



475628 / Koulunmäen yhtenäiskoulu, C-osan uudisrakennus / Tasoitus- ja maalausurakka HP 27

Tarjouspyyntö

Organisaatio

Nimi ja osoitteet

Organisaation virallinen nimi

Äänekosken kaupunki

Organisaation tunniste

2045520-5

Yksikko / alaorganisaatio

Postiosoite

Hallintokatu 4

Postitoimipaikka

ÄÄNEKOSKI

Postinumero

44100

Maa

Suomi

Aluekoodi

FI193 Keski-Suomi

Verkko-osoite

<http://www.aanekoski.fi>

Organisaation yhteyspisteen nimi

Hankintatoimi

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 404801074

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

hankinta@aanekoski.fi

Viestintä

Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/aanekoski?id=475628&tpk=6b51d630-ca3b-4653-bd21-98d074844ab9>

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

Ei

Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

<https://tarjouspalvelu.fi/aanekoski?id=475628&tpk=6b51d630-ca3b-4653-bd21-98d074844ab9>

Hankinnan kohde



Nimi

Koulunmäen yhtenäiskoulu, C-osan uudisrakennus / Tasoitus- ja maalausurakka HP 27

Ilmoituksen viite / diaarinumero

475628

Hankinnan kuvaus

Äänekosken kaupunki pyytää tarjouksia Koulunmäen C-osan uudisrakennuskohteen maalaus- ja tasoitusurakkaan.

Äänekosken kaupunki valitsee tarjouskilpailun perusteella urakoitsijan Koulunmäen C-osan uudisrakennuskohteen maalaus- ja tasoitusurakkaan.

Urakka käsittää rakennuksen sisällä seinien ja pienessä määrin laipoiden tasoitukset ja maalaukset. Ulkopuolella urakka käsittää betonisten julkisivuosien käsittelyjä ja betonielementtien saumatukset

Hankinnan sisältö on esitetty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankinnan tässä vaiheessa työmaalla on käynnissä maanrakennustyöt ja perustamisvaihe.

Kohteeseen ja sen ympäröiviin alueisiin voi tutustua oma-aloitteisesti menemättä työmaa-alueelle. Mikäli tutustuminen on tarve tehdä työmaa-alueelta käsin, on siitä sovittava etukäteen :

WSP Finland Oy

Juha Mäkelä

Puhelin : 040 840 3145

Sähköposti: juha.makela@wsp.com

Tarjoajalla ja myöhemmin urakkasopimuksen syntyessä osaurakoitsijalla ei ole myöhemmin oikeutta vedota urakka-asiakirjojen puutteisiin niiltä osin mikä on tutustumisen aikana ollut nähtävillä ja tarvittaessa selvitettävissä.

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Tarjosten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on vähimmäisvaatimukset täyttävä tarjous, joka on hinnaltaan halvin.

Tarjoukset voidaan vertailla pelkän hinnan perusteella, sillä hankinnassa tarpeellinen laatu on huomioitu tarjouspyynnön vähimmäisehdoissa. Hankintaa ei ole jaettu osiin, sillä rakennushankkeen sisällöllinen jaettavuus on toteutettu kilpailuttamalla hankkeen toteutusosia vaiheittain. Vaiheittaisuudella ei kierretä hankintalain asettamia kilpailuttamisvelvoitteita, vaan kaikki hankinnat kilpailutetaan huomioiden hankkeen hankintojen kokonaisarvon mukaisia hankintamenettelyjä koskevat menettelytapavaatimukset.

Tämä tarjouspyyntö liittyy hankkeeseen, jonka erillisinä kilpailutuksina toteutettavien hankintojen kokonaisarvo ylittää rakennusurakoiden EU-kynnysarvon (5 382 000 €). Kaikki hankkeen toteutusosat kilpailutetaan huomioiden hankkeen kokonaisarvon asettamat menettelytapavaatimukset, minkä vuoksi myös tämä hankinta kilpailutetaan EU-hankinnan menettelytapasäännöksiä noudattaen.

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

22.2.2024

(Arvioitu) Päätymispäivä

29.8.2024

Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin

Ei



Menettely

Menettelyn tyyppi

Avoin menettely

Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei sovelleta

Puitejärjestely

Ei sovelleta



Menettelyn kuvaus

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016).

Tarjous tulee jättää sähköisesti Tarjouspalvelu.fi:ssä. Muulla tavalla jätettyjä tarjouksia ei hyväksytä. Tarjoaja vastaa siitä, että tarjous on perillä määräaikaan mennessä. Jättämällä tarjouksen tähän tarjouspyyntöön tarjoaja hyväksyy tarjouspyyntöasiakirjoissa olevat ehdot. Tarjous on tarjoajaa sitova. Tarjoaja vastaa tarjouksen oikeellisuudesta. Tarjoajan ei ole mahdollista muuttaa tarjoustaan jälkikäteen. Tarjousten jättämiselle varatun määräajan jälkeen tarjouksia ei voi jättää sähköisesti Tarjouspalvelu.fi:ssä.

Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta.

Hankintaan liittyvät tilaajan hankinta-asiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Jos yritys haluaa tarjousasiakirjat muulla kielellä, käännettäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksen itsensä vastattavia.

Menettelyn vaiheet ovat seuraavat:

1. Tarjousten avaaminen
2. Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen
3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
4. Tarjousten vertailu
5. Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen
6. Hankintasopimuksen solmiminen.

Ensimmäisessä vaiheessa Tarjouspalvelu.fi:ssä jätetyt tarjoukset avataan määräajan päättymisen jälkeen. Muulla tavoin saapuneita tarjouksia ei avata.

Toisen vaiheen tarkoituksena on selvittää tarjoajan edellytykset suoriutua hankinnan toteuttamisesta asianmukaisesti. Edellytysten arvioimiseksi tarjouspyynnön kohdassa "Soveltuvuusvaatimukset" on asetettu kriteerit, joiden mukaisesti tarkistetaan tarjoajan edellytykset suoriutua hankinnan toteuttamisesta.

Kolmannessa vaiheessa tarkistetaan, täyttävätkö soveltuvuusvaatimusten mukaisten tarjoajien tarjoukset tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset hankinnan kohteelle. Tarjouspyynnön vastaiset tai edes osittain hankinnan kohteelle asetettuja vähimmäisvaatimuksia vastaamattomat tarjoukset suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle.

Neljännessä vaiheessa saadut tarjoukset vertaillaan keskenään tarjouspyynnössä ilmoitettujen vertailuperusteiden mukaisesti.

Viidennessä vaiheessa toimivaltainen taho tekee hankinnasta hankintapäätöksen. Tehty hankintapäätös annetaan sähköisesti tiedoksi kaikille tarjouksen jättäneille Tarjouspalvelu.fi:n kautta ja julkaistaan kaupungin Internet-sivuilla. Hankintapäätökseen voi hakea muutosta siten kuin päätöksessä/päätökseen liitettyssä muutoksenhakuohjeessa mainitaan. Hankintapäätös voi muuttua tehdyn valituksen, hankintaoikaisun tai ylemmän viranomaisen otto-oikeuden perusteella.

Kuudennessä vaiheessa hankintasopimus syntyy kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella sen jälkeen kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Hankinta voi toteutua vasta sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Viimeistään ennen sopimuksen allekirjoittamista tarjouskilpailun voittaneelta tarjoajalta tarkistetaan Tilajavastuulain mukaiset selvitykset.

Hankintayksikkö voi tarvittaessa pyytää tarjoajalta milloin tahansa hankintaprosessin aikana lisäselvityksiä tarjoajan soveltuvuuden tai tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden toteutukseksi.

Hankintamenettely voidaan keskeyttää todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Todellinen ja perusteltu syy on esimerkiksi se, että hankinnalle varatut määrärahat eivät riitä, yksikään tarjous ei vastaa tarjouspyyntöä hankintayksikön edellyttämällä tavalla tai saadaan vain yksi (1) hyväksyttävissä oleva tarjous. Hankintayksiköllä on todellinen ja perusteltu syy keskeyttää hankinta myös, jos tarjouspyynnössä ilmenee jälkikäteen virhe, joka ei ole mahdollistanut tarjoajien tasapuolista kohtelua tai jos toimintaympäristössä on tapahtunut sellaisia muutoksia, joiden perusteella tarjouspyyntö ei ole omiaan tuottamaan tarkoituksenmukaista ratkaisua. Muulta osin hankintayksikkö pidättää oikeuden keskeyttää hankinta muissa lainsäädännön sallimissa rajoissa.

Tarjouspalvelun tiedot



Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika

16.11.2023 12:00:00

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen

3 kuukautta

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika

2.11.2023 12:00:00

Muut tiedot

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin

Tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun vuoksi emme vastaa lisätietokysymyksiin sähköpostitse tai puhelimitse. Kysymykset tulee esittää Tarjouspalvelu.fi -portaalin kautta kysymysten jättöaikana. Samassa paikassa annetaan myös vastaukset esitettyihin kysymyksiin. Mikäli mahdollista, kysymyksiin vastataan sitä mukaa kun niitä tulee, mutta kuitenkin viimeistään 09.11.2023 12:00 mennessä Tarjoajien tulee käydä katsomassa esitetyt kysymykset ja niihin annetut vastaukset sekä mahdolliset tarjouspyyntöä koskevat täsmennykset. Tarjoajien tulee huomioida mahdollisesti annetut vastaukset ja lisätiedot tarjouksessaan. Lisätietokysymyksiin mahdollisesti annetuilla vastauksilla voidaan täsmentää tarjouspyyntöasiakirjojen ehtoja. Ehdot ovat tarjoajia sitovat

Liikesalaisuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu

Kyllä

Muut ehdot

Ehdon nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
1. TARJOAMINEN RYHMITYMÄNÄ	Valinta vaaditaan	
<p>Hankintalain mukaisesti yritykset saavat ilmoittautua tarjoajiksi ryhmittymänä / tarjoajayhteenliittymänä. Ryhmittymällä tarkoitetaan yritysten yhteistyötä hankintasopimuksen saamiseksi. Ryhmittymän tarjoajayhteisöt vastaavat sopimuksesta, sen velvoitteista ja sakoista yms. yhteisvastuullisesti. Se, mikä tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä koskee tarjoajaa, koskee myös tarjoajana olevaa ryhmittymää.</p> <p>Kaikkien tarjoajayhteenliittymässä mukana olevien tarjoajien osalta on pyydettäessä toimitettava soveltuvuudet osoittavat selvitykset. Sopimuksen tekeminen ryhmittymän kanssa edellyttää ryhmittymään kuuluvien yritysten yhteisvastuullista sitoutumista sopimuksen velvoitteisiin ja vastuisiin.</p> <p>Tarjouksessa tulee ilmoittaa, että se on tehty ryhmittymänä. Mikäli tarjouksen tekee tarjoajayhteenliittymä ja se voittaa tarjouskilpailun, tehdään sopimus kaikkien tarjoajayhteisöjen kanssa (yksi sopimus, jonka hankintayksikkö ja kaikki tarjoajayhteisöt allekirjoittavat).</p> <p>Jätetäänkö tarjous ryhmittymänä / tarjoajayhteenliittymänä?</p> <p>https://www.aanekoski.fi/hallinto-ja-paatokset/hallinto-ja-talous/julkiset_hankinnat/Tarjoaja_ryhmittyma_tai_alihankinta_soveltuvuuden_arvioinnissa.pdf</p>		



2. ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÖ

Mikäli Tarjoaja käyttää toimituksessa alihankkijoita, Toimittajalla on kokonaisvastuu toimituksesta, sen vaatimustenmukaisuudesta sekä sopimusvelvoitteiden täyttämistä Tilaajaa kohtaan. Toimittaja voi tilaajan kirjallisen hyväksynnän saatuaan sopimuskauden aikana lisätä uusia alihankkijoita tai vaihtaa niitä. Toimittaja vastaa käyttämänsä alihankkijan osuudesta kuin omastaan. Toimittaja vastaa myös siitä, että alihankkija noudattaa omalta osaltaan toimittajalle asetettuja velvoitteita tuotteita ja palveluita toimittaessaan ja tuottaessaan. Kaikki aliurakoitsijat tulee aina hyväksyttäväksi Tilaajalla. Tilaaja voi perustellusta syystä kieltää toimittajaa käyttämästä tiettyä alihankkijaa. Myös alihankkijoiden tulee täyttää Tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset, mikäli niiden yhtiömuotoa koskeva lainsäädäntö sitä edellyttää.

Tarjoaja ilmoittaa ESPD-lomakkeella tiedot tarjouksen jättöhetkellä tiedossa olevista alihankkijoista. Alihankkijoilla tarkoitetaan sellaisia alihankintasuhteissa olevia yrityksiä, joilla on oleellinen rooli hankintasopimuksen toteuttamisessa.

Tarjoaja, joka osallistuu tarjouskilpailuun ilman, että se käyttää alihankkijoiden voimavaroja täyttääkseen soveltuvuusvaatimukset, täyttää yhden yhteisen ESPD-lomakkeen. Tarjoaja ilmoittaa tiedot alihankkijoistaan ESPD-lomakkeen II osan kohdassa D. Tarjoaja, joka käyttää alihankkijoiden voimavaroja soveltuvuusvaatimusten täyttämiseksi, ilmoittaa asian ESPD-lomakkeen II osan kohdassa C ja pyytää ko. yrityksiä täyttämään omat ESPD-lomakkeensa Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa.

https://www.aanekoski.fi/hallinto-ja-paatokset/hallinto-ja-talous/julkiset-hankinnat/Tarjoaja_ryhmittyma_tai_alihankinta_soveltuvuuden_arvioinnissa.pdf

3. TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET

Valinta vaaditaan

Tarjoajan tulee todistaa hankintayksikön pyynnöstä ESPD-lomakkeella ilmoitettujen soveltuvuusvaatimusten täyttyminen. Tilaajavastuulain mukaisten vaatimusten täyttymisen voi osoittaa Luotettava Kumppani -palvelun raportilla tai toimittamalla velvoitteiden täyttymisen osoittavat selvitykset niiltä osin kun tietoja ei ole saatavissa Suomessa tai muussa Euroopan talousalueen valtiossa olevasta maksuttomasta tietokannasta. Mahdollisesti käytettävältä raportilta puuttuvat selvitykset on toimitettava erikseen. Tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden noudattaminen tulee pyynnöstä osoittaa myös sopimuskauden aikana tilaajavastuulaissa määritellyssä aikataulussa. Tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden täyttäminen kysytään ESPD-lomakkeella ja velvoitteet on esitetty myös Laissa tilaajan selvitysvelvollisuudesta (22.12.2006/1233).

Ovatko tarjoajan tiedot saatavissa Vastuugroup.fi /Luotettava kumppani -palvelusta?



4. RIKOSREKISTERIOTTEIDEN TOIMITTAMINEN

Tarjoajan on pyydettäessä toimitettava hankintayksikölle yrityksen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenten sekä edustus-, päätös- tai

valvontavaltaa käyttävien jäsenten rikosrekisteriotteet.

Tarjoajan on pyydettäessä toimitettava myös yritystä koskeva yhteisön rikosrekisteriote.

Rikosrekisteriotteesta on käytävä ilmi, ettei yritystä ole tuomittu yhteisösakkoon. Rikosrekisteriotteet vaaditaan hankintalain mukaisin perustein. Tarjoaja on velvollinen pyytämään luvan rikosrekisteriotteen pyytämiseksi siltä henkilöltä, jonka rikosrekisteriote tarvitaan hankintaan osallistumiseksi. Hankintamenettelyssä vaadittavasta rikosrekisteriotteesta tulee käydä ilmi tiedot lainvoimaisista päätöksistä, joilla tässä kohdassa tarkoitetut henkilöt on tuomittu hankintalain 80 § kohdan "Pakolliset poissulkemisperusteet" mukaisista rikoksista:

Rikosrekisteriotteesta pitää selvittää myös tuomiot edellä mainittuja tuomioita vastaavista vanhentuneista rikosnimikkeistä sekä toisessa valtiossa vastaavista teoista tuomitut tuomiot.

Tarjoaja tilaa rikosrekisteriotteet Oikeusrekisterikeskukselta ja toimittaa ne paperiversioina postitse osoitteeseen Äänekosken

kaupunki / Henriikka Mäkelä, Hallintokatu 4, 2. krs. 44100

Äänekoski. Vaihtoehtoisesti tarjoaja voi varata ajan

rikosrekisteriotteiden esittämiseen hankintayksikön

toimitiloissa. Hankintayksikkö käsittelee tiedot

luottamuksellisesti ja laatii rikosrekisteriotteiden

tarkastuksesta muistion. Kaikki toimitetut rikosrekisteriotteet

hävitetään tai vaihtoehtoisesti palautetaan välittömästi

tarkastuksen jälkeen. Hankintayksikkö ei kopioi, tallenna tai

luovuta rikosrekisteriotteiden tietoja missään vaiheessa.

Muistioon ei myöskään kirjata henkilötietoja.

5. YLEISTÄ

Tarjouksen liitteeksi ladatun sisällön tulee olla luettavissa PC- ja Windows -ympäristöissä. Mikäli tarjoaja ei saa jotakin tarjouspyyntödokumenttia tai sen osaa auki, tarjoajan tulee pyytää tarvittavat materiaalit hankintayksiköltä esittämällä lisätietokysymys.

Tarjoaja vakuuttaa tarjouksen jättämällä, että se itse, tai sen alihankkija tai edellä mainittujen tytär-, emoyhteisöt eivät ole voimassa olevien pakotteiden kohteena. Tarjoaja on pyydettäessä velvollinen toimittamaan selvitykset tytär- ja emoyhteisöistä. Mahdollisten ryhmittymien osalta edellinen koskee kaikkia ryhmittymän jäseniä.

"Kyllä" vaaditaan

Tarjoaja sitoutuu tarjouspyyntöasiakirjojen (mukaan luettuna urakkaselvitys), hankintailmoituksen sekä mahdollisten lisätietokysymyksiin annettujen vastausten ja hankintailmoituksen korjausilmoitusten mukaisiin ehtoihin (myös alihankkijoidensa osalta).

"Kyllä" vaaditaan

Tarjoaja hyväksyy, että hankintapäätös annetaan tiedoksi sähköisesti.

"Kyllä" vaaditaan

Referenssit voi ilmoittaa ESPD-lomakkeella tai erillisellä lomakkeella, joka ladataan tähän. Referenssivaatimukset on ilmoitettu ESPD-lomakkeessa.

Hankinnan kohteen kriteerit

Tasoitus- ja maalausurakka / HP 27



Tasoitus- ja maalausurakka / HP 27

Hankittava määrä: kokonaishinta alv 0 % (EUR / kokonaishinta alv 0 %)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjottu hinta on kiinteä eikä siihen liity valuutta- tai muita sidonnaisuuksia. Hinta sisältää kaikki tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen urakan toteuttamisesta johtuvat kustannukset, mukaan lukien matkakustannukset, tarvikkeet, työkoneet ja muut vastaavat kustannukset. Laskutuslisä tai mitään muita ylimääräisiä veloituksia ei hyväksytä.	"Kyllä" vaaditaan			
Tarjoaja vakuuttaa tutustuneensa huolellisesti tarjouspyynnön liitteisiin ja hyväksyvänsä niissä esitetyt ehdot ja tiedot	"Kyllä" vaaditaan			

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Äänekosken kaupunki sijaitsee Keski-Suomen maakunnassa, valtatie 4 varressa, vain hieman yli puolen tunnin ajomatkan päässä maakunnan keskuskaupungista Jyväskylästä. Reilun 18 000 asukkaan Äänekoski on moderni ja vireä teollisuuskaupunki Keiteleen eteläpäässä. Kattavat palvelut, monipuolinen kulttuuri- ja urheilutoiminta, toimiva kouluverkosto sekä sujuvat liikenne yhteydet tekevät kaupungista vetovoimaisen ja tarjoavat mahdollisuuden hyvään arkeen.

