

## Kiinteistöjen vuokrien hinnan tarkistus

KAURAK 01.02.2024 § 8  
79/02.04.00.00.00/2024

Äänekosken kaupungin kaupunkirakennepalvelut on valmistellut vuokrasopimukseen ja toteutuneeseen kustannuskehitykseen perustuvat kaupungin vuokralle antamien kiinteistöjen tai toimitilojen vuokrien tarkistamiset. Vuokrien korotukset tulevat voimaan 1.3.2024, mikäli vuokrasopimuksessa ei ole toisin mainittu. Vuokrien korotusperuste on olemassa olevien vuokrasopimuksien mukaisesti esim. indeksisidonnaisuus tai siitä vuokrasopimuksissa erikseen mainitsematta kaupungin normaalien vuokrankorotusperusteiden mukaisesti 3,5 %. Hyvinvointialueen vuokrat vuodelle 2024 on sovittu erikseen vuokrasopimuksissa.

Liitteinä vuokrien tarkistukset kohteittain.

Valmistelija	Rakennuttaja Jukka Karppinen, puh. 040 5591632
Esittelijä	Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy liitteissä esitettyjen kohteiden vuokrien korotukset edellä mainituilla perusteilla.
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin.

-----

Kari Kumpulainen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

-----