

Määräalan vuokraaminen kiinteistöstä 992-457-1-613

KH 09.10.2023 § 383
546/10.00.03.01/2023

Parantalan kyläyhdistys haluaa vuokrata Parantalan Huutoniemestä noin 2000 m²:n suuruisen alueen Äänekosken kaupungilta kiinteistöstä 992-457-1-613.

Kyseinen alue sijaitsee Huutoniemen pohjoispäässä ja sillä sijaitsee jo grillikota, kompostikäymälä ja huoltorakennus. Alue on Äänekosken rantayleiskaavassa merkitty virkistysalueeksi (V). Alue on tällä hetkellä kyläläisten virkistyskäytössä ja uimapaikkana. Alueen vuokraaminen mahdollistaisi tynnyrisaunan rakentamisen alueelle ja sen myötä lisäisi alueen hyödyntämistä virkistyskäyttöön.

Rakennukset ovat kyläyhdistyksen ylläpitämiä ja huoltamia niin myöskin tämä uusi suunniteltu sauna tulisi olemaan.

Alue palvelee yleishyödyllistä käyttöä ja toimintaa, josta vastaa Parantalan kyläyhdistys. Joten tällä perusteella alueesta ei peritä vuokraa.

Maankäyttöpalvelut esittää, että kyseinen määräala vuokrataan Parantalan kyläyhdistykselle.

Valmistelija Maankäyttöpäällikkö Juha Koskinen, puh. 0400 641 829

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) päättää, että Äänekosken kaupunki vuokraa noin 2000 m² suuruisen määräalan 30 vuodeksi Parantalan kyläyhdistykselle kiinteistöstä Teollisuustontti 992-457-1-613; ja
- 2) valtuuttaa maankäyttöpäällikön neuvottelemaan vuokrasopimuksen tarkemmista ehdoista ja allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -