

Kaupunkirakennelautakunta

---

Aika 14.03.2024 klo 17:00 - 18:18

Paikka Kaupungintalo, 115

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 10	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 11	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 12	Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan metalliovi- ja -lasiseinäurakka HP 24	5
§ 13	Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan lukitus- ja heloitusurakka HP 31	7
§ 14	Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan kiintokalusteurakka HP 34	9
§ 15	Äänekosken kaupungin käyttömaksuhinnasto v. 2024	10
§ 16	Viranhaltijapäätökset	12
§ 17	Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan lattiapinnoiteurakka HP 29	13

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Leppänen Petri	17:00 - 18:18	puheenjohtaja	
	Huhta Marjatta	17:00 - 18:18	varapuheenjohtaja	
	Kiviranta Jorma	17:00 - 18:18	jäsen	
	Kumpulainen Kari	17:00 - 18:18	jäsen	
	Nyrönen Riitta	17:00 - 18:18	jäsen	
	Peltomäki Antti	17:00 - 18:18	jäsen	
	Piilonen Harri	17:00 - 18:18	jäsen	
	Rautiainen Sinikka	17:00 - 18:18	jäsen	Poissa § 13
	Aho Jarmo	17:00 - 18:18	varajäsen	
Poissa	Kolari Marja			
Muu	Karppinen Jukka	17:00 - 18:18	rakennuttaja	
	Kiiskinen Kari	17:00 - 18:18	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Peuranen Eemil-Veikka	17:00 - 18:18	nuorisovaltuuston edustaja	
	Rautjärvi Tommi	17:00 - 18:18	tekninen johtaja	
	Tuononen Matti	17:00 - 18:18	kaupunginjohtaja	
	Virtanen Matti	17:00 - 18:18	kaupunginhallituksen edustaja	

## Allekirjoitukset

---

Petri Leppänen  
Puheenjohtaja

Jukka Karppinen  
Pöytäkirjanpitäjä

---

Käsitellyt asiat 10 - 17

---

Pöytäkirjan tarkastus 19.3.2024

Jorma Kiviranta  
Pöytäkirjantarkastaja

Jarmo Aho  
Pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Äänekosken kaupungin verkkosivut 20.3.2024 alkaen

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

KAURAK 14.03.2024 § 10

Kuntalain (410/2015) 103 §:n 2-3 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokouksen koollekutsumisesta voimassa ovat Äänekosken kaupungin hallintosäännön 125 §:n määräykset ja toimielimen näiden nojalla tekemä päätös.

**Puheenjohtajan ehdotus**

Puheenjohtaja toteaa, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

-----

Kaupunkirakennelautakunta § 11

14.03.2024

## Pöytäkirjan tarkastus

KAURAK 14.03.2024 § 11

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Äänekosken kaupungin hallintosäännön 144 §:n 4 momentin mukaan pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan sähköisesti.

## Puheenjohtajan ehdotus

Kaupunkirakennelautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja puheenjohtaja määrää pöytäkirjantarkastuksen tapahtuvaksi viimeistään tiistaina 19.3.2024 klo 11 mennessä ja tarkastetun pöytäkirjan julkaistavaksi kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, kuitenkin viimeistään keskiviikkona 20.3.2024 klo 12.

Kaupunkirakennelautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Sinikka Rautiaisen ja Jorma Kivirannan.

## Päätös

Kaupunkirakennelautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Jarmo Ahon ja Jorma Kivirannan.

-----

**Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan metalliovi- ja -lasiseinäurakka HP 24**

KAURAK 14.03.2024 § 12

21/02.07.00/2024

Äänekosken kaupunki on pyytänyt tarjouspyynnöllä nro 484458 (Dnro 21/02.07.00/2024) tarjouksia Koulunmäen koulun C-osan metalliovista ja metallilasiseinistä asennettuina. Lisäksi urakkaan sisältyy mm. metalliluukkuja, metalli-ikkunoita, ruloja ja metallikynnyksiä asennuksineen sekä muita tarjouspyyntöasiakirjoissa eriteltyjä materiaaleja ja suoritteita.

