

Tekninen lautakunta

Aika 11.03.2021 klo 17:00 - 19:05

Paikka Microsoft Teams -sovellus

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 13	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 14	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 15	Vapautuspyyntö hulevesimaksuista	5
§ 16	Honkalan asemakaava (Suolahti) / Kaavaehdotus	8
§ 17	Oikaisuvaatimus teknisen johtajan päätökseen 26.1.2021 § 3	14
§ 18	Teknisen lautakunnan lisämäärärahaesitys vuoden 2021 talousarvioon koskien investointeja, Kennäs ja monitoimiaukio	16
§ 19	Teknisen lautakunnan lisämäärärahaesitys vuoden 2021 talousarvioon koskien investointeja, Alkulan päiväkot	18
§ 20	Teknisen lautakunnan lisämäärärahaesitys vuoden 2021 talousarvioon koskien investointeja, ylipainehalli	20
§ 21	Pysäköintikieltomerkin poistaminen Einonkujalla	22
§ 22	Viranhaltijapäätökset	23

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pentinpuro Anna-Riitta	17:00 - 19:05	Puheenjohtaja	
	Alanurmi Mirja	17:00 - 19:05	Jäsen	
	Ilves Mauri	17:00 - 19:05	Jäsen	
	Kumpulainen Kari	17:00 - 19:05	Jäsen	
	Nurmi Eila	17:00 - 19:05	Varapuheenjohtaja	
	Nyrönen Riitta	17:00 - 19:05	Jäsen	
	Piilonen Harri	17:00 - 19:05	Jäsen	
	Tulla Riku	17:00 - 19:05	Jäsen	
	Kinnunen Tomi	17:00 - 19:05		
Poissa	Kautto Erkki			
Muu	Karppinen Jukka	17:00 - 19:05	Rakennuttaja	
	Kiiskinen Kari	17:00 - 19:05	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Rautjärvi Tommi	17:00 - 19:05	Tekninen johtaja	
	Riihimäki Riku	17:00 - 19:05	Nuorisovaltuuston varaedustaja	
	Tuononen Matti	17:00 - 19:05	Kaupunginjohtaja	
	Virtanen Matti	17:30 - 19:05	Kaupunginhallituksen edustaja	Saapui kokoukseen § 17 käsittelyn aikana

Allekirjoitukset

Anna-Riitta Pentinpuro
Puheenjohtaja

Jukka Karppinen
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

13 - 22

Pöytäkirjan tarkastus 16.3.2021

Mauri Ilves
Pöytäkirjantarkastaja

Kari Kumpulainen
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Äänekosken kaupungin verkkosivut 17.3.2021 alkaen.

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuu den toteaminen

TELA 11.03.2021 § 13

Kuntalain (410/2015) 103 §:n 2-3 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokouksen koollekutsumisesta voimassa ovat Äänekosken kaupungin hallintosäännön 124 §:n määräykset ja toimielimen näiden nojalla tekemä päätös.

Puheenjohtajan ehdotus

Puheenjohtaja toteaa, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 14

11.03.2021

Pöytäkirjan tarkastus

TELA 11.03.2021 § 14

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Puheenjohtajan ehdotus

Tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja puheenjohtaja määrää pöytäkirjantarkastuksen tapahtuvaksi viimeistään tiistaina 16.3.2020 klo 11 mennessä ja tarkastetun pöytäkirjan julkaistavaksi kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, kuitenkin viimeistään keskiviikkona 17.3.2020 klo 12.

Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Kari Kumpulaisen ja Mauri Ilveksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 6

04.02.2021

Tekninen lautakunta

§ 15

11.03.2021

Vapautuspyyntö hulevesimaksuista

TELA 04.02.2021 § 6

Äänekosken kaupungille on tullut sähköpostitse hakemus lähettäjän omistuksessa olevien kiinteistöjen hulevesimaksujen poistamisesta. Hakemuksen perusteluna on, että Äänekosken kaupunki ei ole rakentanut tai suunnitellut Sumiaisten Kukkonniemen alueelle hulevesijärjestelmää. Lisäksi molempiin kiinteistöihin on rakennusvaiheessa rakennettu toimivat hulevesijärjestelmät niin, ettei niistä synny Äänekosken Kaupungille kustannuksia.

Äänekosken kaupunki on päättänyt, että se tulee perimään julkisoikeudellista hulevesimaksua (KH 19.9.2016) vuodesta 2017 lähtien, jolla katetaan hulevesijärjestelmistä aiheutuneet kustannukset. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaan kaikille asemakaava-alueella oleville rakennetuille kiinteistöille tulee hulevesimaksu riippumatta siitä, että onko kiinteistö liittynyt hulevesiviemärijärjestelmään.

Teknisen lautakunnan päätöksen (3.5.2017 § 33 ja 1.10.2020 § 77) mukaisten maksuperiaatteiden mukaiset hulevesimaksut määräytyvät rakennuksen käyttötarkoituksen ja/tai kiinteistön pinta-alan perusteella.

Valmistelija rakennuttaja Jukka Karppinen p. 040 559 1632

Esittelijä tekninen johtaja Tommi Rautjärvi p. 020 632 3355

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hylätä oheismateriaalina olevan vapautuspyynnön hulevesimaksuista, koska hulevesilasku on määrätty kaupunginhallituksen ja teknisen lautakunnan tekemien päätösten mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

TELA 11.03.2021 § 15
89/02.04.00.00/2021

Äänekosken kaupungin tekniselle lautakunnalle on tullut oikaisuvaatimus lautakunnan päätöksestä (TELA 04.02.2021 § 6), jossa vapautuspyyntö hulevesimaksusta hylättiin.

