

Äänekosken kaupungin kunnossapitotöiden ja pienten investointikohteiden arkkitehti- ja pääsuunnittelun puitesopimus

TELA 07.03.2019 § 16 Äänekosken kaupungin tekninen toimi on pyytänyt tarjoukset Äänekosken kaupungin kunnossapitotöiden ja pienten rakennuttamis-, asiantuntija- ja suunnittelutehtävistä erikseen sovittavassa laajuudessa pääsääntöisesti tuntiveloitusperusteisesti.

Rakennuskohteet sijaitsevat Äänekosken kaupungin alueella. Kohteina on kaupungin omistamat tai omistamiseksi tulevat julkiset hallinto-, päiväkot-, koulu-, tai terveyden huollon tilat. Lisäksi kohteina voivat olla erilaiset liikunta-, kulttuuri- tai nuorisopalveluiden tilat.

Puitesopimus tehdään koskemaan vuosia 2019 ja 2020 ja siihen sisältyy optio vuodelle 2021, jonka käyttämisestä tilaaja päättää erikseen. Äänekosken kaupungin hallintokunnilla ja konserniyhtiöillä on mahdollisuus käyttää puitesopimuskumppaneita omiin hankkeisiinsa tässä rakennuttamis- ja suunnitteluohjelmissa mainittuihin tehtäviin tilapalveluihin suostumuksella. Sisällön kuvaus tarkemmin rakennuttamis- ja suunnitteluohjelmassa. Puitesopimuskumppaneita valitaan aina kolme kyseiselle työajalle.

Kansallinen hankintailmoitus julkaistiin 22.11.2018 HILMAssa ja tarjoukset tuli jättää 28.12.2018, kello 14.00 mennessä. Arkkitehti- ja pääsuunnittelua koskevassa puitesopimuskilpailutuksessa saatiin määräaikaan mennessä viisi tarjousta, jotka kaikki täyttivät kelpoisuusvaatimukset.

Vähimmäiskelpoisuusehdot täyttävien tarjoajien osalle suoritettiin tarjousten kokonaistaloudellisuuden edullisuuden arviointi rakennuttamis- ja suunnitteluohjelmassa esitetyn perusteiden.

Puitesopimus tehdään ajalle 01.4.2019-31.12.2020.

(valmistelu: tekninen johtaja 020 632 3355)

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että Äänekosken kaupunki valitsee kolme yritystä (WSP Finland Oy, Arkitupa Oy, Arkkitehtipalvelu Oy) arkkitehti- ja pääsuunnittelun tehtäväalaa koskevaan puitejärjestelyyn (v. 2019-2020, option käytöstä vuodelle 2021 päätetään erikseen) ja tämän puitejärjestelysopimuksen mukaisesti tilaamaan heiltä palveluita järjestelyn sopimusehtojen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

TELA 19.11.2020 § 96
1189/02.07.00/2020

Äänekosken kaupungin tekninen lautakunta on valinnut kokouksessaan 7.3.2019 § 16 arkkitehti- ja pääsuunnittelun

tehtäväalaa koskevaan puitejärjestelyyn kumppanit ajalle 01.4.2019-31.12.2020. Samalla päätettiin mahdollisuudesta option käyttöön vuodelle 2021.

Optiokautta voidaan käyttää teknisen lautakunnan päätöksellä, kun kumpikin sopijaosapuoli on siihen halukas. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamiseen alkuperäisin ehdoin. Kaupunkirakennepalvelut on pyytänyt suostumukset kyseisen suunnittelualanpuitesopimuskumppaneilta puitesopimuksen jatkamiseen.

Kaikki sopimuskumppanit ovat ilmoittaneet olevansa halukkaita jatkamaan sopimusta. Puitesopimuksen jatkaminen on perusteltua, jotta turvataan Äänekosken rakennushankkeiden tehokas suunnittelu vuonna 2021.

Puitesopimuskumppanit tullaan kilpailuttamaan uudelleen kaikille suunnittelun aloille sekä rakennuttamista – ja valvontaa koskien vuoden 2021 loppupuolella.

Valmistelija	tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355
Esittelijä	tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että Äänekosken kaupunki jatkaa WSP Finland Oy, Arkitupa Oy sekä Arkkitehtipalvelu Oy:n arkkitehti- ja pääsuunnittelun tehtäväalaa koskevaa puitejärjestelyä käyttäen puitejärjestelysopimuksen mahdollisuutta jatkaa sopimusta optiovuodella.
Päätös	Hyväksyttiin.