Hankintamenettelynä on avoin menettely, joka toteutetaan EU-kynnysarvon ylittävien hankintojen menettelytapasääädöksiä noudattaen. Hankintamenettelyä koskevat tiedot on esitetty tarkemmin hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä. Hankinnasta on 5.2.2024 lähetetty hankintailmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa ja TED:issä. Hankintailmoituksen numero HILMA:ssa on 2024-005140 ja TED-numero 77125-2024.

Tarjousten jättämisen määräaika umpeutui 6.3.2024 klo 14:00. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Tarjousten vertailu on mahdollista pelkästään hinnan perusteella, sillä hankinnassa tarpeellinen laatu on huomioitu tarjouspyynnön vähimmäisehdoissa. Tarjousten vertailuhintana on tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen urakan kokonaishinta.

Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä saapui kaksi (2) tarjousta. Molemmat tarjoajat täyttivät asetetut soveltuvuusvaatimukset ja ovat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen. Tarjousten vertailu ja hintataso suhteessa urakan kustannusarvioon on esitetty hankintaa koskevassa tarjousten vertailuliitteessä.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken (Hankintalaki 128 §). Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan päätöksen saatua lainvoiman tai markkinaoikeuden annettua sille täytäntöönpanoluvan ja vähintään 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (Hankintalaki 129 §, 150 §, 151 §) sekä valitun tarjoajan toimitettua kaikki hankintayksikön edellyttämät soveltuvuuden todentavat dokumentit. Hankintayksikkö voi tarvittaessa ottaa asian uudelleen ratkaistavaksi minkä tahansa päätöskohdan osalta (Hankintalaki 132-133 §). Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 1 mom. 8 kohta). Hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun asianosaiset ovat saaneet tiedon päätöksestä. Hankinta-asiakirjat

Kaupunkirakennelautakunta § 12

14.03.2024

tulevat yleisjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulkL 6 § 1 mom. 3 kohta, 7.2 §). Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonais-/vertailuhintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulkL 10 §, 11 § 2 mom. 6 kohta, 24 § 1 mom. 20 kohta.)

Valmistelija Hankinta-asiantuntija Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

**Päätösehdotus** Kaupunkirakennelautakunta päättää valita hankinnan toteuttajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Steel-Prisma-Metallit Oy:n.

**Päätös** Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

- 1 Hankintailmoitus 484458 Metalliovi- ja metallilasiseinäurakka HP 24
- 2 KYC HP 24 tarjousvertailu ja hankintaesitys 07.03.2024, määräajan salassa pidettävä

**Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan lukitus- ja heloitusrakka HP 31**

KAURAK 14.03.2024 § 13  
24/02.07.00/2024

Äänekosken kaupunki on pyytänyt tarjouspyynnöllä nro 484447 (Dnro 24/02.07.00/2024) tarjouksia Koulunmäen koulun C-osan lukitus- ja heloitusrakasta. Urakka sisältää suunnitelmien mukaiset ovien lukitukset ja heloitukset varusteineen, kiintokalustelukot, putkilukot ja muut tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset työt, asennukset ja materiaalit.

Hankintamenettelynä on avoin menettely, joka toteutetaan rakennusurakoiden kansallisen kynnysarvon ylittävien hankintojen menettelytapasäädöksiä noudattaen. Hankintamenettelyä koskevat tiedot on esitetty tarkemmin hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä. Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus HILMA-palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)) 7.2.2024. Hankintailmoituksen numero HILMA:ssa on 2024-141963.

Tarjousten jättämisen määräaika umpeutui 5.3.2024 klo 12:00. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Tarjousten vertailu on mahdollista pelkästään hinnan perusteella, sillä hankinnassa tarpeellinen laatu on huomioitu tarjouspyynnön vähimmäisehdoissa. Tarjousten vertailuhintana on tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen urakan kokonaishinta.

Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä saapui neljä (4) tarjousta. Kaikkien tarjousten osalta oli tarpeen pyytää täydennyksiä ja selvennyksiä tarjouksissa esitettyyn asiakirjasisältöön hankintalain 74 §:n 2 momentissa tarkoitetulla tavalla. Tarjousten käsittely esitellään tarkemmin kokouksessa.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken (Hankintalaki 128 §). Sopimus allekirjoitetaan aikaisintaan muutoksenhakuajan umpeuduttua. Hankintayksikkö voi tarvittaessa ottaa asian uudelleen ratkaistavaksi minkä tahansa päätöskohdan osalta (Hankintalaki 132-133 §). Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 1 mom. 8 kohta). Hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun asianosaiset ovat saaneet tiedon päätöksestä. Hankinta-asiakirjat tulevat yleisjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulKL 6 § 1 mom. 3 kohta, 7.2 §). Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonais-/vertailuhintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulKL 10 §, 11 § 2 mom. 6 kohta, 24 § 1 mom. 20 kohta.)

Kaupunkirakennelautakunta § 13

14.03.2024

Valmistelija Hankinta-asiantuntija Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

**Päätösehdotus** Kaupunkirakennelautakunta päättää keskeyttää hankintamenettelyn 484447 Koulunmäen koulun C-osan lukitus- ja heloitusrakka / HP 31. Perusteena puutteelliset ja epäselvät tarjouspyyntöasiakirjat, jonka johdosta saadut tarjoukset eivät ole vertailukelpoisia keskenään.

**Päätös** Hyväksyttiin.

- - - - -

Sinikka Rautiainen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi).

- - - - -

Liitteet

- 3 Tarjouspyyntö 484447 Lukitus- ja heloitusrakka HP 31
- 4 KYC HP 31 lukitus- ja heloitusrakka keskeytysesitys, määräajan salassa pidettävä

**Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan kiintokalusteurakka HP 34**

KAURAK 14.03.2024 § 14

27/02.07.00/2024

Äänekosken kaupunki on pyytänyt tarjouspyynnöllä nro 484416 (Dnro 27/02.07.00/2024) tarjouksia Koulunmäen koulun C-osan Kiintokalusteurakasta HP 34. Urakkaan sisältyy mm. kiinteät kaapistot, kalustevälilevyt, kalustelukitukset, varastohyllyt, naulakot, pesuallastasoysiköt, pukukaapit penkkeineen ja allaskaappien vuotokaukalot sekä muut suunnitelmissa esitetyt kiintokalusteet asennuksineen.

Hankintamenettelynä on avoin menettely, joka toteutetaan EU-kynnysarvon ylittävien hankintojen menettelytapasäädöksiä noudattaen. Hankintamenettelyä koskevat tiedot on esitetty tarkemmin hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä. Hankinnasta on 5.2.2024 lähetetty hankintailmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa ja TED:issä. Hankintailmoituksen Hilma-numero on 2024-005133 ja TED-numero 76426-2024.

Tarjousten jättämisen määräaika umpeutui 6.3.2024 klo 13:30. Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä ei saapunut yhtään tarjousta, joten tarjoajavalintaa ei voida tehdä ja hankintamenettely tulee keskeyttää. Keskeyttämisen jälkeen hankintayksikkö voi toteuttaa hankinnan suoraan hankintana edellyttäen, että alkuperäisen tarjouskilpailun ehtoja ei olennaisesti muuteta (Hankintalaki 27 § 1 mom. 1 kohta) tai kilpailuttaa hankinnan uudelleen.

Valmistelija	Hankinta-asiantuntija Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074
Esittelijä	Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunkirakennelautakunta päättää keskeyttää hankintamenettelyn 484416 Koulunmäen koulun C-osan kiintokalusterakka / HP 34.
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin. -----
Liitteet	5 Hankintailmoitus 484416 koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan kiintokalusteurakka HP34

**Äänekosken kaupungin käyttömaksuhinnasto v. 2024**

KAURAK 14.03.2024 § 15

166/02.04.00.00.00/2024

Kaupungin tilatyöryhmä tarkasteli kaupungin tiloista perittävien käyttömaksujen kokonaisuutta kokouksessaan 13.2.2024, jossa läsnä olivat kaupunginhallituksen edustajat Seppo Ruotsalainen, Matti Virtanen ja Tommi Lunttila, kaupunkirakennelautakunnan edustajat Marjatta Huhta ja Petri Leppänen sekä virkamiehistä talousjohtaja Tapani Hämäläinen, vs. vapaa-aikajohtaja Jukka-Pekka Pohjolainen, rehtori Jaana Tani, liikuntapalveluvastaava Jaana Kiiskinen, tekninen isännöitsijä Hanna Räsälä ja tekninen johtaja Tommi Rautjärvi.

