaiheen kuulemista varten. Kaavaluonnosten esittämällä vaihtoehdoilla on pyritty löytämään Äänekosken keskeisessä sijainnissa olevalle alueelle maankäytöllinen ratkaisu, jolla voidaan turvata sekä alueen virkistyskäyttö ja yhteydet muille virkistykseen soveltuville alueille, että huomioida alueen mahdollisuudet tarjota asumista ja yrittämistä seudullisesti laadukkaalla tavalla. Luonnokset säilyttävät alueella jo rakentamiseen osoitetut yritysalueet ja esittävät alueelle osoitettavaksi uutta rakentamista niin yrityksille kuin asumiselle. Rakentaminen on keskitetty suunnittelualueen etelä- ja keskiosaan jättäen pohjoisosan ja ranta-alueet kokonaan virkistyskäyttöön.

Alueelle osoitetut yritystontit on pääosin osoitettu liike- ja toimistorakennusten korttelialue -merkinnöin (K, K-7). Lähelle Äänekoskentietä poliisitalon ja pelastuslaitoksen vierelle on liike- ja toimistorakennusten lisäksi mahdollistettu myös ympäristöhaiiriötä aiheuttamattoman teollisuuden sijoittuminen. Vanhan paloaseman tontti on osoitettu voimassa olevan asemakaavan mukaisesti toimitilarakennusten korttelialueeksi (KTY).

Alueelle osoitetut asuintontit jakautuvat kahden tontin pareihin uuden katuyhteyden varrelle. Eteläisimmäksi, lähelle nykyistä vanhaa sahan konehuonetta ja liikenteellisesti asuinkortteleista lähimmäs keskusta-aluetta on osoitettu kerrostalojen korttelialuetta (AK-7). Seuraavaksi saman kadun varrelle on osoitettu luonnoksessa 1 rivitalo- ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialuetta (AR) ja luonnoksessa 2 asuinkerrostalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialuetta (AKR). Viimeisimpänä saman kadun perälle noin suunnittelualueen keskelle sijoittuen on molemmissa luonnoksissa osoitettu rivitalo- ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialuetta (AR). Uusien asuinkortteleiden lisäksi on alueen pohjoislaidalta suunnittelualueeseen otettu mukaan yksi olemassa oleva AO-tontti, jonka tonttialuetta on luonnoksissa hieman kasvatettu tontin kaakkoislaidalta.

Äänekoskentien laidassa ja tien ali jatkuva aidattu alue on rajattu luonnoksissa omaksi teollisuuden käyttöön varatuksi suojaviheralueeksi (EV-8). Virkistyskäytössä jo olevat ranta-alueet, Erkon lähteen ympäristö, pohjoisosan puronvarsilehto, liito-

Kaupunginhallitus	§ 45	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 330	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 236	18.09.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 103	05.10.2023

oravien havaitut elinpiirit sekä poliisiaseman pohjoispuolella olevan rinteen korkein kohta on osoitettu virkistyskäyttöön (VL, VL-1, VL-7, VV -merkinnöin). Lisäksi suunnittelualueen vesialueet on merkitty vesialue -merkinnällä (W).

Kokonaisuudessaan suunnittelualue on kooltaan noin 27,7 ha, josta 11,3 ha on vesialueita. Rakentamiseen varattuja korttelialueita on luonnoksissa osoitettu vajaa 5 hehtaaria. Näistä yritysraentamiselle on noin 3 ha ja asumisen tarpeisiin noin 2 ha. Rakennusoikeudet on osoitettu vaihdellen tonttitehokkuudella $e=0.25...0.40$ tai kerrosneliömetreinä. Luonnoksesta riippuen rakennusoikeutta muodostuu kokonaisuudessaan yritysraentamiselle 11 200 k-m² / 10 700 k-m² ja asumiselle 7 400 k-m² / 8 800 k-m². Tontteja kaavaluonnoksessa 1 muodostuu yrityksille 5 ja asumiseen 6. Vastaavat luvut kaavaluonnoksessa 2 ovat 6 ja 6. Asemakaava-alueelle tehdään erillinen sitova tonttijako.

Rakentamista ohjataan yleismääräyksillä ja tarkemmin rakentamista ohjaa Äänekosken kaupungin rakennusjärjestys.