WSP Finland Oy toimii hankkeessa projektinjohtopalvelun tuottajana ja osallistuu hankintamenettelyn toteuttamiseen. WSP Finland Oy osallistuu myös tarjoajien soveltuvuuden tarkistamiseen, tarjousten tarkistamiseen sekä tarjousten vertailuun. WSP Finland Oy on sitoutunut pitämään salassa projektin osapuolten liiketoimintaa koskevat tiedot.

Kokonaismäärä tai laajuus

Hankinnan laajuus on tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tasoitus- ja maalausurakka (HP27)

Laskutus ja maksuehto

Laskutus: Kts. Urakkaselvityksen kohta "2.6 Urakkahinnan maksaminen, maksuaika ja viivästyskorko"

Maksuehto: 21 pv netto.

Hylkäämisperusteet

Hankintailmoitusta, tarjouspyyntöä tai tarjousmenettelyn ehtoja vastaamattomat tarjoukset on suljettava pois tarjouskilpailusta (hankintalain 104 §). Tarjoaja suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle mikäli:

- 1) Missään vaiheessa hankintaprosessia käy ilmi, että tarjoaja ei täytä kaikkia asetettuja soveltuvuusvaatimuksia.
- 2) Missään vaiheessa hankintaprosessia käy ilmi, että tarjottu suorite ei vastaa tarjouspyynnössä kuvattua hankinnan kohdetta.
- 3) Hankintayksikön tiedossa on, että tarjoaja taikka sen johtohenkilö tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla jostakin hankintalain 80 §:ssä mainitusta rikoksesta.
- 4) Tarjoaja ei toimita pyydettyä selvitystä annetussa kohtuullisessa määräajassa.
- 5) Tarjoaja syyllistyy olennaisesti väärin tietojen antamiseen jättäessään tarjouksen tai toimittaessaan pyydettyjä tietoja

Tarjouskilpailusta voidaan sulkea pois myös tarjoajat, jotka ovat laiminlyöneet verojen tai lakisääteisten sosiaalimaksujen suorittamisen tai joita koskee muu hankintalain 81 §:n mukainen poissulkemisperuste. Lisäksi hankintayksikkö voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen siten kuin hankintalain 96 §:ssä säädetään.

Sopimusmenettely

Tässä tarjouspyynnössä mainittujen ehtojen lisäksi sopimuskaudella noudatetaan Rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja YSE 1998 RT 16-10660 sopimusasiakirjoihin merkityin poikkeuksin

A Kaupalliset asiakirjat



- 1) Urakkasopimus
- 2) Mahdollisen selontekoneuvottelun pöytäkirja liitteineen
- 3) Tarjouspyynnön jälkeen lähetetyt lisäselvitykset (lisäkirjeet)
- 4) Hilma-ilmoitus ja tarjouspyyntökirje
- 5) Urakkaselvitys + yleisaikataulu
- 6) Turvallisuusasiakirja
- 7) Puhtauden- ja pölynhallintaohje
- 8) Kosteudenhallintaohje
- 9) YSE 1998
- 10) Tarjous
- 11) Maksuerätaulukko / yksikköhintaluettelo

B Tekniset asiakirjat

- 12) Suunnitelmat asiakirjaluuetteloiden mukaan

Sopimusasiakirjat täydentävät toisiaan. Jos sopimusasiakirjat ovat keskenään ristiriidassa, noudatetaan niitä yllä mainitussa keskinäisessä pätevyysjärjestyksessä.

Hankintasopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Molempia osapuolia sitova hankintasopimus syntyy, kun sopimus on allekirjoitettu.

Mikäli sopimuksen syntyminen viivästyy valitusta tarjoajasta aiheutuvista syistä (mm. sopimusehtojen täyttämisen puutteet), on hankintayksiköllä oikeus hylätä annettu tarjous ja tehdä hankinnasta uusi hankintapäätös.

Asiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaan osallistuvan yrityksen toimittamat tarjousasiakirjat ja tiedot tulevat pääsääntöisesti julkisiksi sopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä. Tarjousasiakirjat tulevat kuitenkin julkisiksi asianosaisille eli toisille tarjoajille, kun hankintaa koskeva päätös on tehty, sitä koskeva pöytäkirja on tarkastettu kuntalain mukaisesti ja päätöksestä on tiedotettu asianosaisia.

Tarjousasiakirjat eivät tule julkisiksi niiltä osin kun ne sisältävät tarjoajan liike- tai ammattisalaisuuksia koskevia tietoja. Tarjoukset on pyrittävä laatimaan siten, etteivät ne sisällä liikesalaisuuksia. Jos liikesalaisuuksien sisällyttäminen tarjouslomakkeella tehtyyn tarjoukseen on välttämätöntä, on ne merkittävä sisältämään liikesalaisuuksia Tarjouspalvelu-fi:ssä "Sovellusvaatimukset" ja "Hankinnan kohteen kriteerit" -välilehdillä. Liikesalaisuustietoja voi ilmoittaa välilehden ylälaudassa olevasta linkistä "Ehdota liikesalaisuustietoja >>". Valintaruutuja valitsemalla tarjoajavoitto ilmoittaa tietoja, joita hän pitää liikesalaisuuksinaan.

Tarjoaja voi merkitä hankintayksikölle liitteinä luovuttamansa dokumentit liikesalaisuuksiksi. Liitteet merkitään liikesalaisuudeksi kirjoittamalla näkyvästi dokumentin nimeen, otsikkokenttään ja/tai ylätunnisteeseen "SALAINEN".

Kelpoisuusvaatimuskohtiin sekä hankinnan kohteiden kriteereihin merkittyjä tietoja voidaan ehdottaa salaisiksi Tarjouspalvelun sähköisellä tarjouslomakkeella. Tarjoaja on itse vastuussa toimittamiensa dokumenttien, liitteiden ja muiden tietojen merkitsemisestä liikesalaisuuksiksi. Kaikki tiedot, joita osallistuja/tarjoaja ei ole merkinnyt liikesalaisuuksiksi tai jotka hankintayksikön oman tulkinnan mukaan eivät sisällä teknistä, kaupallista tai muulla tavalla arkaluontoista tietoa, hankintayksikkö tulkitsee julkisiksi.

