



457741 / Alkulan päiväkodin parkkialueen peruskorjaus

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Äänekosken kaupunki

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

2045520-5

Postiosoite

Hallintokatu 4

Postinumero

44100

Postitoimipaikka

ÄÄNEKOSKI

Maa

Suomi

Sähköpostiosoite

hankinta@aanekoski.fi

NUTS-koodi

FI193 Keski-Suomi

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.aanekoski.fi>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/aanekoski?id=457741&tpk=06725250-9072-4c57-8744-10bbbf5b1d6>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

Sähköisesti osoitteessa

<https://tarjouspalvelu.fi/aanekoski?id=457741&tpk=06725250-9072-4c57-8744-10bbbf5b1d6>

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen



I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Alkulan päiväkodin parkkialueen peruskorjaus

Viitenumero

322/02.07.00/2023

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat 45200000-9

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Äänekosken kaupunki pyytää tarjouksia Alkulan päiväkodin piha-alueen saneerauksesta. Urakka käsittää pysäköintialueen rakentamisen rakenne- ja pintakerroksineen sekä sovittamisen ympäröiviin alueisiin pihasuunnitelman ja erikoissuunnitelmien mukaisesti sekä huomioiden olemassa olevat järjestelmät.

Urakkaan sisältyy suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti mm. seuraavat tehtävät:

- olemassa olevien rakenteiden purkutyöt
- rakennekerrosten uusiminen ja nykyisen sorapinnan muuttamisen asfalttipintaiseksi
- valaisimien ja lämmityskoteloiden ym. sähkötöiden toteuttaminen
- muilta osin työmaa-alueen ja mahdollisesti töistä johtuneiden vaurioituneiden alueiden ennallistaminen urakkaa edeltäneeseen tilaan.

Hankinnan kohteena oleva urakka sisältää kaikki edellä mainittuihin töihin liittyvät työvaiheet, tekniikkalajien työt ja menetelmät, jotka ovat edellytyksenä urakan valmistumiselle. Urakka käsittää urakka-asiakirjoissa mainitun kohteen rakentamistyöt täysin valmiiseen ja viimeistelyyn kuntoon.

Tehtävät työt on kuvattu tarkemmin suunnitelma-asiakirjoissa.

Urakka-alueen vieressä sijaitsee Alkulan päiväkodin. Päiväkodilla on suunniteltu sulkuaika 3.-31.7.2023, joka mahdollisesti alkaa osittain jo 23.6.2023 alkaen. Vanhalla Alkulan päiväkodilla on myös satunnaista toimintaa. Urakan toteutuksen suunnittelussa tulee ottaa huomioon Alkulan päiväkodin ja vanhan Alkulan päiväkotirakennuksien käyttö ja väliaikaisten kulkuväylien järjestäminen. Työmaa on suojattava ja rajattava yleiseltä liikenteeltä tarvittavilta osin.

Urakkamuotona on kokonaishintaurakka. Urakoitsija toimii tässä urakassa pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana ja vastaa päätoteuttajan velvollisuuksista. Urakoitsija voi antaa osan töistä tilaajan hyväksymille aliurakoitsijoille. Pääurakoitsijalle kuuluu töiden yhteensovittaminen ja aikatauluvastuu.

II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo



Arvo ilman alv:tä

150000 - 210000 EUR

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Kyllä

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

II.2) Kuvaus

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Muiden kuin teiden päällystystyöt 45233250-6

Päänimikkeistö

Maanteiden, rautateiden ja kiitoratojen rakennus-, perustus- ja päällystystyöt 45233000-9

Päänimikkeistö

Erilaiset päällystystyöt 45233200-1

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI193: Keski-Suomi

Pääasiallinen suorituspaikka

Alkulan päiväkodin parkkialue
Harjusenkatu 15, 44200 Suolahti

II.2.4) Kuvaus hankinnasta



Hankinnan kohteena oleva rakennustyö käsittää Alkulan päiväkodin parkkialueen peruskorjauksen Äänekosken kaupungissa.

Hankinnan kohteena oleva urakka käsittää urakka-asiakirjoissa mainitun kohteen rakentamistyöt täysin valmiiseen ja viimeistelyyn kuntoon. Urakka sisältää kaikki urakkaan liittyvät työvaiheet, tekniikkalajien työt ja menetelmät, jotka ovat edellytyksenä urakan valmistumiselle.

Urakkaan sisältyy suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti mm. seuraavat tehtävät:

- olemassa olevien rakenteiden purkutyöt
- rakennekerrosten uusiminen ja nykyisen sorapinnan muuttamisen asfalttipintaiseksi
- valaisimien ja lämmityskoteloiden ym. sähkötöiden toteuttaminen
- muilta osin työmaa-alueen ja mahdollisesti töistä johtuneiden vaurioituneiden alueiden ennallistaminen urakkaa edeltäneeseen tilaan.