Oikaisuvaatimuksen perusteluissa on viitattu Kuntaliiton Julkisoikeudellisen hulevesimaksun määrittäminen julkaisuun (ISBN 978-952-293-356-0), jossa todetaan mm., että kunnan

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 6
§ 15

04.02.2021
11.03.2021

hulevesijärjestelmä käsittää kunnan hulevesien hallintaan liittyvät rakenteet ja laitteet, joita voivat olla esimerkiksi avo-ojat, erilaiset viivytys- ja imeytysrakenteet sekä sellaiset hulevesiviemärit, jotka ovat kunnan omistuksessa. Hulevesijärjestelmän vaikutusalue tulee esittää selkeyden vuoksi kartalla.

Oikaisupyynnön laatijan mukaan hän ei ole saanut pyynnöstä huolimatta nähtäväksi hulevesijärjestelmän vaikutusaluekarttaa alueelta missä kiinteistö sijaitsee. Oikaisupyynnössä kerrotaan, että alueella ei ole rakennettua järjestelmää, kadulla ei ole ojaa mitä kautta voisi johtaa veden kiinteistöltä pois, eikä alueella ole ns. viivytys tai imeytysrakenteita. Lisäksi oikaisupyynnön hakijalle on tullut kustannuksia siitä, kun Äänekosken kaupunki ei ole hoitanut hulevesijärjestelmän alueella oikein ja katsoo ettei millään tavoin hyödy lain 218/2013 kuvaamalla tavalla. Laissa mainitaan, että taksan perusteena ovat kunnan hulevesien hallinnan ratkaisut sekä järjestelmän suunnittelun kustannukset alueella, jolla kiinteistö sijaitsee. Hakija ei pidä määrättyä hulevesi maksua oikeudenmukaisena, koska alueella missä kiinteistö sijaitsee, ei ole minkäänlaista hulevesijärjestelmää (ei edes avo-ojaa) eikä ole yleisiä alueita, missä olisi suunniteltu hulevesijärjestelmä.

Kunnilla on MRL:n mukaan oikeus periä julkisoikeudellista hulevesimaksua kiinteistöiltä, jotka sijaitsevat kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueella. Maksulla katetaan kunnan hulevesijärjestelmästä sille aiheutuneet kustannukset hulevesijärjestelmän vaikutusalueen kiinteistöiltä. Maksu voi perustua mm. kunnan hulevesien hallinnan ratkaisuihin, kiinteistön sijaintiin sekä alueen hulevesijärjestelmän suunnittelukustannuksiin kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueella. Kunta vahvistaa hulevesimaksun perusteet sisältävän taksan, jossa määritellään myös kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueeseen kuuluvat kiinteistöt eli kiinteistöt, joilta hulevesimaksua aiotaan periä. Lain perustelujen (218/2013) mukaan kunnan hulevesijärjestelmä voi palvella kiinteistöjä myös sillä perusteella, että sen avulla hallitaan yleisten alueiden, kuten katujen ja puistojen, hulevesiä. Siten peruste kiinteistön kuulumiselle kunnan hulevesijärjestelmään on mm. kiinteistön hyötyminen kunnan huolehtimasta yleisten alueiden huleveden hallinnasta. Hulevesimaksua voidaan siis periä sellaisiltakin kiinteistöiltä, joista ei johdeta hulevesiä.

Kaupunginhallituksen päätöksen (19.9.2016) mukaisesti hulevesimaksu koskee kaikkia Äänekosken kaupungin asemakaava-alueen rakennettuja kiinteistöjä. Tällöin hulevesijärjestelmän vaikutusalue on asemakaava-alue.

Oikaisuvaatimuksen laatijan omistama kiinteistö sijaitsee Sumiaisten taajamassa asemakaava-alueella. Kyseinen kiinteistö kuuluu hulevesijärjestelmän vaikutusalueeseen mm. sillä perusteella, että

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 6
§ 15

04.02.2021
11.03.2021

katualueiden ja muiden yleisten alueiden hulevesien hallinta palvelee kaikkia asemakaava-alueella sijaitsevia kiinteistöjä.

Valmistelija

rakennuttaja Jukka Karppinen p. 040 559 1632

Esittelijä

tekninen johtaja Tommi Rautjärvi p. 020 632 3355

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hylätä oheismateriaalina olevan oikaisuvaatimuksen, koska hulevesilasku on määrätty kaupunginhallituksen ja teknisen lautakunnan aiemmin tekemien päätösten mukaisesti.

Asemakaava-alueella sijaitseva kiinteistö hyötty hulevesien hallinnasta, vaikka kiinteistöltä ei johdeta hulevesiä kaupungin alueelle tai hulevesiverkoston. Myöskään verkoston suoraan tuottaman hyödyn poisjäänti ei oikeuta vapautusta tai alennusta julkisoikeudellisesta maksusta.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

1 Hulevesijärjestelmän vaikutusaluekartta, Sumiainen

Oheismateriaali

Oikaisuvaatimus TELA 04.02.2021 § 6 / Vapautuspyyntö hulevesimaksusta

Honkalan asemakaava (Suolahti) / Kaavaehdotus

KH 03.02.2020 § 18

Honkalan asemakaava-alue sijaitsee noin yhden kilometrin etäisyydellä Suolahden keskustasta koilliseen. Alueeseen kuuluu Ruotintien itäpuoleisia pientalovaltaisia alueita, joilla sijaitsee kolmisenkymmentä omakotitaloa. Suunnittelualueen pohjoisosassa sijaitsee entisen Majalan koulun tontti.

Kaavahanke on saatettu vireille Kaavoituskatsauksen 2009 hyväksymisen yhteydessä (kaupunginhallitus 7.12.2009). Kaupunginhallitus päätti 29.10.2009 käsitellessään Suolahden osayleiskaavan 2020 ehdotusta, että asemakaava-aluetta laajennetaan Amerikantien omakotitalojen ja Myllärinpolun väliselle alueelle alueen tie- ja maankäyttökysymysten selvittämiseksi asemakaavassa.

