

## Koulunmäen yhtenäiskoulu, C-osan uudisrakennus / Alakatto- ja seinäverhoilu-urakka HP 33

KAURAK 01.02.2024 § 7  
179/02.07.00/2023

Äänekosken kaupunki on pyytänyt tarjouspyynnöllä nro 484405 (Dnro 179/02.07.00/2023) tarjouksia Koulunmäen koulun C-osan alakatto- ja seinäverhoilu-urakasta. Hankittava urakka sisältää rakennuksen alakatot sisätiloissa ja huoltokatoksen alakaton ulkona. Lisäksi urakkaan kuuluu välipohjien alapuolisia ääneneristysrakenteita mm. musiikki- ja teknisentyön tiloissa. Urakka käsittää myös akustiset seinäverhoilut ja puurimoitukset. Hankinnan sisältö on esitetty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankintamenettelynä on avoin menettely, joka toteutetaan EU-kynnysarvon ylittävien hankintojen menettelytapasäädöksiä noudattaen. Hankintamenettelyä koskevat tiedot on esitetty tarkemmin hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä. Hankinnasta on lähetetty hankintailmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)) ja TED:issä 18.12.2023. Lisäksi hankinnasta on 16.1.2024 lähetetty julkaistavaksi korjausilmoitus. Korjausilmoituksella on täydennetty tarjouspyyntöaineistoon sisältyviä suunnitelmia ja pyydetty tarjoajia erittelemään kokonaishinnasta erillishinta ääneneristysrakenteille rakennetyyppien VP 8 ja VP 9 mukaan. Korjausilmoituksella ei ole muutettu alkuperäisen tarjouspyynnön tai hankintailmoituksen ehtoja. Korjatun hankintailmoituksen numero HILMA:ssa on 2024-004269 ja TED-numero 32465-2024.

Tarjousten jättämisen määräaika umpeutui 24.1.2024 klo 12:00. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Tarjousten vertailu on mahdollista pelkästään hinnan perusteella, sillä hankinnassa tarpeellinen laatu on huomioitu tarjouspyynnön vähimmäisehdoissa. Tarjousten vertailuhintana on tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen urakan kokonaishinta.

Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä saapui kolme (3) tarjousta. Kaksi tarjouksista oli itsenäisen tarjoajan jättämiä ja yksi tarjous oli jätetty tarjoajayhteenliittymänä. Kaikissa kolmessa (3) tarjouksessa tarjoaja / tarjoajayhteenliittymä täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset. Kaikki saapuneet tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjousten vertailu on esitetty hankintaa koskevassa tarjousten vertailuliitteessä.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken (Hankintalaki 128 §). Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan päätöksen saatua lainvoiman tai markkinaoikeuden annettua sille täytäntöönpanoluvan ja vähintään 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (Hankintalaki 129 §, 150 §, 151 §) sekä valitun tarjoajan toimitettua

kaikki hankintayksikön edellyttämät soveltuvuuden todentavat dokumentit. Hankintayksikkö voi tarvittaessa ottaa asian uudelleen ratkaistavaksi minkä tahansa päätöskohdan osalta (Hankintalaki 132-133 §). Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 1 mom. 8 kohta). Hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun asianosaiset ovat saaneet tiedon päätöksestä. Hankinta-asiakirjat tulevat yleisjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulKL 6 § 1 mom. 3 kohta, 7.2 §). Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonais-/vertailuhintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulKL 10 §, 11 § 2 mom. 6 kohta, 24 § 1 mom. 20 kohta.)

**Valmistelija** Hankinta-asiantuntija Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

**Esittelijä** Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

**Päätösehdotus** Kaupunkirakennepalvelut päättää valita hankinnan toteuttajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Mirlux Oy:n.

**Päätös** Hyväksyttiin.

-----