

## Yritystonttien esirakentaminen

KH 08.04.2024 § 90  
583/02.02.00/2023

Vuoden 2024 talousarviossa ei ole määrärahavarausta kaupungin omistamien yritystonttien esirakentamiselle. Nykyisessä markkinatilanteessa on nähty tarpeelliseksi muutamien keskeisten yritystonttien esirakentaminen kevään ja kesän 2024 aikana. Tonttivarannon osalta on aloitettukin jo puuston poistoa hyvillä näkyvillä paikoilla olevilta yritystonteilta. Myös pintamaan poistoa on tehty Kotakennäs I alueella.

Asiaa on esitelty kaupungin strategiatyöryhmässä 7.3.2024 ja valtuuston iltakoulussa 18.3.2024. Vuoden 2024 aikana tehtävien tonttien esirakentamiseen esittää maankäyttöpalvelut vuoden 2024 talousarvioon lisämäärärahaksi 150 000,00 euroa. Esirakentaminen käsittää puuston poiston ja pintamaan läjittämisen tontin reunoille sekä alueen tasaamisen tiettyyn tasoon. Esirakennettavat tontit on esitetty liitteenä olevissa kartoissa. Tulevina vuosina tulee talousarvion laadinnan yhteydessä suunnitella tontit, joille esirakentamista tullaan tekemään ja varata määräraha kullekin vuodelle talousarvion laadinnan yhteydessä.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi puh. 040 7177479 ja  
talousjohtaja Tapani Hämäläinen puh. 0400 115256

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää vuoden 2024 talousarvioon maankäyttöpalveluiden vastuualueelle yritystonttien esirakentamiseen 150 000,00 euron lisämäärärahan.

**Päätös** Hyväksyttiin.

- - - - -