Muilta osin kaavamuutoksen tavoitteena on tutkia ns. Honkapohjan pientaloalueen suojeluarvo sekä osoittaa kaavassa alueen säilyttämisen periaatteet. Kaavamuutoksen yhteydessä tarkistetaan myös vanhentuneiden kaavamerkintöjen ja -määräyksien ajanmukaisuus sekä tutkitaan joidenkin kaavassa osoitettujen aluevarauksien tarpeellisuus. Hankkeen yhteydessä voidaan kumota toteutumatta jääneitä asemakaavan osia, joiden maankäyttöä ei katsota tarkoituksenmukaiseksi ohjata asemakaavalla.

Suunnittelualueen vanhin asemakaava on laadittu vuonna 1939 ja sen vanhin voimassa oleva osa on vahvistettu sisäasiainministeriössä v. 1945. Tuossa kaavassa on noin sata omakotitonttia, joista pääosa on pinta-alaltaan noin 600 - 800 m². Pieni osa tonteista on rakennettu.

Alueen luontoselvitys on laadittu vuonna 2018 (Agriborealis osk). Selvitysalueelta löydettiin liito-oravan elinpiiri sekä puronvarren lehto, joka on metsälain mukaista erityisen arvokasta elinympäristöä.

Kaavaluonnoksen maankäyttöratkaisun lähtökohtina on pidetty alueen nykyistä rakentamis- ja maanomistustilannetta, olemassa olevan infran hyödyntämistä sekä alueen luonnonympäristöön ja rakennettuun ympäristöön sisältyvien arvojen säilyttämistä.

Koska tonttikysyntä alueella on varsin rajallinen, esitetään kaavassa voimassa olevan asemakaavan kumoamista Honkapohjan pientaloalueen itäpuoliselta alueelta. Myös Honkalan tilan talouskeskuksen ja Ruotintien väliseltä peltoalueelta esitetään poistettavaksi lähes 30 omakotitonttia.

Kaavaluonnoksessa suunnittelualueelle sijoittuu parikymmentä rakentamatonta omakotitonttia, joista viisi tonttia Myllärinpolun ja Amerikantien väliselle uudelle asemakaavoitettavalle alueelle. Suurempi

tonttimäärä olisi mahdollinen, mutta alueella esitetään käytettäväksi tavanomaista suurempaa tonttikokoa alueelle luonteenomaisen rakentamistavan mukaisesti.

Ruotintien varteen on voimassa olevassa asemakaavassa kaavoitettu kaupungin omistamalle peltoalueelle seitsemän pienehköä pientalojen tonttia, jotka edellyttäisivät uuden kunnallistekniikan rakentamista. Tässä esitetään alueelle muodostettavaksi kolme noin 3000 m²:n laajuista puutarhamaista tonttia, jotka liittyisivät suoraan Ruotintiehen. Honkapohjantien päästä poistettaisiin viisi omakotitonttia, joille ei ole ollut kysyntää.

Kaupungin omistaman alueen osalta kaavaratkaisun johdosta vältytään noin 500 metrin pituisen katu- ja vesihuoltoverkoston rakentamiselta (Hasasenkatu ja Honkapohjantien loppuosa). Kaupungin tonttitarjonta alueella voidaan silti säilyttää hyvällä tasolla ja rakentajan valittavissa on erikokoisia ja -laatuisia tontteja.

Nykyisessä kaavassa yleisille rakennuksille osoitetun entisen Majalan koulun tontin käyttötarkoitusta on laajennettu esittämällä tontille myös asumisen, yksityisten palvelujen ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien työtilojen sallimista. Samalla käyttötarkoituksella on esitetty uuden asemakaavan alueella Rajakadulla tontti, jolla on harjoitettu yritystoimintaa.

Säilytettävän ympäristön merkinnöillä (/s) on osoitettu Honkapohjantien alueella yhtenäisellä tavalla rakennettujen jälleenrakennuskauden omakotitalojen ryhmä sekä siihen liittyvä pienempien asuinrakennusten alue. Alueella sijaitsee puolenkymmentä asuinrakennusta pihapiireineen, joista osa on toteutettu voimassa olevan asemakaavan tontituksen mukaan. Alueen katuverkko on rakentamatta ja kulku yhteydet on osittain järjestetty tonttialueiden kautta.

Entisen Majalan koulun puinen päärakennus on kaavoitettu voimassa olevan asemakaavan mukaisesti suojelukohteeksi. Muita rakennussuojelukohteita ovat Honkalan talon kaksikerroksinen hirsiaitta ja sen viereinen talousrakennus. Molemmat sijaitsevat Honkalan tilan peltoalueen keskellä.

Honkalan maatilan talouskeskuksen alue ympäröivine pelto- ja metsäalueineen on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi, jolla on erityisiä ympäristöarvoja. Alueen kulttuurihistoriallisesti arvokas luonne tulee säilyttää ja mahdollisen uudisrakentamisen tulee sopeutua alueen vanhojen rakennusten luonteeseen.

Luontoselvityksissä merkittäviksi nimetyt kohteet on jätetty rakentamistoiminnan ulkopuolelle: Myllypuron lehto ja liito-oravalle sovelias alue (Päivionpuisto) on kaavoitettu lähivirkistysalueeksi. Puron varrella ei saa suorittaa sen luonnontilaa merkittävästi muuttavia toimenpiteitä ja liito-oravalle soveliaalla alueella on mm. liito-oravan pe-

Tekninen lautakunta

§ 16

11.03.2021

säpuut ja mahdolliset ravintopuut säilytettävä.

(Valmistelija kaavoituspäällikkö Olli Kinnunen, puh. 020 632 2035)

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus:

- 1) päättää, että Honkalan asemakaavan valmisteluvaiheen kuuleminen järjestetään 20.1.2020 päivätyn kartan perusteella;
- 2) pyytää kaavaluonnoksesta lausunnot tekniseltä lautakunnalta, ympäristölautakunnalta, Suolahden kyläyhdistys ry:ltä, Äänekosken Energia Oy:ltä ja Keski-Suomen ELY-keskukselta; ja
- 3) valtuuttaa kaavoituspäällikön hyväksymään kaavaluonnokseen tehtävät tarkistukset ennen nähtävillesasettamista.

Päätös:

Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 01.02.2021 § 23

59/10.02.03/2021

Honkalan asemakaavan muutos, laajennus ja osittainen kumoaminen on saatettu vireille joulukuussa 2009. Valmisteluvaiheen kuuleminen on järjestetty 12.2.-11.3.2020 välisenä aikana. Valmisteluaineistosta kaupungille toimitettiin neljä lausuntoa ja kuusi mielipidettä. Lausuntojen perusteella ei kaavaan ollut tarve tehdä suuria muutoksia. Maanomistajien palautteet huomioiden työstettiin kaavakarttaa heidän toiveidensa pohjalta, lähinnä rakennuspaikkoja täsmentäen. Kaavallisesti tuli ratkaistavaksi Honkapohjan pientaloalueen kulkuyhteydet oleville rakennuspaikoille infran ollessa alueelle jo toteutunut. Alueen kaavallinen ja toteutunut tilanne eivät vastanneet toisiaan, vaan kaavakarttaa työstettäessä jouduttiin tekemään kompromisseja yksityisten maanomistajien maa-alueilla. Rakentunut kunnallistekniikka oli yksi rajoittava tekijä suurten muutosten tekemiselle. Kaavaratkaisu noudattaa suurelta osin rakentunutta tilannetta.

Kaava-aluetta laajennettiin Ruotintien osalta siten, että muutokset Ruotintien itäpuolella oli mahdollista tarkastella paremmin suhteessa voimassa olevaan asemakaavaan. Valmisteluvaiheen jälkeen tehtyjen muutosten johdosta kaava-alueen raja-alue vähäisessä määrin tarkentui. Kaavaehdotuksessa muodostuu asemakaavan muutosta 17,59 ha, asemakaavan laajennusta 6,49 ha ja asemakaavaa kumotaan 7,7 ha verran. Kokonaisuudessaan kaavassa käsitellään 31,78 ha suuruista aluetta.

Tekninen lautakunta

§ 16

11.03.2021

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 020 632 2035

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy kaavoittajan vastineen kaavan valmisteluvaiheen aikana saadusta palautteesta; ja
- 2) päättää asettaa 1.2.2021 päivätyin kaavaehdotusaineiston nähtäville kuulemista varten MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti. Ehdotusaineistosta pyydetään tarvittavat viranomaisten lausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin.

TELA 11.03.2021 § 16
59/10.02.03/2021

Äänekosken kaupungilla on vireillä Honkolan asemakaava. Tekninen lautakunta käsitteli kokouksessaan 12.3.2020 kaavan valmisteluvaihetta. Valmisteluvaiheen kuuleminen on järjestetty 12.2.-11.3.2020 välisenä aikana. Kaavan kohteena on Suolahden Honkalan kaupunginosassa sijaitsevat maaseutumaiset haja- ja taaja-asutustyyppiset asuinalueet sekä niihin tukeutuvat lähiympäristöt. Matkaa alueelta Suolahden keskustaan on n. yksi kilometri. Alue sijoittuu Suolahden keskustasta katsottuna koillisen suuntaan. Alueella sijaitsee kolmisenkymmentä omakotitalotonttia ja muun muassa entinen Äänekosken kaupungin koulurakennus, ns. Majalan koulu.

Äänekosken kaupunginhallitus on pyytänyt nyt tekniseltä lautakunnalta lausunnon kaavan ehdotuksesta. Valmisteluvaiheen kaavasta kaupungille toimitettiin neljä lausuntoa ja kuusi mielipidettä. Tehtyjen lausuntojen perusteella kaavaan ei tarvinnut tehdä merkittäviä muutoksia. Lausuntojen perusteella ei kaavaan ollut tarve tehdä suuria muutoksia. Maanomistajien palautteet huomioitiin rakennuspaikkoja täsmentäen. Lisäksi havaittiin, että alueen kaavallinen ja toteutunut tilanne eivät täsmänneet, vaan kaavakarttaa työstettäessä jouduttiin tekemään kompromisseja yksityisten maanomistajien maa-alueilla. Rakentunut kunnallistekniikka on siis merkittävä tekijä suurten muutosten tekemiselle. Näin ollen kaavaratkaisu noudattaa suurelta osin rakentunutta tilannetta.

Palautteiden ja mielipiteiden johdosta kaavaan sen ehdotusvaiheeseen on tehty seuraavat lisäykset/ muutokset:

Äänekosken Energia Oy

Tekninen lautakunta

§ 16

11.03.2021

- täydennetään kaavaselostukseen perustietoa kunnallistekniikan osalta

Keski-Suomen ELY-keskus

- laajennetaan kaava-alue käsittämään Ruotintien tiealue voimassa olevan asemakaavan mukaisen korttelin 42 lounais-puolelta ja lisätään liittymänuoli tontille
- lisätään kaavaehdotukseen Majalan koulun uudempaan, vuonna 1931 valmistuneeseen rakennukseen sr-3 -merkintä

Äänekosken ympäristölautakunta

- täydennetään kaavaselostukseen hulevesien hallintaan liittyvää tietoa
- käytetään alueella Äänekosken kaupungin asemakaavoissa käytettyjä liito-orava -merkintöjä

Mielipiteet

- kaavaehdotuksessa kiinteistö 992-403-1-234 osoitetaan yhtenä tonttina maanomistajan toivomalla tavalla
- tontti (992-403-12-47) sekä sen rajaukset on muotoiltu uudelleen maanomistajien kanssa käydyn keskustelun pohjalta
- tilan Kulokangas tontin muotoa pienennetään ja osoitetaan kiinteistölle maa- ja metsätalousaluetta merkinnällä M
- kaavaehdotuksen tonttien (992-403-12-206) muotoja ja kokoja on tarkennettu sekä muutettu asianosaisten toivomusten mukaan

Kaava-aluetta on laajennettu Ruotintien osalta siten, että muutokset Ruotintien itäpuolella voimassa olevan asemakaavan mukaisia. Valmisteluvaiheen jälkeen tehdyt muutokset tarkensivat kaava-alueen rajausta. Kaavaehdotuksessa muodostuu asemakaavan muutosta 17,59 ha josta asemakaavan laajennusta on 6,49 ha. Samalla asemakaavaa kumotaan 7,7 ha. Kokonaisuudessaan kaavassa siis käsitellään 31,78 ha suuruista aluetta.

