

# ÄÄNEKOSKEN KAUPUNGIN MAA-AINESLUPA- JA VALVONTAVIRANOMAISEN TAKSA

## 1 § SOVELTAMISALA

Maa-ainelain (555/1981) mukaista maa-ainesten ottamista koskevan hakemuksen käsittelystä ja suunnitelman tarkastamisesta, maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä sekä toiminnan valvonnasta ja muista viranomaistehtävistä peritään käsittelymaksu tämän taksan mukaisesti maa-ainelain 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 145 §:n nojalla. Tätä taksaa sovelletaan myös vakuuksia koskevien asioiden käsittelyyn.

## 2 § TARKASTUSMAKSU

Hakemuksen käsittelystä hakijan on suoritettava Äänekosken kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle seuraavat maksut:

### 2.1 Lupahakemuksen tarkastaminen

Hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	13 € / alkava 1 000 m <sup>3</sup>
ja toiminta-alueen pinta-alan mukaan	70 € / ha
• Kuitenkin vähintään	572 €

Mikäli maa-aineslupa ja samaa hanketta koskeva ympäristölupa käsitellään yhdessä, peritään maa-aineslupahakemuksen tarkastamisesta 2.1 kohdan maksu ja ympäristölupahakemuksen käsittelystä 50 % voimassa olevan ympäristölupataksan maksusta, kuitenkin yhteensä vähintään kyseisen toiminnan ympäristölupataksan mukainen maksu (MAL 4 a §, YSL 47a §).

2.1.1 Kotitarveottoilmoituksen (MAL 23 a §) käsittely **75 € / ilmoitus**

### 2.2 Luvan muutos

Maa-ainelain 16 § 2 momentin mukainen muutos voimassa olevaan lupaan	75 € / h, vähintään 300 €
--	---------------------------

Mikäli otettavaksi esitetty maa-ainesmäärä kasvaa luvan muutoksen seurauksena, kyseessä on uusi lupahakemus ja siihen sovelletaan kohtaa 2.1.

Yhteisluvassa ratkaistun ympäristöluvan muuttamista (ympäristönsuojelulaki (527/2014) 89 § ja 90 §), ympäristölupamääräyksen määräajan pidentämistä (YSL 91 §), ympäristöluvan selventämistä (YSL 92 §) koskevista päätöksistä peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

### 2.3 Luvan siirto

Maa-ainelain 13 a § mukaisesta luvan siirrosta uudelle haltijalle lupaa muuttamatta peritään siirtoa hakeneelta	75 € / h, vähintään 300 €
---	---------------------------

### 2.4 Luvan jatkaminen

Maa-ainelain 10 § 3 momentin mukaisen luvan voimassaoloajan jatkamisesta peritään 50 prosenttia 2.1 kohdan mukaisesta maksusta, kuitenkin vähintään 75 € / h, vähintään 300 €.

### 2.5 Lainvoimaa vailla olevan päätöksen noudattaminen (MAL 21 § ja YSL 199§)

Maa-ainelain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista oikeutta aloittaa ottotoiminta muutoksenhausta huolimatta koskevan asian ja vakuuden käsittelystä pääasian yhteydessä peritään 300 euron lisämaksu.

Maa-ainelain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista oikeutta aloittaa ottotoiminta muutoksenhausta huolimatta koskevan erikseen tehdyn hakemuksen ja vakuuden käsittelystä peritään 500 euron lisämaksu.

## **2.6 Tarkastusmaksun määrääminen korotettuna**

Luvattomasta maa-ainesten ottamisesta, johon jälkikäteen haetaan lupaa, peritään lupahakemuksen tarkastusmaksu kaksinkertaisena.

## **2.7 Hakemuksen hylkääminen, peruminen tai tutkimatta jättäminen**

Mikäli lupahakemus hylätään (kielteinen päätös), peritään tämän taksan mukainen maksu.