Tehtävät työt on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteenä olevissa dokumenteissa. Dokumentit täydentävät toisiaan.

Erillistä pinnantasaussuunnitelmaa ei ole tehty. Rakennusalueella on vanhoja hulevesikaivoja. Urakoitsijan tulee selvittää olemassa olevien kaivojen tarkempi sijainti ennen kaivuutöiden aloittamista. Pinnatasaus tehdään sekä huomioiden suunnitelmissa esitetyt vesien ohjaukset maastoon että soveltuvin osin olemassa oleviin kaivoihin. Pinnantasausta tarkistetaan työn edetessä ennen asfaltointia.

Yleiset tiet ja pysäköintialueet tulee pitää puhtaana ja mm. kaivumaiden kuljetuksessa kantautuvat maa-ainekset tulee poistaa urakoitsijan toimesta säännöllisesti.

Luonnontilaiset alueet on määritelty tontinkäyttösuunnitelmassa (ei urakka-alueita). Aluetta ei saa käyttää varastointiin ja koneilla liikkumista on vältettävä. Viereisen Alkulan vanhan päiväkodin käytöstä työmaan käyttöön voidaan neuvotella tilaajan kanssa.

Urakoitsija nimeää urakkaan vastaavan työnjohtajan ja turvallisuudesta vastaavan. Sähkötöiden osalta urakoitsija nimeää vastaavan sähkötöiden johtajan. Kaikilla urakkaan osallistuvilla tulee olla voimassa oleva työturvallisuuskortti. Mikäli joudutaan työskentelemään katualueella, jokaiselta tie- tai katutyökohteesta työskentelevältä henkilöltä edellytetään voimassa olevaa Katuturva 1 tai Tieturva 1 -pätevyyttä. Vastuuhenkilöltä ja vastuunalaisilta henkilöiltä sekä työnaikaisista liikennejärjestelyistä vastaavilta edellytetään voimassa olevaa Katuturva 2 tai Tieturva 2 -pätevyyttä. Tulitöitä tekevillä tulee olla voimassa oleva tulityökortti. Räjähdyksistä vastaavalla henkilöllä pitää olla voimassa oleva panostajan tai ylipanostajan pätevyys. Sähkötöihin osallistuvilta edellytetään voimassa olevaa sähkötyöturvallisuuskorttia ja Sähkötyöturvallisuusstandardin SFS 6002 mukaisesti voimassa oleva ensiapukortti.

Urakka-alueen vieressä sijaitsee Alkulan päiväkotit. Päiväkodilla on suunniteltu sulkuaika 3.-31.7.2023, joka alkaa osittain mahdollisesti jo 23.6.2023. Vanhalla Alkulan päiväkodilla on myös satunnaista toimintaa. Urakan toteutuksen suunnittelussa tulee ottaa huomioon Alkulan päiväkodin ja vanhan Alkulan päiväkotirakennuksien käyttö ja väliaikaisten kulkuväylien järjestäminen. Työmaa on suojattava ja rajattava yleiseltä liikenteeltä tarvittavilta osin ja järjestettävä kulkuväylä kevyelle liikenteelle. Myös pelastustiet on pidettävä auki koko urakan ajan ja järjestettävä tarvittaessa väliaikainen pelastustie.

Urakkamuotona on kokonaishintaurakka. Urakoitsija toimii tässä urakassa pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana ja vastaa päätoteuttajan velvollisuuksista. Urakoitsija voi antaa osan töistä tilaajan hyväksymille aliurakoitsijoille. Pääurakoitsijalle kuuluu töiden yhteensovittaminen ja aikatauluvastuu.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

12.6.2023 - 30.9.2023



Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Mikäli töiden aloitus viivästyy tilaajasta johtuvista syistä, voidaan töiden valmistumista siirtää viivästystä vastaava aika.

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely



Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016).

Tarjous tulee jättää sähköisesti Tarjouspalvelu.fi:ssä. Muulla tavalla jätettyjä tarjouksia ei hyväksytä. Tarjoaja vastaa siitä, että tarjous on perillä määräaikaan mennessä. Jättämällä tarjouksen tähän tarjouspyyntöön tarjoaja hyväksyy tarjouspyyntöasiakirjoissa olevat ehdot. Tarjous on tarjoajaa sitova. Tarjoaja vastaa tarjouksen oikeellisuudesta. Tarjoajan ei ole mahdollista muuttaa tarjoustaan jälkikäteen. Tarjousten jättämiselle varatun määräajan jälkeen tarjouksia ei voi jättää sähköisesti Tarjouspalvelu.fi:ssä.

Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta.

Hankintaan liittyvät tilaajan hankinta-asiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Jos yritys haluaa tarjousasiakirjat muulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksen itsensä vastattavia.

Menettelyn vaiheet ovat seuraavat:

1. Tarjousten avaaminen
2. Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen
3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
4. Tarjousten vertailu
5. Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen
6. Hankintasopimuksen solmiminen.

Ensimmäisessä vaiheessa Tarjouspalvelu.fi:ssä jätetyt tarjoukset avataan määräajan päättymisen jälkeen. Muulla tavoin saapuneita tarjouksia ei avata.

Toisen vaiheen tarkoituksena on selvittää tarjoajan edellytykset suoriutua hankinnan toteuttamisesta asianmukaisesti. Edellytysten arvioimiseksi tarjouspyynnön kohdassa "Soveltuvuusvaatimukset" on asetettu kriteerit, joiden mukaisesti tarkistetaan tarjoajan edellytykset suoriutua hankinnan toteuttamisesta.

Kolmannessa vaiheessa tarkistetaan, täyttävätkö soveltuvuusvaatimusten mukaisten tarjoajien tarjoukset tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset hankinnan kohteelle. Tarjouspyynnön vastaiset tai edes osittain hankinnan kohteelle asetettuja vähimmäisvaatimuksia vastaamattomat tarjoukset suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle.

Neljännessä vaiheessa saadut tarjoukset vertaillaan keskenään tarjouspyynnössä ilmoitettujen vertailuperusteiden mukaisesti.

Viidennessä vaiheessa toimivaltainen taho tekee hankinnasta hankintapäätöksen. Tehty hankintapäätös annetaan sähköisesti tiedoksi kaikille tarjouksen jättäneille Tarjouspalvelu.fi:n kautta ja julkaistaan kaupungin Internet-sivuilla. Hankintapäätökseen voi hakea muutosta siten kuin päätöksessä/päätökseen liitetystä muutoksenhakuohjeesta mainitaan. Hankintapäätös voi muuttua tehdyn valituksen, hankintaoikaisun tai ylemmän viranomaisen otto-oikeuden perusteella.

Kuudennessä vaiheessa hankintasopimus syntyy kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella sen jälkeen kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Hankinta voi toteutua vasta sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Viimeistään ennen sopimuksen allekirjoittamista tarjouskilpailun voittaneelta tarjoajalta tarkistetaan Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset ja muut soveltuvuuden todentavat dokumentit.

Hankintayksikkö voi tarvittaessa pyytää tarjoajalta milloin tahansa hankintaprosessin aikana lisäselvityksiä tarjoajan soveltuvuuden tai tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden toteutumisesta.

Hankintamenettely voidaan keskeyttää todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Todellinen ja perusteltu syy on esimerkiksi se, että hankinnalle varatut määrärahat eivät riitä, yksikään tarjous ei vastaa tarjouspyyntöä hankintayksikön edellyttämällä tavalla tai saadaan vain yksi (1) hyväksyttävissä oleva tarjous. Hankintayksiköllä on todellinen ja perusteltu syy keskeyttää hankinta myös, jos tarjouspyynnössä ilmenee jälkikäteen virhe, joka ei ole mahdollistanut tarjoajien tasapuolista kohtelua tai jos toimintaympäristössä on tapahtunut sellaisia muutoksia, joiden perusteella tarjouspyyntö ei ole omiaan tuottamaan tarkoituksenmukaista ratkaisua. Muulta osin hankintayksikkö pidättää oikeuden keskeyttää hankinta muissa lainsäädännön sallimissa rajoissa.

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika



24.5.2023 12:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

24.5.2023 12:10

Tietoja valtuutetuista henkilöistä ja avaamismenettelystä

Tarjoukset avataan aikaisintaan ilmoitettuna ajankohtana, mutta ne voidaan avata myöhemminkin. Tarjousten avaus ei ole julkinen tilaisuus.

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

Postiosoite

Radanrakentajantie 5

Postinumero

00520

Postitoimipaikka

Helsinki

Maa

Suomi

Puhelin

+358 295643300

Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi

+358 295643314



Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

457741

Valintaperuste

Halvin hinta

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

15.5.2023 12:00

Lisätiedot

Tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun vuoksi emme vastaa lisätietokysymyksiin sähköpostitse tai puhelimitse. Kysymykset tulee esittää Tarjouspalvelu.fi -portaalin kautta kysymysten jättöaikana. Samassa paikassa annetaan myös vastaukset esitettyihin kysymyksiin. Mikäli mahdollista, kysymyksiin vastataan sitä mukaa kun niitä tulee, mutta kuitenkin viimeistään 1 arkipäivän kuluessa kysymysten jättöajan umpeutumisesta.

