

Tasoius- ja maalausurakka HP 27 / Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan uudisrakentaminen

KAURAK 07.12.2023 § 122
548/02.07.00/2023

Äänekosken kaupunki on pyytänyt tarjouspyynnöllä nro 475628 (Dnro 548/02.07.00/2023) tarjouksia Koulunmäen koulun C-osan tasoius- ja maalausurakasta. Urakka sisältää valtaosan kohteen tasoius- ja maalaus käsittelyistä sekä talotekniikkareittien pölynsidontatöistä valmiiksi asti suoritettuina, lukuun ottamatta julkisivun puupintojen käsittelyä tai lattiatasoituksia. Hankinnan sisältö on esitetty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankintamenettelynä on avoin menettely, joka toteutetaan EU-kynnysarvon ylittävien hankintojen menettelytapasäädöksiä noudattaen. Hankintamenettelyä koskevat tiedot on esitetty tarkemmin hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä. Hankinnasta on lähetetty hankintailmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa (www.hankintailmoitukset.fi) ja TED:issä 13.10.2023. Hankintailmoituksen numero HILMA:ssa on 2023-000873 ja TED-numero 626247-2023.

Tarjousten jättämisen määräaika umpeutui 16.11.2023 klo 12:00. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Tarjousten vertailu on mahdollista pelkästään hinnan perusteella, sillä hankinnassa tarpeellinen laatu on huomioitu tarjouspyynnön vähimmäisehdoissa. Tarjousten vertailuhintana on tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen urakan kokonaishinta.

Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä saapui viisi (5) tarjousta. Kolme (3) tarjoajaa täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset ja on jättänyt tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen. Kahden (2) tarjoajan ilmoittamat referenssitiedot eivät täytä tarjouskilpailussa asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Tarjousten hylkäysperusteet sekä hyväksyttävien tarjousten vertailu on esitetty hankintaa koskevassa tarjousten vertailuliitteessä.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken. Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan päätöksen saatua lainvoiman tai markkinaoikeuden annettua sille täytäntöönpanoluvan ja vähintään 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (Hankintalaki 129 §, 150 §, 151 §) sekä valitun tarjoajan toimitettua kaikki hankintayksikön edellyttämät soveltuvuuden todentavat dokumentit. Hankintayksikkö voi tarvittaessa ottaa asian uudelleen ratkaistavaksi minkä tahansa päätöskohdan osalta (Hankintalaki 132-133 §). Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 1 mom. 8 kohta). Hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun asianosaiset ovat saaneet tiedon päätöksestä. Hankinta-asiakirjat

tulevat yleisjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (Julkl 6 § 1 mom. 3 kohta, 7.2 §). Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonais-/vertailuhintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (Julkl 10 §, 11 § 2 mom. 6 kohta, 24 § 1 mom. 20 kohta.)

Valmistelija Hankinta-asiantuntija Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunta päättää:

- 1) hylätä Maalausliike Pekkarinen Oy:n tarjouksen perustuen siihen, että tarjouksessa ilmoitetut referenssitiedot eivät täytä soveltuvuusvaatimuksia.
- 2) hylätä Rakennusliike Väätäinen Oy:n tarjouksen perustuen siihen, että tarjouksessa ilmoitetut referenssitiedot eivät täytä soveltuvuusvaatimuksia.
- 3) valita hankinnan toteuttajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Alexi N Oy Rakennuspalvelut.

Päätös Hyväksyttiin.