Jos on ryhdytty olennaisiin toimenpiteisiin ja hakija peruuttaa lupahakemuksen kirjallisesti ennen päätöksentekoa, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.

Mikäli luvan käsittelyä ei ole aloitettu, maksua ei peritä.

Tarkastusmaksua ei palauteta, jos luvan saaja luopuu maa-aineksen ottamisesta aloittamatta sitä.

## **3 § VALVONTAMAKSU**

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain Äänekosken kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle seuraavat maksut:

### **3.1 Valvontamaksu**

Ennen maa-ainesten otton aloittamista (maa-aineksen otto katsotaan aloitetuksi, silloin kun ottoalueella ryhdytään pintamaiden poistoon tai muuhun vastaavaan valmistelemaan työhön)	150 €
Edellisenä vuotena ilmoitetun ottomäärän mukaisesti	0,055 € / m <sup>3</sup>

Mikäli edellisen vuoden ottomäärää ei ole lakisääteisesti ilmoitettu 31.1. mennessä (MAL 9 §), valvontamaksu laskutetaan maa-aineluvan jäljellä olevan kokonaisottomäärän mukaan riippumatta siitä, onko alueella ollut ottotoimintaa. Edellä kuvatussa tilanteessa valvontamaksun periminen ei poista ilmoitusvelvollisuutta.

- Kuitenkin vähintään 250 €
- Kuitenkin vähintään (pohjavesialueet) 300 €

Maa-ainelain 4a §:ssä ja ympäristönsuojelulain 47a §:ssä tarkoitetun yhteisen luvan valvonnasta peritään yhdistetty maksu siten, että maa-aineluvan valvontamaksuun lisätään ympäristöluvan osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan maksusta.

Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten otton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet hyväksytysti täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-ainelain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet hyväksytysti täytetyiksi

suunnitelma-alueella. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

Maa-ainesluvan viimeisenä voimassaolovuotena, mikäli lupa on voimassa alle puoli vuotta ja suunnitelma-alue on ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksytysti lopputarkastama, peritään valvontamaksu vain niiltä kuukausilta, joina lupa on voimassa.

### **3.2 Korotettu valvontamaksu**

Valvontamaksu voidaan periä 50 prosentilla korotettuna, jos valvontatehtävät johtuvat luvanhaltijasta toimenpiteestä tai siitä, että luvan haltija on muutoin laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuudet. Samoin menetellään tilanteessa, jossa koko suunnitelma-alueen maisemointiin tähtääviä jälkihoitotoimenpiteitä ei ole aloitettu viimeistään yhtä vuotta ennen maa-ainesluvan päättymistä, johon mennessä koko suunnitelma-alue tulee olla lupamääräysten mukaisesti maisemoitu ja ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksytysti lopputarkastama. Mikäli maa-ainesluvan mukaista suunnitelma-aluetta (sisältäen otto- ja toiminta-alueen) ei ole hyväksytysti maisemoitu maa-ainesluvan päättyessä taikka uutta lupahakemusta ei ole luvan päättymisen aikaan vireillä, peritään valvontamaksu kaksinkertaisena.

Valvontatoimia ja valvontamaksujen perintää jatketaan korotettuina, kunnes maa-ainesluvassa alueen maisemointia koskevat ehdot ja velvoitteet on hyväksyttävästi suoritettu. Mikäli lopputarkastuksen hyväksymiseksi joudutaan suorittamaan useampi kuin yksi tarkastus vuoden aikana, peritään jäljemmistä tarkastuksista kustakin erikseen kulut luvanhaltijalta todellisten kustannusten perusteella.

Mikäli valvonta aiheuttaa erityistoimia, kuten ylimääräisiä tarkastuksia, mittauksia tai edellyttää virka-avun käyttöä, peritään aiheutuvat valvontakulut todellisten kustannusten mukaan. Nämä kustannukset voidaan periä välittömästi.

Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin, peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.

## **4 § KUULEMINEN**

Maa-aineslain 13 §:n mukaisesta lehti-ilmoituksesta aiheutuneet kulut peritään hakijalta. Muut kuulemiskustannukset sisältyvät 2 kohdan tarkastusmaksuun.

Maa-ainesluvan sekä ympäristönsuojelulain yhteisluvan (MAL 4a § ja YSL 47a §) mukaisesta lehti-ilmoituksesta aiheutuneet kulut peritään hakijalta. Muut kuulemiskustannukset sisältyvät 2 kohdan tarkastusmaksuun.

## **5 § VAKUUDET**

5.1. Maa-aineslain mukaisen vakuuden käsittely ja hyväksyminen pääasian yhteydessä sisältyy lupamaksuun, kun vakuus toimitetaan ennen luvan lainvoimaisuutta ja asetetaan kerran lupakaudessa. Mikäli alueella ei ole aloitettu ottoa laisinkaan kohdassa 3.1 yksilöidysti, vakuus hyväksytään maksutta toiminnan aloittamisilmoituksen yhteydessä. Vakuus tulee toimittaa ennen toiminnan aloittamista.

5.2. Maa-aineslain mukaisen vakuuden hyväksyminen, kun sitä ei tehdä pääasian käsittelyn yhteydessä edellä kohdassa 5.1 mainitussa ajassa sellaisilla alueilla, joilla maa-aineksen otto on jo aloitettu, maksuna käsittelyyn käytetystä työajasta peritään 150 €.

5.3. Mikäli vakuutta, sen määrää, voimassaoloaikaa tai esimerkiksi vakuuden asettajan tietoja muutetaan kesken lupakauden, peritään vaihdosta aiheutuneesta työmäärästä 150 € pois lukien vakuuden pienentäminen tilanteessa, jossa pienentämisen taustalla on ympäristönsuojeluviranomaisen tarkastuspöytäkirjassa hyväksymä maisemointi. Maisemointiin liittyvä vakuuden tarkastelu voidaan tehdä kerran vuodessa.

#### **5.4. Lupamääräysten sekä maisemointivelvoitteiden noudattamiseksi asetettava vakuus (MaL 12 §).**

Luvan saajan on ennen ottamistoiminnan aloittamista asetettava hyväksyttävä vakuus maa-aineslain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden noudattamisen varmistamiseksi. Vakuuden suuruus määräytyy suunnitelma-alueen pinta-alan, otettavan maa-ainesmäärän, korkeuserojen, maastonmuotojen sekä maisemoinnin ja muiden lupapäätöksen edellyttämien toimenpiteiden kustannusten perusteella. Suunnitelma-alueella tarkoitetaan koko toiminta-aluetta sisältäen otto- sekä tukitoiminta- ja varastoalueet.

Yllä mainitusti vakuus määräytyy seuraavasti:

- Kallio- ja rakennuskiven ottamisalueet 10 000 € / ha
- Soran ja hiekan ottamisalueet 5 000 € / ha
- Mullan ottamisalueet 2 000 € / ha
- Korotus pohjavesialueella sijaitsevasta ottamistoiminnasta 1000 € / ha

Yllä esitetyn perusteella muodostuvaa vakuuden määrää voidaan suurentaa tai pienentää 10 - 30 prosenttia hankkeen vaativuuden kannalta vaikeiden tai helppojen olosuhteiden perusteella. Harkinnassa otetaan huomioon muun muassa ottamisalueen maaston muodot ja korkeuserot, sekä toiminnasta ympäristölle aiheutuva riski. Luvan hakija on velvollinen antamaan arvion ottamisalueen maisemointikustannuksista luvan hakemisen yhteydessä.

