

Museohankkeen esittely

TELA 03.12.2020 § 105
1266/10.03.02.00/2020

Rakennuskohde sijaitsee osoitteessa Kuhnamentie 2, 44100 Äänekoski. Äänekosken kaupunki on päättänyt ottaa Äänekoski Oy:n entisen päärakennuksen museotoiminnan käyttöön.

Aikaisempien omistajien aikana kolmanteen kerrokseen on suoritettu muutostöitä. Tiloja oli jaettu toimistohuoneiksi ja niihin oli asennettu koneellinen ilmanvaihto. Nämä tilat palautetaan entiselleen sekä ilmanvaihtolaitteet puretaan. Kohde palautetaan suunnitellusti ilmanvaihdon osalta painovoimaiseksi rakentamismääräysten mukaisesti.

Rakennus sijaitsee asemakaavassa korttelialueella, jolla ympäristö tulee kaavamerkinnän mukaisesti säilyttää. Mahdollinen lisärakentaminen tulee sopeutua ympäristön historiallisiin rakennuksiin. Koska rakennuksen arkkitehtuurin perusteena on symmetria ja yhtenäinen rakennusmuoto, on se erityisen herkkä julkisivuihin kohdistuville muutoksille.

Muutostöiden suunnittelussa ja korjaustöiden toteutuksessa pitäydytäänkin pääosin rakennuksen sisätiloissa. Rakennuksen korjaustöissä pyritään säilyttämään rakennuksen alkuperäiset tilajärjestelyt. Esimerkiksi säilyneet alkuperäiset parkettilattiat kunnostetaan sekä porraskäytävät näyttävine kaiteineen jäävät ennalleen. Lisäksi kohteeseen rakennetaan hissi.

Kohteen suunnittelussa tulee huomioida laaja tutkimusaineisto rakennushistoriallisine selvityksineen. Kohteen kaupunkikuvallinen merkitys on mittava ja se muodostaa merkittävän kokonaisuuden yhdessä alueella olevan muun rakennuskannan kanssa. Kohteeseen tehtävien muutoksien ja korjauksien tarve ja toteutus on tarkkaan harkittava.

Hanke sisältää rakennusosien kunnostusta niin sisä-, kuin ulkopuolellekin. Sen kerrosala on yhteensä 1 452 m² ja tilavuus 5 080 m³. Kohteessa on kolme kerrosta, kellari ja ullakko. Rakennuksen rakentaminen alkoi 1922 ja se valmistui 1923.

Rakennuttajapäällikkö esittelee hankkeen ja siihen liittyvät pääpiirustukset kokouksessa.

Vapaa-aikajohtaja esittelee hankkeen kokouksessa museotyöryhmän näkökulmasta.

Valmistelija tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy vanhan pääkonttorin suunnitelmat rakennushankkeen seuraavien vaiheiden toteuttamiseksi sekä museoksi muuttamiseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Riku Riihimäki liittyi kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.