Huolimatta tarjoajan ehdotuksista liikesalaisuuksiksi, salaisiksi ei ikinä katsota tarjouskilpailun vertailussa käytettäviä hintoja tai tarjousten vertailussa huomioituja laadullisia tekijöitä, jotka suoraan vaikuttavat tarjouskilpailun lopputulokseen. Pääsääntöisesti vertailun taustalla oleva salaiseksi ilmoitettu asiakirja ei kuitenkaan ole julkinen.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimusehtojen erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli kiistakysymys ei ratkea neuvotteluin, jätetään asia Tilaaajan kotipaikan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Tarjouspalvelu.fi -palvelun käyttöön liittyviä ohjeita ja neuvoja löytyy osoitteesta <https://tuki.cloudia.fi/hc/fi>. Palvelun käyttöön liittyvissä teknisissä asioissa tarjoajat voivat olla yhteydessä Cloudian tukeen puhelimitse arkisin klo 8.00 - 17.00 välisenä aikana puh nro. 020 766 1075, sähköpostitse tuki@cloudia.fi tai lähettää tukipyynnön Tukiportaalin yläkulman "Lähetä pyyntö"-painikkeesta.

Liitteet ja linkit



Liitteet

KYC Turvallisuusasiakirja 17.01.2023.pdf
22711386_KYC_Kosteudenhallinta_ ja_ Terve_ talo-ohje 25.04.2023.pdf
HP 27 ARK.zip
KYC HP 27 Urakkaselvitys 11.10.2023.pdf
KYC Puhtauden ja pölynhallinta ohje 11.10.23.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Tommi Rautjärvi	Tekninen johtaja

Timestamp: 13.10.2023 11.17 GMT+0

Lomakkeen ID (Ilmoituksen alatyppi): 650a756dfd50bbe748ff0624 (16)

Lomakkeen tila: Valmis julkaistavaksi

Julkaisun tunniste:

Julkaisupäivämäärä:

Koulunmäen yhtenäiskoulu, C-osan uudisrakennus / Tasoitus- ja maalausurakka

HP 27

Ilmoituksen tiedot

Ilmoitus

Ilmoituksen tiedot

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoitustyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyppi: Hankintailmoitus (TED eF16)

Sovellettava oikeusperusta: Direktiivi 2014/24/EU

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla

Ilmoituksen kieli: suomi

Organisaatiot

Organisaatio 1

Organisaation tyyppi

Organisaation tyyppi: Ostaja

Muille ostajille tarkoitettuja tavaroita ja/tai palveluja hankkiva yhteishankintayksikkö: Ei

Muille ostajille tarkoitettuja julkisia urakoita sekä tavara- ja palveluhankintoja koskevia sopimuksia tai puitejärjestelyjä tekevä yhteishankintayksikkö: Ei

Yleiset tiedot

Organisaation virallinen nimi (suomi): Äänekosken kaupunki

Organisaation tunniste: 2045520-5

Osoite

Postiosoite: Hallintokatu 4

Postinumero: 44100

Postitoimipaikka: ÄÄNEKOSKI

Maa: Suomi

Aluekoodi: Keski-Suomi (FI193)

Yhteystieto

Organisaation yhteyspisteen nimi: Hankintatoimi

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite: hankinta@aanekoski.fi

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero: +358 404801074

Verkko-osoite: <http://www.aanekoski.fi>

Ostaja

Ostajan oikeusstatus: Paikallisviranomainen

Hankintaviranomaisen toiminta: Yleinen julkishallinto

Organisaatio 2

Organisaation tyyppi

Organisaation tyyppi: Muu (Muutoksenhakuelin, Verovirasto, Keskushallinto...)

Yleiset tiedot

Organisaation virallinen nimi (suomi): Markkinaoikeus

Organisaation tunniste: 3006157-6

Osoite

Postiosoite: Radanrakentajantie 5

Postinumero: 00520

Postitoimipaikka: Helsinki

Maa: Suomi

Aluekoodi: Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Yhteystieto

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero: +358 295643300

Verkko-osoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Hankinnan kohde

Hankinnan kuvaus

Tunnistetiedot ja kuvaus

Ilmoituksen viite / diaarinumero: 475628

Otsikko (suomi): Koulunmäen yhtenäiskoulu, C-osan uudisrakennus / Tasoitus- ja maalausurakka HP 27

Hankinnan kuvaus (suomi): Äänekosken kaupunki pyytää tarjouksia Koulunmäen C-osan uudisrakennuskohteen maalaus- ja tasoitusurakkaan.

Äänekosken kaupunki valitsee tarjouskilpailun perusteella urakoitsijan Koulunmäen C-osan uudisrakennuskohteen maalaus- ja tasoitusurakkaan.

Urakka käsittää rakennuksen sisällä seinien ja pienessä määrin laipioiden tasoitukset ja maalaukset. Ulkopuolella urakka käsittää betonisten julkisivuosien käsittelyjä ja betonielementtien saumaukset

Hankinnan sisältö on esitetty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankinnan tässä vaiheessa työmaalla on käynnissä maanrakennustyöt ja perustamisvaihe.

Kohteeseen ja sen ympäröiviin alueisiin voi tutustua oma-aloitteisesti menemättä työmaa-alueelle. Mikäli tutustuminen on tarve tehdä työmaa-alueelta käsin, on siitä sovittava etukäteen :

WSP Finland Oy
Juha Mäkelä
Puhelin : 040 840 3145
Sähköposti: juha.makela@wsp.com

Tarjoajalla ja myöhemmin urakkasopimuksen syntyessä osaurakoitsijalla ei ole myöhemmin oikeutta vedota urakka-asiakirjojen puutteisiin niiltä osin mikä on tutustumisen aikana ollut nähtävillä ja tarvittaessa selvitettävissä.

Pääasiallinen hankintalaji

Pääasiallinen hankintalaji: Urakat

Pääasiallinen luokitus

Pääasiallinen CPV-koodi: 45000000 Rakennustyöt

Lisäkoodit hankintanimikkeistö (CPV-lisäkoodi(t)): 45210000 Talonrakentaminen

45214000 Opetus- tai tutkimuslaitosten rakentamistyöt

45442100 Maalaustyöt

Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 305000 Euro

Suorituspaikat

Suorituspaikka 1

Eriytynen sijainti?: Kyllä

Maa: Suomi

Aluekoodi: Keski-Suomi (FI193)

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

Keston tyyppi: Kesto alkamis- ja päättymispäivien mukaan

Alkamispäivä: 22.2.2024

Päättymispäivä: 29.8.2024

Tietoa lisähankinnoista

Kuvaus lisähankintamahdollisuuksista (suomi): Mahdolliset hankinnan muutos- ja lisätyö

Toistuvuus

Kyse on toistuvasta hankinnasta: Ei

Vertailuperusteet

Vertailuperuste 1

Vertailuperusteen tyyppi: Hinta

Vertailuperusteen nimi (suomi): Urakan kokonaishinta

EU:n varat

EU:n varat

EU:n varat: Hankintahanke, jota ei rahoiteta EU:n varoilla.

Viestintä

Hankinta-asiakirjat

Asiakirjan tiedot

Asiakirja 1

Asiakirjan tunnus: Linkki hankinta-asiakirjoihin

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu: Ei

Asiakirjojen URL-osoite: [https://tarjouspalvelu.fi/aanekoski?](https://tarjouspalvelu.fi/aanekoski?id=475628&tpk=6b51d630-ca3b-4653-bd21-98d074844ab9)

id=475628&tpk=6b51d630-ca3b-4653-bd21-98d074844ab9

Asiakirjan kieli: suomi

Vastaanotetut tiedot

Lähetysten tiedot

Tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten sähköinen toimittaminen:

Pakollinen

Tarjouksen, hakemuksen tai vastauksen toimitusosoite (URL): <https://tarjouspalvelu.fi/aanekoski?id=475628&tpk=6b51d630-ca3b-4653-bd21-98d074844ab9>

Kielet, joilla tarjoukset, hakemukset tai vastaukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Työkalu

Työkalun valinta

Edellyttääkö sähköinen viestintä sellaisten välineiden ja laitteiden käyttöä, joita ei ole yleisesti saatavilla?: Ei

Menettely

Menettely

Menettely

Menettelyn tyyppi: Avoin

Menettely on nopeutettu.: Ei

Menettelyn kuvaus (suomi): Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016).

Tarjous tulee jättää sähköisesti Tarjouspalvelu.fi:ssä. Muulla tavalla jätettyjä tarjouksia ei hyväksytä. Tarjoaja vastaa siitä, että tarjous on perillä määräaikaan mennessä. Jättämällä tarjouksen tähän tarjouspyyntöön tarjoaja hyväksyy tarjouspyyntöasiakirjoissa olevat ehdot. Tarjous on tarjoajaa sitova. Tarjoaja vastaa tarjouksen oikeellisuudesta. Tarjoajan ei ole mahdollista muuttaa tarjoustaan jälkikäteen. Tarjousten jättämiselle varatun määräajan jälkeen tarjouksia ei voi jättää sähköisesti Tarjouspalvelu.fi:ssä.

Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta.

Hankintaan liittyvät tilaajan hankinta-asiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Jos yritys haluaa tarjousasiakirjat muulla kielellä, käännettäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksen itsensä vastattavia.

Menettelyn vaiheet ovat seuraavat:

1. Tarjousten avaaminen

2. Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen
3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
4. Tarjousten vertailu
5. Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen
6. Hankintasopimuksen solmiminen.

Ensimmäisessä vaiheessa Tarjouspalvelu.fi:ssä jätetyt tarjoukset avataan määräajan päättymisen jälkeen. Muulla tavoin saapuneita tarjouksia ei avata.

Toisen vaiheen tarkoituksena on selvittää tarjoajan edellytykset suoritua hankinnan toteuttamisesta asianmukaisesti. Edellytysten arvioimiseksi tarjouspyynnön kohdassa "Soveltuvuusvaatimukset" on asetettu kriteerit, joiden mukaisesti tarkistetaan tarjoajan edellytykset suoritua hankinnan toteuttamisesta.

Kolmannessa vaiheessa tarkistetaan, täyttävätkö soveltuvuusvaatimusten mukaisten tarjoajien tarjoukset tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset hankinnan kohteelle. Tarjouspyynnön vastaiset tai edes osittain hankinnan kohteelle asetettuja vähimmäisvaatimuksia vastaamattomat tarjoukset suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle.

Neljännessä vaiheessa saadut tarjoukset vertaillaan keskenään tarjouspyynnössä ilmoitettujen vertailuperusteiden mukaisesti.

Viidennessä vaiheessa toimivaltainen taho tekee hankinnasta hankintapäätöksen. Tehty hankintapäätös annetaan sähköisesti tiedoksi kaikille tarjouksen jättäneille Tarjouspalvelu.fi:n kautta ja julkaistaan kaupungin Internet-sivuilla. Hankintapäätökseen voi hakea muutosta siten kuin päätöksessä/päätökseen liitettyssä muutoksenhakuohjeessa mainitaan. Hankintapäätös voi muuttua tehdyn valituksen, hankintaoikaisun tai ylemmän viranomaisen otto-oikeuden perusteella.

Kuudennessä vaiheessa hankintasopimus syntyy kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella sen jälkeen kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Hankinta voi toteutua vasta sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Viimeistään ennen sopimuksen allekirjoittamista tarjouskilpailun voittaneelta tarjoajalta tarkistetaan Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset.

Hankintayksikkö voi tarvittaessa pyytää tarjoajalta milloin tahansa hankintaprosessin aikana lisäselvityksiä tarjoajan soveltuvuuden tai tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden toteutukseksi.

Hankintamenettely voidaan keskeyttää todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Todellinen ja perusteltu syy on esimerkiksi se, että hankinnalle varatut määrärahat eivät riitä, yksikään tarjous ei vastaa tarjouspyyntöä hankintayksikön edellyttämällä tavalla tai saadaan vain yksi (1) hyväksyttävissä oleva tarjous. Hankintayksiköllä on todellinen ja perusteltu syy keskeyttää hankinta

myös, jos tarjouspyynnössä ilmenee jälkikäteen virhe, joka ei ole mahdollistanut tarjoajien tasapuolista kohtelua tai jos toimintaympäristössä on tapahtunut sellaisia muutoksia, joiden perusteella tarjouspyyntö ei ole omiaan tuottamaan tarkoituksenmukaista ratkaisua. Muulta osin hankintayksikkö pidättää oikeuden keskeyttää hankinta muissa lainsäädännön sallimissa rajoissa.

Vaihtoehdot

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Useita tarjouksia

Tarjouksen tekijä voi tehdä useamman kuin yhden tarjouksen.: Ei sallittu

Vakuus vaaditaan

Vakuus vaaditaan: Kyllä

Vakuuden kuvaus (suomi): Rakennusaikainen vakuus 10 % sopimuksen mukaisesta urakkasummasta

Takuuajan vakuus 2 % taloudellisen loppuselvityksen mukaisesta summasta

Erityismenettelyt

Puitejärjestely

Puitejärjestelyn toimintamalli: Ei sovelleta

Puitejärjestelyn enimmäisarvo:

Dynaaminen hankintajärjestelmä

Dynaamisen hankintajärjestelmän toimintamalli: Ei sovelleta

Sähköinen huutokauppa

Käytetään sähköistä huutokauppaa.: Ei

Hallinnolliset tiedot

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika: 2.11.2023 12.00 GMT+2

Määräaika tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamiselle

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 16.11.2023 12.00 GMT+2

Tarjousten, hakemusten tai kiinnostustenilmausten avaaminen

Tarjousten avaamisen päivämäärä ja kellonaika: 16.11.2023 13.00 GMT+2

Tarjouksen voimassaolo

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen: 3 Kuukausi

Osallistuminen

Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteet

Osallistuminen rikollisjärjestön toimintaan: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta annettu lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten ja jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa. Tässä kohdassa tarjoajalla tarkoitetaan tarjoajayrityksen itsensä lisäksi myös mitä tahansa henkilöä, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa.

Korruptio: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle lahjonnasta annettu lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa. Tässä kohdassa tarjoajalla tarkoitetaan tarjoajayrityksen itsensä lisäksi myös mitä tahansa henkilöä, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa.

Petokset: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle petoksesta annettu lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa. Tässä kohdassa tarjoajalla tarkoitetaan tarjoajayrityksen itsensä lisäksi myös mitä tahansa henkilöä, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta annettu lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa. Tässä kohdassa tarjoajalla tarkoitetaan tarjoajayrityksen itsensä lisäksi myös mitä tahansa henkilöä, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta annettu lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa. Tässä kohdassa tarjoajalla tarkoitetaan tarjoajayrityksen itsensä lisäksi myös mitä tahansa henkilöä, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista annettu lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa. Tässä kohdassa tarjoajalla tarkoitetaan tarjoajayrityksen itsensä lisäksi myös mitä tahansa henkilöä, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa.

Verojen maksu: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoajan on lainvoimaisella päätöksellä tai tuomiolla todettu laiminlyöneen velvollisuutensa maksaa Suomen tai sijoittautumismaansa veroja. Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle myös, jos tarjoaja on laiminlyönyt velvollisuutensa maksaa Suomen tai sijoittautumismaansa veroja ja laiminlyönti on osoitettavissa toteen muulla kuin lainvoimaisella päätöksellä tai tuomiolla. Tarjoajaa ei kuitenkaan suljeta hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja on maksanut verot taikka sopinut sitovasta järjestelystä niiden maksamista varten.

Sosiaaliturvamaksujen maksaminen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoajan on lainvoimaisella päätöksellä tai tuomiolla todettu laiminlyöneen velvollisuutensa maksaa Suomen tai sijoittautumismaansa veroja. Tarjoaja voidaan sulkea

hankintamenettelyn ulkopuolelle myös, jos tarjoaja on laiminlyönyt velvollisuutensa maksaa Suomen tai sijoittautumisensa veroja ja laiminlyönti on osoitettavissa toteen muulla kuin lainvoimaisella päätöksellä tai tuomiolla. Tarjoajaa ei kuitenkaan suljeta hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja on maksanut verot taikka sopinut sitovasta järjestelystä niiden maksamista varten.

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja on rikkonut Suomen tai Euroopan unionin lainsäädännön, työehtosopimusten taikka hankintalain (29.12.2016/1397) liitteessä C lueteltujen kansainvälisten sopimusten ympäristöoikeudellisia velvoitteita. Tässä kohdassa tarjoajalla tarkoitetaan tarjoajayrityksen itsensä lisäksi myös mitä tahansa henkilöä, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja on rikkonut Suomen tai Euroopan unionin lainsäädännön, työehtosopimusten taikka hankintalain (29.12.2016/1397) liitteessä C lueteltujen kansainvälisten sopimusten sosiaali-oikeudellisia velvoitteita. Tässä kohdassa tarjoajalla tarkoitetaan tarjoajayrityksen itsensä lisäksi myös mitä tahansa henkilöä, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja on rikkonut Suomen tai Euroopan unionin lainsäädännön, työehtosopimusten taikka hankintalain (29.12.2016/1397) liitteessä C lueteltujen kansainvälisten sopimusten työoikeudellisia velvoitteita. Tässä kohdassa tarjoajalla tarkoitetaan tarjoajayrityksen itsensä lisäksi myös mitä tahansa henkilöä, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa.

Konkurssi: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja on konkurssissa tai purettavana tai jos tarjoajan konkurssiin asettaminen tai purkaminen on vireillä.

Maksukyvyttömyys: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettelyjä.

Järjestelyt velkojien kanssa: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoajan velkoja on vahvistetulla akordilla, saneerausohjelmalla tai muussa vastaavassa lainsäädäntöön perustuvassa menettelyssä järjestelty.

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne : Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuvasta samankaltaisesta menettelystä johtuvassa konkurssissa tai muussa sellaista vastaavassa tilanteessa.

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Liiketoiminta on keskeytetty: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja on keskeyttänyt liiketoimintansa tai edellä tarkoitettu menettely on vireillä.

Syyllystyminen ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Toisten tarjoajien kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja on tehnyt muiden tarjoajien kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Ei

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Ei

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoajan suorituksissa aikaisemmissa hankintasopimuksissa tai

käyttöoikeussopimuksissa on ollut merkittäviä tai toistuvia puutteita jonkin keskeisen vaatimuksen toteuttamisessa ja puutteet ovat johtaneet sanktioihin.

Väärien tietojen antaminen, tietojen antamatta jättäminen, valmiudet toimittaa vaaditut asiakirjat ja tätä menettelyä koskevien tietojen luottamuksellisten tietojen hankkiminen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista: a) on syylistynyt vakavaan väärään tulkintaan antaessaan poissulkemisperusteiden puuttumisen tai valintaperusteiden täyttymisen tarkistamiseen vaadittuja tietoja, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) ei ole kyennyt toimittamaan viiveettä hankintaviranomaisen tai -yksikön vaatimia liiteasiakirjoja, ja d) on yrittänyt vaikuttaa hankintaviranomaisen tai -yksikön päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on tuottamuksellisesti toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, valintaa tai myöntämistä koskeviin päätöksiin.

Puhtaasti kansalliset poissulkemisperusteet: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja ei toimita tilaajavastuulain (1233/2006) mukaisesti vaadittavia selvityksiä tai jos selvitykset osoittavat puutteita niiden mukaisten velvoitteiden täyttämisessä.

Soveltuvuusvaatimukset

Kelpoisuus harjoittaa ammattitoimintaa

Soveltuvuusvaatimus 1

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): Kaupparekisteriin merkitseminen

Kuvaus (suomi): Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin

Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Soveltuvuusvaatimus 1

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): Tarjoajan ("yleinen") vuotuinen liikevaihto

Kuvaus (suomi): Tarjoajan ("yleinen") vuotuinen liikevaihto on vähintään 300000 €

Soveltuvuusvaatimus 2

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): Tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava riittävällä tasolla hankinnan kokoon ja laatuun nähden.

