

Äänekosken Energia Oy:n talousveden ja jäteveden toiminta-alueiden muutokset

KAURAK 09.08.2023 § 75

Vesihuoltolain 8 § mukaan kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.

Äänekosken Energia hakee vesihuoltolain 8 §:n mukaisti toiminta-alueen muutosta Kovalan, Pakokankaan, Ruotinkylän, Kiepin, Kotakennään ja Paatelan alueilla. Hakemukset on eritelty kahteen osaan siten, että ensimmäinen osa koskee Äänekosken Energian talousveden toiminta-alueen hyväksymistä liiketoimintaluovutuksissa siirtyneiden vesiosuuskuntien alueille ja toinen osa koskee uusien jo rakennettujen asemakaava-alueiden sisällyttämistä Äänekosken Energian talousveden ja jäteveden toiminta-alueisiin.

Liiketoimintaluovutuksissa ovat siirtyneet Äänekosken Energia Oy:lle seuraavat vesiosuuskunnat:

- Kovalan vesiosuuskunta
- Pakokankaan vesiosuuskunta
- Ruotinkylän vesiosuuskunta

Näiden vesiosuuskuntien osalta tulee niiden toiminta-alueet lakkauttaa ja perustaa uudet toiminta-alueet Äänekosken Energia Oy:n nimiin.

Äänekosken Energia Oy esittää myös vesihuolto- ja viemäriverkostotoiminta-alueiden laajentamista jo rakennettujen uusien asemakaava-alueiden osalta. Äänekosken Energian talousveden ja jäteveden toiminta-alueisiin kuulumattomia rakennettuja asemakaava-alueita on Kiepissä, Kotakennäällä ja Paatelassa. Toiminta-aluepäivitysesitykseen sisällytetään tässä yhteydessä ainoastaan ne nykyiseen toiminta-alueeseen kuulumattomat asemakaava-alueet, joille on jo Äänekosken Energian vesihuoltoverkkoa rakennettu ja joille vesihuolto on taloudellisesta ja asianmukaisesti toteutettavissa.

Valmistelija	Rakennuttaja Jukka Karppinen, puh. 040 5591632
Esittelijä	Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh 040 0543587
Päätösehdotus	Kaupunkirakennelautakunta päättää:

1. asettaa ehdotukset nähtäville kiinteistöjen omistajien ja haltijoiden kuulemista varten.

2. pyytää toiminta-alue-ehdotuksista viranomaislausunnot ympäristönsuojeluviranomaiselta, ympäristöterveydenhuollolta ja Keski-Suomen ELY – keskukselta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Matti Virtanen ilmoitti esteellisyydestä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi).

YMPLTK 20.09.2023 § 28
495/11.04.02/2023

Kaupunkirakennelautakunta on pyytänyt ympäristölautakunnalta lausuntoa Äänekosken Energia Oy:n talousveden ja jäteveden toiminta-alueiden muutosesityksestä. Hakemus on eritelty kahteen osaan siten, että ensimmäinen osa koskee Äänekosken Energia Oy:n talousveden toiminta-alueen hyväksymistä liiketoimintaluovutuksissa siirtyneiden vesiosuuskuntien alueille ja toinen osa koskee uusien jo rakennettujen asemakaava-alueiden sisällyttämistä Äänekosken Energia Oy:n talousveden ja jäteveden toiminta-alueisiin.