Tarjoajien tulee käydä katsomassa esitetyt kysymykset ja niihin annetut vastaukset sekä mahdolliset tarjouspyyntöä koskevat täsmennykset. Tarjoajien tulee huomioida mahdollisesti annetut vastaukset ja lisätiedot tarjouksessaan. Lisätietokysymyksiin mahdollisesti annetuilla vastauksilla voidaan täsmentää tarjouspyyntöasiakirjojen ehtoja. Ehdot ovat tarjoajia sitovat.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset



Tarjoajan tulee täyttää kaikki jäljempänä esitetyt tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajalla tulee olla taloudelliset, tekniset ja ammatilliset edellytykset suorittaa hankinta. Tarjouksen antaja sitoutuu tarjouksen jättäessään erillisestä pyynnöstä toimittamaan myös muun kuin jäljempänä mainitun selvityksen edellytyksistään hankinnan toteuttamiseen. Tarjoaja vakuuttaa tarjouksen jättäessään, että alla olevat soveltuvuusvaatimukset täyttyvät.

Tarjoajan soveltuvuuden todistavat asiakirjat tarkistetaan ennen hankintapäätöksen tai -sopimuksen tekemistä vähintään tarjousvertailussa alustavasti parhaiten menestyneeltä tarjoajalta, mutta todistukset voidaan pyytää useammaltakin tarjoajalta hankintamenettelyn asianmukaisen kulun varmistamiseksi. Pyydetty selvitykset tulee toimittaa hankintayksikön ilmoittamassa määräajassa.

Mikäli tarjoaja tai tarjoajan alihankkija on ulkomaalainen toimija, on tarjoajan toimitettava alla esitettyjen vaatimusten mukaiset todistukset ja selvitykset yrityksen sijoittumismaan lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla muulla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksyttävällä tavalla, kuten antamalla sijoitusmaan mukainen valahtoinen tai vakuutuksella vahvistettu ilmoitus. Tarjoajan tai sen alihankkijan sijoittumismaasta riippumatta muulla kuin suomen kielellä laaditut dokumentit on hankintayksikön pyynnöstä käännettävä suomeksi virallisen kääntäjän toimesta tarjoajan kustannuksella.

Tarjoaja, jolla ei voida katsoa olevan teknisiä, taloudellisia tai muita edellytyksiä urakan toteuttamiseksi tai joka on laiminlyönyt verojen ja lakisääteisten sosiaalimaksujen suorittamisen Suomessa tai siinä maassa, jossa tarjoajan pääpaikka sijaitsee, voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta. Tarjoaja, joka syyllistyy väärin tietojen antamiseen toimittaessaan pyydettyjä tietoja tai tarjoaja, joka ei asetetussa määräajassa toimita pyydettyä selvitystä, suljetaan tarjouskilpailusta pois.

Tarjoajan kelpoisuutta osoittavien todistusten tietosisällön tulee olla ajantasaista. Tarjoajan taloudellista ja rahoituksellista tilannetta tai vakuutusten voimassaolon todentavat todistukset ja selvitykset saavat olla enintään kolme kuukautta (3 kk) vanhoja tarjousten viimeisestä jättöpäivästä lukien, lukuun ottamatta liikevaihtoa koskevia selvityksiä. Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset eivät saa kolmea kuukautta (3 kk) vanhempia selvitysten esittämisaikahetkestä lukien.

Erillisten todistusten ja selvitysten toimittamisen voi korvata Vastuugroup.fi/Luotettava kumppani -raportilla tai RALA-raportilla. Raportilta puuttuvat tiedot on lähetettävä erikseen.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
1. TARJOAMINEN RYHMITTYMÄNÄ		
1.1 Hankintalain mukaisesti yritykset saavat ilmoittautua tarjoajiksi ryhmittymänä. Ryhmittymällä tarkoitetaan yritysten yhteistyötä hankintasopimuksen saamiseksi. Ryhmittymän on yhdessä osoitettava hankintayksikölle taloudellista ja rahoituksellista tilannetta, teknistä suorituskyykyä ja ammatillista pätevyyttä koskevien sekä muiden vaatimusten täyttyminen. Kunkin ryhmittymän jäsenen tulee täyttää Tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset, mikäli niiden yhtiömuotoa koskeva lainsäädäntö sitä edellyttää, sekä vaatimukset siitä, että pakolliset tai harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet eivät täyty. Ryhmittymän jäsenet vastaavat suorituksesta ja sopimusvelvoitteista yhteisvastuullisesti. Se, mikä tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä koskee tarjoajaa, koskee myös tarjoajana olevaa ryhmittymää. Sopimuksen tekeminen ryhmittymän kanssa edellyttää ryhmittymään kuuluvien yritysten yhteisvastuullista sitoutumista sopimuksen velvoitteisiin ja vastuisiin. Ryhmittymänä tehdyssä tarjouksessa tulee ilmoittaa, että se on tehty ryhmittymänä. Myös kaikki ryhmittymän jäsenet tulee ilmoittaa tarjouksessa. Kaikilta ryhmittymän jäseniltä tulee olla kirjallinen sitoumus yhteisvastuullisesta voimavarojen käytöstä tarjouksen liitteinä.	"Kyllä" vaaditaan	
1.2 Tarjous jätetään ryhmittymänä.		
Jos kyllä		



1.1.1 Mikäli tarjous jätetään ryhmittymänä, tulee tarjoajan ladata tarjouksen liitteeksi allekirjoitettu sopimus, josta ilmenee, että toinen taho on sitoutunut asettamaan voimavaransa ehdokkaan tai tarjoajan vapaaseen käyttöön ja hallintaan hankinnan toteuttamiseksi. Allekirjoitettu sopimus ryhmittymästä ladataan tähän.

Lataus vaaditaan

2. ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÖ

2.1 Mikäli Tarjoaja käyttää toimituksessa alihankkijoita, Toimittajalla on kokonaisvastuu toimituksesta, sen vaatimustenmukaisuudesta sekä sopimusvelvoitteiden täyttämistä Tilaajaa kohtaan. Toimittaja vastaa käyttämänsä alihankkijan osuudesta kuin omastaan. Toimittaja vastaa myös siitä, että alihankkija noudattaa omalta osaltaan toimittajalle asetettuja velvoitteita tuotteita ja palveluita toimittaessaan ja tuottaessaan.

"Kyllä" vaaditaan

2.2 Toimittaja voi tilaajan kirjallisen hyväksynnän saatuaan sopimuskauden aikana lisätä uusia alihankkijoita tai vaihtaa niitä. Mikäli tarjoaja vetoaa alihankkijan voimavaroihin täyttääkseen soveltuvuusvaatimukset, ei kyseistä alihankkijaa kuitenkaan voi vaihtaa sopimuskauden aikana. Ns. "voimavara-alihankkijan" tulee osallistua niihin sopimusvelvoitteisiin, joita koskevan soveltuvuusvaatimuksen osalta voimavara-alihankkijan resursseihin vedotaan. Kaikki aliurakoitsijat tulee aina hyväksyttäväksi Tilaajalla. Tilaaja voi perustellusta syystä kieltää toimittajaa käyttämästä tiettyä alihankkijaa. Myös alihankkijoiden tulee täyttää Tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset, mikäli niiden yhtiömuotoa koskeva lainsäädäntö sitä edellyttää.

"Kyllä" vaaditaan

2.3 Käyttääkö tarjoaja alihankkijoita?

Jos kyllä

2.3.1 Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista ja heidän roolistaan sopimuksen toteuttamisessa.

Jos tarjoaja vetoaa alihankkijan voimavaroihin täyttääkseen soveltuvuusvaatimukset, tulee selvityksessä ilmoittaa alihankkijan toimivan voimavara-alihankkijana.

3. TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET

3.1 Tarjoajan tulee täyttää tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet. Tilaajavastuulain mukaisten vaatimusten täyttymisen voi osoittaa Luotettava Kumppani -palvelun raportilla, RALA-raportilla tai toimittamalla velvoitteiden täyttymisen osoittavat selvitykset niiltä osin kun tietoja ei ole saatavissa Suomessa tai muussa Euroopan talousalueen valtiossa olevasta maksuttomasta tietokannasta. Mikäli kaikki edellytetyt selvitykset eivät käy toimitetulta raportilta ilmi, tulee puuttuvista tiedoista toimittaa erillinen selvitys. Tarjoajayrityksen tulee täyttää tilaajavastuulain velvoitteet ilman voimavara-alihankkijoiden voimavarojen hyödyntämistä. Lisäksi tilaajavastuulakia koskeva soveltuvuusvaatimus koskee myös kaikkia mahdollisesti esitettyjä alihankkijoita.

"Kyllä" vaaditaan

Tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden noudattaminen tulee pyynnöstä osoittaa myös sopimuskauden aikana tilaajavastuulaissa määritellyssä aikataulussa.

Laki tilaajan selvitysvastuusta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä (1233/2006).



3.2 Tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden noudattaminen "Kyllä" vaaditaan

tulee pyynnöstä osoittaa myös sopimuskauden aikana tilaajavastuulaissa määritellyssä aikataulussa.

Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset ovat:

- 1) selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin
- 2) kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot
- 3) selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä
- 4) todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty*
- 5) selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
- 6) selvitys työterveyshuollon järjestämisestä
- 7) todistukset työtapaturma- ja ammattitautilaissa (459/2015) tarkoitetun vakuutuksen ottamisesta työntekijöille ja vakuutusmaksujen suorittamisesta.

**mikäli tarjoaja toimii yksityisenä elinkeinonharjoittajana (ns. toiminimiyrittäjä), hänellä on oltava voimassa oleva YEL-eläkevakuutus.*

3.3 Lataa tähän tilaajavastuulain mukaiset selvitykset (joko Luotettava kumppani -palvelun raportti, RALA-raportti tai kohdan 3.2 mukaiset selvitykset) Lataus vaaditaan

3.4 Onko tarjoajalla maksamattomia verovelkoja vähintään tuhat euroa (1000 €) tai maksamattomia Valinta vaaditaan

eläkevakuutusmaksuja tai muita maksamattomia lakisääteisiä maksuja?

Vaaditut selvitykset tarkistetaan Luotettava kumppani -raportilta tai YTJ-järjestelmästä (<https://www.ytj.fi>). Jostarjoajalla on maksamattomia verovelkoja, tarjoajan tuleetoimittaa erikseen pyydettyäessä verovelkatodistus, sopimusverojen/maksujen maksamisesta ja asianomaisen viranomaisen antama lausunto sopimuksen noudattamisesta.

Jos kyllä

Tarjoajan tulee toimittaa verovelkatodistus ja/tai maksunsaajan hyväksymä sopimus verojen /maksujen maksamisesta ja asianomaisen viranomaisen antamalausunto sopimuksen noudattamisesta. Puutteet maksusuunnitelman noudattamisessa oikeuttavat sulkemaan tarjoajan hankintamenettelynulkopuolelle.

Lataus vaaditaan

4. HANKINTALAIN MUKAISET POISSULKEMISPERUSTEET

4.1 Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaa tai sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsentä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä eivät koske Hankintalain 80 §:n mukaiset ns. pakolliset poissulkemisperusteet. "Kyllä" vaaditaan

Poissulkemisperusteet: <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397>

4.2 Tarjoaja vakuuttaa, että sitä eivät koske Hankintalain 81 §:n mukaiset ns. harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet. "Kyllä" vaaditaan

Poissulkemisperusteet: <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397>

5. VAKUUTUKSET



5.1 Tarjoajalla on voimassa oleva harjoitetun toiminnan riskeihin suhteutettuna riittävä vastuuvakuutus (vähintään 1 000 000 €) ja tarjoaja on huolehtinut vakuutusmaksujen suorittamisesta.	"Kyllä" vaaditaan
Vaadittu selvitys: todistus vakuutuksen voimassaolosta.	
Jos kyllä	
5.1.1 Halutessaan tarjoajan voi ladata todistuksen vakuutuksen voimassaolosta jo tarjouksensa liitteeksi tähän.	
6. TEKNINEN JA TALOUDELLINEN SUORITUSKYKY	
6.1 Tarjoaja on toiminut päätoteuttajana vähintään yhdessä saman kokoluokan kadunrakennusurakassa viimeisten viiden vuoden aikana tarjousten jättämisen määräajasta laskien. Urakan tulee olla valmistunut tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä.	"Kyllä" vaaditaan
6.2 Tarjoajan tulee ladata tähän referenssiselvitys kohdan 6.1 mukaisista kadunrakennusurakoista, jotka on toteuttanut päätoteuttajana. Selvityksestä tulee käydä ilmi vähintään urakan kohde, urakan arvo (€) ja urakan toteutusaika.	Lataus vaaditaan
7. MUUT VAATIMUKSET	
7.1 Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaa, tarjoajan alihankkijaa tai näiden edustus-, johto- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole asetettu liiketoimintakieltoon tai rasita Euroopan unionin (EU) tai Yhdistyneiden kansakuntien (YK) kohdistama pakote taikka Suomen viranomaisen asettama pakote tai varojen jäädyttämispäätös.	"Kyllä" vaaditaan
7.2 Tarjoaja hyväksyy, että hankintapäätös annetaan tiedoksi sähköisesti.	"Kyllä" vaaditaan

