

Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan aluerakenneurakka HP 42.1

KAURAK 06.06.2024 § 40
32/02.07.00/2024

Äänekosken kaupungin kaupunkirakennelautakunta päätti keskeyttää 11.4.2024 kokouksessaan (§ 22) Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan ulkoaluerakenne ja -rakennusurakka HP 42 hankintamenettelyyn, koska tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä ei saapunut yhtään tarjousta. Hankinnassa siirryttiin suoraan hankintamenettelyyn.

Suorahankintamenettelyssä Äänekosken kaupunki on 17.4.2024 päivätyllä tarjouspyynnöllä pyytänyt tarjouksia Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan aluerakenneurakasta HP 42.1S.

Tarjouksia pyydettiin kolmeltatoista (13) alan toimijalta. Alkuperäisen tarjouspyynnön ehtoja ei olennaisesti muutettu.

Tarjouskilpailussa pyydettiin tarjouksia rakennushankkeen aluerakenneurakasta sisältäen mm. rakennukseen liittyvät ja rakennuksen läheisyydessä tehtävät aluerakenteet kuten portaat / tasot, porrasaskelmat, luiskat ja tukimuurit.

Tarjousten jättämisen määräaika umpeutui 13.5.2024 klo 12:00. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Tarjousten vertailu on mahdollista pelkästään hinnan perusteella, sillä hankinnassa tarpeellinen laatu on huomioitu tarjouspyynnön vähimmäisehdoissa. Tarjousten vertailuhintana on tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen urakan kokonaishinta.

Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä saapui viisi (5) tarjousta. Kaikki tarjoajat täyttivät asetetut soveltuvuusvaatimukset ja ovat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen. Tarjousten vertailu ja hintataso suhteessa urakan kustannusarvioon on esitetty hankintaa koskevassa tarjousten vertailuliitteessä.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken (Hankintalaki 128 §). Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan päätöksen saatua lainvoiman tai markkinaoikeuden annettua sille täytäntöönpanoluvan ja vähintään 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (Hankintalaki 129 §, 150 §, 151 §) sekä valitun tarjoajan toimitettua kaikki hankintayksikön edellyttämät soveltuvuuden todentavat dokumentit. Hankintayksikkö voi tarvittaessa ottaa asian uudelleen ratkaistavaksi minkä tahansa päätöskohdan osalta (Hankintalaki 132-133 §). Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (Julkl 6 § 1 mom. 8 kohta). Hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun asianosaiset ovat saaneet tiedon päätöksestä. Hankinta-asiakirjat tulevat yleisjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty

(JulkL 6 § 1 mom. 3 kohta, 7.2 §). Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonais-/vertailuhintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulkL 10 §, 11 § 2 mom. 6 kohta, 24 § 1 mom. 20 kohta.)

Valmistelija Rakennuttaja Jukka Karppinen, puh. 040 559 1632

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunta päättää valita hankinnan toteuttajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Destia Oy:n.

Päätös Hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.