Valmistelija Kaavoituspäälikkö Nina Marjoniemi, puh. 020 632 2035

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) päättää hyväksyä kaavoittajan vastineen, joka koskee osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettyä palautetta; ja
- 2) päättää asettaa 1.11.2021 päivätyn valmisteluaineiston yleisesti nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti kuulemista varten. Valmisteluaineistosta pyydetään tarvittavat viranomaisten lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 18.09.2023 § 236

Äänejärven itärannan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen valmisteluvaiheen kuuleminen on järjestetty 3.11.2021 - 3.12.2021 välisenä aikana. Valmisteluvaiheesta kaupungille toimitettiin viisitoista (15) lausuntoa ja neljä (4) mielipidettä. Lausunnon antoivat Keski-Suomen ELY-keskus, Keski-Suomen museo, ympäristölautakunta, Vanhan Äänekosken Kotiseutuyhdistys r.y., kaupunkirakennelautakunta, kulttuuri- ja liikuntalautakunta,

Kaupunginhallitus	§ 45	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 330	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 236	18.09.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 103	05.10.2023

vanhusneuvosto, vammaisneuvosto, Äänekosken Energia Oy, Elenia Verkko Oy, Telia Finland Oyj, Keski-Suomen pelastuslaitos, turvallisuus- ja kemikaalivirasto (TUKES) ja Keski-Suomen liitto. Saapunut palaute on koottu kaavaselostuksen liitteenä olevaan vuorovaikutusraporttiin, joka sisältää myös kaavoittajan vastineet tulleisiin palautteisiin.

Asemakaavaehdotus on valmisteltu kaavaluonnoksen version 2 pohjalta. Kaavaratkaisussa muodostuu liike-, toimisto- ja toimitilarakennusten korttelialueita (K, K-7, KTY-7) 2,7 ha, josta uutta on 0,6 ha ja asumisen korttelialueita (AK-7, AR, AO) 1,7 ha, josta uusia on 1,6 ha. Katu- ja liikennealuetta on osoitettu noin 1,2 hehtaaria, erityisaluetta 0,3 hehtaaria ja virkistysaluetta (VL, VL-1, VL-7, VV) noin 10,5 hehtaaria. Vesialuetta on osoitettu noin 11,3 hehtaaria. Uutta rakentamisen kerrosalaa kaavassa on yrityksille osoitettu noin 2 300 k-m² ja asumiselle 7 300 k-m². Uusia asumisen tontteja muodostuu kaavassa yhteensä kuusi (6) siten, että kerrostalotontteja muodostuu 2 sekä rivitalo -ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten tontteja 4. Uusia yritystontteja kaavassa muodostuu yksi. Alueen kerroskorkeudet vaihtelevat välillä I – 2/3k IV u2/3. Alueelle laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Kaavaluonnosten jälkeen alueelle on valmistunut täydentävä luontoselvitys. Kaavaehdotus on laadittu kaavaluonnoksista saatu palaute ja uusin luontoselvitys huomioiden. Kaavan yleismääräyksiä on täydennetty erityisesti liittyen suuronnettomuusriskin piiriin kuuluvan konsultointivyyöhykkeen ja hulevesimääräysten osalta. Lisäksi talousrakennuksiin on mahdollistettu viherkattojen rakentaminen. Kaavakartalla on muodostettu eteläosaan uusi VL-1 alue uusien liito-oravahavaintojen myötä sekä lisätty rannan tuntumaan s-2 -osa-aluemerkintöjä liito-oravien liikkumiseen tarvittavaa puuston suojaamiseksi. Uimaranta-aluetta on supistettu, jotta sen taustalle on voitu osoittaa puustoisena säilytettävä lähivirkistysalue (VL-7). Myös tämä muutos on tehty liito-oravien liikkumisen tukemiseksi rannan tuntumassa. Erkon lähteen tuntumassa on laajennettu luo-1 merkintää kattamaan luontoselvityksessä havaitun lepakoille tärkeän alueen. Erkon lähteen turvaamiseksi on rakentamista sen yläpuolisella alueella kevennetty luonnoksen versioon 2 nähden ja yleismääräyksiin lisätty lähdettä koskeva hulevesien käsittelymääräys. Kaavaehdotuksessa vanha sahan konehuone on esitetty suojeltavaksi. Edellä mainittujen muutosten lisäksi kaavaehdotukseen on tehty muita pienempiä muutoksia ja täydennyksiä aluerajauksiin, rasiitteisiin, kulkureitteihin, ajokieltoihin, rakennusoikeuksiin ja kaavan yleismääräyksiin.