Hankinnan kohteen kriteerit

Alkulan päiväkodin pysäköintialueen peruskorjaus				
Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan				
Alkulan päiväkodin pysäköintialueen peruskorjaus				
Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan				
Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjottu hinta on kiinteä kokonaishinta (alv 0%). Hinta sisältää kaikki tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen urakkatoteutuksen kustannukset. Erillisiä veloituksia matkakustannuksista, aineista, koneista tai muista vastaavista kustannusosista ei hyväksytä.	"Kyllä" vaaditaan			
Kaikille työmaalla työskentelevillä henkilöillä tulee olla esillä veronumerolla varustettu kuvallinen henkilökortti (esim. Valttikortti)	"Kyllä" vaaditaan			
Urakoitsija nimeää urakkaan vastaavan työnjohtaja ja turvallisuudesta vastaavan. Sähkötöiden osalta urakoitsija nimeää vastaavan sähkötöiden johtajan.	"Kyllä" vaaditaan			



Kaikilla urakkaan osallistuvilla henkilöillä tulee olla voimassa oleva työturvallisuuskortti. Mikäli joudutaan työskentelemään katualueella, jokaiselta tie- tai katutyökohteessa työskentelevältä henkilöltä edellytetään voimassa olevaa Katuturva 1 tai Tieturva 1 -pätevyyttä. Vastuuhenkilöltä ja vastuunalaisilta henkilöiltä sekä työnaikaisista liikennejärjestelyistä vastaavilta edellytetään voimassa olevaa Katuturva 2 tai Tieturva 2 -pätevyyttä. Tulitöitä tekevillä tulee olla voimassa oleva tulityökortti. Räjätystöistä vastaavalla henkilöllä pitää olla voimassa oleva panostajan tai ylipanostajan pätevyys. Sähkötöihin osallistuvilta edellytetään voimassa olevaa sähkötyöturvallisuuskorttia ja Sähkötyöturvallisuusstandardin SFS 6002 mukaisesti voimassa oleva ensiapukortti.

Ryhmän yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
Urakoitsija on tutustunut huolellisesti tarjouspyyntöön ja tarjouspyynnön liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt vaatimukset.	"Kyllä" vaaditaan			

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Äänekoski on monien mahdollisuuksien kaupunki. Noin puolen tunnin ajomatkan päässä Jyväskylästä sijaitseva reilun 18 000 asukkaan Äänekoski on moderni ja vireä teollisuuskaupunki Keiteleen eteläpäässä. Kattavat palvelut, monipuolinen kulttuuri- ja urheilutoiminta, toimiva kouluverkosto sekä sujuvat liikenneyhteydet tekevät kaupungista vetovoimaisen ja tarjoavat mahdollisuuden hyvään arkeen. Vesistöjen läheisyys antaa omaleimaisen tunnelman, ja järviluonto onkin tärkeä osa kaupungin identiteettiä.

Laskutus ja maksuehto

Laskutus: kts. urakkaohjelma "8.4 Urakkasumman maksaminen"
Maksuehto: 21 pv netto.

Äänekosken kaupunki vastaanottaa laskuja ensisijaisesti sähköisesti verkkolaskuina.

1 Verkkolaskut:

OVT-tunnus/Verkkolaskuosoite:

OVT-tunnus: 003720455205

Verkkolaskuoperaattorimme: CGI Suomi Oy

Välittäjätnunus (operaattoritunnus): 003703575029

2 Paperilaskut:

Paperilaskut tulee lähettää alla mainittuun osoitteeseen:

Äänekosken kaupunki

PL 799

00074 CGI

Mikäli laskuttaja lähettää laskuja sähköpostilla, niin ne tulee toimittaa PDF-formaatissa tulkittavaksi jompaankumpaan seuraavista osoitteista:

ostolaskut.fi@cgi.com tai purchaseinvoices.fi@cgi.com

Hylkäämisperusteet

Hankintailmoitusta, tarjouspyyntöä tai tarjousmenettelyn ehtoja vastaamattomat tarjoukset on suljettava pois tarjouskilpailusta (hankintalain 104 §). Tarjoaja suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle mikäli:

- 1) Missään vaiheessa hankintaprosessia käy ilmi, että tarjoaja ei täytä kaikkia asetettuja soveltuvuusvaatimuksia.
- 2) Missään vaiheessa hankintaprosessia käy ilmi, että tarjottu suorite ei vastaa tarjouspyynnössä kuvattua hankinnan kohdetta.
- 3) Hankintayksikön tiedossa on, että tarjoaja taikka sen johtohenkilö tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla jostakin hankintalain 80 §:ssä mainitusta rikoksesta.
- 4) Tarjoaja ei toimita pyydettyä selvitystä annetussa kohtuullisessa määräajassa.



