

Tekninen lautakunta

---

Aika 05.08.2021 klo 17:00 - 18:30

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 58	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 59	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 60	Mämmen osayleiskaavan muutos VT4 ympäristössä / kaavaehdotus	5
§ 61	Henttalanmäen asemakaava / kaavaluonnos	8
§ 62	Hulevesimaksut 2021	11
§ 63	Painotalon saneerausurakka, rakennustekniset työt, urakoitsijan valinta	14
§ 64	Painotalon saneerausurakka, ilmanvaihtourakka, urakoitsijan valinta	16
§ 65	Painotalon saneerausurakka, sähköurakka, urakoitsijan valinta	18
§ 66	Painotalon saneerausurakka, putkiurakka, urakoitsijan valinta	20
§ 67	Painotalon saneerausurakka, säätö- ja valvontalaitteurakka, urakoitsijan valinta	22
§ 68	Äänekosken Pankkisillan parantaminen, korjausurakka, hankkeen keskeyttäminen	24
§ 69	Oikaisuvaatimus teknisen johtajan päätökseen 21.6.2021 § 48	26
§ 70	Viranhaltijapäätökset	28

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pentinpuro Anna-Riitta	17:00 - 18:30	Puheenjohtaja	
	Alanurmi Mirja	17:00 - 18:30	Jäsen	
	Ilves Mauri	17:00 - 18:30	Jäsen	
	Kumpulainen Kari	17:00 - 18:30	Jäsen	
	Nurmi Eila	17:00 - 18:30	Varapuheenjohtaja	Poissa § 63
	Nyrönen Riitta	17:00 - 18:30	Jäsen	
	Piilonen Harri	17:00 - 18:30	Jäsen	
	Somiska Kati	17:00 - 18:30	Varajäsen	
Poissa	Kautto Erkki			
	Tulla Riku			
	Tuononen Matti			
Muu	Karppinen Jukka	17:00 - 18:30	Rakennuttaja	
	Kiiskinen Kari	17:00 - 18:30	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Riihimäki Riku	17:00 - 18:30	Nuorisovaltuuston varaedustaja	
	Virtanen Matti	17:13 - 18:30	Kaupunginhallituksen edustaja	Poissa § 58-60
	Saarela Hannu	17:00 - 18:30	Rakennuttajapäällikkö	

## Allekirjoitukset

Anna-Riitta Pentinpuro  
Puheenjohtaja

Jukka Karppinen  
Pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

58 - 70

Pöytäkirjan tarkastus 10.8.2021

Riitta Nyrönen  
Pöytäkirjantarkastaja

Kari Kumpulainen  
Pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Äänekosken kaupungin verkkosivut 11.8.2021 alkaen.

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

TELA 05.08.2021 § 58

Kuntalain (410/2015) 103 §:n 2-3 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokouksen koollekutsumisesta voimassa ovat Äänekosken kaupungin hallintosäännön 124 §:n määräykset ja toimielimen näiden nojalla tekemä päätös.

**Puheenjohtajan ehdotus**

Puheenjohtaja toteaa, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

-----

Tekninen lautakunta

§ 59

05.08.2021

**Pöytäkirjan tarkastus**

TELA 05.08.2021 § 59

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

**Puheenjohtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja puheenjohtaja määrää pöytäkirjantarkastuksen tapahtuvaksi viimeistään tiistaina 10.8.2021 klo 11 mennessä ja tarkastetun pöytäkirjan julkaistavaksi kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, kuitenkin viimeistään keskiviikkona 11.8.2021 klo 12.

Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Riitta Nyrösen ja Kari Kumpulaisen.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Mämmen osayleiskaavan muutos VT4 ympäristössä / kaavaehdotus**

TELA 05.08.2021 § 60  
175/10.02.03/2021

Äänekosken kaupungilla on vireillä Mämmen osayleiskaavan muutos VT4:n ympäristössä laatiminen. Kaavan tavoitteena on päivittää yleiskaavaa nykyisten ja tulevien liikennetarpeiden mukaiseksi VT4:n alueella ja sen ympäristössä välillä Kevätlahdentie-Liimattalantie.

Hanke liittyy ELY-keskuksen vireillä oleviin tiesuunnitelmiin Valtatien 4 parantaminen Kevätlahden liittymän kohdalla, Äänekoski ja Valtatien 4 parantaminen välillä Kevätlahdentie-Petomäentie, Äänekoski.

Mämmen osayleiskaavan muutos VT4:n ympäristössä kaavaehdotus asetetaan nähtäville 30.6. – 30.7.2021 väliseksi ajaksi. Äänekosken kaupunginhallitus on pyytänyt lausuntoa tekniseltä lautakunnalta koskien kyseistä kaavaehdotusta.

Kaavahankkeen tavoitteena on yleiskaavan muuttaminen nykyisten ja tulevien liikennetarpeiden mukaiseksi Keski-Suomen Elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksen esittämien tarpeiden johdosta.