Hyväksyttävä vakuus on pankkitakaus tai pankkitalletus, josta tulee toimittaa kuitaamattomuussitoumus Äänekosken kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksi. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 12 kuukautta yli lupapäätöksen voimassaolon siihen saakka, kunnes kaikkien luvan ja sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuus voidaan vapauttaa vain ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksellä. Lupaviranomaisella on oikeus tarkastaa vakuuden suuruus jälkihoitotoimenpiteiden kustannustasoa vastaavaksi kesken lupakauden. Vakuuden arvoa voidaan myös vaihteittain pienentää lupakauden aikana, mikäli jälkihoitotoimenpiteet suoritetaan valmiiksi osa-alueittain ottamistoiminnan edetessä. Vakuuden suuruuden muuttamisesta tehdään tarvittaessa erillinen päätös.

Mikäli alueen maisemoinnissa huomioidaan luonnon monimuotoisuus esimerkiksi paahderinteitä perustamalla, voidaan muutokset lupamääräyksiin hoitaa lupamenettelyn sijaan ympäristönsuojeluviranomaisen, toiminnanharjoittajan ja ELY-keskuksen (luonnonsuojeluyksikön) välillä. Luonnon monimuotoisuuden huomioivien toimenpiteiden aiheuttamasta suunnitelman tarkastamisesta ei peritä maksua, minkä lisäksi voidaan viimeinen valvontamaksu jättää perimättä osittain tai kokonaan.

#### **6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET**

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| ● Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämisspätös (MAL 15 §) | 75 € / h, vähintään 300 € |
| ● Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)                         | 75 € / h, vähintään 300 € |
| ● Uhkasakon asettamispätös (MAL 14 §)  | 75 € / h, vähintään 300 € |
| ● Teettämisuhan asettamispätös (MAL 14 §)  | 75 € / h, vähintään 300 € |

- Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §) 75 € / h, vähintään 375 €
- Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §) 75 € / h, vähintään 375 €

## **7 § MUU MAA-AINESLAIN MUKAINEN KÄSITTELY**

Muun maa-aineslain mukaisen käsittelyn veloitus on 75 euroa tunnilta.

## **8 § MAKSUSTA, MAKSUN PALAUTTAMISESTA JA POIKKEUKSESTA PÄÄTTÄMINEN**

Maksusta, maksun palauttamisesta ja maksun alentamisesta päättää maa-aineslupa- tai valvontaviranomainen tai ao. viranomaisen määräämä viranhaltija pääasiaa koskevassa päätöksessä. Mikäli pääasiassa ei anneta päätöstä, mahdollisesta maksusta päättää ympäristöpäällikkö.

Tarkastus- ja valvontamaksu määrätään maksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Palautuksen määrä lasketaan maksun määrämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

Mikäli hakija ei suorita tarkastus- tai valvontamaksua määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

Mikäli tämän taksan mukaista maksua ei muistutuksesta huolimatta ole maksettu, voidaan se periä ulosottoina ilman erillistä tuomiota tai päätöstä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007) säädetään.

Maksuihin sisältyy asiakirjojen lunastusmaksu.

Asian käsittelyn omakustannusarvo on 75 euroa tunnilta.

## **9 § MAKSUPERUSTEITA**

Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Valvontamaksua määrättäessä noudatetaan sitä määrää mikä viranomaiselle on ilmoitettu (NOTTO-järjestelmä).

Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa- aineksille.

## **10 § VOIMAANTULO JA SIIRTYMÄSÄÄNNÖKSET**

Äänekosken kaupungin ympäristölautakunta on hyväksynyt tämän taksan päätöksellään 8.11.2023 ja se tulee voimaan 1.1.2024.

Asioiden käsittelystä, jotka ovat tulleet vireille ja joista on kuulutettu tai asiasta on muutoin annettu tieto asianosaiselle ennen nyt määrätyn maa-aineslupa- ja valvontaviranomaisen taksan voimaantuloa, peritään käsittelymaksu asian vireille tulon aikana voimassa olleen taksan mukaisesti.