5) Tarjoaja syyllistyy olennaisesti väärin tietojen antamiseen jättäessään tarjouksen tai toimittaessaan pyydettyjä tietoja

Tarjouskilpailusta voidaan sulkea pois myös tarjoajat, jotka ovat laiminlyöneet verojen tai lakisääteisten sosiaalimaksujen suorittamisen tai joita koskee muu hankintalain 81 §:n mukainen poissulkemisperuste. Lisäksi hankintayksikkö voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen siten kuin hankintalain 96 §:ssä säädetään.

Sopimusmenettely

Tässä tarjouspyynnössä mainittujen ehtojen lisäksi sopimuskaudella noudatetaan Rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja YSE 1998 RT 16-10660 sopimusasiakirjoihin merkityin poikkeuksin.

Sopimus koostuu seuraavista asiakirjoista:

1. Sopimukseen tehty molempien osapuolien kirjallisesti hyväksymä muutos)
2. Sopimus
3. Tarjouspyyntö
4. Tarjouspyynnön liitteet
5. YSE 1998
6. Tarjous liitteineen.

Sopimusasiakirjat täydentävät toisiaan. Jos sopimusasiakirjat ovat keskenään ristiriidassa, noudatetaan niitä yllä mainitussa keskinäisessä pätevyysjärjestyksessä.

Hankintasopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Molempia osapuolia sitova hankintasopimus syntyy, kun sopimus on allekirjoitettu.

Mikäli sopimuksen syntyminen viivästyy valitusta tarjoajasta aiheutuvista syistä (mm. sopimusehtojen täyttämisen puutteet), on hankintayksiköllä oikeus hylätä annettu tarjous ja tehdä hankinnasta uusi hankintapäätös.

Asiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaan osallistuvan yrityksen toimittamat tarjousasiakirjat ja tiedot tulevat pääsääntöisesti julkisiksi sopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä. Tarjousasiakirjat tulevat kuitenkin julkisiksi asianosaisille eli toisille tarjoajille, kun hankintaa koskeva päätös on tehty, sitä koskeva pöytäkirja on tarkastettu kuntalain mukaisesti ja päätöksestä on tiedotettu asianosaisia.

Tarjousasiakirjat eivät tule julkisiksi niiltä osin kun ne sisältävät tarjoajan liike- tai ammatillisuuksia koskevia tietoja. Tarjoukset on pyrittävä laatimaan siten, etteivät ne sisällä liikesalaisuuksia. Jos liikesalaisuuksien sisällyttäminen tarjouslomakkeella tehtyyn tarjoukseen on välttämätöntä, on ne lueteltava erillisellä, "salainen" -otsikoidulla liitteellä sekä merkittävä sisältämään liikesalaisuuksia Tarjouspalvelu-fi:ssä "Sovellusvaatimukset" ja "Hankinnan kohteen kriteerit" -välilehdillä. Liikesalaisuustietoja voi ilmoittaa välilehden ylälaudassa olevasta linkistä "Ehdota liikesalaisuustietoja >>". Valintaruutuja valitsemalla tarjoajavoio ilmoittaa tietoja, joita hän pitää liikesalaisuuksinaan.

Mikäli tarjoaja ei merkitse tarjoukseensa ammatti- ja liikesalaisuustietoja, hankintayksikkö tulkitsee annetun tarjouksen kaikilta osin julkiseksi. Hankintayksikkö harkitsee tapauskohtaisesti, ovatko liikesalaisuuksiksi ilmoitetut tiedot lain mukaan salassa pidettäviä. Tarjouksen kokonaishinta ei kuitenkaan voi olla liike- tai ammatillisuus. Vertailun taustalla oleva salaiseksi ilmoitettu asiakirja ei kuitenkaan ole julkinen. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli kiistakysymys ei ratkea neuvotteluin, jätetään asia Tilaaajan kotipaikan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Tarjouspalvelu.fi -palvelun käyttöön liittyviä ohjeita ja neuvoja löytyy osoitteesta <https://tuki.cloudia.fi/hc/fi>. Palvelun käyttöön liittyvissä teknisissä asioissa tarjoajat voivat olla yhteydessä Cloudian tukeen puhelimitse arkisin klo 8.00 - 17.00 välisenä aikana puh nro. 020 766 1075, sähköpostitse tuki@cloudia.fi tai lähettää tukipyynnön Tukiportaalin yläkulman "Lähetä pyyntö"-painikkeesta.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Asemapiirustus pihasuunnitelma.pdf



LVI-asemapiirustus_Alkulan uusi Päiväkoti.pdf
Pinnantasaussuunnitelma_Alkulan uusi Päiväkoti.pdf
Rakennetyypit.pdf
Rakennustyöselostus.pdf
Sähkösuunnitelma.pdf
Turvallisuusasiakirja.pdf
Urakkaohjelma.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Tommi Rautjärvi	Tekninen johtaja