

## Koulunmäen yhtenäiskoulun B-rakennuksen korjaustöiden urakoitsijoiden valinta

TELA 29.10.2020 § 89  
1036/02.07.00/2020

Äänekosken kaupungin tekninen toimiala on pyytänyt 9.10.2020 päivätyllä tarjouspyynnöllä nro 316649 (Dnro 1036/02.07.00/2020) tarjousta Koulunmäen vanhan kansakoulun LVIS-järjestelmien uudistamisesta ja tiivistyskorjauksista.

Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus nro 2020-055758 HILMA-palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)) 9.10.2020. Hankinnan ennakoitu arvo oli 3 935 700 € (ALV 0 %).

Hankinta toteutetaan kansallisena hankintana käyttämällä Äänekosken kaupungin sähköistä kilpailutusjärjestelmää. Hankintamenettelynä on avoin menettely. Tarjousten jättämisen määräaika on 28.10.2020 klo 12:00.

Hankinnan kohteena on Äänekosken Koulunmäen vanhan kansakoulun LVIS-järjestelmien uudistaminen ja tiivistyskorjaukset tarjouspyynnön ja urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti.

Hankinta koostuu seuraavista urakoista:

1. Rakennusteknisten töiden urakka (pääurakka), ennakoitu arvo enintään 2 450 000 € (ALV 0 %).
2. LVIA-urakka (sivu-urakka), ennakoitu arvo enintään 980 000 € (ALV 0 %).
3. Sähköurakka (sivu-urakka), ennakoitu arvo enintään 505 700 € (ALV 0 %).

Kaikkien urakoiden yhteenlaskettu, ennakoitu arvo on enintään 3 935 700 € (ALV 0 %). Urakat 2 ja 3 suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuina sivu-urakoina.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka vertailukriteereinä on kunkin urakan osalta halvin urakkahinta.

Saapuneiden tarjousten vertailutaulukko (ei julkinen) käsitellään kokouksessa.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken.

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (Julkl 6 § 8. kohta).

Saadut tarjoukset tarjoushintoineen ja muut hankinta-asiakirjat tulevat yleisöjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (Julkl 6 § 3. kohta, 7.2 §). Tarjouksen jättäneille hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun he ovat saaneet hankintapäätöksen tiedoksi.

Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonais-/vertailuhintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulkL 10 §, 11 § 6. kohta, 24 § 20. kohta.)

Valmistelija	Tekninen johtaja, Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355
Esittelijä	Tekninen johtaja, Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355
<b>Päätösehdotus</b>	Tekninen lautakunta valitsee kullekin urakalle urakoitsijaksi sen tarjoajan, jonka tarjous on ollut urakkahinnaltaan halvin.

#### **Muutettu päätösehdotus**

1. Tekninen lautakunta päättää valita Koulunmäen yhtenäiskoulun B-rakennuksen korjaustöiden rakennusteknisten töiden urakoitsijaksi Rakennusliike Porrassalmi Oy:n tarjouspyynnön mukaisen ja edullisimman tarjouksen tehneenä.
2. Tekninen lautakunta päättää hylätä Rakennustoimisto Kalevi Alonen Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena.
3. LVIA- ja sähköurakoitsija valitaan erillisissä pykälissä.

**Päätös** Hyväksyttiin.

-----