

Suolahden uimahallin peruskorjaushanke / Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös valtionavusta

KH 03.06.2024 § 149
296/10.03.02.00/2024

Suolahden uimahalli on toinen Äänekosken yhdistyneen 18 000 asukkaan kunnan uimahalleista. Perustamisvaiheessa uimahallit olivat Keski-Suomessa harvinaisia ja uimaan tultiin harvaan asutulta seudulta jopa 100 km päästä. Suolahden uimahallin nykyinen vuosittainen kävijämäärä 33 500 muodostuu pääsääntöisesti 6 km säteellä tulevista asukkaista, mutta käyttäjiä on säännöllisesti myös reilun 40 km säteeltä etenkin kunnan itä- ja eteläpuolelta. Säännöllistä käyttöä on lähikunnista Konnevedeltä, Laukaasta ja Hankasalmelta, joiden asukasluku on yhteensä 26 000. Näissä kunnissa ei ole omaa kunnallista uimahallia. Jokaista äänekoskelaista kohden 3/14 uimahallikäyntejä on Äänekosken halleissa laskennallisesti 4,3 käyntiä/vuosi.

Äänekosken yksi vahvuus on ollut esikoululaisten 8 kerran uimakoulujen mahdollistaminen (suositus vähintään 6 krt). Suolahden uimahalli on osa Suolahden yhtenäiskoulun kokonaisuutta, jota on kehitetty viime vuosina liikuntaystävällisenä lähiliikuntaympäristönä. Vanhan yläkoulun rinnalle rakennettu uusi yhtenäiskoulu nosti uimahalli- ja koulurakennuskompleksin liikuntasalien määrän kahteen. Näistä liikuntasaleista toinen sijaitsee uimahallin yläpuolisissa tiloissa. Uimahallin alakertaan on rakennettu esteetön pääsy kuntosalille, piha-alueelle on pystytetty tekonurmikenttä, monitoimiareena ja skeittiramppi. Yksi keskeinen toimipiste ja tulevaisuuden synergiakohde alueella on vilkkaassa käytössä oleva uusi jäähalli. Viereiselle mäelle on rakentunut täysimittainen frisbeegolfrata ja pump track –radan sijoittamista alueelle on toivottu.

Suolahden uimahalli on suunniteltu tehtäväksi peruskorjaus, jonka laajuuden bruttoalan ennuste on 1. ja 2. kellarikerroksen osalta yhteensä n. 1230 brm², joista 1. kellarikerroksessa n. 973 brm² ja 2. kellarikerroksessa n. 257 brm². Uudisrakennettavaa bruttoalaa suunnitelmassa n. 92 brm² (uusi IV-konehuone). Korjaus on suunniteltu toteutettavaksi peruskorjaushankkeena siten, että yleis- ja toteutussuunnittelu on määrä saada valmiiksi vuoden 2024 aikana ja Uimahalli sulkeutuu kaikilta osiltaan käyttäjiltä joulukuussa 2024 ja rakennuksen ja järjestelmien purkaminen aloitetaan joulukuussa 2024. Kohteen peruskorjaukselle on varattu aikaa 14 kuukautta. Kohde valmis vuoden 2026 helmikuun loppuun mennessä eli uimahallin käyttö voi jatkua maaliskuussa 2026

Äänekosken kaupunki on hakenut Suolahden uimahallin peruskorjaukseen liikuntapaikkojen investointiavustusta ensimmäisen kerran joulukuussa 2022. Hakemus ei menestynyt ja kielteinen päätös tuli alkuvuodesta 2023. Hankkeesta laadittiin uusi hakemus (800 000 euroa) joulukuussa vuonna 2023 ja hanke pääsi liikuntapaikkojen rahoitussuunnitelmaan vuosille 2024- 2027.

Vuosittain laadittava rahoitussuunnitelma toimii pohjana liikuntapaikkojen avustushakemuksia koskevalle seuraavan vuoden käsittelylle ja päätöksenteolle. Rahoitussuunnitelma on tehty edellyttäen, että eduskunta osoittaa liikuntapaikkarakentamisen riittävät määrärahat vuosina 2024–2027. Suunnitelma on ohjeellinen ja sen toteutuminen riippuu suunnitelmaan hyväksytyjen hankkeiden kustannustasosta, tilaohjelmasta, toteutusvalmiudesta ja valtion talousarviossa tarkoitukseen osoitetusta määrärahasta.

Kaupunginvaltuuston hyväksymässä talousarvion investointiosassa hankkeen kustannukset ovat seuraavat:

	Kustannusarvio	2023	2024	2025	2026
Peruskorjaus	-4 500 000	-50 000	-450 000	-2 800 000	-1 200 000
Avustus	700 000	0	0	300 000	400 000

Opetus- ja kulttuuriministeriö on tehnyt (20.5.2024, OKM/28/628/2024) päätöksen, että Suolahden uimahallin peruskorjaukselle ei myönnetä 26.1.2024 haettua 800 000 euron avustusta.

Valmistelija	Talousjohtaja Tapani Hämäläinen puh. 0400 115 256
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Tuononen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus: 1) merkitsee opetus- ja kulttuuriministeriön päätökset tietoonsa saatetuksi; 2) päättää, ettei se hae oikaisua annettuun päätökseen; ja 3) saattaa opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen tiedoksi valtuustolle.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tehty ehdotus

Kaupunginhallitus:
1) merkitsee opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen tietoonsa saatetuksi;
2) päättää, ettei se hae oikaisua annettuun päätökseen; ja
3) saattaa opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen tiedoksi valtuustolle ja esittää valtuustolle, että valtuusto päättää, että hanke toteutetaan kielteisestä avustuspäätöksestä huolimatta.

Päätös Hyväksyttiin kaupunginjohtajan kokouksessa tehty ehdotus.

- - - - -