**Lähtökohta-aineistojen asettamat tavoitteet**

- valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet, jotka valtioneuvosto asettaa
- maakuntakaava, joka on ohjeena laadittaessa yleiskaavaa
- yleiskaava, jota laadittaessa otetaan huomioon alueen läheisyydessä olevat kaavat ja vireillä olevat kaavat

**Suunnittelun vaiheet**

- luontoselvitykset
- 1.2.2021 § 21 kaavoituskatsaus
- osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- kaavan käynnistäminen 15.2.2021, kaupunginhallitus
- luonnosvaihe
- valmisteluvaiheen kuuleminen 14.4.-14.5.2021

**Luonnosvaiheen palaute**

Valmisteluvaiheen aineistosta saatiin yhteensä seitsemän lausuntoa ja kaksi mielipidettä, joista vastineena lausuttu:

**Lausunnot**

- Elenia verkko Oyj: merkitty tiedoksi
- Äänekosken Energia Oy: merkitty tiedoksi

Tekninen lautakunta

§ 60

05.08.2021

- Tekninen lautakunta: merkitty tiedoksi
- ELY: kaavaehdotuksen valtatiemerkintä muutetaan merkinnäksi merkittävästi parannettava valtatie, melualue merkinnän nimitys muutetaan meluntorjuntatarve nimiseksi, Liimattalan jatkeelle merkitty uusi kevyenliikenteenväylä muutetaan yhteystarpeeksi, lisätty kaavaselostuksen kuvausta tielinjauksien tulkinnallisesta luonteesta kulkuyhteyksinä, TY-alue muutetaan kaavaehdotukseen M-alueeksi, luontoselvityksien huomioiminen ja tehdyt luontoselvitykset kuvataan kaavaselostuksessa
- Mämmen vesihuolto osuuskunta: merkitään tiedoksi
- Keski-Suomen liitto: merkitään tiedoksi

#### Mielipiteet

- elinkeinoharjoittajan mielipide, toimitettu kokonaisuudessaan ELY-keskukselle tiesuunnitelman valmisteluun tiedoksi
- asukas mielipide: mielipide kokonaisuudessaan välitetty ELY-keskukselle tiesuunnitelman valmisteluun tiedoksi

Kaavaehdotuksen valmistelussa on huomioitu luonnosvaiheessa saadut lausunnot ja mielipiteet. Näiden johdosta määräyksiä on täsmennetty sanamuodoin ja ehdotukseen on tarkennettu meluntorjuntaan liittyviä tarpeita sekä tiesuunnitelman tielinjaukset. Liito-oravaselvityksen antamat uudet luontotiedot on merkitty ehdotukseen myös. Liito-oravien huomioimisen turvaamiseksi on liito-oravien esiintymisalueille merkitty luo-1 merkinnät. Käytäntö on sama, kuin esim. Hirvaskankaan-Koiviston osayleiskaavan muutoksessa.

Aikaisemmin esillä olleessa luonnoksessa oli osoitettu uusi kevyen liikenteen reitti. Nyt ehdotuksessa se on muutettu tilannetta paremmin kuvaavaksi liikenteen yhteystarve merkinnäksi. Valtatielle on osoitettu ehdotukseen merkintä Merkittävästi parannettava valtatie.

Käyttötarkoituksimerkintöjen osalta kaavaehdotusta on luonnoksesta muutettu siten, että Lantelantien pohjoispuolella olevat A-alueet on nyt yhtä kokonaisuutta. Tämä mahdollistaa paremmin uuden asuinrakennuksen sijoittamista alueelle. Mämmentie varresta poistettiin pieni osa A-alueelta. Lisäksi ehdotuksesta on poistettu yksityiselle maa-alueelle esitetty elinkeinoelämän alue TY. Poistaminen johtuu siitä, että alueen rakentaminen on eri järjestelyiden vuoksi osoittautunut erittäin haastavaksi. Alue on nyt ehdotuksessa muutettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Merkintä palvelee alueen nykyistä maankäyttöä ja tiesuunnitelmaa.

Kaava-aineisto löytyy kaupungin verkkosivuilta:

[Mämmen osayleiskaavan muutos VT4 ympäristössä](#)

Tekninen lautakunta

§ 60

05.08.2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä

Rakennuttajapäällikkö Hannu Saarela, puh. 040 760 9252

**Päätösehdotus**

Teknisellä lautakunnalla ei ole huomauttamista kaavan ehdotusvaiheeseen, eikä luonnosvaiheen jälkeen kaavaehdotukseen tehtyihin muutoksiin.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Henttalanmäen asemakaava / kaavaluonnos**

TELA 05.08.2021 § 61  
564/10.02.03/2020

Äänekosken kaupungilla on vireillä Henttalanmäen asemakaavan laatiminen. Asemakaavalla varaudutaan metsäteollisuudessa tapahtuviin investointeihin sekä mahdollistetaan alueen yritysten toiminnan laajentuminen. Tavoitteena on myös suunnitella kaava-alueelle toimivat liikennetarkaisut. Kaavassa on ollut aloitteellinen Metsä Fibre Oy.

Henttalanmäen asemakaavan kaavaluonnos on ollut nähtävillä 9.6.-9.7.2021 välisenä aikana. Äänekosken kaupungin kaupunginhallitus on pyytänyt tekniseltä lautakunnalta lausuntoa luonnosvaiheen asemakaavasta.

Suunnittelualue on osittain asemakaavoittamatonta, osittain asemakaavoitettu. Suunnittelualueella ei ole palveluita. Kaupalliset ja kunnalliset palvelut sijaitsevat n. kahden kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta kaupungin keskustassa. Pääosa alueesta on rakentamatonta metsämaata. Alueen länsiosassa on jätteenkäsittelyalue. Alueen omistaa pääosin Metsä Fibre Oy. Osa alueesta on Äänekosken kaupungin sekä yksityisen maanomistajan omistuksessa.