1. Pakokankaan, Kovalan ja Ruotinkylän talousveden toiminta-alueisiin liittyvät esitykset

Kovalan, Pakokankaan ja Ruotinkylän vesiosuuskuntien toiminta-alueet on liiketoimintaluovutuksen yhteydessä siirtyneet Äänekosken Energia Oy:lle vuosina 2021-22. Muutosesitys pitää sisällään em. vesiosuuskuntien toiminta-alueiden lakkauttamisen ja uusien toiminta-alueiden perustamisesta Äänekosken Energia Oy:n nimiin. Äänekosken Energia Oy on hakemuksessaan esittänyt talousveden toiminta-alueiden tarkistamista ko. toiminta-alueilla niin, että talousveden toiminta-alueeksi merkitään Pakokankaan, Kovalan ja Ruotinkylän alueella verkostoon liittyneet kiinteistöt, joiden läheisyydessä on vesijohtoverkko rakennettu ja verkoston omistaa Äänekosken Energia Oy. Toiminta-alueen rajaukset esitetään tehtäväksi pääasiassa kiinteistöjen rajojen mukaisesti, mutta isojen kiinteistöjen kohdalla kiinteistöjen rajausta esitetään tehtäväksi huomioiden rakennetun verkoston sijainti, eli isoja kiinteistöjä on rajattu kuulumaan toiminta-alueeseen vain osittain.

Uusi toiminta-alue-ehdotus jättää vesijohtoverkoston toiminta-alueen ulkopuolelle osan kiinteistöistä, jotka eivät ole liittyneet vesihuoltoverkostoon. Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä ja vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen toiminta-alueen

perustamista. Äänekosken kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen tiedossa ei ole, eikä hakemuksessa käynyt ilmi, milloin ehdotetun supistamisen jälkeen toiminta-alueen ulkopuolelle jäävien kiinteistöjen vesihuoltolaitteisto on rakennettu ja kuinka vedensaanti on turvattu ko. kiinteistöillä. Ehdotuksessa toiminta-alueen ulkopuolelle jäävien kiinteistöjen osalta ei ole tiedossa, onko niillä tosiasiallinen velvollisuus tai tarve liittyä verkostoon sen nykyisellä toiminta-alueella. Vesihuoltolain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee vapauttamishakemuksia vesi- ja viemäriverkostoon liittymisestä.

2. Kiepin, Kotakennään ja Paatelan talousveden ja jäteveden toiminta-alue-esitykset

Äänekosken Energia esittää vesihuolto- ja viemäriverkostotoiminta-alueiden laajentamista jo rakennettujen uusien asemakaava-alueiden osalta Kiepissä, Kotakennäällä ja Paatelassa. Toiminta-aluepäivitysesitykseen sisällytetään tässä yhteydessä ainoastaan ne nykyiseen toiminta-alueeseen kuulumattomat asemakaava-alueet, joille on jo Äänekosken Energian vesihuoltoverkkoa rakennettu ja joille vesihuolto on taloudellisesti ja asianmukaisesti toteutettavissa. Suunnitteilla olevat ja rakentamattomat asemakaava-alueet, ja muu nykyisen toiminta-alueen rajaustarpeiden arviointi jätetään tämän toiminta-alue-esityksen ulkopuolelle.

Toiminta-alueiden laajentaminen vastaamaan yhdyskuntakehitystä on vesihuoltolain mukaista.

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen, puh. 0400 893 683

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen, puh. 0400 893 683

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta lausuu

1. Pakokankaan, Kovalan ja Ruotinkylän talousveden toiminta-alueisiin liittyvään esitykseen: Toiminta-aluetta ei tule supistaa niin, että vesihuoltolain 10 §:n mukaisen liittymisveloitteen piirissä olevia kiinteistöjä, joilla on tarve tai velvollisuus liittyä vesihuoltoon, rajautuu toiminta-alueesta pois.

Asuttuja kiinteistöjä, jotka ehdotuksen mukaan oltaisiin poistamassa toiminta-alueesta, tulee kuulla kiinteistökohtaisesti talousvedensaannin tarpeesta ennen asian ratkaisua.

2. Kiepin, Kotakennään ja Paatelan talousveden ja jäteveden toiminta-alue-esitykseen: Toiminta-alueiden laajentaminen esitetyn mukaisesti on tarpeellista vesihuoltolain vaatimusten täyttämiseksi, jotta toiminta-alue vastaa yhdyskuntakehitystä vesihuoltolain mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Erkki Pönkänen totesi olevansa esteellinen (yhteisöjäävi; läheinen
Äänekosken Energia Oy:n johtoryhmän jäsen) ja poistui tämän asian
käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