Kuvaus (suomi): Taloudellisen tilanteen on oltava vähintään vastaava kuin Suomen Asiakastieto Oy:n rating -luokituksen A. Hankintayksiköllä on oikeus sulkea tarjouskilpailusta sellaiset tarjoajat, joiden luottoluokitus alittaa vastaavan tason kuin Suomen Asiakastieto Oy:n A. Tarjoajan on pyydettyessä toimitettava Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -raportti tai muu vastaava yleisesti hyväksytty riippumattoman tahon luottokelpoisuus- ja talousraportti koskien tarjoajayhteisöä. Raportilta on yksiselitteisesti käytävä ilmi tarjoajayhteisön luottoluokitus. Maksuhäiriöt tai konkurssihakemukset oikeuttavat sulkemaan tarjoajan pois tarjouskilpailusta. Raportti tai muu selvitys ei saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempi tarjouksen jättöhetkestä laskien.

Soveltuvuusvaatimus 3

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): Tarjoajaan ei ole kohdistuneita pakotteita tai varojen jäädyttämisiä

Kuvaus (suomi): Hankintayksikkö edellyttää, että tarjoajaa, tarjoajaryhmittymän jäsentä, alihankkijaa tai näiden edustus-, johto-, tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei rasita Ukrainan sodan johdosta tai muusta syystä asetettu Euroopan unionin (EU) tai Yhdistyneiden kansakuntien (YK) kohdistama pakote taikka Suomen viranomaisen asettama pakote tai varojen jäädyttämispäätös.

Soveltuvuusvaatimus 4

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): Tarjoalla on ammatinharjoittajan vastuuvakuutus

Kuvaus (suomi): Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma on vähintään 1000000 €

Tekninen ja ammatillinen pätevyys

Soveltuvuusvaatimus 1

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): Tarjoaja on suorittanut viitejakson aikana seuraavat rakennusurakoiden tyypit

Kuvaus (suomi): Tarjoajalla tulee olla vähintään 5 referenssiä tasoitus- ja maalausurakasta samankaltaisesta kohteesta viimeisten viiden (5) vuoden ajalta

tarjousten viimeisestä jättöpäivästä laskettuna. Referenssikohteiden samankaltaisuutta arvioidaan mm. rakennuksen / tasoitus- ja maalausurakan koon ja haastavuuden sekä urakan sisällöllisen vastaavuuden perusteella. Kunkin referenssin tulee olla vähintään joltain arviointiosiolta hankinnan kohdetta vastaava ja referenssien yhteensä tulee osoittaa tarjoajalla olevan hankinnan kohdetta vastaavaa kokemusta kaikilta ilmoitetuilta vastaavuuden arviointiosioilta.

Muut vaatimukset

Muut vaatimukset

Varattu osallistuminen: Ei sovelleta

Turvallisuus selvitys vaaditaan: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: Ei

Sopimuksen ehdot

Sopimuksen ehdot

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa.: Ei
Rahoitusjärjestelyn kuvaus (suomi): Hanke rahoitetaan Kuntarahoitus Oy:n kiinteistöleasing rahoituksella.

Äänekosken kaupunki on Kuntarahoitus Oy:n puolesta ja lukuun
Tilaaaja.

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto:
Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot (suomi): Kts. tarjouspyyntöasiakirjat

Lisätiedot

Sähköinen työnkulku

Sähköinen työnkulku

Tilaukset tehdään sähköisesti: Kyllä

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Maksut tehdään sähköisesti: Kyllä

Strategiset ja ympäristöystävälliset hankinnat

Ympäristöä säästävät sekä muut strategiset tavoitteet

Esteettömyys: Vammaisia koskevat esteettömyysvaatimukset on otettu huomioon

Puhtaita ajoneuvoja koskeva direktiivi

Puhtaita ajoneuvoja koskeva direktiivi: Ei

Lisätiedot

Julkisia hankintoja koskevien tietojen toimittaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Äänekosken kaupunki

Muutoksenhaku- ja valitusorganisaatiot

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Lisätiedot

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): Kyllä

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot (suomi): Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on vähimmäisvaatimukset täyttävä tarjous, joka on hinnaltaan halvin.

Tarjoukset voidaan vertailla pelkän hinnan perusteella, sillä hankinnassa tarpeellinen laatu on huomioitu tarjouspyynnön vähimmäisehdoissa. Hankintaa ei ole jaettu osiin, sillä rakennushankkeen sisällöllinen jaettavuus on toteutettu kilpailuttamalla hankkeen toteutusosia vaiheittain. Vaiheittaisuudella ei kierretä hankintalain asettamia kilpailuttamisvelvoitteita, vaan kaikki hankinnat kilpailutetaan huomioiden hankkeen hankintojen kokonaisarvon mukaisia hankintamenettelyjä koskevat menettelytapavaatimukset.

Tämä tarjouspyyntö liittyy hankkeeseen, jonka erillisinä kilpailutuksina toteutettavien hankintojen kokonaisarvo ylittää rakennusurakoiden EU-kynnysarvon (5 382 000 €). Kaikki hankkeen toteutusosat kilpailutetaan huomioiden hankkeen kokonaisarvon asettamat menettelytapavaatimukset, minkä vuoksi myös tämä hankinta kilpailutetaan EU-hankinnan menettelytapasäännöksiä noudattaen.

Tilastotiedot

Ekologinen kestävyys

Tässä hankintamenettelyssä otetaan huomioon energiatehokkuusnäkökohtia: Kyllä

Tällä hankinnalla edistetään vähähiilisyttä: Kyllä

Tällä hankinnalla edistetään kiertotaloutta: Ei

Tällä hankinnalla edistetään luonnon monimuotoisuutta: Ei

Tällä hankinnalla edistetään kestäväää ruokajärjestelmää: Ei

Käytetäänkö hankinnassa Motivan, ympäristömerkkien tai EU GPP kriteerejä: Ei

Sosiaalinen kestävyys

Tämä hankinta edistää oikeudenmukaisia työoloja: Kyllä

Tämä hankinta sisältää työllistämisehdon: Ei

Tässä hankinnassa käytetään vastuullisuuden vähimmäisvaatimuksia (Code of conduct): Kyllä

Innovaatiot

Hankinnan valmisteluvaiheessa on kartoitettu tarve/mahdollisuudet uusiin ratkaisuihin tai niiden kehittämiseen : Ei

Tavoiteltava ratkaisu tai sen osa on meille ostajana uusi: Ei

Tavoiteltava ratkaisu tai sen osa on markkinoille tai toimialalle uusi: Ei

PK-yritysten huomioiminen

Tässä hankintamenettelyssä otetaan huomioon pienten ja keskisuurten yritysten osallistumismahdollisuudet: Kyllä