Kaavan laatimiseen on lähdetty Metsä Fibre Oy:n aloitteellisuudesta. Tavoitteena on osayleiskaavan mukaisen maankäyttötarkaisun toteuttaminen sekä osoittaa teollisuustoiminnalle toiminta-alue. Kaavalla on siten tarkoitus varautua metsäteollisuuden tulevaisuuden investointeihin ja sen tarvitsemiin laajentumisen mahdollisuuksiin. Kaavalla on myös tarkoitus suunnitella alueelle toimivat liikennetarkaisut. Alueen kulkuyhteydet sekä liittymäjärjestelyt tullaan tutkimaan kaavaprosessin aikana.

Kaavan laatimisen tueksi on tehty luontoselvitys, jossa on kartoitettu niin liito-oravat, viitasammakot, kuin lepakotkin. Vuonna 2014 on laadittu Metsä Fibre Oy:n Äänekosken biotehtaan ympäristövaikutuksen arviointi, jota on hyödynnetty luontoarvojen selvittämisessä. Kaava-alueella sijaitsee 1800-luvulta peräisin oleva kulttuuriperintökohde, kellarikeskittymä, joka tullaan kaavassa huomioimaan. Kaavan vaikutus kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin on vähäinen. Kaavan mukaisen rakentamisen vaikutus kaava-alueen yksittäisiin, pienialaisiin kohteisiin, jolla voi olla luonnonsuojelullista merkitystä, voidaan huomioida huolellisella rakentamisen suunnittelulla. Tässä lausunnossa korostetaan, että näiden vaikutusten arvioinnin merkittävyyteen tulee ennen kaikkea ottaa kantaa ympäristölautakunnan lausunnossa kaavasta.



Tekninen lautakunta

§ 61

05.08.2021

Nyt esillä oleva kaavaratkaisu pohjautuu jo rakennettuun tai olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen. Rakentaminen osoitetaan osayleiskaavassa osoitetulle elinkeinoelämän tarpeisiin valjastetulle alueelle. Kaava tukeutuu voimakkaasti nykyiseen teollisen toiminnan alueeseen ja sijoittuu siten liikenteellisesti edulliselle ja erittäin hyvin saavutettavissa olevalle paikalle. Kaavan hyväksyminen tulee vahvistamaan alueen käyttöä sekä edesauttaa alueen kehittämistä osayleiskaavan mukaisesti. Kaavan toteuttaminen suunnittelun mukaisesti parantaa myös alueen yritysten toimiedellytyksiä. Liittymiä rakennettaessa ja liikennejärjestelmiä tehtäessä tulee huomioida seutukunnan liikenneturvallisuus ja siihen liittyvät tekijät. Alueen yritysten toiminnan laatu huomioiden, niiden mahdollinen laajentuminen ja sijoittuminen alueelle, tulee myös riskit esim. suuronnettomuuden syntymiselle huomioida. Siksi esim. pelastusviranomaisen sekä Turvallisuus- ja kemikaaliviraston lausunnot ovat kaavan arvioinnissa merkittäviä esim. riskien ja suuronnettomuusvaaran torjunnassa ja sekä liikennejärjestelyiden suunnittelussa. Myös kevyenliikenteen riskit tulee osata näissä ratkaisussa huomioida sekä joukkoliikenteen tulevat tarpeet. Näillä ratkaisulla ei voi katsoa olevan vaikutusta kuitenkaan kaupungin investointimäärärahoihin, koska kaavan maantiealueen tienpitovastuu kuuluu valtiolle ja maantiestä lähtevän Onkelantien osuus Hiekkaslahden yksityisten tiekunnalle.

Myöskään kaava-alueella ei ole tiedossa sellaisia maisema-arvoja, jotka merkittävästi olisivat kaupunkikuvaa huonontavia. Vaikka kaavassa osoitetaan rakennusoikeutta liki 950 000 m<sup>2</sup>, kaavaratkaisu noudattaa pääpiirteittäin oikeusvaikutteisen osayleiskaavan tavoitteita. Päinvastoin, kaavan valmistuminen ja sen hyödyntäminen ja sen kautta alueelle tulevat investoinnit vaikuttavat Äänekosken kuntatalouteen positiivisesti verotulojen ja lisääntyvien työpaikkojen kautta. Lisäksi kuntaa hyödyntävät suurten hankkeiden tuomat tulot mm. rakennuslupien kautta.

Kaava-aineisto löytyy kaupungin verkkosivuilta:

[Henttalanmäen asemakaava](#)

Valmistelija	Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355
Esittelijä	Rakennuttajapäällikkö Hannu Saarela, puh. 040 760 9252
<b>Päätösehdotus</b>	Teknisellä lautakunnalla ei ole huomauttamista Henttalanmäen luonnosvaiheen asemakaavasta.
<b>Päätös</b>	Puheenjohtaja Anna-Riitta Pentinpuro ehdotti, että kaavalausunnossa tekninen lautakunta toteaa, että tehdasalueen kaavaan liittyvän tiesuunnitelman liittymäjärjestelyt yksittäisille taloille ja tonteille sekä yrityksille tulee ottaa uudelleen tarkasteluun.

Tekninen lautakunta

§ 61

05.08.2021

Tarkastelun yhteydessä tulee huomioida liittymien merkityksellisyys yksittäisille taloille ja tonteille sekä yrityksille.

Tekninen lautakunta hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

-----

Matti Virtanen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

-----

**Hulevesimaksut 2021**

TELA 05.08.2021 § 62  
910/02.04.00.00.00/2021

Äänekosken kaupungin tekninen lautakunta päätti 3.5.2017 (33 §), että kaupunki ottaa käyttöön hulevesimaksun 1.6.2017 lukien. Päätöksessä on määritelty maksuvelvolliset ja maksun suuruuteen vaikuttavat tekijät. Hulevesimaksu koskee kaikkia kaupungin asemakaava-alueilla sijaitsevia rakennettuja kiinteistöjä. Maksu ei koske rakentamattomia kiinteistöjä eikä asemakaava-alueiden ulkopuolella sijaitsevia kiinteistöjä.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistönsä hulevesien hallinnasta. Hulevesillä tarkoitetaan samaisen lain 103 a §:n mukaan maan pinnalle, rakennuksen katolle tai muulle pinnalle kertyviä sade- tai sulamisvesiä.

Äänekoskella kaupunki omistaa osan huleveden hallintaan käytettävästä infrasta, mutta suurin osa putkistoista on Äänekosken Energia Oy:n omistuksessa. Hulevesien hallinnan järjestämisestä on päätetty Äänekoskella aiemmin (KH 19.09.2016 § 216). Kyseisessä kokouksessa päätettiin järjestää hulevesien hallinta siten, että huleveteen kohdistuva kustannusten kattaminen jätevesimaksulla lopetetaan ja huleveteen ja sen haittoihin liittyvät kustannukset kerätään vuosittain perittävällä hulevesimaksulla. Samalla kaupunginhallitus päätti, että tekninen lautakunta määrittelee vuosittain kerättävän hulevesimaksun suuruuden. Maksu määriteltiin perittäväksi ensimmäisen kerran vuoden 2017 laskutuksen aikana. Asiaa on käsitelty myös teknisessä lautakunnassa (TELA 05.10.2016 § 110) jossa päätettiin, että maksu on julkisoikeudellinen ja lisäksi sen määräämiseen liittyvistä perusteista.

Koska kyseessä on julkisoikeudellinen maksu, sen perusteena oleva toiminta on oltava kaupungin hallinnassa. Äänekosken kaupungilla on voimassa oleva sopimus, jonka perusteella Äänekosken kaupunki vuokraa hulevesiverkoston käyttöoikeuden sekä ostaa sen kunnossapidon Äänekosken Energia Oy:ltä todellisten aiheutuvien kustannusten mukaisesti. Lisäksi kaupunki vastaa edelleen hulevesiverkoston kunnossapidosta niiltä osin, kun se ei ole energiayhtiön omistuksessa.

Äänekosken kaupungin hulevesimaksut v. 2020 ovat määräytyneet seuraavasti:

**HULEVESILASKELMATAULUKKO: (Kaava K\*X)**

	K	X	pinta-ala	HV-maksu/€
Omakotitalokiinteistöt	1	50		50
Pientalokiinteistöt	1	50		50

Tekninen lautakunta

§ 62

05.08.2021

Paritalokiinteistöt	2	50		100
Rivi- ja kerrostalokiinteistöt	4	50		200
	5	50	>3000m <sup>2</sup>	250
	6	50	>4000m <sup>2</sup>	300
	7	50	>5000m <sup>2</sup>	350
	8	50	>6000m <sup>2</sup>	400
	9	50	>7000m <sup>2</sup>	450
	10	50	>8000m <sup>2</sup>	500
	11	50	>9000m <sup>2</sup>	550
	12	50	>10000m <sup>2</sup>	600

	K	X	pinta-ala	HV-maksu/€
Liike- ja teollisuuskiinteistöt: (Kaava K*X)	4	50		200
	6	50	>1000m <sup>2</sup>	300
	8	50	>2000m <sup>2</sup>	400
	10	50	>3000m <sup>2</sup>	500
	12	50	>5000m <sup>2</sup>	600
	14	50	>7000m <sup>2</sup>	700
	16	50	>9000m <sup>2</sup>	800
	18	50	>11000m <sup>2</sup>	900
	20	50	>13000m <sup>2</sup>	1000
	22	50	>15000m <sup>2</sup>	1100
	24	50	>20000m <sup>2</sup>	1200
	26	50	>50000m <sup>2</sup>	1300
	28	50	>100000m <sup>2</sup>	1400
	30	50	>150000m <sup>2</sup>	1500
	32	50	>200000m <sup>2</sup>	1600
	34	50	>300000m <sup>2</sup>	1700
	36	50	>500000m <sup>2</sup>	1800
	38	50	>700000m <sup>2</sup>	1900
	40	50	>900000m <sup>2</sup>	2000

Hulevesimaksuilla on tarve saada kerättyä n. 340 000 €, jonka suuruisen maksun kaupunki joutuu suorittamaan Äänekosken Energia Oy:lle hulevesijärjestelmien kunnossapidosta, huollosta ja rakentamisesta sekä huleveden aiheuttamista haitoista.

**Valmistelija** Rakennuttaja Jukka Karppinen, puh. 040 559 1632

**Esittelijä** Rakennuttajapäällikkö Hannu Saarela, puh. 040 760 9252

**Päätösehdotus** Äänekosken kaupungin tekninen lautakunta päättää, että hulevesimaksuja ei koroteta vuonna 2021, vaan maksu peritään saman suuruisena kuin 2020.

**Päätös** Harri Piilonen esitti, että hulevesimaksuja ei peritä ollenkaan. Piilonen esitys ei saanut kannatusta.

Tekninen lautakunta

§ 62

05.08.2021

Tekninen lautakunta päätti, että hulevesimaksuja ei koroteta vuonna 2021, vaan maksu peritään samansuuruisena kuin 2020.

-----

Harri Piilonen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.