Teknisen lautakunnan näkökulmasta ehdotusvaihe ei muuta valmisteluvaiheen tilannetta, vaan lautakunnan esille nostamat näkökulmat toteutuvat edelleen parhaalla mahdollisella tavalla. Näitä tärkeimpiä näkökulmia kyseisessä kaavassa ovat:

- vähennetään uuden ja tarpeettoman kunnallistekniikan rakentamista
- luovutaan tonttitarjonnasta, jolla ei ole kysyntää
- luovutaan turhasta katurakentamisesta
- luovutaan turhasta vesihuoltoverkoston rakentamisesta
- kaavan muuttaminen mahdollistaa alueen kehittämisen ja yhdyskuntarakenteen tiivistämisen

Kaavaselostus löytyy kaupungin verkkosivuilta:

Tekninen lautakunta

§ 16

11.03.2021

<https://www.aanekoski.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/kaavat/honkalan-asebakaavan-muutos-laajennus-ja-osittaine>

Valmistelija tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Päätösehdotus Teknisellä lautakunnalla ei ole huomauttamista Honkolan asemakaavan asemakaavaehdotuksesta.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Oikaisuvaatimus teknisen johtajan päätökseen 26.1.2021 § 3

TELA 11.03.2021 § 17
515/03.00.02/2020

Äänekosken kaupunki on saanut 20.11.2020 vahingonkorvaushakemuksen Liisa -myrskyn aiheuttamasta vahingosta ulkovarastolle Kanavaharjunttiellä. Kaatunut puu on aiheuttanut hakijan kiinteälle omaisuudelle vahingon, josta on tehty selvitys.

Korvauksen maksamisesta on tehty kielteinen viranhaltijapäätös 26.1.2021 § 3. Tekniselle lautakunnalle on saapunut 26.1.2021 oikaisuvaatimus kyseisestä kielteisestä korvauspäätöksestä.

Vahingonkorvausvastuu syntyy kiinteistönomistajalle, kun vahinko voidaan osoittaa olevan tuottamuksellista. Tuottamus edellyttää kiinteistönomistajan huolimattomuutta tai laiminlyöntiä.

Sanaa myrsky käytetään ilmatieteessä kuvaamaan paitsi myrskyräjä voimakkaampaa tuulta myös voimakasta matalapainetta, joka tällaisen tuulen aiheuttaa. Myrsky on voimakas tuuli, jonka tuulenopeus on Suomessa käytetyn myrskymääritelmän mukaan 21–32 metriä sekunnissa. Marraskuussa tapahtunut Liisa-myrsky oli yksi menneen vuoden 2020 suurimmista myrskyistä. Se aiheutti esim. Keski-Suomen pelastuslaitoksella pahimmillaan joka toinen minuutti hälytyksen ja lähdön pelastustehtäviin.

Liisa myrskyssä metsää kaatui Suomessa ensimmäisten arvioiden mukaan 100 000–300 000 kuutiometriä. Tuhoutuneen puuston arvo on noin 6–10 miljoonaa euroa. Lisäksi myrsky aiheutti muuta omaisuusvahinkoa ja katkoi sähköjä yli 70 000 taloudesta.

Hakija ei esitä oikaisuvaatimuksessaan mitään sellaista, miksi viranhaltijapäätöksen päätöstä tulisi muuttaa. Lisäksi hakija ei ole yksilöinyt korvausvaadetta, joten ei senkään puolesta voida katsoa asiaa päätettävän hakijan hyväksi. Vuonna 2015 on kysymyksessä olevalle alueelle suoritettu harvennushakkuu, jossa puustoa on jätetty myös pystyyn. Hakkuun suorittanut ammattilainen on valinnut pystyyn jätettävät puut ja siten poistanut huonokuntoisemmat.

Liisa-myrskyn yhteydessä 2020 on puistoalueen puolelta kaatunut puu oikaisuvaatimuksen jättäneen kiinteistön alueella olevan rakennuksen päälle. Päällisin puolin ei puussa ole havaittavissa mitään eroa ympäristössä oleviin muihin puihin verrattuna. Puun katkaisun yhteydessä tyvessä on havaittu pieni laho, millä ei ole mitään syy yhteyttä puun kaatumiseen.

Kiinteistönomistajana Äänekosken kaupunki ei ole millään muotoa voinut todeta kaatunutta puuta ns. riskipuuksi. Äänekosken kaupunki

Tekninen lautakunta

§ 17

11.03.2021

kieltää jyrkästi olevansa vastuussa puun kaatumisesta tai aiheuttaneen puun kaatumisen huolimattomalla toiminnalla tai laiminlyömällä vastuutaan viisi vuotta sitten suoritetun hakkuun jälkeen. Puu on ollut pystyssä kyseisen ajanjakson ilman ongelmia ja kestänyt aikaisemmat kovat tuulet ja jopa myrskyt. Liisa-myrsky kaatoi satoja puita Äänekosken kaupungin alueelta. On vain ikävä sattuma, että tuulen suunta, sen rajuus ja voima kaatoi kyseisen puun juurineen rakennuksen päälle.

Kaupunkirakennepalvelut katsovat ja uudistavat näkemyksensä, että Äänekosken kaupunkia ei voida asettaa korvausvastuuseen, koska kyseissä tapauksessa ei voida osoittaa mitenkään, että korvausvastuuseen johtavat tunnusmerkit täyttyisivät. Kaupunki katsookin, että pääsääntöisesti korvauksen hakijan rakennukselle aiheutuneet vahingot menevät hänen omasta vakuutuksesta.