Käyttömaksujen hinnan korotukseksi ehdotetaan 10% koko hinnaston osalta, koska kiinteistöjen ylläpitokustannukset ovat nousseet viimeisen vuoden aikana. Tämän lisäksi kaikkien venepaikkojen hintoihin ehdotetaan 20% korotusta.

Muilta osin hinnastoon tehtävillä muutoksilla lähinnä tarkennetaan ja selkeytetään käyttömaksujen periaatteita.

Käyttömaksujen periaatteet ja tilakohtaiset käyttömaksut on esitelty liitteenä olevassa hinnastossa. Ehdotetut muutokset halutaan voimaan 1.6.2024 alkaen. Jatkossa venepaikkojen hinnankorotukset astuvat voimaan vuoden alusta ja niistä päätetään syksyn lautakunnassa.

Käyttömaksujen kokonaisuutta arvioidaan jatkossakin vuosittain.

Valmistelija Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 58

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi

**Päätösehdotus** Kaupunkirakennelautakunta päättää seuraavasti:

1. Hyväksyy liitteen mukaiset kaupungin tiloista perittävien maksujen periaatteet ja maksut 1.6.2024 alkaen.
2. Myöntää tekniselle johtajalle oikeuden poistaa käyttömaksuhinnastosta mahdolliset päällekkäisyydet, korjata teknisluonteisia virheitä sekä päivittää hinnastoon tilatyöryhmän määrittelemän hinnan puuttuvien tilojen ja rakennusten osalta. Muutosoikeus ei koske jo määriteltyjä tilakohtaisia käyttömaksuja eikä pääperiaatteiden olennaista muuttamista tai lisäämistä.

**Päätös** Keskustelun aikana Antti Peltomäki ehdotti, että venepaikkojen hintoja nostetaan 10 % eikä 20 %, kuten esittelytekstissä esitetään.

Kaupunkirakennelautakunta § 15

14.03.2024

Peltomäen ehdotus ei saanut kannatusta.

Kaupunkirakennelautakunta päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

-----

Antti Peltomäki jätti eriävän mielipiteen.

-----

Liitteet

6 Kaupungin tiloista perittävät käyttömaksut 1.6.2024

Kaupunkirakennelautakunta § 16

14.03.2024

**Viranhaltijapäätökset**

KAURAK 14.03.2024 § 16

Kaupunkirakennelautakunnalle on toimitettu teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 2.2.-8.3.2024. Viranhaltijapäätökset ajalta 9.3.-14.3.2024 toimitetaan kokoukseen.

**Esittelijän ehdotus**

Kaupunkirakennelautakunta päättää, että teknisen johtajan viranhaltijapäätöksiä ei oteta käsiteltäväksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Oheisaineisto**

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 2.2.-8.3.2024  
Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 9.3.-14.3.2024

**Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan lattiapinnoiteurakka HP 29**

KAURAK 14.03.2024 § 17

23/02.07.00/2024

Äänekosken kaupunki on pyytänyt tarjouspyynnöllä nro 484401 (Dnro 23/02.07.00/2024) tarjouksia Koulunmäen koulun C-osan lattiapinnoiteurakasta. Urakka käsittää mm. tekstiili- ja muovimatot, vinyylilankut ja kuivien tilojen keraamiset laatoitukset.

