

Kannelsuon alueen hinnoittelu

KH 06.11.2023 § 415

659/02.04.00.00.00/2023

Kannelsuon alueelle on 14.3.2022 kaupunginvaltuusto hyväksynyt asemakaavan. Asemakaavalla muodostui Äänekosken kaupungille kolme vapaata tonttia sekä alueita liitettäväksi olemassa oleviin tontteihin. Maa-alueiden hinnoittelusta ei kaupunginhallituksessa ole aikaisemmin päätetty.

Läheisellä Kierälahden alueella maa-alueen pinta-alaan perustuva hinta on 4 €/m², mitä voidaan pitää vertailukelpoisena Kannelsuon alueen hinnoittelulle. Maankäyttöpalvelut esittää, että Kannelsuon alueelle määritellään samansuuruinen hinta kuin Kierälahden alueella on.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että Kannelsuon alueella Äänekosken kaupungin omistamien tonttien ja lisäalueiden luovutushinta on 4 €/m².

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -