

Kaupungin tiloista perittävät käyttömaksut 1.3.2021 alkaen

TELA 04.02.2021 § 11
747/02.04.00.00.00/2020

Kaupungin tilatyöryhmä tarkasteli kaupungin tiloista perittävien käyttömaksujen kokonaisuutta kokouksessaan 19.1.2021, jossa läsnä olivat kaupunginhallituksen edustajina Seppo Ruotsalainen, Matti Tiusanen, Matti Virtanen ja Marke Tuominen sekä virkamiehistä kaupunginjohtaja Matti Tuononen, talousjohtaja Tapani Hämäläinen, tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, opetus- ja kasvatusjohtaja Ville Härtsiä, vs. vapaa-aikajohtaja Jukka-Pekka Pohjolainen, rakennuttajapäällikkö Hannu Saarela ja toimistosihteeri Marjo Takkinen.

Merkittävimmät muutokset liittyvät suuren tapahtuman käsittelymaksuun sekä kokoustilojen käyttömaksuihin.

Tekninen lautakunta on käsitellyt kokouksessaan 3.2.2020 § 106 lausunnon valtuustoaloitteeseen suuren tapahtuman käsittelymaksun poistamisesta. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 18.1.2021 § 13 päättänyt esittää tekniselle lautakunnalle, että suurten tapahtumien hakemuksen käsittelymaksusta luovutaan. Myös tilatyöryhmä on katsonut, että käsittelymaksu tulee poistaa. Näin ollen suuren tapahtuman käsittelymaksua esitetään poistettavaksi.

Kokoustilojen käyttömaksujen osalta hinnastosta esitetään poistettavaksi kokonaan kokoustilojen ilta-ajan hinnasto. Jatkossa kokoustilojen osalta noudatetaan yhtä käyttömaksuhinnastoa käytön ajankohdasta riippumatta. Kokoustilojen käyttömaksujen suuruuteen ei esitetä tehtävän muita muutoksia. Poistamalla iltahinnasto, kokoustilojen käyttömaksut alenevat kaikille käyttäjille. Kokoustilojen käytön osalta tulee huomioida, että Areena Pankkarin kokoustiloja voi varata käyttöön myös tiloissa toimivan yrittäjän kautta. Yrittäjän kanssa tulee tehdä erillinen sopimus käyttömaksusta tilanteessa, jossa yrittäjä myy Pankkarin tiloja yritystoimintaansa yhdistettynä.

Edellä mainittujen lisäksi hinnastoon lisätään käyttömaksut Asemakadun tatamitalle, Suolahden yhtenäiskoulun tekonurmelle, liikuntapuiston huoltorakennuksen saunatiloille sekä ylipainehallin kesäajan käytölle. Muilta osin hinnastoon tehtävillä muutoksilla lähinnä tarkennetaan käyttömaksujen periaatteita.

Käyttömaksujen periaatteet ja tilakohtaiset käyttömaksut on esitelty liitteenä olevassa hinnastossa. Ehdotetut muutokset halutaan voimaan mahdollisimman pian, ja täten käyttömaksujen esitetään tulevan voimaan poikkeuksellisesti jo 1.3.2021 alkaen. Käyttömaksujen kokonaisuutta arvioidaan jatkossakin vuosittain siten, että vahvistetut käyttömaksut ovat voimassa ennen vakiovuorohauun alkamista.

Valmistelija

tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä tekninen johtaja Tommi Rautjärvi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää seuraavasti:

1. Hyväksyy liitteen mukaiset kaupungin tiloista perittävien maksujen periaatteet ja maksut 1.3.2021 alkaen.

2. Myöntää tekniselle johtajalle oikeuden poistaa käyttömaksuhinnastosta mahdolliset päällekkäisyydet sekä korjata teknisluonteisia virheitä. Muutosoikeus ei koske tilakohtaisia käyttömaksuja eikä pääperiaatteiden olennaista muuttamista tai lisäämistä.

3. Myöntää tekniselle johtajalle oikeuden tehdä Äänekoski Areena Pankkarin tiloissa toimivan yrittäjän kanssa erillisen sopimuksen Pankkarin tilojen käyttömaksuista siten, että yrittäjälle myönnetään käyttömaksuhinnaston maksuista alennus silloin, kun ko. yritys varaa Pankkarin tiloja yhdistettynä yritystoimintaansa.

Muutettu päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää seuraavasti:

1. Hyväksyy liitteen mukaiset kaupungin tiloista perittävien maksujen periaatteet ja maksut 1.3.2021 alkaen.

2. Myöntää tekniselle johtajalle oikeuden poistaa käyttömaksuhinnastosta mahdolliset päällekkäisyydet sekä korjata teknisluonteisia virheitä. Muutosoikeus ei koske tilakohtaisia käyttömaksuja eikä pääperiaatteiden olennaista muuttamista tai lisäämistä.

3. Myöntää tekniselle johtajalle oikeuden tehdä Äänekoski Areena Pankkarin tiloissa toimivan yrittäjän kanssa erillisen sopimuksen Pankkarin tilojen käyttömaksuista siten, että yrittäjälle myönnetään käyttömaksuhinnaston maksuista alennus silloin, kun ko. yritys varaa Pankkarin tiloja yhdistettynä yritystoimintaansa.

4. Kaupungin tilojen käyttömaksuja ei peritä v. 2021 Keski-Suomen aluetoimiston/panssariprikaatin järjestämässä kutsuntatilaisuuksissa Äänekoskella.

Päätös: Hyväksyttiin.

- - - - -