-----

**Painotalon saneerausurakka, rakennustekniset työt, urakoitsijan valinta**

TELA 05.08.2021 § 63  
642/02.07.00/2021

Äänekosken kaupungin tekninen toimiala on pyytänyt tarjouspyynnöllä (Dnro 642/02.07.00/2021) tarjousta Painotalon saneerausurakasta. Urakkamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana. Muut urakat suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuina sivu-urakoina RT 80271 alistamissopimuksen mukaisesti.

Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus nro 2021-075201 HILMA-palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)) 4.6.2021. Hankinnan ennakoitu arvo on 1 700 000 € (ALV 0 %). Kohde sisältää Painotalo-hankkeen työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. rakennus on pääosin kulttuurikäytössä ja sen bruttoala on 2560 m<sup>2</sup> ja tilavuus 14440 m<sup>3</sup>.

Hankinta toteutetaan kansallisena hankintana käyttämällä Äänekosken kaupungin sähköistä kilpailutusjärjestelmää. Hankintamenettelynä on avoin menettely. Tarjousten jättämisen määräaika oli 21.7.2021 klo 12:00. Määräaikaan mennessä saatiin kolme tarjousta.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka vertailukriteerinä on halvin hinta. Tarjousten vertailutaulukko (ei julkinen) käsitellään kokouksessa. Hankinnan toteuttajaksi valitaan hinnaltaan halvimman tarjouksen jättänyt tarjoaja. Mikäli määräaikaan mennessä ei tule kuin yksi hyväksyttävä tarjous, voidaan valita ainoan tarjouksen jättänyt tarjoaja.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken.

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 8. kohta).

Saadut tarjoukset tarjoushintoineen ja muut hankinta-asiakirjat tulevat yleisöjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulKL 6 § 3. kohta, 7.2 §). Tarjouksen jättäneille hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun he ovat saaneet hankintapäätöksen tiedoksi.

Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan henkilötiedot, liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonaishintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulKL 10 §, 11 § 6. kohta, 24 § 20. kohta.)

Tekninen lautakunta

§ 63

05.08.2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä

Rakennuttajapäällikkö Hannu Saarela, puh. 040 760 9252

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää valita Painotalon saneerausurakan rakennusteknisten töiden urakoitsijaksi Suolahden PS-Rakennus Oy:n tarjouspyynnön mukaisen ja edullisimman tarjouksen tehneenä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Eila Nurmi poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi (intressijääviys).

-----

**Liitteet**

- 1 Painotalon saneerausurakka, vertailutaulukko
- 2 Painotalon saneerausurakka, tarjouspyyntö

**Painotalon saneerausurakka, ilmanvaihtourakka, urakoitsijan valinta**

TELA 05.08.2021 § 64  
642/02.07.00/2021

Äänekosken kaupungin tekninen toimiala on pyytänyt tarjouspyynnöllä (Dnro 642/02.07.00/2021) tarjoustusta Painotalon saneerausurakasta. Urakkamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana. Muut urakat suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuina sivu-urakoina RT 80271 alistamissopimuksen mukaisesti.

Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus nro 2021-075201 HILMA-palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)) 4.6.2021. Ilmanvaihtourakan hankinnan ennakoitu arvo on 430 000 € (ALV 0 %). Kohde sisältää Painotalo-hankkeen ilmanvaihtourakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Rakennus on pääosin kulttuurikäytössä ja sen bruttoala on 2560 m<sup>2</sup> ja tilavuus 14440 m<sup>3</sup>.

Hankinta toteutetaan kansallisena hankintana käyttämällä Äänekosken kaupungin sähköistä kilpailutusjärjestelmää. Hankintamenettelynä on avoin menettely. Tarjousten jättämisen määräaika oli 21.7.2021 klo 12:00. Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjoustusta.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka vertailukriteerinä on halvin hinta. Tarjousten vertailutaulukko (ei julkinen) käsitellään kokouksessa. Hankinnan toteuttajaksi valitaan hinnaltaan halvimman tarjouksen jättänyt tarjoaja. Mikäli määräaikaan mennessä ei tule kuin yksi hyväksyttävä tarjous, voidaan valita ainoan tarjouksen jättänyt tarjoaja.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken.

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 8. kohta).

Saadut tarjoukset tarjoushintoineen ja muut hankinta-asiakirjat tulevat yleisöjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulKL 6 § 3. kohta, 7.2 §). Tarjouksen jättäneille hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun he ovat saaneet hankintapäätöksen tiedoksi.

Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan henkilötiedot, liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonaishintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulKL 10 §, 11 § 6. kohta, 24 § 20. kohta.)



Tekninen lautakunta

§ 64

05.08.2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä

Rakennuttajapäällikkö Hannu Saarela, puh. 040 760 9252

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää valita Painotalon saneerausurakan ilmanvaihtotöiden urakoitsijaksi Are Oy:n tarjouspyynnön mukaisen ja edullisimman tarjouksen tehneenä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Painotalon saneerausurakka, sähköurakka, urakoitsijan valinta**

TELA 05.08.2021 § 65  
642/02.07.00/2021

Äänekosken kaupungin tekninen toimiala on pyytänyt tarjouspyynnöllä (Dnro 642/02.07.00/2021) tarjoustaan Painotalon saneerausurakasta. Urakkamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana. Muut urakat suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuina sivu-urakoina RT 80271 alistamissopimuksen mukaisesti.

Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus nro 2021-075201 HILMA-palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)) 4.6.2021. Sähköurakan hankinnan ennakoitu arvo on 320 000 € (ALV 0 %). Kohde sisältää Painotalo-hankkeen sähköurakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Rakennus on pääosin kulttuurikäytössä ja sen bruttoala on 2560 m<sup>2</sup> ja tilavuus 14440 m<sup>3</sup>.

