

## Kotakennään asemakaava III / keskeyttäminen

KH 15.01.2024 § 5  
7/10.02.03/2024

Kotakennään asemakaavan III laatiminen on käynnistetty kaavoituskatsauksen 2019 käsittelyn yhteydessä kaupunginhallituksessa 21.1.2019. Kaavahanketta kuvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä kaupungin kotisivuilla. Alueella ei ole asemakaavaa. Asemakaavoitetuilla Kotakennäs I ja II alueilla on yritystontteja vapaana ja tavoitteena on lähivuosina aloittaa Koukkuniemen alueella asemakaavan laajentaminen lännen ja Akanniemen liittymän suuntaan. Koska yritystonttien asemakaavoittamisen painopiste lähitulevaisuudessa sijoittuu toisaalle, ei ole järkevää pitää Kotakennään asemakaavaa III vireillä pitkään viemättä hanketta eteenpäin. Mikäli uusia tavoitteita tulee, käynnistetään Kotakennään asemakaava III erillisellä päätöksellä. Kaupungin maankäyttöpalveluissa on tavoitteena sisällyttää vuosittaiseen kaavoitusohjelmaan hankkeita, joita lähivuosina on tarkoitus laatia ja viedä määrätietoisesti eteenpäin. Tässä vaiheessa kaavoitus on tarkoituksenmukaista keskeyttää Kotakennäs III alueen osalta.

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Tuononen
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus päättää keskeyttää Kotakennään asemakaavan III laatimisen.
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin.

- - - - -