Hankintamenettelyä on avoin menettely, joka toteutetaan EU-kynnysarvon ylittävien hankintojen menettelytapasäädöksiä noudattaen. Hankintamenettelyä koskevat tiedot on esitetty tarkemmin hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä. Hankinnasta on 22.1.2024 lähetetty hankintailmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa ja TED:issä. Hankintailmoituksen numero HILMA:ssa on 2024-004531 ja TED-numero 44666-2024.

Tarjousten jättämisen määräaika umpeutui 23.2.2024 klo 12:00. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on vähimmäisvaatimukset täyttävä tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Tarjousten vertailu on mahdollista pelkästään hinnan perusteella, sillä hankinnassa tarpeellinen laatu on huomioitu tarjouspyynnön vähimmäisehdoissa. Tarjousten vertailuhintana on tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen urakan kokonaishinta.

Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä saapui kolme (3) tarjousta. Kaikki tarjoajat täyttivät asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus sekä hyväksyttävien tarjousten vertailu on esitetty hankintaa koskevassa tarjousten vertailuliitteessä.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken (Hankintalaki 128 §). Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan päätöksen saatua lainvoiman tai markkinaoikeuden annettua sille täytäntöönpanoluvan ja vähintään 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (Hankintalaki 129 §, 150 §, 151 §) sekä valitun tarjoajan toimitettua kaikki hankintayksikön edellyttämät soveltuvuuden todentavat dokumentit. Hankintayksikkö voi tarvittaessa ottaa asian uudelleen ratkaistavaksi minkä tahansa päätöskohdan osalta (Hankintalaki 132-133 §). Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 1 mom. 8 kohta). Hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun asianosaiset ovat saaneet tiedon päätöksestä. Hankinta-asiakirjat tulevat yleisjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulKL 6 § 1 mom. 3 kohta, 7.2 §). Salassa pidettävät tiedot eivät tule

Kaupunkirakennelautakunta § 17

14.03.2024

julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonais-/vertailuhintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulkL 10 §, 11 § 2 mom. 6 kohta, 24 § 1 mom. 20 kohta.)

Valmistelija Rakennuttaja Jukka Karppinen, puh. 040 5591632

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

**Päätösehdotus** Kaupunkirakennelautakunta päättää:

- 1) hylätä Parketti Laatta Matto Widgren Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena.
- 2) valita hankinnan toteuttajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Oro Urakointi Oy:n.

**Päätös** Hyväksyttiin.

-----

Liitteet

- 7 Hilma-ilmoitus 484401 Lattiapinnoiteurakka KYC HP 29
- 8 KYC lattiapinnoiteurakka HP 29 tarjousvertailu ja hankintaesitys, määräajan salassa pidettävä

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 10, § 11, § 16**

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 13, § 14, § 17**

## **HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

### **I Hankintaoikaisuohje**

#### **Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

#### **Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

#### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

#### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Äänekosken kaupunki

Postiosoite: Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski

Sähköposti: [kirjaamo@aanekoski.fi](mailto:kirjaamo@aanekoski.fi)

Salassapidettäviä tietoja ei saa lähettää sähköpostitse. Salassapidettävät tiedot ja asiakirjat voi toimittaa kaupungille erillisen [turvapostipalvelun](#) kautta.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

### Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

### Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

### Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

**Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

**Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

**Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 15****OIKAISUVAATIMUSOHJEET / Kaupunkirakennelautakunta****Oikaisuvaatimusoikeus**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Äänekosken kaupungin kaupunkirakennelautakunta. Oikaisuvaatimuksen liitteineen voi lähettää postitse tavallisena kirjeenä osoitteeseen, Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski tai vaihtoehtoisesti sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@aanekoski.fi.

Salassapidettäviä tietoja ei saa lähettää sähköpostitse. Salassapidettävät tiedot ja asiakirjat voi toimittaa kaupungille erillisen [turvapostipalvelun](#) kautta.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: 1) päätös, johon haetaan oikaisua, 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi, 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen**

Tieto pöytäkirjan tai yksittäisen päätöksen pitämisestä yleisesti nähtävänä on merkitty toimielimen pöytäkirjaan tai toimielimen tai viranhaltijan päätökseen.

**Liitetään päätökseen/otteeseen**