

C-osan runkoelementtien hankinta (KYK)

Hankinnan kohde



- Hankinnan kohteena ovat teräsbetoniset runkoelementit: pilarit, väli- ja yläpohjaelementit, väliseinä- ja ulkoseinäelementit, sokkelipalkit- ja sokkelielementit sekä porrassyöksyt ja niiden lepotasot.
 - Ulkoseinäelementit ovat tiililaattapintaisia sandwich -elementtejä. Väli- ja yläpohjaelementit ovat ontelolaattoja, yläpohjaelementit ontelo- sekä TT-laattoja. Sokkelielementit ovat betonipintaisia sandwich-elementtejä.
- Hankinta ei sisällä elementtiasennusta, joka kilpailutetaan omana osaurakkanaan.
- Hankinnan sisältö on esitetty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

C-osan runkoelementtien hankinta (KYK) Hankintamenettely



- Hankinta ylittää tavarahankintojen EU-kynnysarvon ja liittyy muihin C-osan uudisrakentamisen osaurakoihin, joten tarjouksia on pyydetty hankintalain tarkoittamalla tavalla EU-kynnysarvon ylittävällä avoimella hankintamenettelyllä.
- Tarjouspyyntö on lähetetty julkaistavaksi HILMA:ssa ja TED:issä 24.4.2023 ja tarjouksia on voinut jättää 26.5.2023 klo 12:00 saakka.
- Tarjousten vertailuperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka arviointikriteerinä on halvin hinta. Vertailuhintana on tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen materiaalien toimituksen kokonaishinta € alv 0%

C-osan runkoelementtien hankinta (KYK)

Tarjousten tarkistus 1/2

- Määräaikaan mennessä saapui viisi (5) tarjousta.
- Kahden tarjoajan todettiin täyttävän hankintamenettelyssä asetetut soveltuvuusvaatimukset. Kyseisten tarjoajien jättämät tarjoukset ovat sisällöltään tarjouspyynnön mukaisia.
 - Laukaan Betoni Oy ja Lujabetoni Oy jättämät tarjoukset huomioidaan tarjousten vertailussa.
- Kolmen tarjoajan ilmoittamat referenssit eivät täytä hankintamenettelyssä asetettuja soveltuvuusvaatimuksia.
 - Soveltuvuusvaatimuksena on edellytetty viimeisten kolmen (3) vuoden ajalta vähintään viittä (5) betonielementtitoimitusten referenssikohdetta, joihin tarjoaja on toimittanut julkisivuelementit, pilarit, ontelo- ja TT-laatat sekä porrassyöksyt. Kunkin referenssikohteen on tullut olla vähintään 5000 brm² kokoinen.
 - Hankintalainsäädäntö kieltää hankintayksikköä hyväksymästä uusien referenssien esittämistä tai lisäämistä enää tarjousten jättämisen määräajan umpeuduttua.
 - Tarjoajien referenssitiedoissa havaitut puutteet on esitetty seuraavalla dialla

C-osan runkoelementtien hankinta (KYK)

Tarjousten tarkistus 2/2



- BetSet Oy
 - tarjouksessa ilmoitettujen tietojen perusteella vain 4 referenssikohdetta sisältää runkoelementit. Ilmoitettujen tietojen perusteella vain 2 referenssikohdetta sisältää TT-laattoja ja vain 2 referenssikohdetta porrassyöksyjä.
- MH-Betoni
 - Referenssikohtaisesti ilmoitettujen tietojen perusteella tarjoajan referenssit eivät sisällä porrassyöksyjä.
 - Tarjouksessa on ilmoitettu, että tarjoaja käyttää alihankkijoiden voimavaroja täyttääkseen soveltuvuusvaatimukset, mutta ilmoitetuista voimavara-alihankkijoista kumpikaan ei ole ilmoittanut yksilöityjä referenssikohteita. Toinen ilmoitettu voimavara-alihankkija ei ole vastannut lainkaan referenssejä koskevaan kysymykseen ja toinen on ilmoittanut referensseistä löytyvän listaus tarvittaessa.
 - Hankintayksikkö voi pyytää referensseistä täsmäntäviä tietoja ainoastaan, jos referenssi on yksilöity jo tarjouksessa. Kun voimavara-alihankkijat eivät ole yksilöineet referenssikohteitaan, ei hankintayksikön ole sallittua pyytää referensseistä täsmennystä eikä voimavara-alihankkijoiden käyttäminen siten täytä referenssivaadetta tarjoajan referenssitoimituksista puuttuvien porrassyöksyjen osalta.
- Suomen Kovabetoni Oy
 - Tarjouksessa ilmoitettujen tietojen perusteella referenssikohteet eivät sisällä porrassyöksyjä. Referenssiselvityksessä ei myöskään ole ilmoitettu kohteiden laajuutta, joten hankintayksikkö ei voi todeta ilmoitettujen referenssien vastaavan edellytettyä kohteen laajuutta.
 - Lisäksi Suomen Kovabetoni Oy:n tarjous on tarjouspyynnön vastainen niiltä osin, kun tarjoaja on muuttanut tarjoushinnan muodostamiseen käytettävässä yksikköhintataulukossa esitettyjä hintarivien mukaisia määriä ja yksiköjä.

C-osan runkoelementtien hankinta (KYK) Tarjousvertailu

- Tarjousvertailuun voidaan hyväksyä kaksi (2) tarjousta.
- Tarjousvertailu:
 1. Laukaan Betoni Oy 1 506 993,00 €
 2. Lujabetoni Oy 1 796 877,30 €→ Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jätti Laukaan Betoni Oy.
- Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous alittaa hankintapaketin kustannusarvion, joten hankinta voidaan toteuttaa.

C-osan runkoelementtien hankinta (KYK) Kysymykset ja keskustelu



- Kysymyksiä?

1.6.2023