Yritysvaikutusten arviointi on laadittu kaavaehdotuksen laadinnan yhteydessä. Äänejärven itärannan kaavamutoksella muodostuu

Kaupunginhallitus	§ 45	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 330	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 236	18.09.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 103	05.10.2023

uusi yritystontti, joka mahdollistaa yritystoiminnan kehittymisen rantaan ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaan rakennuksen hyödyntämisen yritystoiminnassa. Kaavaratkaisu mahdollistaa myös yhden olemassa olevan yrityksen toiminnan laajentamisen. Kaava nostaa yrityksiin kohdistuvia vaatimuksia koskien rakentamisen selvitystarpeita, rakennusten ulkoasua sekä rakennusten turvallisuutta. Tonttien alueenkäytön ohjaus alueen osa -varauksin sekä rajoitteiden tarkastelu ja päivittäminen asemakaavaan ehkäisevät maankäytöllisten ongelmien syntymistä alueen ympäristössä.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy kaavoittajan vastineen kaavan valmisteluvaiheen aikana saadusta palautteesta; ja
- 2) päättää asettaa 18.9.2023 päivätyn asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Ehdotusaineistosta pyydetään tarvittavat viranomaisten lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

KAURAK 05.10.2023 § 103
176/10.02.03/2021

Äänekosken kaupungilla on vireillä Äänejärven Itärannan asemakaavan muutos ja laajennus.

Kaavahankkeen tarkoituksena on tarkastella keskustan itäpuolelle sijoittuvan Äänejärven itärannan eri maankäytön mahdollisuuksia. Suunnitelman tavoitteina on toteuttaa Äänekoski 2030 osayleiskaavassa esitetyt keskeiset tavoitteet ja vahvistaa alueen ominaispiirteitä ja identiteettiä. Samalla tarkastellaan mahdollisuuksia olemassa olevan asuinalueen täydentämiseen ja uuden seudullisesti vetovoimaisen asuinalueen toteuttamiseen. Kaavaehdotus on asetettu nähtäville 27.9. – 27.10.2023 väliseksi ajaksi.

Kaavaluonnos oli nähtävillä 3.11. – 3.12.2021. Luonnosvaiheessa oli valmisteltu kaksi erilaista kaavaluonnosta. Kaavaluonnosten esittämällä vaihtoehtoilla pyritään löytämään keskeinen

Kaupunginhallitus	§ 45	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 330	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 236	18.09.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 103	05.10.2023

maankäytöllinen ratkaisu, jolla voidaan turvata sekä alueen virkistyskäyttö ja yhteydet muille virkistykseen soveltuville alueille, että huomioida alueen mahdollisuudet tarjota asumista ja yrittämistä seudullisesti laadukkaalla tavalla. Keskeinen ero kaavaluonnoksilla oli Palomäenkadulta lähtevän kadun, Eeronkadun rakenne ja muoto, jonka ympärille muut rakennettavat ympäristöt sijoittuvat, vaikuttavat suuresti rakennuksien sijoittumiseen ympäristöön ja sen kautta ympäristökuvaan, alueen viihtyvyyteen ja turvallisuuteen. Lisäksi sillä on merkitystä rakennettavan kadun hintaan ja huollon sekä kunnossapidon kustannuksiin.

Kaupunkirakennepalvelut esittivät päätösehdotuksessaan, että kaavan suunnittelua jatketaan luonnosvaiheesta ehdotusvaiheeseen VE2 (vaihtoehto 2) pohjalta. VE2 mahdollistaa katurakentamisen jälkeen alueen tonttitarjonnan olevan vetovoimaisempaa VE 1 verraten. VE2 lisää alueen houkuttelevuutta ja siten elinkeinoelämän mahdollisuuksia. Lisäksi VE2 mahdollistaa alueen identiteetin parantumisen ottaen huomioon kaupunkiluonnon ja luoden uudenlaista kaupunkikulttuuria Äänekoskelle, missä vesi- ja luonto ovat yhdessä tärkeänä elementtinä rakentamisen kanssa.

Kaupunginhallituksen ehdotusvaiheen käsittelyn jälkeen on havaittu, että kaavakartan määräysluettelosta on jäänyt uupumaan kaksi kaavakartalla esiintyvää kaavamerkintää. Määräykset lisätään luetteloon hyväksyttäväksi menevään aineistoon. Merkinnät koskivat kerrosalamerkintää ja ulkoilureittiä.