Hankinta toteutetaan kansallisena hankintana käyttämällä Äänekosken kaupungin sähköistä kilpailutusjärjestelmää. Hankintamenettelynä on avoin menettely. Tarjousten jättämisen määräaika oli 21.7.2021 klo 12:00. Määräaikaan mennessä saatiin kolme tarjoustaan.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka vertailukriteerinä on halvin hinta. Tarjousten vertailutaulukko (ei julkinen) käsitellään kokouksessa. Hankinnan toteuttajaksi valitaan hinnaltaan halvimman tarjouksen jättänyt tarjoaja. Mikäli määräaikaan mennessä ei tule kuin yksi hyväksyttävä tarjous, voidaan valita ainoan tarjouksen jättänyt tarjoaja.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken.

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 8. kohta).

Saadut tarjoukset tarjoushintoineen ja muut hankinta-asiakirjat tulevat yleisöjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulKL 6 § 3. kohta, 7.2 §). Tarjouksen jättäneille hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun he ovat saaneet hankintapäätöksen tiedoksi.

Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan henkilötiedot, liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonaishintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulKL 10 §, 11 § 6. kohta, 24 § 20. kohta.)

Tekninen lautakunta

§ 65

05.08.2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä

Rakennuttajapäällikkö Hannu Saarela, puh. 040 760 9252

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää valita Painotalon saneerausurakan sähkötöiden urakoitsijaksi Ajansähkö Oy:n tarjouspyynnön mukaisen ja edullisimman tarjouksen tehneenä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Painotalon saneerausurakka, putkiurakka, urakoitsijan valinta**

TELA 05.08.2021 § 66  
642/02.07.00/2021

Äänekosken kaupungin tekninen toimiala on pyytänyt tarjouspyynnöllä (Dnro 642/02.07.00/2021) tarjoustaan Painotalon saneerausurakasta. Urakkamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana. Muut urakat suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuina sivu-urakoina RT 80271 alistamissopimuksen mukaisesti.

Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus nro 2021-075201 HILMA-palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)) 4.6.2021. Putkiurakan hankinnan ennakoitu arvo on 180 000 € (ALV 0 %). Kohde sisältää Painotalo-hankkeen putkiurakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Rakennus on pääosin kulttuurikäytössä ja sen bruttoala on 2560 m<sup>2</sup> ja tilavuus 14440 m<sup>3</sup>.

Hankinta toteutetaan kansallisena hankintana käyttämällä Äänekosken kaupungin sähköistä kilpailutusjärjestelmää. Hankintamenettelynä on avoin menettely. Tarjousten jättämisen määräaika oli 21.7.2021 klo 12:00. Määräaikaan mennessä saatiin yksi tarjous.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka vertailukriteerinä on halvin hinta. Tarjousten vertailutaulukko (ei julkinen) käsitellään kokouksessa. Hankinnan toteuttajaksi valitaan hinnaltaan halvimman tarjouksen jättänyt tarjoaja. Mikäli määräaikaan mennessä ei tule kuin yksi hyväksyttävä tarjous, voidaan valita ainoan tarjouksen jättänyt tarjoaja.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken.

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 8. kohta).

Saadut tarjoukset tarjoushintoineen ja muut hankinta-asiakirjat tulevat yleisöjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulKL 6 § 3. kohta, 7.2 §). Tarjouksen jättäneille hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun he ovat saaneet hankintapäätöksen tiedoksi.

Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan henkilötiedot, liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonaishintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulKL 10 §, 11 § 6. kohta, 24 § 20. kohta.)

Tekninen lautakunta

§ 66

05.08.2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä

Rakennuttajapäällikkö Hannu Saarela, puh. 040 760 9252

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää valita Painotalon saneerausurakan putkitöiden urakoitsijaksi Are Oy:n tarjouspyynnön mukaisen ja edullisimman tarjouksen tehneenä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Painotalon saneerausurakka, säätö- ja valvontalaitteurakka, urakoitsijan valinta**

TELA 05.08.2021 § 67  
642/02.07.00/2021

Äänekosken kaupungin tekninen toimiala on pyytänyt tarjouspyynnöllä (Dnro 642/02.07.00/2021) tarjoustusta Painotalon saneerausurakasta. Urakkamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana. Muut urakat suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuina sivu-urakoina RT 80271 alistamissopimuksen mukaisesti.

Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus nro 2021-075201 HILMA-palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)) 4.6.2021. Säätö- ja valvontalaitteurakka hankinnan ennakoitu arvo on 42 000 € (ALV 0 %). Kohde sisältää Painotalo-hankkeen säätö- ja valvontalaitteurakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Rakennus on pääosin kulttuurikäytössä ja sen bruttoala on 2560 m<sup>2</sup> ja tilavuus 14440 m<sup>3</sup>.

Hankinta toteutetaan kansallisena hankintana käyttämällä Äänekosken kaupungin sähköistä kilpailutusjärjestelmää. Hankintamenettelynä on avoin menettely. Tarjousten jättämisen määräaika oli 21.7.2021 klo 12:00. Määräaikaan mennessä saatiin yksi tarjous.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka vertailukriteerinä on halvin hinta. Tarjousten vertailutaulukko (ei julkinen) käsitellään kokouksessa. Hankinnan toteuttajaksi valitaan hinnaltaan halvimman tarjouksen jättänyt tarjoaja. Mikäli määräaikaan mennessä ei tule kuin yksi hyväksyttävä tarjous, voidaan valita ainoan tarjouksen jättänyt tarjoaja.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken.