Kaupunkirakennepalvelut uudistavat myös näkemyksensä, että se noudattaa heiltä vaadittavaa huolellisuusvelvoitetta hoitamalla puita säännöllisesti ja asianmukaisesti ja koska kaatuminen ei ole johtunut puun huonosta kunnosta, sekä tuulella ja sääolosuhteella on ollut (Liisa myrsky) ratkaiseva merkitys onnettomuuden syntyyn, katsotaan Äänekosken kaupungin kaupunkirakennepalveluissa, että Äänekosken kaupunki ei ole korvausvastuussa puun kaatumisesta. Kaupunkirakennepalvelut toteavat vielä, että korvauksen hakija ei ole esittänyt oikaisuvaatimuksessaan mitään sellaista, mikä muuttaisi kaupunkirakennepalveluiden näkemystä asian korvaamisen suhteen.

Valmistelija tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että Äänekosken kaupunki ei tule korvaamaan hakijan kiinteistölle syntyneitä vahinkoja.

Päätös Hyväksyttiin.

Matti Virtanen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Liitteet

2 Liisa -myrskyn aiheuttamat vahingot Kanavaharjuntiellä

Oheismateriaali

Oikaisuvaatimus teknisen johtajan päätökseen; Liisa -myrskyn aiheuttamat vahingot Kanavaharjuntiellä

Teknisen lautakunnan lisämäärärahaesitys vuoden 2021 talousarvioon koskien investointeja, Kennäs ja monitoimiaukio

TELA 11.03.2021 § 18
781/02.02.00/2020

Äänekosken kaupungin investointiohjelma vuosille 2021 – 2023 on laadittu tilanteessa, jossa Äänekosken kaupungin talouden kantokykyä oli arvioitu koronasta johtuen alentuneeksi. Investointiohjelma oli mitoitettu varsinkin vuodelle 2021 sen mukaisesti, mikä oletettiin olevan investointitarpeiltaan kaupungin taloudellisen kantokyvyn mukainen.

Vuonna 2020 investointiohjelmaa karsittiin mittavasti, joka aiheutti hankkeiden jaksottamista uudelleen seuraaville vuosille, tehden osasta tulevaisuuden näkymää investoinnin osalta euromääriltään varsin suuriksi. Lisäksi investointien suunnittelussa otettiin tarkasti huomioon eri hankkeiden tärkeyttä kaupunkia kehitettäessä. Investointeja suunniteltaessa huomioidaan aina hankkeiden tarve, muutokset palvelurakenteessa, yleiset markkinatilanteet ja muut merkittävät ja havaitut seikat, joilla voi olla investointeihin merkitystä.

Äänekosken kaupungin investointien toteuttamisella on merkittävä osa Äänekoskelaisten tarpeiden tyydyttämiseksi tehtävässä toiminnasta. Varsinaisen rakentamisen keskeisenä tehtävänä on tuottaa tai korjata rakennukset, liikenneväylät tai muut toiminnot. Kaupungin kehittymisen kannalta on tärkeää, että palvelut voidaan järjestää tarkoituksenmukaisesti, tarvittavat toimitilat voidaan tehdä, toteuttaa ja ylläpitää sekä rakentaa liikenteen tarvitsemat väylät. On huomioitava, että tarvittavat puistot, viheralueet, ojat ja muut vastaavat ovat myös oikea aikaisesti toteutettu.

Äänekosken kaupungissa on laadittu strategia, joka kertoo siitä, minkälainen kaupunki meillä on tulevaisuudessa. Strategia perustuu tavoitteille, jotka on asetettu ja jotka ovat Äänekosken kaupungin valtuuston hyväksymiä talouden ja toiminnan näkökulmasta pitkälle aikavälille. Strategia ohjaa muun muassa kaupungin investointeja ja niiden suunnittelua ja lopulta myös niihin kohdistuvaa päätöksentekoa. Nykyinen kaupungin strategiatyöryhmä on nimetty 17.6.2019. Kaupungin hallitus on asettanut työryhmän toimikaudelle 18.6.2019-31.5.2021. Strategiatyöryhmän tarkoitus on valmistella kaupungin strategisia linjauksia ja kaupunkistrategian mukaisia toimenpiteitä. Ryhmään kuuluu kaupungin hallituksen nimeämät edustajat, valtuustoryhmien valitsevat jäsenet sekä kaupunginjohtajan valitsevat virkamiehet. Äänekosken kaupungin tonttimaan tarjonnassa on tapahtunut nopea muutos, mikä on johtanut ennakoimattomasti tilanteeseen, että hyvillä liikennepaikoilla olevalle ja sijaitsevalle tonttimaalle on tarvetta. Nyt kysymyksessä on ennen kaikkea liikenneväylien ja niihin liittyvien rakenteiden merkityksestä myynnin mahdollistamiseksi.

Kaupungin strategiatyöryhmä on linjannut, että Kotakennään alueen tonttien tavoittamiseksi on ryhdyttävä välittömästi rakentamaan sinne johtavaa katua. Hankkeelle ei ole myönnetty vuodelle 2021 investointimäärärahaa. Kyseinen katu (Kennäs), on investointiohjelmassa vuonna 2023. Alueen katusuunnitelma on valmis ja määrärahan myöntäminen mahdollistaisi kadun rakentamisen jo tänä vuonna ja valmistumisen syksyllä 2021.

Kaupunkistrategiatyöryhmä linjasi myös, että keskustan kehittäminen on nostettava investointihakkeeksi jo vuodelle 2021. Keskustan kehittäminen nähdään kaupungin vetovoimaisuuden kannalta erittäin merkittäväksi, eikä sen suunnittelun aloittamisessa voida viivytellä. Keskustan kehittämisen vaikutukset ulottuvat laajalle ja koskettavat suuresti alueella toimivia yrityksiä, organisaatioita ja yhteisöjä. Suunnittelun valmiudet ovat olemassa ja myös kaavallinen valmius antaa sille hyvät lähtökohdat. Hankkeeseen liittyy oleellisesti myös ns. Toripaviljongin rakentaminen kaupungin tytäryhtiön toimesta. Jotta keskustan kehittäminen olisi turvattu, tulisi monitoimiaukion jatkosuunnittelu käynnistää ja sille myöntää investointimääräraha vuodelle 2021.

Valmistelija tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää Äänekosken kaupungin hallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2021 talousarvion investointiosaan lisätään:

1. Kotakennään alueen jatkorakentamiseen (Kennäs) 550 000 €
2. Keskustan monitoimiaukion suunnitteluun 50 000 €

Päätös Hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan lisämäärärahaesitys vuoden 2021 talousarvioon koskien investointeja, Alkulan päiväkotia

TELA 11.03.2021 § 19
781/02.02.00/2020

Alkulan päiväkotia valmistui loppuvuonna 2020. Valmistuminen tapahtui kyseisen vuoden niin lopussa, että hankkeelle vuodelle 2020 kohdennettujen määrärahojen käyttäminen ei ollut toteutettavissa.

Monivuotisten hankkeiden ongelmana on rakentamisaikataulujen muutokset sekä esim. yhteiskunnallisesti merkittävät tapahtumat. Alkulan päiväkotia valmistui tarkoitettuna vuotena, mutta hyväksyntävaiheen ja luovutusvaiheen toimintojen ajallinen kesto estivät kohteelle määrättyjen euromääräisten resurssien käyttämisen.

Hankkeelle oli varattu teknisen lautakunnan investoinneissa määrärahaa yhteensä 2 950 000 €. Alkulan päiväkodin rakentamisen kokonaiskustannukset ovat yhteensä 2 934 000 €. Eli hanke valmistui sille myönnettyjen määrärahojen puitteissa. Vuodelle 2020 hankkeeseen oli varattu 2 525 000 €, josta käyttämättä jäi 226 000 €. Vuodelle 2021 ei Alkulan päiväkodille ole varattu määrärahaa, eikä määrärahaa voida siirtää muilta hankkeilta.

Työmaan korjatun aikataulun mukaan työmaan tuli valmistua syyskuussa ja aikataulun mukaisesti kohteen luovutus tuli tapahtua viikolla 39/2020. Kaikkien osapuolien kanssa sovittiin yhteisesti, että luovutusta siirretään kuukaudella eteenpäin, jolloin uusi vastaanottopäivä oli perjantai, 30.10.2020. Siirto oli hyväksyttävissä, koska se ei aiheuttanut sivu-/ aliurakoitsijaketjuissa vaateita tilaajaa kohtaan ja lisäksi rakennusurakoitsija ei tämän jälkeen esittänyt vaateita esim. COVID-19 tilanteeseen vedoten.

Vastaanotto 30.10.2020

- tilaisuudessa tarkastetut LVIS-urakat hyväksytään ja otetaan vastaan 30.10.2020 lähtien sillä ehdolla, että viranomaistarkastuksissa kohde hyväksytään tai on jo hyväksytty käyttöönotettavaksi
- maanrakennus-, runko-, ja sisustusurakan eikä automaatiourakan urakkasuoritukset ole valmiit
- maanrakennus-, runko- ja sisustusurakkaa ja automaatiourakkaa ei oteta vastaan
- maanrakennus-, runko-, ja sisustusurakkaa ja automaatiourakan vastaanottotarkastus siirtyy päivälle 6.11.2020.

Tekninen lautakunta

§ 19

11.03.2021

- automaatiourakka: annetaan lisäaikaa urakkaan 6.11.2020 klo 12 asti, jonka jälkeen tilaaja alkaa perimään urakkasopimuksen mukaista viivästyssakkoa.
- maanrakennus-, runko-, ja sisustusurakka: Annetaan lisäaikaa urakkaan 6.11.2020 klo 12 asti, jonka jälkeen tilaaja alkaa perimään urakkasopimuksen mukaista viivästyssakkoa
- sisustusurakka: lattian korjaukset tulee suorittaa viikolla 46, 13.11.2020 klo 12 mennessä, jonka jälkeen tilaaja alkaa perimään urakkasopimuksen mukaista viivästyssakkoa
- sisustusurakka: urakoitsijan on annettava maanantaina 2.11.2020 päivämäärä, jolloin jakoseinät ovat asennettu. Jos jakoseiniä ei ole asennettu hyväksytysti annettuun päivään mennessä, tilaaja alkaa perimään urakkasopimuksen mukaista viivästyssakkoa.

Hanke valmistui näistä huolimatta vastaanottomenettelyssä sovitun aikataulun mukaisesti. Kaupungin kannalta on tärkeää, että tarkastuksessa havaitut puutteet ja virheet korjataan mitä pikimmiten. Tämän jälkeen suoritetaan vielä jälkitarkastus. Virheiden ja puutteiden korjaamiseen sovitaan aikataulu ja tehtävät tulee suorittaa sen mukaisesti. Mikäli aikataulua ei noudateta, on tilaajalla siitä huomautettua oikeus teettää havaitut puutteet urakoitsijan kustannuksella. Urakkasummien viimeiset erät ovat vasta näiden seikkojen, taloudellisten loppuselvityksien ja takuuajan toimintojen sopimisien jälkeen hyväksyttävissä. Taloudellisen loppuselvityksen tekeminen vaatii aikaa, jota ei vuoden 2020 puolella jäänyt enää riittävästi. Vastaanottomenettelyssä voi mennä sopimuksienkin mukaisesti pahimmillaan lähes kolme kuukautta.

Valmistelija tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Päätösehdotus Tekninen lauta kunta päättää, että se esittää Äänekosken kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Alkulan päiväkodille myönnetään lisämäärärahaa vuodelle 2021 yhteensä 226 000 €. Vuonna 2020 hankkeelta jäi käyttämättä kyseinen summa. Kokonaisuudessaan Alkulan päiväkotitoimitus toteutui sille myönnettyin varoin.

Päätös Hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan lisämäärärahaesitys vuoden 2021 talousarvioon koskien investointeja, ylipainehalli

TELA 11.03.2021 § 20
781/02.02.00/2020

Äänekosken kaupungin investointiosassa 2020 oli varattu ylipainehallin rakentamiseen yhteensä 1 400 000 €. Hankkeen uudelleen kilpailutuksen vuoksi oli selvää, että hanke ei valmistu vuoden 2020 aikana, joten talousarviokeskusteluiden pohjalta ja perusteella Äänekosken kaupunginvaltuusto päätti 7.12.2020 § 70, että vuoden 2021 talousarviossa ja sen investointiosassa varataan hallin rakentamiseen 800 000 €. Lisäksi oli arvioitu, että kohteelle myönnetty avustus tulisi jakautumaan siten, että maksatusta vuoden 2021 puolelle jää 150 000 €.

Hankkeen yleissuunnittelun lisäksi valitulle urakoitsijalle kuulunut ehdotussuunnittelu ja toteutussuunnittelu niiden eri vaiheineen ja niistä johtunut varsinaisen rakentamisen aloituksen viivästyminen loppuvuodesta 2020, on aiheuttanut hankkeelle sen, että vuodenvaihteen eri puolille kaavailut urakkasummien maksuerät sekä avustuksien maksatuksien hakemiset kaupungille eivät tarkasta koordinoinnista huolimatta onnistuneet. Hankkeen lopulliseen valmistusajankohtaan kesäkuun loppuun 2021 asioilla ei kuitenkaan ole merkitystä. Urakka-aikataulun mukainen valmistuminen toteutuu urakkajärjestyksien muuttamisella.

Alla olevassa taulukossa on kuvattu lisämäärärahan tarve vuodelle 2021. Talousarvioissa hankkeelle varattu kokonaiskustannusarvio ei ole muuttunut, vaan hanke toteutuu sille myönnettyjen määrärahojen puitteissa.

	menot	tulot	netto
ALKUPERÄINEN KUSTANNUSARVIO	1 400 000	450 000	950 000
TOTEUTUNUT 2020	-202 000	-15 000	187 000
jäi käyttämättä	1 198 000		
jäi saamatta		435 000	
TALOUSARVIO VUODELLE 2021	-800 000	150 000	650 000
LISÄMÄÄRÄRAHAN TARVE	398 000	285 000	113 000

Valmistelija

tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä

tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Tekninen lautakunta

§ 20

11.03.2021

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se myöntää Äänekosken ylipainehallin rakentamiseen lisämäärärahan 398 000 €. Samalla investointiosaan merkitään tulopuolelle lisäys 285 000€, jolloin lisämäärärahan nettotarve on 113 000 €. Johtuen lisämäärärahan hakemisen ajankohdasta, ei talousarviossa ole menokohtaa, josta lisämääräraha voidaan kattaa. Vuoden 2020 talousarvion investointiosasta kyseiset summat menokohdista jäivät käyttämättä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pysäköintikieltomerkin poistaminen Einonkujalla

TELA 11.03.2021 § 21

149/10.03.01.03/2021

Äänekosken kaupungin tekniseen toimeen on tullut 3.11.2020 sähköposti Einonkujan pysäköintikieltomerkin poistamisesta. Tekninen lautakunta päätti 4.6.2020 § 42 kieltää kadunvarsipysäköinnin Einonkujalla aluepysäköintimerkillä.

Saapuneessa sähköpostissa todetaan mm., että pysäköinnin rajoittamista vaatinut asukas, joka oli tehnyt vaatimuksen kadunvarsipysäköinnistä tuleviin häiriöihin viitaten, on muuttanut asumaan vasta keväällä tähän asuntoon vuokralle. Sähköpostin lähettäjä kertoo myös, että tien vieressä ei ole koskaan ollut nurmikkoaluetta, vaan se on ollut aina hiekalla.

Pelastus/hälytysajoneuvot ovat kirjoittajan mukaan aina päässet ajamaan talojen pihaan. Kadunvarsipysäköinnin suhteen ei hänen mukaansa ole ollut ongelmia, joten toivoo että pysäköinnin kieltomerkit poistetaan.

Valmistelija

rakennuttaja Jukka Karppinen, puh. 040 559 1632

Esittelijä

tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää pyytää lausunnon pysäköintikiellosta Einonkujaan rajoittuvilta asunto-osakeyhtiöiltä ja Äänekosken Kiinteistöhoito Oy:ltä.

Lausunto tulee antaa 25.4.2021 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Oheismateriaali

Sähköposti pysäköintikiellon poistamisesta Einonkujalla
Äänekoskella

Tekninen lautakunta

§ 22

11.03.2021

Viranhaltijapäätökset

TELA 11.03.2021 § 22

Tekniselle lautakunnalle on toimitettu teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 5.2.-26.2.2021. Viranhaltijapäätökset ajalta 27.2.-11.3.2021 toimitetaan sähköisesti ennen kokousta.

Esittelijän ehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että teknisen johtajan viranhaltijapäätöksiä ei oteta käsiteltäväksi.

Päätös

Viranhaltijapäätöksiä ei ollut ajalla 27.2.-11.3.2021.

Tekninen lautakunta päätti, että teknisen johtajan viranhaltijapäätöksiä ei oteta käsiteltäväksi.

Oheismateriaali

Teknisen johtajan päätökset ajalta 5.2.-26.2.2021

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 13, § 14, § 16, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 15, § 17**HALLINTOVALITUSOSOITUS HALLINTO-OIKEUELLE**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Hallintovalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42269
Puhelinnumero: 029 56 42210

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;

- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Äänekosken kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski
Sähköpostiosoite: kirjaamo@aanekoski.fi
Puhelinnumero: 020 632 2000

Tieto pöytäkirjan tai yksittäisen päätöksen pitämisestä yleisesti nähtävänä on merkitty toimielimen pöytäkirjaan tai toimielimen tai viranhaltijan päätökseen.

Liitetään päätökseen/otteeseen