Kaavaluonnoksesta saatu palaute

Kaavaluonnoksista saatiin 15 lausuntoa. Kirjallisia mielipiteitä tuli kaksi nähtävillä olon aikana ja yksi myöhemmin. Tulleisiin lausuntoihin ja mielipiteisiin on laadittu kaavoittajan vastine. Vastineet ovat luettavissa liiteaineistosta.

Saapuneet lausunnot:

Lausunto 1; Elenia Verkko Oyj, 4.11.2021

Lausunto 2; Keski-Suomen museo, 26.11.2021

Lausunto 3; Telia Finland Oyj, 8.11.2021

Lausunto 4; Keski-Suomen ELY-keskus, 7.12.2021

Lausunto 5; ympäristölautakunta, 8.12.2021 § 49

Lausunto 6; kulttuuri- ja liikuntalautakunta 14.12.2021 § 51

Lausunto 7; Äänekosken Energia Oy, 20.12.2021

Lausunto 8; vanhusneuvosto, 16.12.2021

Lausunto 9; Vanhan Äänekosken Kotiseutuyhdistys r.y., 15.12.2021

Lausunto 10; Vanhan Äänekosken Kotiseutuyhdistys r.y., 22.5.2023

Lausunto 11; Keski-Suomen liitto, 20.12.2021

Kaupunginhallitus	§ 45	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 330	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 236	18.09.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 103	05.10.2023

Lausunto 12; kaupunkirakennelautakunta, 16.12.2021 § 100

Lausunto 13; vammaisneuvosto, 10.12.2021 § 19

Lausunto 14; turvallisuus- ja kemikaalivirasto, 22.12.2021

Lausunto 15; Keski-Suomen pelastuslaitos, 23.12.2021

Saapuneet mielipiteet:

Mielipide 1; yksityishenkilö 1.12.2021

Mielipide 2; yksityishenkilö 16.11.2021

Mielipide 3, yksityishenkilö 26.11.2021

Mielipide 4; yksityishenkilö 14.2.2023

Kaavaa on työstetty luonnoksesta annettujen mielipiteiden ja lausuntojen pohjalta. Kaupunkirakennelautakunnalle on merkittävää, että kaavan suunnittelua on saadun palautteen perusteella jatkettu luonnoksen VE2 pohjalta. Kaupunkirakennelautakunnan tulee myös huomioida, että kaupungin omistuksessa oleva vanhan sahan konehuone tullaan osoittamaan suojelu merkinnällä sr -5: Suojeltava rakennus. Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus, jonka ominaispiirteet ja luonne tulee säilyttää. Korjaus- ja muutostöissä on kuultava museoviranomaista.”

Kaupunkirakennelautakuntaa koskee myös täsmennykset kaavaehdotuksen uimaranta-alueesta (VV), jota pienennetään. Sen seurauksena liito-oravien mahdollista liikkumista rannan kautta turvataan uimarannan kohdilla merkinnällä VL-7 (Lähivirkistysalue. Alue on säilytettävä puustoisena.). Lisäksi uudessa luontoselvityksessä havaittujen liito-oravien liikkumista turvataan rannassa VL-alueella.

Kaupunkirakennelautakunnan tulee myös huomioida tulevan kaavan toteuttamisessa, että tulevan maarakentamisen yhteydessä ei saa tuhota Erkon lähteen vedensaantia.

Kaavalausunnossa esitetyt toiveet kaava-alueen rakentamiseksi on otettu ehdotusvaiheeseen hyvin huomioon. Luonnosvaiheessa saatujen havaintojen perusteella kaavoittaja on huomionnut tarvittavat täsmennykset ja muutokset kaavaehdotukseen.

Valmistelija Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunnalla ei ole huomautettavaa Äänejärven Itärannan asemakaavan muutos- ja laajennuskaavaehdotuksesta.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 45	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 330	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 236	18.09.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 103	05.10.2023

- - - - -

Liitteet

- 14 Äänejärven itärannan asemakaavan muutos ja laajennus /
Ehdotusaineisto

Kaupunkirakennelautakunta § 75
Kaupunkirakennelautakunta § 104

09.08.2023
05.10.2023

Äänekosken Energia Oy:n talousveden ja jäteveden toiminta-alueiden muutokset

KAURAK 09.08.2023 § 75

Vesihuoltolain 8 § mukaan kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksyttyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.