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 8. kohta).

Saadut tarjoukset tarjoushintoineen ja muut hankinta-asiakirjat tulevat yleisöjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulKL 6 § 3. kohta, 7.2 §). Tarjouksen jättäneille hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun he ovat saaneet hankintapäätöksen tiedoksi.

Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan henkilötiedot, liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonaishintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulKL 10 §, 11 § 6. kohta, 24 § 20. kohta.)

Tekninen lautakunta

§ 67

05.08.2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä

Rakennuttajapäällikkö Hannu Saarela, puh. 040 760 9252

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää valita Painotalon saneerausurakan säätö- ja valvontalaitteiden urakoitsijaksi Are Oy:n tarjouspyynnön mukaisen ja edullisimman tarjouksen tehneenä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Äänekosken Pankkisillan parantaminen, korjausurakka, hankkeen keskeyttäminen**

TELA 05.08.2021 § 68  
460/10.03.01.01/2021

Äänekosken Vaasantien silta (Pankkisilta) on teräsristikkosilta, rakennusvuosi 1931, sillan pituus 65,0 m ja hyötyleveys 5,0 m. Silta ylittää Kuhnamon vesistön ja toimii ainoana kevyen liikenteen siltana saavuttaessa etelän suunnasta Äänekoskelle. Moottoriajoneuvoliikenne on sillalla kielletty.

Kierrälahden ja Kannelsuon asuntoalueiden asukkaat käyttävät kevyen liikenteen siltaa päivittäiseen kulkemiseen (esim. oppilaat). Kevyen liikenteen siltaa käytetään paljon myös vapaa-ajan liikkumiseen (esim. Tärntävuoren alue ja muut sillan eteläpuoliset alueet). Sillan pohjoispuolella kevytliikenneväylä liittyy kaupungin muuhun kevytväyläverkkoon.

Hankkeen on liikennejärjestelmän toimivuuden ja toimintavarmuuden kannalta hyödyllinen. Hankkeella varmistetaan sujuvat ja turvalliset jalankulun ja pyöräilyn yhteydet Kierälahden asuinalueelta Äänekosken keskustaan korjaamalla huonokuntoinen Pankkisilta.

Sillan kansirakenne kärsii lahovaurioista ja metallirakenteissa on ruostetta sekä muita silmämääräisesti havaittavia pintavaurioita. Valaistus on myös uudistettava. Sillan peruskorjausurakassa uusitaan sillan puukansi, korjataan ruostuneet niittiliitokset, uusitaan tuuliseiteitä, huoltokäsitellään ruostuneet pinnat ja huoltomaalaatan koko silta. Lisäksi sillan vääntyneet ajojohteet korjataan, tiekaiteet uusitaan, sillan laakerit ja liikuntasaumot huolletaan ja kaapeleiden suojuuksia korjataan/uusitaan. Sillan keilojen pinnat puhdistetaan kasvillisuudesta ja kivimuurien eroosioauriot korjataan. Sillan puukannen päällä oleva asfalttikerros poistetaan ja uuden puukannen päälle tehdään puinen kulutuskerros. Sillan päädyissä asfalttipäällyste uusitaan ja tehdään päällysteen saumaukset. Purkumateriaali toimitetaan asianmukaiseen kierrätyslaitokseen. Äänekosken kaupungin kaupunkirakennepalvelut on pyytänyt tarjousta Kotakennään kaava-alue II, vaihe 2 maanrakennusurakasta.

Äänekosken kaupunki on tehnyt sopimuksen Keski-Suomen ELY-keskuksen ja Väyläviraston kanssa "Äänekosken pankkisillan parantaminen, Äänekoski"-nimisen väylähankkeen toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä.

Hankinnasta julkaistiin 3.6.2021 kansallinen hankintailmoitus dnro 460/10.03.01.01/2021 HILMA-palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)).



Tekninen lautakunta

§ 68

05.08.2021

Tarjosten jättämisen määräaika oli 15.7.2021 klo 12:00. Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta.

Hankinta voidaan keskeyttää hankintalain 125 §:n perusteella vain todellisesta ja perustellusta syystä. Hankkeen tilaajana kaupungin teknisen ja ympäristö toimialaan kuuluva kaupunkirakennepalvelut, jonka investointiohjelman mukainen hanketta koskeva määräraha ylittyy nyt noin 200 000 euroa, joka on n. 30 % hankkeeseen varatuista rahoista. Äänekosken kaupungin kaupunkirakennepalvelut katsovat, että hankinnan keskeyttäminen on perusteltua. Hankinnan keskeyttäminen perustuu liittyvien olosuhteiden muuttumiseen sen johdosta, että saatujen tarjosten perusteella hankinnan kohteena olevan sillan parantamisen kustannukset ovat ylittäneet hankkeeseen varatut määrärahat. Hankkeelle on myös myönnetty valtion avustusta, joka on voimassa vuoden 2022 loppuun. Valtion avustus on huomioitu laskettaessa kustannusarviossa ylityksen määrää.

Hankinnan keskeyttäminen tarkoittaa, ettei jo aloitettua hankintaprosessia saateta loppuun, vaan prosessi keskeytetään ja jätetään hankinta tekemättä. Äänekosken kaupunki tulee käynnistämään täysin uuden hankintaprosessin vielä kuluvan vuoden aikana, kun suunnitelmat tarkastellaan, tehdään niihin tarvittavat muutokset ja rahoitusasiat on selvitelty.

Valmistelija

Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi puh. 020 632 3355

Esittelijä

Rakennuttajapäällikkö Hannu Saarela puh. 040 760 9252

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää keskeyttää Äänekosken Pankkisillan korjaushankkeen esittelytekstissä mainituilla perusteilla. Päätös annetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupungin valtuustolle.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

3 Äänekosken Pankkisillan parantaminen, vertailutaulukko

**Oikaisuvaatimus teknisen johtajan päätökseen 21.6.2021 § 48**

TELA 05.08.2021 § 69  
828/03.00.02/2021

Äänekosken kaupunki on saanut korvaushakemuksen autoon kohdistuneesta vahingosta, joka on johtunut tuulen pudottamasta oksasta. Kaupunkirakennepalvelut on käsitellyt hakemuksen.

Äänekosken kaupunki on saanut kyseiseen asiaan 21.6.2021 tehdystä viranhaltijapäätöksestä oikaisuvaatimuksen. Viranhaltijapäätöksessä korvaushakemus oli hylätty.

Oikaisuvaatimuksessa on painotettu viranhaltijapäätöksen virheellisyyttä. Viranhaltijapäätöksessä on kerrottu vahingon syntyneen vaahteran oksan aiheuttamana. Oikaisuvaatimuksessa esitetty asia on oikea, sillä vahingon on tosiasiaissa aiheuttanut männyn oksa. Männyn oksa on vahingonkorvaushakemuksessa valokuvan perusteella täysin tunnistettava. Päätöstekstistä voi saada myös käsityksen, että oksa olisi tippunut talonyhtiön omistamalta alueelta. Hakijan mukaan oksa on tullut kaupungin omistaman kiinteistön puolelta.

Asian käsitellyn yhteydessä mänty on muuttunut vaahteraksi, eikä tätä puulajin vaihtumista käsitellyn yhteydessä männystä vaahteraksi ole huomattu. Sitä, missä vaiheessa puulajin väärä kirjaus on tapahtunut, ei ole tunnistettavissa. Sinänsä puulajilla ei asiayhteydessä ole merkitystä. Asia on käsitelty asianmukaisesti tutustuen kaikkeen olemassa olevaan tietoon.

Tekstin kokonaisuus huomioiden on selvää, että siinä käsitellään korvauspäätöksen perusteena kaupungin kiinteistön puolelta tullutta oksaa. Tuottamuksellisuus ja siihen kuuluvaa vastuu on käsitelty juuri siltä pohjalta. Samoin on asiayhteydessä käsitelty puun näkyviä vaurioita, huonokuntoisen puun aiheuttamaa vaaraa jne. Päätöksen mukaisesti ei ole itsestään selvää, mistä puusta oksa on lähtöisin, muuten kuin, että männystä. Mikään ei muuta sitä tosiasiaa, että vahinko on poikkeuksellisen kovan tuulen aiheuttama, eikä siten ole tuottamuksellista. Täten korvausvastuu ei ole kaupungilla, on oksa peräisin mistä tahansa.

Varsinaisen päätöksen sisältöön ei kaupunkirakennepalveluilla ole uutta kerrottavaa, eikä se näe aiheelliseksi muuttaa viranhaltijapäätöksen päätöstä.

Valmistelija Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 020 632 3355

Esittelijä Rakennuttajapäällikkö Hannu Saarela, puh. 040 760 9252

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen.

Tekninen lautakunta

§ 69

05.08.2021

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Oheismateriaali

Oikaisuvaatimus tekniselle lautakunnalle

Tekninen lautakunta

§ 70

05.08.2021

**Viranhaltijapäätökset**

TELA 05.08.2021 § 70

Tekniselle lautakunnalle on toimitettu teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 17.6.-29.7.2021. Viranhaltijapäätökset ajalta 30.7.-5.8.2021 jaetaan ennen kokousta.

**Esittelijän ehdotus**

Tekninen lautakunta päättää, että teknisen johtajan viranhaltijapäätöksiä ei oteta käsiteltäväksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Oheismateriaali**

Teknisen johtajan päätökset 17.6.-29.7.2021

Teknisen johtajan päätökset 30.7.-5.8.2021

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 58, § 59, § 60, § 61, § 62, § 70**

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68**

## **HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

### **I Hankintaoikaisuohje**

#### **Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

#### **Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

#### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

#### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Äänekosken kaupunki

Postiosoite: Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski

Sähköposti: [kirjaamo@aanekoski.fi](mailto:kirjaamo@aanekoski.fi)

Salassapidettäviä tietoja ei saa lähettää sähköpostitse. Salassapidettävät tiedot ja asiakirjat voi toimittaa kaupungille erillisen turvapostipalvelun kautta. Turvapostin käyttöohjeet: <https://www.aanekoski.fi/yhteystiedot>

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## **II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

### **Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### **Muutoksenhaku aika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

**Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

**Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.



**Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 69****KUNNALLISVALITUSOSOITUS / Oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

**Valitusviranomais**

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5  
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42269  
Puhelinnumero: 029 56 42210

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Äänekosken kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski  
Sähköpostiosoite: [kirjaamo@aanekoski.fi](mailto:kirjaamo@aanekoski.fi)  
Puhelinnumero: 020 632 2000

Tieto pöytäkirjan tai yksittäisen päätöksen pitämisestä yleisesti nähtävänä on merkitty toimielimen pöytäkirjaan tai toimielimen tai viranhaltijan päätökseen.

**Liitetään päätökseen/otteeseen**