Äänekosken Energia hakee vesihuoltolain 8 §:n mukaisti toiminta-alueen muutosta Kovalan, Pakokankaan, Ruotinkylän, Kiepin, Kotakennään ja Paatelan alueilla. Hakemukset on eritelty kahteen osaan siten, että ensimmäinen osa koskee Äänekosken Energian talousveden toiminta-alueen hyväksymistä liiketoimintaluovutuksissa siirtyneiden vesiosuuskuntien alueille ja toinen osa koskee uusien jo rakennettujen asemakaava-alueiden sisällyttämistä Äänekosken Energian talousveden ja jäteveden toiminta-alueisiin.

Liiketoimintaluovutuksissa ovat siirtyneet Äänekosken Energia Oy:lle seuraavat vesiosuuskunnat:

- Kovalan vesiosuuskunta
- Pakokankaan vesiosuuskunta
- Ruotinkylän vesiosuuskunta

Näiden vesiosuuskuntien osalta tulee niiden toiminta-alueet lakkauttaa ja perustaa uudet toiminta-alueet Äänekosken Energia Oy:n nimiin.

Äänekosken Energia Oy esittää myös vesihuolto- ja viemäriverkostotoiminta-alueiden laajentamista jo rakennettujen uusien asemakaava-alueiden osalta. Äänekosken Energian talousveden ja jäteveden toiminta-alueisiin kuulumattomia rakennettuja asemakaava-alueita on Kiepissä, Kotakennäällä ja Paatelassa. Toiminta-aluepäivitysesitykseen sisällytetään tässä yhteydessä ainoastaan ne nykyiseen toiminta-alueeseen kuulumattomat asemakaava-alueet, joille on jo Äänekosken Energian vesihuoltoverkkoa rakennettu ja joille vesihuolto on taloudellisesti ja asianmukaisesti toteutettavissa.

Valmistelija

Rakennuttaja Jukka Karppinen, puh. 040 5591632

Esittelijä

Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh 040 0543587

Kaupunkirakennelautakunta § 75
Kaupunkirakennelautakunta § 104

09.08.2023
05.10.2023

Päätösehdotus

Kaupunkirakennelautakunta päättää:

1. asettaa ehdotukset nähtäville kiinteistöjen omistajien ja haltijoiden kuulemista varten.
2. pyytää toiminta-alue-ehdotuksista viranomaislausunnot ympäristönsuojeluviranomaiselta, ympäristöterveydenhuollolta ja Keski-Suomen ELY – keskukselta.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Matti Virtanen ilmoitti esteellisyydestä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi).

- - - - -

KAURAK 05.10.2023 § 104
495/11.04.02/2023

Äänekosken Energian Oy:n toiminta-alueiden muutosehdotuspäivitysten kartat ovat olleet vesihuoltolain mukaisesti julkisesti nähtävillä 24.8.-22.9.2023 kaupungin kotisivuilla.

Toiminta-alueiden muutosehdotuksista ovat lausunnon antaneet ELY-keskus ja ympäristölautakunta. Lisäksi nähtävilläolokaikana on tullut yksi muistutus/mielipide.

ELY-Keskus kertoo lausunnossaan, että ELY-keskus pitää toiminta-alueen päivittämistä tarpeellisena ja esitystä sisällöllisesti hyvänä. Toiminta-alue-esityksessä on otettu huomioon toteutunut ja suunniteltu yhdyskuntakehitys. Oheisaineistossa mainitut muut toiminta-alueiden selkeyttämistarpeet on syytä ottaa tarkasteluun yhdessä asianomaisten vesihuoltolaitosten kanssa.

Äänekosken kaupungin ympäristölautakunta (20.9.2023) on lausunnossaan todennut mm. seuraavaa:

Pakokankaan, Kovalan ja Ruotinkylän talousveden toiminta-alueita toiminta-alueita ei tule supistaa niin, että vesihuoltolain 10 §:n mukaisen liittymisvelvoitteen piirissä olevia kiinteistöjä, joilla on tarve tai velvollisuus liittyä vesihuoltoon, rajautuu toiminta-alueesta pois. Asuttuja kiinteistöjä, jotka ehdotuksen mukaan oltaisiin poistamassa toiminta-alueesta, tulee kuulla kiinteistökohtaisesti talousvedensaannin tarpeesta ennen asian ratkaisua.

Kiepin, Kotakennään ja Paatelan talousveden ja jäteveden toiminta-alueiden laajentaminen esitetyn mukaisesti on tarpeellista

Kaupunkirakennelautakunta § 75
Kaupunkirakennelautakunta § 104

09.08.2023
05.10.2023

vesihuoltolain vaatimusten täyttämiseksi, jotta toiminta-alue vastaa yhdyskuntakehitystä vesihuoltolain mukaisesti.

Ympäristölautakunnan päätös löytyy osoitteesta

<https://web28.aanekoski.fi/dynasty10/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2023420-6>

Yksityishenkilön antama mielipide koskee Pakokankaan/Kovalan aluetta. Mielipiteessä todetaan mm. seuraavaa:

Toiminta-alueen määrittelyssä on virheellisesti käytetty veden jakelualueen periaatteita. Kartta on muutettava, niin että siinä huomioidaan ympäristöön liittyvät laajentumis- mahdollisuudet ja runkolinjaan liittymisen mahdollisuudet sekä runkolinjan kuuluminen toiminta-alueeseen. Toiminta-alueen määrittelyssä on hyvä kuulla Kovalan alueen asukkaita. Lisäksi mielipiteessä todetaan, että Pakokankaan taajaman alueelle on rakennettava viemäriverkosto, jonka piiriin pitää liittää kaikki taloudet.

Valmistelija Rakennuttaja Jukka Karppinen, puh. 040 559 1632

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh 0400 543 587

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunta päättää pyytää lausunnon Äänekosken Energia Oy:ltä toiminta-alueiden muutosehdotuksiin kohdistuneesta muistutuksesta sekä lausunnoissa esitettyihin kannanottoihin 17.11.2023 mennessä.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

- 15 Karttaliitteet Äänekosken Energia Oy:n talousveden ja jäteveden toiminta-alueiden muutoksiin
- 16 Äänekosken Energia Oy Elyn toiminta-aluelausunto 2023

Oheisaineisto

Hakemus talousveden ja jäteveden toiminta-alueiden muutoksiin
Mielipide: Vesihuollon kehittäminen Pakokangas

Viranhaltijapäätökset

KAURAK 05.10.2023 § 105

Kaupunkirakennelautakunnalle on toimitettu teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 8.9.-28.9.2023. Viranhaltijapäätökset ajalta 29.9.-5.10.2023 toimitetaan kokoukseen.

Esittelijän ehdotus

Kaupunkirakennelautakunta päättää, että teknisen johtajan viranhaltijapäätöksiä ei oteta käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Oheisaineisto

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 8.9.-28.9.2023
Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 29.9.-5.10.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 96, § 97, § 103, § 104, § 105

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 98**OIKAISUVAATIMUSOHJEET / Kaupunkirakennelautakunta****Oikaisuvaatimusoikeus**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Äänekosken kaupungin kaupunkirakennelautakunta. Oikaisuvaatimuksen liitteineen voi lähettää postitse tavallisena kirjeenä osoitteeseen, Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski tai vaihtoehtoisesti sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@aanekoski.fi.

Salassapidettäviä tietoja ei saa lähettää sähköpostitse. Salassapidettävät tiedot ja asiakirjat voi toimittaa kaupungille erillisen [turvapostipalvelun](#) kautta.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: 1) päätös, johon haetaan oikaisua, 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi, 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Tieto pöytäkirjan tai yksittäisen päätöksen pitämisestä yleisesti nähtävänä on merkitty toimielimen pöytäkirjaan tai toimielimen tai viranhaltijan päätökseen.

Liitetään päätökseen/otteeseen

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 99**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinto-oikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankinto-oikaisuohje**Hankinto-oikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankinto-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankinto-oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankinto-oikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Äänekosken kaupunki

Postiosoite: Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski

Sähköposti: kirjaamo@aanekoski.fi

Salassapidettäviä tietoja ei saa lähettää sähköpostitse. Salassapidettävät tiedot ja asiakirjat voi toimittaa kaupungille erillisen [turvapostipalvelun](#) kautta.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramarkinnassa

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramarkintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 100, § 101, § 102

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Äänekosken kaupunki

Postiosoite: Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski

Sähköposti: kirjaamo@aanekoski.fi

Salassapidettäviä tietoja ei saa lähettää sähköpostitse. Salassapidettävät tiedot ja asiakirjat voi toimittaa kaupungille erillisen [turvapostipalvelun](#) kautta.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arklauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi