

Kaupunginhallitus

Aika 03.06.2024 klo 15:00 - 18:53

Paikka Äänekoski Areena Pankkari

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 143	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 144	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 145	Valtuutettujen lukumäärä valtuuston toimikaudella 2025–2029	5
§ 146	Hallintosäännön muuttaminen	13
§ 147	Työllisyysaluelautakunnan jäsenten vaali ja puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaali	18
§ 148	Työllisyysaluejohtajan viran perustaminen	21
§ 149	Suolahden uimahallin peruskorjaushanke / Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös valtionavusta	22
§ 150	Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2025	25
§ 151	Ääneseudun Asunnot Oy:n lainojen konvertointi pääomalainoiksi	28
§ 152	Poikkeamishakemus kiinteistölle 992-454-1-123	30
§ 153	Poikkeamis- ja suunnittelutarvehakemus kiinteistölle 992-402-15-4	36
§ 154	Poikkeamishakemus kiinteistölle 992-457-1-792	45
§ 155	Matkailun yhteistoimintasopimus Keski-Suomessa Visit Jyväskylä Regionin kanssa / Talouden tasapainottamissuunnitelman muutos	48
§ 156	Kaupungin edustaja Äänekosken Kehitys Oy:n yhtiökokoukseen ja toimintaohjeet edustajalle	50
§ 157	Keski-Suomen vammaispalvelusäätiö sr:n sääntöjen muuttaminen	51
§ 158	Ilmoitusasiat	54
§ 159	Lautakuntien pöytäkirjat	55
§ 160	Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset	56

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kiiskinen Kari	15:00 - 18:53	puheenjohtaja	
	Halttunen Jari	15:00 - 18:53	1. varapuheenjohtaja	poissa 156 §
	Kotilainen Joni	15:00 - 18:53	jäsen	poissa 151 §
	Lunttila Tommi	15:00 - 18:53	jäsen	
	Martins Sirpa	15:00 - 18:53	jäsen	
	Pentinpuro Anna-Riitta	15:00 - 18:53	jäsen	poissa 151 §
	Tuominen Marke	15:00 - 18:53	jäsen	
	Vertainen Johanna	15:00 - 18:53	jäsen	
	Virtanen Matti	15:00 - 18:53	2. varapuheenjohtaja	
	Lax Lauri	18:11 - 18:18	varajäsen	läsnä 151 §
Poissa	Hyyrönmäki lita			
Muu	Penttinen Henna	15:00 - 18:53	valtuuston puheenjohtaja	
	Ruotsalainen Seppo	15:00 - 18:53	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Laitinen Marko	15:00 - 18:53	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Flink-Liimatainen Piia	15:00 - 18:53	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Happo Riikka	15:00 - 18:53	valtuuston 4. varapuheenjohtaja	
	Heikkilä Aleks	15:00 - 18:53	hallintojohtaja	
	Hämäläinen Tapani	15:00 - 18:53	talousjohtaja	
	Ruuska Tuula	15:00 - 18:53	hallintosihteeri	
	Tuononen Matti	15:00 - 18:53	kaupunginjohtaja	

Allekirjoitukset

5.6.2024

Kari Kiiskinen
PuheenjohtajaAleksi Heikkilä
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

143 - 160

Pöytäkirjan tarkastus

5.6.2024

Jari Halttunen
143-155, 157-160 §Marke Tuominen
156 §

Matti Virtanen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Äänekosken kaupungin verkkosivut 5.6.2024 alkaen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 03.06.2024 § 143

Kuntalain (410/2015) 103 §:n 2-3 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokouksen koollekutsumisesta voimassa ovat Äänekosken kaupungin hallintosäännön 125 §:n määräykset ja toimielimen näiden nojalla tekemä päätös.

Puheenjohtajan ehdotus

Puheenjohtaja toteaa, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastus

KH 03.06.2024 § 144

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Äänekosken kaupungin hallintosäännön 144 §:n 4 momentin mukaan pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan sähköisesti.

Puheenjohtajan ehdotus

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja puheenjohtaja määrää pöytäkirjantarkastuksen tapahtuvaksi viimeistään keskiviikkona 5.6.2024 klo 11 mennessä ja tarkastetun pöytäkirjan julkaistavaksi kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, kuitenkin viimeistään keskiviikkona 5.6.2024 klo 12.

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Anna-Riitta Pentinpuron ja Matti Virtasen.

Puheenjohtajan kokouksessa tehty ehdotus

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja puheenjohtaja määrää pöytäkirjantarkastuksen tapahtuvaksi viimeistään keskiviikkona 5.6.2024 klo 11 mennessä ja tarkastetun pöytäkirjan julkaistavaksi kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, kuitenkin viimeistään keskiviikkona 5.6.2024 klo 12.

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Jari Halttusen ja Matti Virtasen.

Päätös

Hyväksyttiin puheenjohtajan kokouksessa tehty ehdotus.

- - - - -

Valtuutettujen lukumäärä valtuuston toimikaudella 2025–2029

KH 03.06.2024 § 145
356/00.00.01/2024

Yleistä

Vuonna 2025 Suomessa toimitetaan kuntavaalit, joissa valitaan kuntien valtuustojen jäsenet toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029. Osana kuntavaaleihin valmistautumista tulisi Äänekosken kaupungissa ratkaista kysymys siitä, mikä on näissä kuntavaaleissa Äänekosken kaupunginvaltuustoon valittavien valtuutettujen lukumäärä. Tehtävä ratkaisu on voimassa uuden valtuuston koko toimikauden ajan eli 31.5.2029 saakka.

Tällä hetkellä Äänekosken kaupunginvaltuustoon kuuluu 43 valtuutettua.

Kuntalain säännökset

Kuntalain (410/2015) 16 §:ssä on säädetty seuraavaa:

”Valtuutettujen lukumäärästä päättää valtuusto. Valtuutettuja valitaan pariton lukumäärä kunnan asukasluvun perusteella seuraavasti:

<i>”Asukasluku</i>	<i>Valtuutettuja vähintään</i>
<i>enintään 5 000</i>	<i>13</i>
<i>5 001–20 000</i>	<i>27</i>
<i>20 001–50 000</i>	<i>43</i>
<i>50 001–100 000</i>	<i>51</i>
<i>100 001–250 000</i>	<i>59</i>
<i>250 001–500 000</i>	<i>67</i>
<i>yli 500 000</i>	<i>79</i>

”Jollei valtuusto tee päätöstä valtuutettujen lukumäärästä, valtuutettuja valitaan laissa säädetty vähimmäismäärä. Valtuuston päätös vähimmäismäärää suuremmasta lukumäärästä tai aiemman päätöksen muuttamisesta on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä. Valtuuston päätös valtuutettujen määrästä voidaan panna täytäntöön ennen kuin sitä koskeva päätös on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos hallintotuomioistuin kieltää täytäntöönpanon.

”Tässä pykälässä tarkoitettu asukasluku määräytyy väestötietojärjestelmästä ja Digi- ja väestötietoviraston varmennepalveluista annetussa laissa (661/2009) tarkoitetussa väestötietojärjestelmässä vaalivuotta edeltävän vuoden marraskuun 30 päivän päättyessä olevien tietojen mukaan.”

Äänekosken kaupungin asukasluku on uusimman käytettävissä olevan tiedon eli tilannetta 30.4.2024 kuvaavan tiedon mukaan 17 959 asukasta. Edellä olevien kuntalain säännösten perusteella vuoden 2025 kuntavaaleissa Äänekosken kaupunginvaltuustoon valitaan siis 27 valtuutettua.

Jos tätä lukumäärää pidetään liian vähäisenä, tulee erikseen päättää suuremmasta määrästä. Jotta päätös voidaan ilmoittaa oikeusministeriöön 31.12.2024 mennessä, tulee valtuuston ratkaista asia viimeistään 9.12.2024 pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Hallintosäännön määräykset

Äänekosken kaupungin hallintosäännön 6 §:ssä on määrätty, että valtuustossa on 43 valtuutettua. Määräys on ollut voimassa keväällä 2017 toteutetusta hallintosäännön kokonaisuudistuksesta alkaen. Valtuusto hyväksyi määräyksen osana koko hallintosääntöasiakirjaa 29.5.2017 (53 §) tekemällään päätöksellä ja se tuli voimaan 1.6.2017 lukien.

Sanottu hallintosääntömääräys ei ole riittävä kuntalain 16 §:ssä tarkoitetuksi valtuuston päätökseksi, koska hallintosäännössä tai sen hyväksymistä koskevassa päätöksessä ei ole esitetty, että hallintosäännön 6 §:n määräys olisi samalla ratkaisu vuoden 2025 kuntavaaleissa valittavien valtuutettujen lukumäärästä. Määräyksen hyväksyminen on ollut luonteeltaan paremminkin vallitsevan tilanteen toteutamisesta eikä niinkään ratkaisutoimintaa tulevaisuudessa pidettäviin kuntavaaleihin valmistautumista varten.

Mainittu hallintosäännön kokonaisuudistus ja siihen kuulunut 6 §:n määräys hyväksyttiin vuoden 2012 kuntavaaleissa valitun valtuuston viimeisessä kokouksessa. Nykyinen eli vuoden 2021 kuntavaaleissa valittu valtuusto ei ole ottanut asiaan kantaa. Kuntalain 16 §:n mukainen sääntely sisältää ajatuksen, jonka mukaan valtuusto voi aina toimikautensa viimeisen kokonaisen kalenterivuoden loppuun mennessä päättää seuraavissa kuntavaaleissa valittavien valtuutettujen lukumäärästä.

Sääntelyn muuttuminen

Voimassa olevan kuntalain mukainen sääntely poikkeaa merkittävästi entisestä. Nykyisin kunta voi itse päättää valtuutettujen lukumäärästä, kunhan määrä on vähintään lain mukainen vähimmäismäärä. Lisäksi määrän on aina oltava pariton. Aiemman lainsäädännön aikana tällaista kuntakohtaista päätösvaltaa oli vain muutamissa poikkeustilanteissa. Aiemman lain (kuntalaki 365/1995, 10 §) mukainen valtuutettujen määrä 15 001–30 000 asukkaan kunnassa oli 43 valtuutettua.

Valtuutettujen lukumäärää koskevan sääntelyn muutosta on nykyisen kuntalain säätämiseen johtaneessa hallituksen esityksessä (HE 268/2014 vp, s. 147) perusteltu seuraavasti:

”Sääntely jättäisi kunnille harkintavaltaa valtuuston koon suhteen. Valtuutettujen vähimmäismäärä eri kuntakokoluokissa on hieman nykyistä pienempi, mutta kunta voi myös päättää säilyttää valtuuston koon nykyisenä tai lisätä valtuutettujen määrää nykyisestä. Valtuuston koon pienentämistä voidaan perustella muun muassa valtuuston tosiasiallisen päätöksentekokyvyn parantamisella, luottamustointien houkuttelevuuden lisäämisellä sekä luottamustointien hoitamiseen tarvittavan asiantuntemuksen ja ajankäytön vaatimusten kasvulla. Se voisi edistää myös päätöksenteon vastuullisuutta. Kooltaan pienempää valtuustoa voitaisiin asukkaiden vaikutusmahdollisuuksien näkökulmasta täydentää kuntalaisten muilla osallistumiskanavilla kuten alueellisilla toimielimillä tai käyttäjädemokratialla. Toisaalta suuri valtuutettujen määrä voisi olla perusteltu erityisesti kunnan siirtyessä valiokuntamalliin. Tällöin myös asioiden valmistelusta vastaavat valiokunnat valitaan valtuutetuista ja varavaltuutetuista.”

Toteutettua sääntelyn muutosta on perusteltu yleisemmin myös huomauttamalla, että itsehallinnon nojalla kunnilla on jo vuosikymmenten ajan ollut laaja vapaus päättää valtuuston alaisesta päätöksentekojärjestelmästä, kuten mahdollisten lautakuntien lukumäärästä, jäsenmääristä, kokoonpanon periaatteista ja työnjaosta. Lainsäädäntömuutoksilla on tavoiteltu myös hallinnon keventämistä ja poliittisen vastuullisuuden lisäämistä. Poliittiseen vastuullisuuteen on katsottu kuuluvaksi, että asema kunnallisena luottamushenkilönä edellyttää vaaleissa saatua kannatusta. Jos valtuutetuksi voi päästä suhteellisesti tai absoluuttisesti pienellä äänimäärällä, poliittisen vastuullisuuden katsotaan toteutuvan jossakin määrin heikommin kuin siinä tapauksessa, että paikoista käydään todellinen kilpailu.

Suomen kuntien valtuustot ovat kansainvälisesti vertaillen varsin suuria. Esimerkiksi asukasluvultaan Suomen kokoisessa Tanskassa alle 20 000 asukkaan kunnassa valtuustopaikkoja on 9–31, yli 20 000 asukkaan kunnassa 19–31 ja noin 654 000 asukkaan Kööpenhaminassa enintään 55. Kansainvälisiä vertailuja kuitenkin vaikeuttaa se, että kuntien asema ja tehtävät vaihtelevat voimakkaasti myös Euroopan valtioiden kesken.

Äänekosken tilanne

Nykyinen Äänekosken kaupunki syntyi aiemman Äänekosken kaupungin, Suolahden kaupungin ja Sumiaisten kunnan välisessä kuntaliitoksessa 1.1.2007 lukien. Äänekosken tämänhetkinen valtuutettujen lukumäärä eli 43 tuli käyttöön ensimmäisen kerran vuoden 2008 kunnallisvaaleissa. Viimeisissä kuntaliitosta

edeltävissä kunnallisvaaleissa vuonna 2004 Äänekoskella valittiin 35, Suolahdessa 27 ja Sumiaisissa 17 valtuutettua eli yhteensä 79 valtuutettua.

Liitteenä olevassa **taulukossa 1** esitetään Äänekosken kaupungin asukasluku ajanjaksolle 1992–2021 ajoittuvia kunnallisvaaleja ja kuntavaaleja (1992, 1996, 2000, 2004, 2008, 2012, 2017 ja 2021) edeltäviltä vuosilta, kolmelta viime vuodelta ja lisäksi uusin käytettävissä oleva asukaslukutieto. Tiedot ovat kunkin kalenterivuoden viimeiseltä päivältä lukuun ottamatta uusinta tietoa, joka on päivältä 30.4.2024.

Vuosien 1991–2003 tiedot käsittävät yhteenlasketut asukasluvut tuolloisista Äänekosken kaupungista, Suolahden kaupungista ja Sumiaisten kunnasta ja vuoden 1991 tieto myös asukasluvun tuolloisesta Konginkankaan kunnasta, joka liitettiin Äänekosken kaupunkiin 1.1.1993 lukien.

Taulukosta ilmenee esimerkiksi, että vuoden 2007 päättyessä Äänekosken asukasluku oli 20 404 asukasta. Viime vuoden eli vuoden 2023 päättyessä asukasluku oli 11,9 % tätä pienempi eli 17 977 asukasta. Tilanteessa, jossa nykyinen valtuutettujen lukumäärä on otettu käyttöön, asukasluku oli siis selvästi nykyistä suurempi.

Asukasluvun rinnalla toisena näkökulmana valtuutettujen lukumäärään voidaan tarkastella eri lukumäärävaihtoehtojen vaikutusta valtuuston poliittiseen monimuotoisuuteen. Monimuotoisuuteen voi liittyä kysymys siitä, montako puoluetta valtuustossa on kuntavaalien tuloksen perusteella edustettuna. Valtakunnallisessa julkisessa keskustelussa esiintyy toisinaan näkemys, jonka mukaan olisi lähtökohtaisesti pienten puolueiden edun mukaista, että valtuustopaikkojen määrä olisi kuntaa koskevaa vähimmäismäärää suurempi. Tämä näkemys ei kuitenkaan aina ja kaikissa tilanteissa pidä täysin paikkaansa.

Äänekosken osalta valtuutettujen lukumäärän vaikutusta valtuuston poliittiseen monimuotoisuuteen voidaan pyrkiä simuloimaan selvittämällä, kuinka valtuustopaikat olisivat vuoden 2021 kuntavaaleissa jakautuneet puolueiden kesken, jos valtuustopaikkojen määrä olisi ollut pienempi kuin 43 valtuutettua. Simulaatiot perustuvat luonnollisesti oletukseen, että valittavien valtuutettujen lukumäärä ei olisi vaikuttanut vuoden 2021 kuntavaalien ehdokasasetteluun tai kunkin ehdokaslistan saamaan ääniosuuteen.

Liitteenä olevassa **taulukossa 2** esitetään simulaatioita kunkin puolueen saamasta paikkamäärästä ja näiden paikkamäärien suhteellisesta osuudesta kaikista valtuustopaikoista erikseen 27, 29, 31, 33, 35, 37 ja 39 valtuutetun vaihtoehdoissa.

Taulukon perusteella voidaan – edellä olevat varaumat huomioon ottaen – todeta, että valtuutettujen nykyistä pienempi lukumäärä ei olisi johtanut yhtenkään tällä hetkellä valtuustossa edustettuna olevan puolueen jäämiseen vaille valtuustopaikkoja. Nykyistä pienempi valtuutettujen määrä olisi eräissä vaihtoehdoissa saattanut jopa parantaa poliittisen suhteellisuuden toteutumista valtuustopaikkojen jaossa ainakin siltä osin kuin suhteellisuuden ehtona ja tunnusmerkkinä pidetään sitä, että puolueen osuuden valtuustopaikoista tulisi olla mahdollisimman sama kuin on puolueen osuus vaaleissa annetuista äänistä. Toisaalta joissakin vaihtoehdoissa suhteellisuus olisi voinut myös osittain heikentyä nykyiseen nähden.

Viranhaltijajohdon kanta

Valtuutettujen lukumäärä on siltä osin tavanomainen kaupungin päätöksentekojärjestelmässä käsiteltävä asia, että viranhaltijoiden tulee valmistella se päätöksentekoa varten ja kaupunginjohtaja päättää esittelijän ehdotuksesta kaupunginhallitukselle. Kaupunginhallitus puolestaan päättää ehdotuksestaan valtuustolle, joka ratkaisee asian tavanomaisessa päätöksentekojärjestyksessä eli ehdottomalla enemmistöllä.

Valmistelun johdosta viranhaltijajohto katsoo, että valtuutettujen lukumäärää olisi perusteltua supistaa nykyisestä. Tässä yhteydessä voidaan kiinnittää huomiota ainakin seuraaviin seikkoihin:

1. Kuntalain mukainen valtuutettujen lukumäärä Äänekoskella on 27 valtuutettua. Kuntalain ja sen säätämiseen johtaneiden toimenpiteiden perusteella voidaan todeta, että eduskunnan kantana on, että tämä määrä on Äänekosken kokoisessa kunnassa riittävä ja sopiva.
2. Kuntalain esitöissä valtuutettujen lukumäärän kasvattaminen 27:ää valtuutettua suuremmaksi on kytketty niin sanotun valiokuntamallin käyttöönottoon. Valiokunnat korvaisivat nykyisenkaltaisen lautakuntajärjestelmän. Jos Äänekoskella halutaan kasvattaa valtuutettujen määrää lakisääteisestä vähimmäismäärästä, saattaisi kuntalain esitöiden perusteella olla aiheellista harkita myös edellytyksiä siirtyä valiokuntamalliin.
3. Valtuutettujen määrän pitäminen 43 valtuutetussa ei välttämättä olisi sopusoinnussa kaupungin asukasluvun ja sen kehityksen kanssa. Kuntalain mukaan 43 valtuutettua on vähimmäismäärä 20 001–50 000 asukkaan kunnille. Voidaan sanoa, että Äänekosken asukasluvun tulisi siis olla vähintään 11,4 % nykyistä suurempi, jotta 43 valtuutetun määrä olisi eduskunnan mielestä ehdottomasti perusteltu.

4. Nykyinen valtuutettujen lukumäärä on tullut käyttöön aikana, jolloin kaupungin asukasluku oli 13,6 % tämänhetkistä suurempi. Toteutunut asukasluvun muutos on huomattava. On luontevaa ja kuntalain mukaista, että asukasluvun muuttuminen voi vaikuttaa valtuutettujen määrään.
5. Laadittujen simulaatioiden perusteella valtuutettujen lukumäärän supistaminen ei välttämättä vähennä valtuustossa edustettuna olevien puolueiden määrää tai heikennä poliittisen suhteellisuuden toteutumista valtuustopaikkojen jaossa. Tietyin edellytyksin lukumäärän pienentäminen saattaisi jopa parantaa tilannetta nykyiseen nähden.
6. Valtuutettujen lukumäärän pienentäminen vähentäisi kaupungin hallintokuluja, kuten valtuuston työskentelystä aiheutuvia kokouspalkkio- ja muita kuluja. Hallintokuluihin voidaan kuitenkin vaikuttaa myös muilla, tähän nähden vaihtoehtoisilla ja joustavammilla ratkaisuilla.
7. Meneillään olevalla valtuuston toimikaudella on toteutettu sosiaali- ja terveydenhuollon valtakunnallinen uudistus, jossa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestäminen ja tuottaminen siirrettiin kunnilta hyvinvointialueille 1.1.2023 lukien. Äänekosken kaupunki lukeutuu kuntiin, joihin uudistus vaikutti suhteellisesti kaikkein eniten, sillä uudistukseen saakka Äänekoski huolehti sosiaalihuollon ja perusterveydenhuollon palveluista itsenäisesti. Uudistuksen vaikutukset ovat olleet tätä vähäisemmät kunnille, jotka ennen uudistusta olivat luovuttaneet ainakin perusterveydenhuollon tai myös sosiaalihuollon palvelut kuntayhtymälle tai muulle yhteistoiminta-alueelle.

Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus on oleellisesti vähentänyt kaupungin tehtäviä, henkilöstöä ja käyttötalouden volyymiä ja jossakin määrin myös toimielimissä käsiteltäviä asioita. On perusteltua, että tällainen kunnan ja sen roolin merkittävä supistuminen vaikuttaa myös kunnan päätöksentekojärjestelmään.

Toisaalta julkisten työvoimapalveluiden järjestäminen siirretään valtiolta kunnille 1.1.2025 lukien. Äänekosken kaupunki ja 12 muuta Pohjoisen Keski-Suomen kuntaa on päättänyt järjestää nämä palvelut kuntien välisessä yhteistoiminnassa siten, että Äänekosken kaupunki toimii 1.1.2025 lukien kuntien yhteisen Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen vastuukuntana.

Kaupunginhallitus

§ 145

03.06.2024

8. Valtuutettujen lukumäärän vähentäminen valtuuston toimikaudelle 2025–2029 ei estä tekemästä toisenlaista päätöstä seuraavalle toimikaudelle. Jos vuonna 2024 päätettävä määrä käytännössä osoittautuu liian pieneksi, on valtuustolla mahdollisuus kasvattaa määrää jälleen toimikaudelle 2029–2033. Vuoden 2028 loppuun mennessä tehtävässä uudessa päätöksessä voidaan ottaa huomioon saadut kokemukset ja kaupungin toiminnassa ja toimintaympäristössä tapahtuneet muutokset.

Organisaatiotyöryhmän kanta

Valtuutettujen lukumäärää on harkittu myös kaupunginhallituksen alaisen työryhmän työskentelyssä. Kaupunginhallitus asetti 19.6.2023 (163 §) tekemällään päätöksellä organisaatiouudistusta valmistelevan työryhmän toimikaudelle 20.6.–31.12.2023 ja päätti, että työryhmän tehtävänä on pohtia ja valmistella kaupungin toimiala- ja luottamushenkilöorganisaatioon tehtäviä muutoksia.

Työryhmä laati kaupunginhallitukselle esityksen muutoksista, jotka kaupungin organisaatioon tehtäisiin ja jotka tulisivat voimaan vaiheittain talousarviovuoden (tilikauden) alkaessa 1.1.2025 lukien tai valtuuston toimikauden alkaessa 1.6.2025 lukien. Työryhmän esityksenä on, että valtuutettujen lukumäärä olisi jatkossa 35 valtuutettua.

Työryhmän työskentelyä ja esitystä on käsitelty valtuustoseminaarissa 18.3.2024.

Valmistelija Hallintojohtaja Aleksi Heikkilä, puh. 040 823 7921

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto:

- 1) päättää, että vuoden 2025 kuntavaaleissa Äänekosken kaupunginvaltuustoon valitaan 35 valtuutettua; ja
- 2) päättää, että edellä kohdassa 1 tehty päätös täytäntöönpannaan välittömästi mahdollisesta muutoksenhausta riippumatta.

Päätös Keskustelun kuluessa Joni Kotilainen ehdotti, että valtuutettujen määrä on 27 valtuutettua.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava ehdotus, jota ei kuitenkaan ole kannatettu, joten se raukeaa.

Kaupunginhallitus

§ 145

03.06.2024

Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

- - - - -

Liitteet

- 1 Äänekosken kaupungin asukasluku nykyisen aluejaon mukaan
- 2 Simulaatioita puolueiden paikkamääristä

Hallintosäännön muuttaminen

KH 03.06.2024 § 146
581/00.01.01.00/2023

Yleistä

Kuntalain (410/2015) 90–91 §:n perusteella toimivallan jaosta kunnassa eri toimielinten ja viranhaltijoiden kesken määrätään kunnan hallintosäännössä, josta lain 14 §:n mukaan päättää valtuusto. Äänekosken kaupungin hallintosääntöä on viimeksi muutettu valtuuston 13.11.2023 (70 §) tekemällä päätöksellä, jolla tehdyt muutokset tulivat voimaan 20.11.2023 lukien.

Viranhaltijatyönä on valmisteltu luonnos hallintosäännön muuttamisesta ajankohtaisten tarpeiden mukaan. Luonnokseen sisältyvät muutosesitykset voidaan jaotella toisaalta Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen perustamiseen liittyviin asioihin ja toisaalta siihen liittymättömiin muihin asioihin.

Työllisyysalueen perustamiseen liittyvät muutosesitykset

Hankasalmen kunta, Kannonkosken kunta, Karstulan kunta, Kinnulan kunta, Kivijärven kunta, Konneveden kunta, Kyyjärven kunta, Laukaan kunta, Pihtiputaan kunta, Saarijärven kaupunki, Uuraisten kunta, Viitasaaren kaupunki ja Äänekosken kaupunki ovat perustaneet kuntien yhteisen Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen, jonka varsinainen toiminta alkaa 1.1.2025. Äänekosken kaupunki on yhteistoiminta-alueen vastuukunta.

Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueesta tehdyn kuntien välisen sopimuksen 3.2 kohdan mukaan yhteistoiminta-alueen päätösvaltaa käyttää vastuukunnan organisaatiossa toimiva Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysaluelautakunta. Lautakunta toimii työllisyysalueen työvoimaviranomaisena.

Sopimuksen 3.4 kohdan mukaan yhteistoiminta-alueen johtajana ja yhteisen toimielimen esittelijänä on vastuukuntaan virkasuhteessa oleva työllisyysaluejohtaja, ja 5 kohdan mukaan yhteistoiminnan henkilöstö on vastuukunnan palveluksessa.

Edelleen sopimuksen 8.1 kohdan perusteella yhteistoiminnan talous on vastuukunnan talousarviossa, taloussuunnittelussa ja kirjanpidossa omana vastuualueenaan.

Vielä sopimuksen 3.5 kohdan mukaan yhteisen toimielimen tehtävien ja toimivallan siirtämisestä yhteistoiminta-alueen johtajalle ja muulle henkilöstölle sekä yhteisen toimielimen työskentelystä ja sen jäsenten taloudellisten etuuksien perusteista määrätään

tarkemmin vastuukunnan kulloinkin voimassa olevassa hallintosäännössä.

Kuntien kesken on sovittu, että työllisyysalautakunnan jäsenet ja varajäsenet valitaan 10.6.2024 pidettävässä Äänekosken kaupunginvaltuuston kokouksessa, jotta lautakuntaa voidaan perehdyttää tehtäviinsä loppukesällä ja syksyllä 2024 ennen varsinaisen toiminnan alkua. Samassa valtuuston kokouksessa 10.6.2024 on määrä perustaa työllisyysaluejohtajan virka, jotta virantäyttöön voidaan ryhtyä jo kesäkuussa 2024.

Äänekosken kaupungin hallintosäännössä ei tällä hetkellä ole mitään määräyksiä työllisyysalautakunnasta tai sen alaisesta henkilöstöstä, joten valtuuston tulisi 10.6.2024 myös päättää hallintosäännön muuttamisesta vähintäänkin niin, että siihen lisättäisiin työllisyysalautakuntaa ja työllisyysaluejohtajaa koskevat perus- tai vähimmäismääräykset.

Työllisyysalautakuntaa ja työllisyysaluejohtajaa koskevia hallintosääntömääräyksiä on keväällä 2024 valmisteltu kaikkia sopijakuntia edustavassa hallintoryhmässä, jonka puheenjohtajana toimii Äänekosken kaupungin hallintojohtaja. Lautakunnan alainen virkarakenne ja eri virkoihin kuuluvat toimivaltuudet ja tehtävät ovat vielä selkiytymättömiä, joten hallintoryhmässä katsottu aiheelliseksi jakaa hallintosääntömääräysten valmistelu kahteen vaiheeseen.

Valmistelun ensimmäisessä vaiheessa on laadittu työllisyysalautakuntaa ja työllisyysaluejohtajaa koskevat määräykset, jotta niistä voidaan päättää 10.6.2024. Tämän jälkeen toisessa vaiheessa valmistellaan työllisyysalueen muuta henkilöstöä koskevat määräykset, joista valtuusto voisi päättää 11.11.2024 pidettävässä kokouksessaan.

Hallintosääntömääräysten luonnokseen otetut määräykset työllisyysalautakunnasta ja työllisyysaluejohtajasta perustuvat ensinnäkin kuntien väliseen sopimukseen. Sopimuksessa sovitut asiat lautakunnan ja johtajan asemasta, tehtävistä ja toimivaltuuksista on syytä sellaisenaan ottaa vastuukunnan hallintosääntöön siltä osin kuin näiden voimaantulo ja soveltaminen tätä edellyttää.

Sen sijaan esimerkiksi sopimuksen 5 kohdassa sovittua rajoitusta Äänekosken kaupunginhallituksen oikeuteen ottaa lautakunnan päättämää asiaa käsiteltäväkseen ei ole tarpeen kirjoittaa myös hallintosääntöön, koska kuntalain 52 §:n 2 momentin ja 92 §:n 5 momentin 3 kohdan perusteella asia on sopimuksenvarainen eikä siis riipu vastuukunnan hallintosäännöstä.

Osa hallintosääntömääräysten luonnokseen otetuista työllisyysalautakuntaa ja työllisyysaluejohtajaa koskevista

määräyksistä puolestaan perustuu hallintosäännössä muille lautakunnille ja muille vastuualuejohtajille määrättyihin tehtäviin ja toimivaltuuksiin. Tarkoituksena on, että työllisyysaluelautakunnan ja työllisyysaluejohtajan asema kaupungin hallinto- ja päätöksentekojärjestelmässä vastaisi soveltuvien osin muita lautakuntia ja vastuualuejohtajia, kuitenkin niin, että työllisyysaluejohtajan toimivaltuudet hankinta- ja vahingonkorvausasioissa vastaisivat toimialajohtajien toimivaltuuksia. Tätä perustellaan sillä, että työllisyysalueen talouden volyyymi tulee olemaan suuruusluokaltaan paremminkin toimialan kuin vastuualueen kokoinen. Volyyymi käsittää myös muiden sopijakuntien väestölle ja muille asiakkaille annettavat palvelut.

Sopimuksen 3.5 kohdan mukaan vastuukunta varaa yhteiselle toimielimelle ja kullekin sopijakunnalle tilaisuuden antaa lausunto yhteistoiminta-alueen viranhaltijoiden toimivaltaa koskevista ja muista yhteistoimintaan vaikuttavista hallintosäännön määräyksistä ennen kuin vastuukunnan kaupunginhallitus tekee näistä tai näiden muuttamisesta ehdotuksen vastuukunnan valtuustolle.

Äänekosken kaupunki lähetti 9.4.2024 muille sopijakunnille kirjelmän, jossa se pyysi kuntien lausuntoja työllisyysaluelautakuntaa ja työllisyysaluejohtajaa koskevien hallintosääntömääräysten luonnoksesta. Kirjelmässä todettiin, että kunnat voivat halutessaan lausua myös hallintosäännön muiden kohtien mahdollisesta muuttamistarpeesta. Lausunnot pyydettiin toimittamaan sähköpostitse Äänekosken kaupungin kirjaamoon viimeistään 24.5.2024 kello 15.00 mennessä.

Viranhaltijajohto katsoo, että esityslistan valmistumisaikaan (29.5.2024) mennessä saapuneissa lausunnoissa ei ole sellaisia huomautuksia, joiden perusteella hallintosääntömääräysten luonnosta olisi välttämätöntä muuttaa. Luonnosta ja saapuneita lausuntoja on käsitelty myös hallintoryhmän kokouksessa 22.5.2024, jossa tästä ei esiintynyt eri näkemyksiä.

Työllisyysaluelautakuntaa ja työllisyysaluejohtajaa koskevia hallintosääntömääräyksiä on tarvittaessa mahdollista muuttaa esimerkiksi 11.11.2024 pidettävässä valtuuston kokouksessa tai vuoden 2025 aikana työllisyysalueen toiminnassa saatujen kokemusten perusteella.

Työllisyysalueen perustamiseen liittyviä muutosesityksiä on hallintosääntöluonnoksen 9 §:ssä, 32–33 §:ssä, 69–71 §:ssä ja 138 §:ssä.

Muut muutosesitykset

Viranhaltijajohto on valmistellut myös eräitä muita, työllisyysalueen perustamiseen liittymättömiä hallintosääntömuutoksia käsiteltäväksi samassa aikataulussa.

Ensinnäkin viranhaltijajohto esittää, että hallintosäännöstä poistetaan tieto valtuutettujen tämänhetkisestä lukumäärästä (6 §). Määräys on vailla vaikutuksia, koska se ei riitä kuntalain 16 §:ssä tarkoitetuksi valtuuston päätökseksi seuraavissa kuntavaaleissa valittavien valtuutettujen lukumäärästä. Määräys on luonteeltaan lähinnä vallitsevan tilanteen tai valtuuston aiemman päätöksen toteamista, mikä ei oikeastaan kuulu hallintosääntöön.

Toiseksi viranhaltijajohto esittää, että maisematyöluvan hakemisesta päättäminen määrättäisiin maankäyttöpäällikön tehtäviin (23 §:n 12 mom.). Hallintosäännössä ei ole tällä hetkellä määräyksiä asiasta. Tehtävää on hoitanut tekninen johtaja, mutta sen katsotaan kuuluvan luontevimmin maankäyttöpalveluille.

Maisematyöluvan hakeminen on syytä erottaa maisematyöluvan myöntämisestä. Hallintosäännön 30 §:n mukaan ympäristölautakunta toimii maankäyttö- ja rakennuslain 130 §:n mukaisena maisematyölupaviranomaisena ja 31 §:n mukaan rakennustarkastaja päättää maisematyöluvista. Näihin määräyksiin ei esitetä muutoksia.

Vielä viranhaltijajohto esittää hallintosäännön luettavuuden parantamiseksi vastuualuejohtajia koskevien määräysten esitystavan muuttamista (17 § ja 31 §:n 3 mom.). Muutoksella ei ole vaikutuksia vastuualuejohtajina toimiviin tai näiden asemaan.

Liitteet

Ehdotus hallintosäännön muutoksiksi on liitteenä. Valmistellut muutokset on korostettu siten, että lisäykset esitetään punaisella ja alleviivatulla tekstillä ja poistot punaisella ja yliviivatulla tekstillä.

Lisäksi liitteenä on kuntien välinen sopimus Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueesta, jonka sopijakunnat ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet. Sopimus rajoittaa vastuukunnan viranomaisten liikkumavaraa hallintosääntömääräyksistä päätettäessä, sillä hallintosääntömääräykset eivät voi olla ristiriidassa sopimukseen nähden.

Valmistelija Hallintojohtaja Aleksi Heikkilä, puh. 040 823 7921

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto:

Kaupunginhallitus

§ 146

03.06.2024

- 1) hyväksyy Äänekosken kaupungin hallintosäännön muuttamisen liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti; ja
- 2) päättää, että edellä kohdassa 1 hyväksytyt muutokset ovat voimassa 17.6.2024 lukien toistaiseksi ja mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, kuitenkin niin, että hallintosäännön 9 §:n muutos tulee voimaan välittömästi ja muutetun hallintosäännön määräyksiä työllisyysaluelautakunnan ja työllisyysaluejohtajan tehtävistä ja toimivaltuuksista sovelletaan 1.1.2025 lukien.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

- 3 Äänekosken kaupungin hallintosääntö - Ehdotus 2024-06-03
- 4 Kuntien välinen sopimus Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueesta

Työllisyysaluelautakunnan jäsenten vaali ja puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaali

KH 03.06.2024 § 147
102/00.04.01/2024

Hankasalmen kunta, Kannonkosken kunta, Karstulan kunta, Kinnulan kunta, Kivijärven kunta, Konneveden kunta, Kyyjärven kunta, Laukaan kunta, Pihtiputaan kunta, Saarijärven kaupunki, Uuraisten kunta, Viitasaaren kaupunki ja Äänekosken kaupunki ovat perustaneet kuntien yhteisen Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen, jonka varsinainen toiminta alkaa 1.1.2025. Äänekosken kaupunki on yhteistoiminta-alueen vastuukunta.

Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueesta tehdyn kuntien välisen sopimuksen 3.2 kohdan mukaan yhteistoiminta-alueen päätösvaltaa käyttää vastuukunnan organisaatiossa toimiva Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysaluelautakunta. Lautakunta toimii työllisyysalueen työvoimaviranomaisena.

Lautakunnassa on neljätoista (14) jäsentä ja jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Vastuukunnan valtuusto valitsee jäsenet ja varajäsenet sopijakuntien nimeämistä ehdokkaista. Vastuukunnan nimeämistä ehdokkaista valitaan kaksi (2) jäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet. Kunkin muun sopijakunnan nimeämistä ehdokkaista valitaan yksi (1) jäsen ja tämän henkilökohtainen varajäsen.

Vastuukunnan nimeämistä ehdokkaista valitulla jäsenellä on lautakunnassa kuusi ja puoli (6,5) ääntä per jäsen. Muun sopijakunnan nimeämistä ehdokkaista valitulla jäsenellä on lautakunnassa yksi (1) ääni per jäsen.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetussa laissa (609/1986; jäljempänä myös tasa-arvolaki) säädettyjen vaatimusten täyttämiseksi sopijakunnan on ehdotettava sekä naista että miestä kutakin lautakunnan jäsenen ja varajäsenen paikkaa varten.

Vastuukunnan valtuusto valitsee lautakunnan jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Puheenjohtaja valitaan vastuukunnan nimeämistä ehdokkaista ja varapuheenjohtaja vuorotellen kunkin muun sopijakunnan nimeämistä ehdokkaista.

Lautakunnan ja sen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan toimikausi on sama kuin vastuukunnan kaupunginhallituksen toimikausi.

Kaupunginhallitus

§ 147

03.06.2024

Kuntalain (410/2015) 33 §:n 1 momentin perusteella toimielimen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan on säädetty kuntalain 71 §:ssä ja 74 §:ssä.

Tasa-arvolain 4 a §:n (657/2021) 1 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu. Vähimmäisosuus lasketaan erikseen varsinaisista jäsenistä ja varajäsenistä. Sen sijaan toimielimen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien vaalia säännös ei koske.

Äänekosken kaupunki lähetti 29.1.2024 muille sopijakunnille kirjelmän, jossa se pyysi kuntia nimeämään ehdokkaansa lautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi ja toimittamaan tiedot ehdokkaista sähköpostitse Äänekosken kaupungin kirjaamoon viimeistään 24.5.2024 kello 15.00 mennessä.

Lisäksi kirjelmässä pyydettiin muita sopijakuntia sopimaan keskenään ehdokkaastaan lautakunnan varapuheenjohtajaksi.

Muilta sopijakunnilta esityslistan valmistumisaikaan (29.5.2024) mennessä saapuneiden ehdokastietojen perusteella on koottu yhteenveto kaikista lautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi ehdotetuista. Yhteenveto on oheismateriaalina.

Saapuneiden ehdokastietojen perusteella on laadittu tasa-arvolain vaatimukset täyttävä ehdotus lautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi valittavista. Ehdotus on liitteenä.

Saarijärven kaupungin antaman tiedon mukaan muut sopijakunnat ovat sopineet, että lautakunnan varapuheenjohtajaksi valittaisiin Saarijärven kaupungin ehdokas.

Valmistelija Hallintojohtaja Aleksi Heikkilä, puh. 040 823 7921

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto:

- 1) valitsee työllisyysaluelautakunnan jäsenet ja varajäsenet; ja
- 2) valitsee edellä kohdassa 1 lautakunnan jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 147

03.06.2024

Keskustelun kuluessa Kari Kiiskinen esitti työllisyysaluelautakunnan jäsenehdokkaaksi Seppo Ruotsalaista ja tämän varajäsenehdokkaaksi Johanna Vertaista. Jari Halttunen esitti työllisyysaluelautakunnan jäsen- ja puheenjohtajaehdokkaaksi Henna Penttistä. Kari Kiiskinen esitti Penttisen varajäsenehdokkaaksi Jari Halttusta.

Liitteet

- 5 Ehdotus työllisyysaluelautakuntaan valittavista henkilöistä
2024-06-03

Työllisyysaluejohtajan viran perustaminen

KH 03.06.2024 § 148
357/01.01.00.00/2024

Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalue aloittaa toimintansa 1.1.2025. Äänekosken kaupunki toimii työllisyysalueen vastuukuntana.

Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueesta tehdyn kuntien välisen sopimuksen 3.4 kohdan mukaan työllisyysalueen johtajana ja yhteisen toimielimen esittelijänä on vastuukuntaan virkasuhteessa oleva työllisyysaluejohtaja.

Lautakunnan tehtäväalueesta muodostuu vastuualue, jonka vastuualuejohtajana työllisyysaluejohtaja toimii. Vastuualuejohtaja vastaa vastuualueen toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kaupunginhallituksen, lautakunnan ja toimialajohtajan alaisuudessa.

Lautakunnan esittelijänä toimivan viranhaltijan viran perustaa kaupunginvaltuusto, joka myös valitsee ao. viranhaltijan. Viran julistaa haettavaksi kaupunginhallitus. Viran kelpoisuusvaatimuksista päättää se viranomaisen, joka julistaa viran haettavaksi. (hallintosääntö 37 §, 39 §, 40-41 §).

Työllisyysaluejohtajan virka täytetään vakinaisesti 1.1.2025 alkaen. Virkaan valittu toimii työllisyysalueen valmistelutehtävissä 31.12.2024 saakka.

Työllisyysaluejohtajan viran perustamista on käsitelty työllisyysalueen kuntien ohjausryhmässä.

Valmistelija Henkilöstöjohtaja Arja-Leena Kriivarinmäki, puh. 020 632 2045

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto perustaa työllisyysaluejohtajan viran. Työllisyysaluejohtajan virka täytetään vakinaisesti 1.1.2025 alkaen. Virkaan valittu toimii työllisyysalueen valmistelutehtävissä 31.12.2024 saakka.

Kaupunginhallitus päättää työllisyysaluejohtajan viran haettavaksi julistamisesta 17.6.2024.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Suolahden uimahallin peruskorjaushanke / Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös valtionavusta

KH 03.06.2024 § 149
296/10.03.02.00/2024

Suolahden uimahalli on toinen Äänekosken yhdistyneen 18 000 asukkaan kunnan uimahalleista. Perustamisvaiheessa uimahallit olivat Keski-Suomessa harvinaisia ja uimaan tultiin harvaan asutulta seudulta jopa 100 km päästä. Suolahden uimahallin nykyinen vuosittainen kävijämäärä 33 500 muodostuu pääsääntöisesti 6 km säteellä tulevista asukkaista, mutta käyttäjiä on säännöllisesti myös reilun 40 km säteeltä etenkin kunnan itä- ja eteläpuolelta. Säännöllistä käyttöä on lähikunnista Konnevedeltä, Laukaasta ja Hankasalmelta, joiden asukasluku on yhteensä 26 000. Näissä kunnissa ei ole omaa kunnallista uimahallia. Jokaista äänekoskelaista kohden 3/14 uimahallikäyntejä on Äänekosken halleissa laskennallisesti 4,3 käyntiä/vuosi.

Äänekosken yksi vahvuus on ollut esikoululaisten 8 kerran uimakoulujen mahdollistaminen (suositus vähintään 6 krt). Suolahden uimahalli on osa Suolahden yhtenäiskoulun kokonaisuutta, jota on kehitetty viime vuosina liikuntaystävällisenä lähiliikuntaympäristönä. Vanhan yläkoulun rinnalle rakennettu uusi yhtenäiskoulu nosti uimahalli- ja koulurakennuskompleksin liikuntasalien määrän kahteen. Näistä liikuntasaleista toinen sijaitsee uimahallin yläpuolisissa tiloissa. Uimahallin alakertaan on rakennettu esteetön pääsy kuntosalille, piha-alueelle on pystytetty tekonurmikenttä, monitoimiareena ja skeittiramppi. Yksi keskeinen toimipiste ja tulevaisuuden synergia kohde alueella on vilkkaassa käytössä oleva uusi jäähalli. Viereiselle mäelle on rakentunut täysimittainen frisbeegolfrata ja pump track –radan sijoittamista alueelle on toivottu.

Suolahden uimahalli on suunniteltu tehtäväksi peruskorjaus, jonka laajuuden bruttoalan ennuste on 1. ja 2. kellarikerroksen osalta yhteensä n. 1230 brm², joista 1. kellarikerroksessa n. 973 brm² ja 2. kellarikerroksessa n. 257 brm². Uudisrakennettavaa bruttoalaa suunnitelmassa n. 92 brm² (uusi IV-konehuone). Korjaus on suunniteltu toteutettavaksi peruskorjaushankkeena siten, että yleis- ja toteutussuunnittelu on määrä saada valmiiksi vuoden 2024 aikana ja Uimahalli sulkeutuu kaikilta osiltaan käyttäjiltä joulukuussa 2024 ja rakennuksen ja järjestelmien purkaminen aloitetaan joulukuussa 2024. Kohteen peruskorjaukselle on varattu aikaa 14 kuukautta. Kohde valmis vuoden 2026 helmikuun loppuun mennessä eli uimahallin käyttö voi jatkua maaliskuussa 2026

Äänekosken kaupunki on hakenut Suolahden uimahallin peruskorjaukseen liikuntapaikkojen investointiavustusta

ensimmäisen kerran joulukuussa 2022. Hakemus ei menestynyt ja kielteinen päätös tuli alkuvuodesta 2023. Hankkeesta laadittiin uusi hakemus (800 000 euroa) joulukuussa vuonna 2023 ja hanke pääsi liikuntapaikkojen rahoitussuunnitelmaan vuosille 2024- 2027. Vuosittain laadittava rahoitussuunnitelma toimii pohjana liikuntapaikkojen avustushakemuksia koskevalle seuraavan vuoden käsittelylle ja päätöksenteolle. Rahoitussuunnitelma on tehty edellyttäen, että eduskunta osoittaa liikuntapaikkarakentamisen riittävät määrärahat vuosina 2024–2027. Suunnitelma on ohjeellinen ja sen toteutuminen riippuu suunnitelmaan hyväksytyjen hankkeiden kustannustasosta, tilaohjelmasta, toteutusvalmiudesta ja valtion talousarviossa tarkoitukseen osoitetusta määrärahasta.

Kaupunginvaltuuston hyväksymässä talousarvion investointiosassa hankkeen kustannukset ovat seuraavat:

	Kustannusarvio	2023	2024	2025	2026
Peruskorjaus	-4 500 000	-50 000	-450 000	-2 800 000	-1 200 000
Avustus	700 000	0	0	300 000	400 000

Opetus- ja kulttuuriministeriö on tehnyt (20.5.2024, OKM/28/628/2024) päätöksen, että Suolahden uimahallin peruskorjaukselle ei myönnetä 26.1.2024 haettua 800 000 euron avustusta.

Valmistelija Talousjohtaja Tapani Hämäläinen puh. 0400 115 256

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) merkitsee opetus- ja kulttuuriministeriön päätökset tietoonsa saatetuksi;
- 2) päättää, ettei se hae oikaisua annettuun päätökseen; ja
- 3) saattaa opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen tiedoksi valtuustolle.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tehty ehdotus

Kaupunginhallitus:

- 1) merkitsee opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen tietoonsa saatetuksi;
- 2) päättää, ettei se hae oikaisua annettuun päätökseen; ja

Kaupunginhallitus

§ 149

03.06.2024

- 3) saattaa opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen tiedoksi valtuustolle ja esittää valtuustolle, että valtuusto päättää, että hanke toteutetaan kielteisestä avustuspäätöksestä huolimatta.

Päätös

Hyväksyttiin kaupunginjohtajan kokouksessa tehty ehdotus.

- - - - -

Liitteet

- 6 Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös valtionavusta koskien Suolahden uimahallin peruskorjaushanketta

Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2025

KH 03.06.2024 § 150

346/02.02.00/2024

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/95) 91 a §:n (muutettu 520/2010) mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus. Jos ilmoitusta ei tehdä, verohallinto soveltaa ennakkoperinnässä edellisen vuoden tuloveroprosenttia. Tuloveroprosentti on ilmoitettava prosentin kymmenyksen tarkkuudella.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n 4 momentin mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kaupungin talousarvioprosessin edetessä ja talouslukujen tarkentuessa nyt päätettäviä tulo- ja kiinteistöveroprosentteja voidaan tarkentaa ennen ilmoittamisen määräajan umpeuduttua.

Tuloveroprosentti

Vuoden 2025 talousarvion valmistelussa on käytetty tuloveroprosenttina 9,40 % (9,40 % vuonna 2024) ja kunnallisverotuottoa arvioidaan kertyvän 34,2 milj. euroa vuodelle 2025. Verotulojen arvioinnissa pohjana on käytetty Suomen Kuntaliiton kuntakohtaista verotulojen ennustekehikkoa toukokuulta 2024.

Kiinteistöveroprosentit (Kiinteistöverolaki 11§, 12a§, 12b§ ja 13§)

Voimassa olevat kiinteistöverolain mukaiset kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit ovat seuraavat:

- Yleisen kiinteistöveroprosentin alaiset:
 - 1. maa-alueet, vaihteluväli 1,30 - 2,00 prosenttia
 - 2. rakennukset, vaihteluväli 0,93 - 2,00 prosenttia
- Vakituisten asuinrakennusten vaihteluväli on 0,41 - 1,00 prosenttia. Muiden asuinrakennuksien vaihteluväli on 0,93 - 2,00 prosenttia.
- Muiden asuinrakennuksien vaihteluväli on 0,93 - 2,00 prosenttia.

Kaupunginhallitus

§ 150

03.06.2024

- Rakentamattoman rakennuspaikan vaihteluväli on 2,00 - 6,00 prosenttia. Erillistä veroprosenttia sovelletaan rakentamattomaan rakennuspaikkaa jos:
 - * asemakaava on ollut voimassa vähintään vuoden ennen kalenterivuoden alkua;
 - * asemakaavan mukaan rakennuspaikan rakennusoikeudesta yli puolet on kaavoitettu asuntotarkoitukseen;
 - * rakennuspaikalla ei ole asuinkäytössä olevaa asuinrakennusta, eikä sille ole maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 149 c §:ssä tarkoitetulla tavalla ryhdytty rakentamaan sellaista ennen kalenterivuoden alkua;
 - * rakennuspaikalle on maankäyttö- ja rakennuslain 135 §:ssä tarkoitettu käyttökelpoinen pääsytie tai mahdollisuus sellaisen järjestämiseen;
 - * rakennuspaikka on liitettävissä yleiseen vesijohtoon ja viemäriin vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaisesti;
 - * rakennuspaikalla ei ole maankäyttö- ja rakennuslain 38 tai 53 §:ssä taikka 58 §:n 5 momentissa tarkoitettua rakennuskieltoa; ja
 - * rakennuspaikka on saman omistajan omistuksessa.
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentin vaihteluväli 0,93 - 3,10 prosenttia
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentin vaihteluväli 0,00 - 2,00 prosenttia

Poiketen siitä, mitä 12 a §:n 1 momentissa säädetään, Espoon, Helsingin, Hyvinkään, Järvenpään, Kauniaisten, Keravan, Kirkkonummen, Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten, Sipoon, Tuusulan, Vantaan ja Vihdin kunnanvaltuustojen on määrättävä rakentamattomalle rakennuspaikalle veroprosentti, joka on vähintään 3,00 prosenttiyksikköä kunnanvaltuuston määräämää yleistä kiinteistöveroprosenttia korkeampi. Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi voidaan määrätä kuitenkin enintään 6,00 prosenttia.

Äänekosken kaupungin kiinteistöveroprosentit:

	2024	Ehdotus 2025	Tuotto-odotus 2025
Yleisen kiinteistöveroprosentin alaiset			
Maa-alueet	1,30 %	1,30 %	0,82 milj. €
Rakennukset	1,30 %	1,30 %	3,88 milj. €
Vakituiset asuinrakennukset	0,60 %	0,60 %	2,67 milj. €
Muut asuinrakennukset	1,20 %	1,20 %	0,45 milj. €
Voimalaitokset	3,10 %	3,10 %	0,04 milj. €
Rakentamaton rakennuspaikka	1,30 %	1,30 %	-
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %	0,00 %	-

Kaupunginhallitus

§ 150

03.06.2024

Yhteensä kiinteistöveroja arvioidaan kertyvän vuodelle 2025 noin 7,9 milj. euroa.

Valmistelija

Talousjohtaja Tapani Hämäläinen, puh. 0400 115 256

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto määrää kunnan vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 9,40 % ja kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Yleisen kiinteistöveroprosentin alaiset:

Maa-alueet	1,30 %
Rakennukset	1,30 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,60 %
Muut asuinrakennukset	1,20 %
Voimalaitokset	3,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	1,30 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %

Päätös

Keskustelun kuluessa Joni Kotilainen ehdotti, että tuloveroprosentiksi määrätään 9,2 %.

Keskustelun kuluessa Tommi Lunttila ehdotti Jari Halttusen kannattamana, että asia jätetään pöydälle.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty asian pöydällepanoa koskeva kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko pöydällepanoehdotus hyväksyä yksimielisesti. Puheenjohtaja totesi, että asia on päätetty yksimielisesti jättää pöydälle.

Edelleen puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa tehtiin kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava ehdotus, jota ei kuitenkaan kannatettu ja joka raukesi, kun asia päätettiin jättää pöydälle.

Vielä puheenjohtaja määräsi, että asian käsittely jatkuu syksyllä.

- - - - -

Ääneseudun Asunnot Oy:n lainojen konvertointi pääomalainoiksi

KH 03.06.2024 § 151

340/02.04.03/2024

Ääneseudun asunnot Oy:n hallitus on 13.2.2024 pidetyssä kokouksessaan päättänyt esittämään kaupunginhallitukselle osakeyhtiölle osakkeiden ostoihin myönnettyihin 800 000 euron ja 200 000 euron kertalyhenteisten lainojen konvertoimista pääomalainaksi. Äänekosken kaupunginhallitus teetti vuoden 2023 lopussa Inspira Oy:ltä konsulttiselvityksen Ääneseudun Asunnot Oy:n taloudellisen tilanteesta sekä suunnitelman talouden kehittämisestä toimenpiteineen. Suunnitelman yhtenä kehittämistoimenpiteenä oli edellä mainittu osakehuoneistojen ostoihin myönnettyjen lainojen konvertointi pääomalainoiksi. Ääneseudun Asunnot Oy:n esitellyt talouden kehittämissuunnitelman kaupunginvaltuuston iltakoulussa 18.3.2024.

Pääomalaina

Pääomalaina on yhtiölle yksinkertainen keino sijoittaa lisäpääomaa yhtiöön ja vahvistaa tasetta sekä parantaa vakavaraisuutta.

Pääomalainoista säädetään osakeyhtiölain (624/2006 "OYL") 12 luvussa. OYL 12:1:n mukaan kyseessä on laina, jonka pääoma ja korko saadaan maksaa yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella ja pääomalainan viimesijaisuus onkin siten lakiin perustuvaa. Yhtiön normaalin toiminnan aikana lainan pääoman ja koron maksu on mahdollista vain siltä osin kuin yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen yhteismäärä maksuhetkellä ylittää tappion määrän, joka ilmenee yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavasta tai sitä uudemmassa tilinpäätöksestä. OYL:n mukaan yhtiö tai sen tytäryhteisö ei saa antaa vakuutta lainan pääoman tai koron maksamisesta. Lain säännösten tai pääomalainan ehtojen vastainen pääoman palauttaminen, koron maksaminen tai vakuuden antaminen katsotaan laittomaksi varojenjaoksi.

Pääomalaina voidaan kuitenkin laskennallisesti lisätä omaan pääomaan arvioitaessa osakepääoman menettämiseen liittyvää rekisteröintivelvollisuutta. Mikäli yhtiön oman pääoman määrä pääomalaina mukaan luettuna ei mene negatiiviseksi, yhtiön hallitus välttyy osakepääoman menettämistä koskevan rekisteri-ilmoituksen tekemiseltä.

Pääomalainat merkitään OYL:n mukaan yhtiön taseeseen erillisenä eränä. OYL ei määrittele pääomalainojen kirjanpidollista kohtelua, vaan kirjaaminen riippuu sovellettavasta kirjanpitonormistosta. Lähtökohtaisesti pääomalaina merkitään kirjanpidossa taseen

Kaupunginhallitus

§ 151

03.06.2024

vieraaseen pääomaan, mutta tietyin ehdoin laina on mahdollista kirjata myös omaan pääomaan. Vuoden 2016 alusta voimaan tullut kirjanpitolain muutos mahdollistaa pääomalainan merkitsemisen omaan pääomaan tiettyjen IFRS-sidonnaisten edellytysten täyttyessä. Edellisen osakeyhtiölain pääomalainasäännösten perusteluissa (HE 89/1996) olevan maininnan mukaisesti taseeseen merkityn pääomalainan on oltava aina maksettu. Pääomalainan pääoma voidaan kuitenkin suorittaa sopimusehtojen salliessa myös muuna omaisuutena kuin rahana, koska lainan pääoman maksusta ei ole osakeyhtiölaissa säännöksiä.

Valmistelija

Talousjohtaja Tapani Hämäläinen puh. 0400 115 256

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy osakkeiden ostoon myönnettyjen 800 000 euron ja 200 000 euron lainojen konvertoimisen pääomalainoiksi;
- 2) päättää, että pääomalainoista peritään 6 kk euribor + 0,5 % (kaupungin marginaali) korko. Euribor-koron katsotaan aina olevan vähintään nolla (0,00) %. Korot laskutetaan vuosittain ja;
- 3) valtuuttaa talousjohtajan laatimaan pääomalainoista velkakirjat ja allekirjoittamaan ne yksin.

Päätös

Keskustelun kuluessa Jari Halttunen ehdotti, että pääomalainan korko on kokonaisuudessaan 6 %.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava ehdotus, jota ei kuitenkaan ole kannatettu, joten se raukeaa.

Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

- - - - -

Anna-Riitta Pentinpuro (yhteisöjäävi; Ääneseudun Asunnot Oy:n hallituksen jäsen) ja Joni Kotilainen (yleislausekejäävi; Ääneseudun Asunnot Oy:n liikekumppani) ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lauri Lax osallistui varajäsenenä tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin kokouksen kolmantena asiana.

- - - - -

Poikkeamishakemus kiinteistölle 992-454-1-123

KH 03.06.2024 § 152
320/10.03.00.01/2024

Rakennuspaikka, rakennushanke ja maanomistus:

Rakennushanke sijoittuu Hirvaskankaan liikekeskittymän läheisyyteen kiinteistölle 992-454-1-123 (Kaasukeidas), Rannankyläntien länsipuolelle korttelin 1500 tontille 9. Korttelin 1500 tontti 9 koostuu kiinteistöistä 992-454-1-125, 992-454-1-118, 992-454-1-123 ja 992-454-1-122. Puukyläntie on toteutettu kiinteistölle 992-454-1-118, josta kulku hakemuksen mukaiselle kiinteistölle 992-454-1-123 tulee toteutettavaksi.

Hakija on lokakuussa 2023 tehnyt maanomistajan kanssa aiesopimuksen kiinteistön vuokraamisesta. Maanvuokrasopimus tehdään 4143 m² suuruiselle kiinteistölle Kaasukeidas. Aiesopimuksessa esitetty kiinteistötunnus ei kuitenkaan vastaa poikkeamishakemuksen ja asemapiirustuksessa esitetyn alueen kiinteistöä. Tekninen virhe tulee korjattavaksi rakennuslupaprosessissa, kun varsinainen maanvuokrasopimus tehdään kiinteistölle 992-454-1-123.

Hakijan tavoitteena on rakentaa alueelle nesteytetyn biokaasun (LBG) tankkausasema.

Kaavoitustilanne: Alueella on voimassa asemakaava, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 8.2.2016 § 4. Voimassa olevassa asemakaavassa hakemuksen mukaiselle alueelle on osoitettu *Liikerakennusten korttelialue* -merkintä KM-4, jonka määräys; *Alueelle saa sijoittaa paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan myymälöitä, muita myymälätiloja ja majoitustiloja. Päivittäistavarakaupan myymälätilan enimmäiskoko 500 kem².* Polttoaineen jakeluaseman (pj) sijainti on esitetty Rannankyläntien ja Suonenjoentien kulmaukseen tontin 9 eteläosaan. Toinen polttoaineen jakeluaseman sijainti on osoitettu tontin 9 pohjoisosaan. Tontin halki kulkee maanalaisia johtoja. Tontin osalle sijoittuu lisäksi pohjavesialueen raja (pv-2), jonka määräys; *Vedenhankinnalle tärkeän pohjavesialueen raja. Rakennukset on perustettava niin, ettei rakentaminen vaikuta pohjaveden korkeuteen. Alueella tulee välttää pohjaveden laatua tai määrää vaarantavia toimenpiteitä.* Rannankyläntien varrelle on osoitettu liittymäkielto -merkintä nuolimerkinnällä, jonka määräys; *katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää lukuun ottamatta likimääräistä nuolen osoittamaa kohtaa. Tällaisessa kohdassa tulee liikenteen tapahtua nuolen osoittamassa suunnassa.*

Alueelle on käynnistetty asemakaavan muutoshanke. Kaavaehdotus hankkeesta on ollut nähtävillä keväällä 2024. Kaavaehdotuksessa Puukyläntie jatketaan Rannankyläntielle saakka, jolloin voimassa

olevan kaavan mukainen tontti 9 tarkastellaan uudelleen. Hakemuksen mukainen kaasunjakeluasema on huomioitu kaavaehdotuksessa korttelin 1507 tontille 1 Puukyläntien ja Rannankyläntien kulmaukseen. Toinen polttoaineenjakeluasema sijoittuu eri tontille. Kortteliin 1507 on osoitettu uusi liikerakennusten korttelialue -merkintä KL-1, jonka määräys; *Alueelle saa sijoittaa liikerakennuksia, majoitustiloja, moottoriajoneuvojen huolto- ja korjaamotoimintaa palvelevia rakennuksia sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuus- ja varistorakennuksia. Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavarakaupan myymälätiloja.* Pohjavesialueen raja osoitetaan merkinnällä pj-1, jonka määräys; *Vedenhankinnalle tärkeän pohjavesialueen raja. Rakennukset on perustettava niin, ettei rakentaminen vaikuta pohjaveden korkeuteen. Alueella tulee välttää pohjaveden laatua tai määrää vaarantavia toimenpiteitä.* Hakemuksen mukaiselle alueelle esitetään /gas -merkintä, jonka määräys; *Alue, jolla polttoaineen jakeluasema tulee toteuttaa kaasutankkausasemana.* Kaavaehdotuksessa on Rannankyläntien varrelle osoitettu voimassa olevan kaavan mukainen liittymäkieltomerkintä ja tontin puolelle nuoli -merkintä, jonka määräys on säilytetty voimassa olevan asemakaavan mukaisena; *katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää lukuun ottamatta likimääräistä nuolen osoittamaa kohtaa. Tällaisessa kohdassa tulee liikenteen tapahtua nuolen osoittamassa suunnassa.*

Lisäksi kaavaehdotuksen yleismääräyksiin on esitetty erityisiä määräyksiä koskien koko kaava-aluetta. Rakennushankkeen osalta huomioitavaa voi katsoa olevan hulevesiä koskeissa määräysehdoituksissa: *Hulevedet tulee lähtökohtaisesti hoitaa kiinteistökohtaisilla järjestelyillä tontin omalla alueella ensisijaisesti öljyn- ja hiekanerotuksen jälkeen imeyttämällä. Alueella muodostuvat hulevedet tulee kerätä ja johtaa niin, ettei hulevesistä aiheudu maaperän, pinta- tai pohjaveden pilaantumisvaaraa. Hulevedet tulee viivyttaa alueella periaatteella 1 m³ vettä jokaista 100 m² läpäisemätöntä pintaa kohden. Hulevesijärjestelmille tulee järjestää hallittu ylivuoto. Velvoite koskee myös rakentamisen aikaisia järjestelyjä. Tonttien hulevesiä ei saa johtaa tiealueelle eikä maanteiden sivuosiin. Ajoneuvoliikenteelle tarkoitetuilla piha- ja pysäköintialueilla muodostuvat hulevedet tulee käsitellä öljyn- ja hiekanerotuskaivoissa ennen johtamista imeytykseen tai viivytykseen. Kattovedet ja muut puhtaaksi luokiteltavat hulevedet voidaan johtaa käsittelemättä imeytys- ja viivytysrakenteeseen. Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien mahdollista pesua varten on rakennettava erityisesti kyseisen käytön tarpeisiin varustettu tila, josta jätevedet johdetaan jätevesiviemäriin tai muuhun asianmukaiseen käsittelyyn. Hulevesisuunnitelma tulee esittää rakennuslupapiirustusten yhteydessä.* Kaavaehdotuksessa esitetyt hulevesimääräykset perustuvat alueelle kaavahankkeen aikana laadittuun hulevesiselvitykseen ja sen sisältämään alueelliseen suunnitelmaan.

Poikkeaminen: Haetaan poikkeamista maankäyttö- ja rakennuslain 58 §:n määräyksestä asemakaavan toteuttamisessa. Haetaan poikkeamista asemakaavassa esitetyn polttoaineenjakuaseman sijainnista ja sen myötä sijoittumisesta osin johtoa varten varatulle alueen osalle. Poikkeaminen koskee lisäksi kiinteistölle kulkua, joka tapahtuu maastoon toteutetun Puukyläntien aluetta (voimassa olevassa asemakaavassa korttelialuetta). Alueelle on myönnetty poikkeamislupa kaasutankkausasemalle vuonna 2021, joka on sittemmin rauennut.

Poikkeamisen toimivalta kuuluu Äänekosken kaupunginhallitukselle maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n sekä kaupungin hallintosäännön 22 §:n mukaisesti.

Hakijan esittämät perustelut ja arvio hankkeen vaikutuksista:

Pohjavesialueen rajalle rakennetaan nesteytetyn biokaasun tankkausasema, johon kuuluu maanpäällinen LIN/LBG säiliö sekä tankkauspisteet katoksineen. Säiliössä varastoidaan tuotetta 45tn. Haetaan poikkeamista voimassa olevan asemakaavan pj-alueesta, jonka mukaan vain tietylle kaavassa esitetulle alueelle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman. Liitteenä asemapiirustus, josta näkyy tankkausaseman suunniteltu sijainti.

Hakemukseen on liitetty erillinen lausunto hulevesien järjestämiseksi tankkausaseman alueella. Hulevesien käsittelyratkaisua on perusteltu lausunnossa seuraavilla seikoilla;

- *Nesteytetty biokaasu koostuu yli 95 % metaanista, joka on ilmaa kevyempi, helposti syttyvä ja palava kaasu. Ympäristöön joutuessaan nesteytetty metaani höyrystyy ilmaan. Maaperään joutuessaan metaani vapautuu ilmaan hyvin nopeasti. Metaania ja biokaasua ei ole luokiteltu ympäristölle vaaralliseksi voimassa olevien kriteerien perusteella.*
- *LBG-jakeluasemaa ei sijoiteta pohjavesialueelle vaan sen ulkopuolelle. Pohjavesialueen pohjaveden virtaus on pois päin pohjavesialueesta eli kyseessä on purkava muodostuma. Lähellä ei ole vedenottoa. LBG-jakeluaseman ei katsota aiheuttavan riskiä pohjavesialueelle, vaan riskin aiheuttavat siellä olevat ajoneuvot. Jakeluasemalla asioivat ajoneuvot käyttävät pääasiallisena polttoaineenaan nesteytettyä biokaasua, eivätkä ne siten aiheuta yhtä suurta riskiä vuoto-onnettomuudelle kuin tyypillisiä nestemäisiä polttoaineita käyttävät ajoneuvot. Kiinteistöllä ei ole tilaa pysäköinnille, vaan ajoneuvot asioivat kiinteistöllä ainoastaan lyhytaikaisesti tankkaamisen yhteydessä.*
- *Hulevesien käsittelyyn tarkoitettujen kaivojen sijoittaminen alueelle aiheuttaa turvallisuusriskin. Biokaasu, jonka lämpötila*

on alle -110 °C, on ilmaa raskaampaa ja voi syttyä kohdatessaan syttymislähteen ja palaa humahtuen. Vuodon tapahtuessa nesteytettyä biokaasua voi kertyä kaivoihin ja se voi näissä suljetuissa tiloissa aiheuttaa palo- ja räjähdysvaaran.

- *Kiinteistölle tehdyn hulevesisuunnitelman mukaisesti hulevedet johdetaan hallitusti suunnitelmien mukaisten sepelikaistojen kautta viheralueille imeyttäen. LBG-jakeluaseman pinnantasaukset on tehty pintavedet prosessilaatasta pois päin johtavaksi niin, että asfaltoidun alueen reunustoja kiertää noin 1-0,5 metriä leveät ja noin 1 metriä syvät sepelikaistat. Sepelikaistojen pohjalla kulkee vesiä keräävä salaojitus ja imeytys viheralueelle tapahtuu tätä kautta. Hulevesien käsittelyn sepelikaistojen avulla hulevesisuunnitelman mukaisesti katsotaan olevan kaivoja parempi ratkaisu, kun huomioidaan biokaasun vaarattomuus ympäristölle, jakeluaseman muista ajoneuvoliikenteelle tarkoitetuista alueista huomattavasti poikkeava käyttäjäkunta sekä kaivojen aiheuttama turvallisuusriski.*

Naapurin kuuleminen ja lausunnot: Hakija on kuullut naapurit maankäyttö- ja rakennusasetuksen 86 §:n mukaisesti. Naapureilla ei ole huomautettavaa hankkeesta.

Äänekosken Energia Oy antoi lausunnon rakentamisen sijoituksessa osittain johtoa varten varatulle alueen osalle.

Lausunnon sisältö: *Rakennusalueella on vesi- ja viemärijohtoja, jotka pitää siirtää pois rakennuksen alta. Siirroista on käyty keskusteluja toimijan kanssa.*

Hakija on neuvotellut Äänekosken Energia Oy:n kanssa vesi- ja viemärijohtojen siirtämisestä asemapiirustuksessa esitettyyn sijaintiin.

Kaavoituspäällikön ehdotus: Ottaen huomioon esitetyn toiminnan luonne ja sijoittuminen suhteessa voimassa olevaan asemakaavaan ja valmistelussa olevaan asemakaavan muutokseen, alueen ympäröivä maankäyttö ja aikaisempi rakentaminen, kortteliin rakentunut rakennuskanta ja toiminnan arvioitavissa olevat vaikutukset, ei toiminnan ole katsottava aiheuttavan maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä mainittuja kielteisiä vaikutuksia.

- *Ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Voimassa olevassa asemakaavassa korttelialueelle on osoitettu polttoaineenjakuasemalle kaksi sijaintipaikkaa. Tuleva kaasutankkausasema sijoittuu näiden kahden merkinnän väliselle alueelle. Ehdotusvaiheessa olevaa kaavamuutosta on*

valmisteltu yhteistyössä maanomistajan kanssa. Voimassa olevassa asemakaavassa esitetty eteläinen polttoaineenjakuasema poistetaan kaavamuutoksella kantatien 69 (Suonenjoentie) ja Rannankyläntien kulmauksesta poikkeamishakemuksessa esitettyyn sijaintiin. Kulku tankkausasemalle tapahtuu Puukyläntien kautta, joka on jo alueelle toteutettu asfalttipintaisena ja valaistuna. Puukyläntie esitetään kaavaehdotuksessa Rannankyläntiehen saakka. Poistuminen tankkausasemalta on asemapiirustuksessa esitetty voimassa olevan asemakaavan mukaisesti kaupungin katualueelle, eikä siten aiheuta haittaa kaavoitukselle.

- *Ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.* Asemakaavassa ei tontille ole osoitettu luontoarvoja. Pohjavesi on huomioitu voimassa olevassa asemakaavassa sekä asemakaavan muutosta valmisteltaessa. Nesteytetty biokaasu (LBG) ei ilmaa kevyempänä ole pohjavedelle haitallinen. Hakija on laatinut kiinteistölle tasaussuunnitelman, jossa esitetty hulevesien käsittely poikkeaa vireillä olevan asemakaavan yhteydessä laaditun hulevesiselvityksen ehdotetuista toimenpiteistä. Hakemuksen liitteeksi on lisätty asiantuntijalausunto, jossa perustellaan tarve ja vaikutukset poikkeukselle. Hakijan hankkiman asiantuntijalausunnan arvion perusteella pohjavesialueen pohjaveden virtaus on pois päin pohjavesialueesta eli kyseessä on purkava muodostuma. Lähellä ei myöskään ole vedenottoa. Lisäksi jakeluasemalla asioivat ajoneuvot käyttävät pääasiallisena polttoaineenaan nesteytettyä biokaasua, eivätkä ne siten aiheuta yhtä suurta riskiä vuoto-onnettomuudelle kuin tyypillisiä nestemäisiä polttoaineita käyttävät ajoneuvot. Kiinteistöllä ei ole tilaa pysäköinnille, vaan ajoneuvot asioivat kiinteistöllä ainoastaan lyhytaikaisesti tankkaamisen yhteydessä. Kiinteistölle tehdyn hulevesisuunnitelman mukaisesti hulevedet johdetaan hallitusti sepelikaistojen kautta viheralueille imeyttäen. Hulevesien käsittelyyn tarkoitettujen kaivojen sijoittaminen alueelle aiheuttaa turvallisuusriskin. Hulevesien käsittely sepelikaistojen avulla hulevesisuunnitelman mukaisesti katsotaan olevan kaivoja parempi ratkaisu, kun huomioidaan biokaasun vaarattomuus ympäristölle, jakeluaseman muista ajoneuvoliikenteelle tarkoitetuista alueista huomattavasti poikkeava käyttäjäkunta sekä kaivojen aiheuttama turvallisuusriski.
- *Ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.* Korttelialueella ei sijaitse suojeltavaa rakennuskantaa tai muinaisjäännöksiä.
- *Ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.* Hirvaskankaan alue on liikenteellisesti vilkasta aluetta, jonne on

Kaupunginhallitus

§ 152

03.06.2024

asemakaavalla osoitettu useita polttoaineenjakuaseman sijoituspaikkoja. Kaasutankkausasema on perinteistä polttoaineenjakuasemaa luontoystävällisempää, eikä se aiheuta ympäristölle vaarallisia päästöjä. Valtakunnallisesti ajatellen kaasutankkausasema tukee valtakunnan päätieverkolla olevien tankkausasemien verkkoa. Liikenne Hirvaskankaan alueella lisääntyy tulevaisuudessa, kun alue myös asemakaavan muutoksen ja laajennuksen myötä tulee kehittymään.

Hankkeelle on esitetty maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä poikkeamiselle säädetyt oikeudelliset edellytykset ja erityinen syy kokonaisharkintaan perustuen; asemakaavan muutosta on laadittu yhteistyössä alueen yrittäjien kanssa ja polttoaineenjakuaseman sijainti on pitkälti ratkaistu kaavaehdotuksessa hakemuksen mukaiseen paikkaan.

Sovellettavat säännökset:

MRL 58§, MRL 171§, MRL 173§, MRL 174§, MRL 145§, MRA 86§
Äänekosken kaupungin hallintosääntö 22 §

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy hakemuksen mukaisen kiinteistöä 992-454-1-123 koskevan poikkeamishakemuksen ehdolla, että maanvuokrasopimus on tehty kiinteistölle 992-454-1-123 ennen rakennuslupan myöntämistä tai viimeistään ennen töiden aloittamista.

Poikkeamispäätös on voimassa päätöksen antopäivästä kaksi vuotta. Tänä aikana on haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa myönnettäessä tulee lupaviranomaisen huolehtia siitä, että asemapiirustuksessa esitetyt maanalaiset verkostot siirretään hakijan toimesta suunnitelman mukaisesti. Lupa on saatava rakennusvalvontaviranomaiselta ennen minkäänlaiseen toimenpiteeseen ryhtymistä. Rakennuslupaprosessin yhteydessä tulee saada lausunnot toimivaltaisilta viranomaisilta.

Poikkeamispäätöksen suoritemaksu on 610 euroa. Päätös annetaan julkisanon jälkeen 6.6.2024.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

7 Poikkeamishakemus kiinteistölle 992-454-1-123, kartta

Poikkeamis- ja suunnittelutarvehakemus kiinteistölle 992-402-15-4

KH 03.06.2024 § 153
338/10.03.00.01/2024

Rakennuspaikka, rakennushanke ja maanomistus: Hakemuksen mukainen rakennuspaikka 992-402-15-4 (Mylly-Matti) sijaitsee Äänekosken Mämmenkylässä. Kiinteistö on kooltaan 1,39 ha. Kiinteistö rajoittuu yhdystiehen 16799 (Järvenpääntie) ja rantaan, jonne on toteutettu iso betonirakenteinen laitur. Alueella on vesiosuuskunnan vesi- ja viemäriverkosto.

Hakijalla on tavoitteena rakentaa matkailukäyttöä palveleva kokonaisuus, joka sisältää asuinrakennuksen (60 k-m²), rantasaunan (25 k-m²) ja talousrakennuksen (40 k-m²). Asuinrakennus sisältää makuutiloja yöpymiseen ja isomman tupakeittiömäisen kokoontumistilan seurusteluun ja ruokailuun. Myös pieni sosiaalitila tulee rakennukseen. Rantasauna koostuu saunasta ja takkahuoneesta. Talousrakennus on tarkoitettu erilaisten harrastevälineiden säilytykseen. Matkailukäyttö on lähinnä luontomatkailua, veneilyä, melontaa, kalastusta ja pyöräilyä.

Hakija on tehnyt esikauppakirjan kiinteistökaupasta päivämäärällä 6.2.2024.

Kaavoitustilanne: Alueella on voimassa Mämmen osayleiskaava, joka hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 21.6.2010 § 49. Yleiskaava on laadittu 72 §:n tarkoittamana yleiskaavana, jota voidaan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena RA-, A- ja A/RA -alueilla. Koko yleiskaava-alue on maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n 3 momentin tarkoittamaa suunnittelutarvealuetta.

Kaavassa hakemuksen kohteena olevan kiinteistön alueelle on osoitettu Erityiskohde, mylly -merkintä E-1, jonka määräys; *Alue on tarkoitettu alueen kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen luonteeseen soveltuvaa edustus- ja matkailukäyttöä sekä pienimuotoista yritystoimintaa varten. Asemakaavan perusteella alueelle voidaan sijoittaa matkailu- ja lomakeskuksia sekä lomakylä yhteisrantaperiaatteella.*

Kaavaselostuksen mukaan; *alueelle tulee laatia yksityiskohtaisempi suunnitelman maankäytön järjestämisestä alueiden erityisluonteesta johtuen. Myllyn alueelle voi asemakaavan perusteella sijoittaa matkailu- ja lomakeskuksia sekä lomakylä yhteisrantaperiaatteella. Matkailukäytön ja myös kaavamääräyksen mukaan alueella sallitun pienimuotoisen yritystoiminnan tulee sopeutua alueen kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen luonteeseen.*

Kiinteistön alueelle numerolla 125 on osoitettu kaavaselostuksessa selite; *Mämmen mylly ja Myllylän maatilaympäristö. Kohteet ovat*

usein vanhoja maatilojen pihapiirejä, joilla ympäristö säilytetään (Pohja, Myllylä, Seppälä jne.). Alueiden pääkäyttötarkoitus ei ole suojelu, vaikka kohteisiin saattaa kuulua myös yksittäisiä suojelumerkinnällä (SR) osoitettuja rakennuksia. Uudisrakentaminen on mahdollista siten, että se rakennustavaltaan ja sijainniltaan liittyy olemassa olevaan rakennuskantaan ja ympäristöön. Olemassa olevat kulttuurihistoriallisesti merkittävät rakennukset sekä puusto ja muu kasvillisuus tulee alueilla säilyttää.

Rakennusoikeuden määrää ei yleiskaavassa ole osoitettu.

Kiinteistölle on lisäksi osoitettu musta pystyviivarasteri, jonka määräys; *Alue, jolla on säilytettäviä ympäristöarvoja. Kyläkuvan kannalta arvokkaan rakennuskannan ja ympäristön perusluonne säilytetään. Uudis- ja korjausrakentamisessa tulee ottaa huomioon nykyiselle rakennuskannalle tyypilliset ominaispiirteet. Suluissa oleva numero viittaa rakennusinventoinnin ja kaavaselostuksen kohdeluetteloon.*

Hakemuksen mukaista rakennuspaikkaa koskee lisäksi seuraavat yleismääräykset;

1. *Rakennuspaikan vähimmäiskoko on 3000 m². Vesihuollon toiminta-alueella rakennuspaikka on liitettävä keskitettyyn vesijohto- ja viemäriverkkoon. Ellei liittäminen ole mahdollista, tulee ympärivuotiseen asumiseen tarkoitetun rakennuspaikan pinta-alan olla vähintään 5000 m².*
2. *Vesistöön tai vesijättöön rajoittuvan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 50 m.*
3. *Rakennuksen vähimmäisetäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta määräytyy kerrosalan mukaisesti siten, että: kerrosalaltaan enintään 80 m²:n suuruisen rakennuksen etäisyys rantaviivasta on vähintään 30 metriä. kerrosalaltaan yli 80 m²:n suuruisen rakennuksen etäisyys rantaviivasta on vähintään 60 metriä.*
4. *Yhden kerrosalaltaan enintään 25 m²:n saunarakennuksen ja ohjapinta-alaltaan enintään 10 m²:n huvimajan, katoksen tai kesäkeittiön saa sijoittaa vähintään 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta.*
6. *Rakentaminen tulee sovittaa mahdollisimman hyvin olemassa oleviin maaston muotoihin. Rakennuspaikan rantavyöhykkeen kasvillisuus tulee pääosin säilyttää ja puuston osalta vain harventaminen on sallittua. Maisemallisesti merkittäviä puita ei saa kaataa.*

Kaupunginhallitus

§ 153

03.06.2024

7. *Rakentaminen tulee sovittaa mahdollisimman hyvin olemassa oleviin maaston muotoihin. Rakennuspaikan rantavyöhykkeen kasvillisuus tulee pääosin säilyttää ja puuston osalta vain harventaminen on sallittua. Maisemallisesti merkittäviä puita ei saa kaataa.*
8. *Alueelle rakennettavien uusien rakennusten tulee olla puuta. Uudis-, laajennus- ja korjausrakentaminen on sovittava maisemaan ja kyläympäristöön ottaen huomioon paikallinen rakentamisen perinne.*
9. *Rakentamista varten on laadittu erilliset rakennustapaohjeet.*
10. *Rakentajan on huolehdittava siitä, että yleisten teiden läheisyyteen rakennettaessa meluolosuhteet on tarkemmin selvitetty ja etteivät sallitun melutason ohjearvot ylity.*
11. *Jätevesijärjestelmää koskeva suunnitelma on liitettävä rakennus- tai toimenpidelupahakemukseen.*

Mämmen osayleiskaavan muutoksen laatiminen on käynnistetty kaupunginhallituksessa 7.3.2022 § 60. Mämmen osayleiskaava II hankkeen tavoitteena on tarkastella koko Mämmen osayleiskaavoitettua aluetta kokonaisuutena päivittäen tarkastelujen pohjalta alueen maankäyttöä erityisesti rakentamisen alueiden osalta. Osayleiskaavaa varten on laadittu luontoselvitys, joka on valmistunut 22.12.2023.

Tarkemmin rakentamista ohjaa Äänekosken kaupungin rakennusjärjestys. *Asuinrakennusta varten tulee olla riittävästi laadultaan soveltuvaa talousvettä. Kiinteistökohtaisen jätevesijärjestelmän rakentamiseen tai muuttamiseen tarvitaan toimenpidelupa. Ranta-alueilla WC-vedet on johdettava tiiviiseen syöpymättömään pullokaivoon, jos kaavassa niin määrätään taikka jos asetuksen mukaista käsittelyä ei voida järjestää vähintään 150 metrin päässä keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Muiden talousjätevesien käsittelypaikka saa olla 30 metriä ja saunavesien käsittelypaikka 15 metriä em. rantaviivasta, jos käsittely on mahdollisuus järjestää talousjätevesiasetuksen ja ympäristönsuojelumääräysten puhdistamisvaatimusten mukaisesti. Vähäiset pesuvedet saadaan johtaa maahan ympäristönsuojelulaissa säädetyn edellytyksin.*

Poikkeaminen: Haetaan poikkeamista maankäyttö- ja rakennuslain 43 §:n määräyksestä yleiskaavan toteuttamisesta (yleiskaavan määräyksistä poikkeaminen). Haetaan poikkeamista yleiskaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta, joka edellyttää yksityiskohtaisemman suunnitelman laatimista.

Poikkeamisen toimivalta kuuluu Äänekosken kaupunginhallitukselle maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n sekä kaupungin hallintosäännön 22 §:n mukaisesti

Suunnittelutarve: Haetaan suunnittelutarveratkaisua toiminnan sijoituessa yleiskaavan mukaiselle suunnittelutarvealueelle, jolla ei esitetä rakennusoikeuden määrää tai ei ole asemakaavaa. Rakennusluvan erityisten edellytyksistä suunnittelutarvealueella säädetään maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:ssä. Suunnittelutarveratkaisusta päättää Äänekosken kaupunginhallitus kaupungin hallintosäännön 22 §:n mukaisesti.

Hakijan esittämät perustelut ja arvio hankkeen vaikutuksista:
"Mämmen osayleiskaavassa kiinteistö merkinnällä E-1."

Naapurin kuuleminen ja lausunnot: Kiinteistö rajoittuu vesialueeseen ja maantien alueeseen. Äänekosken kaupunki pyysi hakemuksesta lausunnon Keski-Suomen ELY-keskukselta, joka maantien osalta on naapuri.

Lausunnon pääsisältö: *Uudisrakentamisella, ilman erillistä asemakaavaprosessia, poiketaan voimassa olevan osayleiskaavan käyttötarkoituksesta E-1. Määräys edellyttää, että alueen uudisrakentamista tulisi tutkia yksityiskohtaisemman suunnitelman, asemakaavan kautta. Lisäksi osayleiskaavan käyttötarkoitus sallii alueelle edustus- ja matkailukäyttöä sekä pienimuotoista yritystoimintaa. Hakemuksessa on perusteltu poikkeamista, niin että haetaan lupaa asuinrakennukselle. Hakemuksesta jää vähän epäselväksi, että halutaanko poiketa käyttötarkoituksesta asumisenkin osalta esimerkiksi osoittamalla alueelle tavanomainen loma-asuinrakennuspaikka.*

Suunnittelualueen uudisrakentamisessa tulee ottaa huomioon Mämmen myllyn miljö. Rakentamisessa erityisen tärkeää on osayleiskaavamääräys: "Alueelle rakennettavien uusien rakennusten tulee olla puuta. Uudis-, laajennus- ja korjausrakentaminen on sovitettava maisemaan ja kyläympäristöön ottaen huomioon paikallinen rakentamisen perinne." ELY-keskus katsoo, että hakemuksen liitteenä olevassa asemapiirroksessa on rakennusten ryhmittely luontevaa. Lisäksi katot on piirretty harjakatoiksi. Nämä lähtökohdat on hyvä säilyttää.

Maisema- ja rakennettavuusselvityksessä (2006) suunnittelualue on osoitettu osaksi erityisiä maisema-arvoja sisältävää aluetta. Alueen maisema-arvojen takia on rantarakentamisen ja luontomaiseman säilyttämisen kannalta noudatettava rantayleiskaavan määräystä: "Rakentaminen tulee sovittaa mahdollisimman hyvin olemassa oleviin maaston muotoihin. Rakennuspaikan rantavyöhykkeen kasvillisuus tulee pääosin säilyttää ja puuston osalta vain harventaminen on sallittua. Maisemallisesti merkittäviä puita ei saa

kaataa.” Alueella mahdollisesti olevat järeät männyt ja lehtipuut suositellaan erityisesti säilytettävän.

Lisäksi ELY-keskus esittää, että rakentamistavassa tulisi soveltaa Rakennustapaohjeita Honkolan ja Hirvaskankaan-Koiviston osayleiskaavasta ja kohtaa 4.6 Rakentaminen -Koivisto/Hirvaslahti, jossa ohjataan rakennusten taakse jättämään suojapuustoa. Rakennustapaohjeissa ohjataan myös rakennusten väritystä tummaksi, joka sopisi suunnittelualueelle.

Asemapiirroksesta tulkittuna rakennukset sijaitsevat vähintään 60 metrin etäisyydellä yhdystien keskilinjasta. Yhdystien 16799 suoja-alue on 20 metriä maantien keskilinjasta, joten suunnitellut rakennukset sijaitsevat suoja-alueen ulkopuolella.

Rakennuslupaa varten tulee hakea naapurin kuuleminen Keski-Suomen ELY-keskukselta. Kiinteistön nykyiselle liittymälle yhdystieltä 16799 tulee hakea kiinteistön käytön mukainen käyttötarkoituksen muutos rakennuslupavaiheessa. Nykyinen liittymä kaipaa kohennusta mm. liittymisnäkemien suhteen. Liittymäluvassa esitetään vaatimukset liittymälle.

Alueelle on laadittu liito-orava-, viitasammakko- ja lepakkoselvitykset eikä niiden perusteella ole havaintoja tältä kiinteistöltä näistä lajeista. Muita direktiivilajeja ei ole selvitetty eikä hakemuksessa esitetyllä rakentamisella pitäisi olla näihin vaikutusta (esim. korennot). Luontoselvityksessä kiinteistön osalta MT-kuvio (männikkö?) on nostettu merkittäväksi luontoarvoksi (arvoluokka ”tukeva”). Tästä kohteesta ei ole luontoselvityksessä sanallista kuvausta eikä valokuvia eikä selvityksessä ole tarkemmin avattu, miksi tämä nosto on tehty. Tästä selvityksen puutteellisuudesta johtuen ei pystytä kommentoimaan, onko alueella esim. uhanalainen luontotyyppi tai muita merkittäviä luontoarvoja, joita rakentaminen voi uhata.

Esiin tuotujen perustelujen myötä ELY-keskus katsoo, että hakemusta tulee täydentää alueella olevan luontotyypin MT-osalta ja tarkentaa, mikä uudisrakentamisen käyttötarkoitukseksi on tarkoitettu, kun viitataan asumiseen. Tämän jälkeen lausuntoa täydennetään tarvittavilta osin.

Luontoselvityksen laatijan tarkennus luontotyypin MT-osalta;
Mainitulla kuviolla on korkeuserosta johtuen luonnon monimuotoisuutta yleisesti lisääviä elementtejä (osittain kerroksellinen sekapuusto, pienialaisia kalliopaljastumia, vähän lahoppuuta, yksittäisiä iäkkäitä puita, reheviä laikkuja ja ei-luonnontilainen noro). Liitteenä kaksi valokuvaa kuvion eri kohdista. Luontotyyppikuvio on laadittu selvityksen luonteesta johtuen yleistävänä. Puuston rakenteen ja pienen lahoppukertymän takia kohdekuvio arvioitiin vallitsevaa luontotyyppiä ”varttuneet havupuuvaltaiset tuoreet kankaat” (MT) edustavaksi, mutta

mosaiikkimaisesti alueella on myös mäntyvaltaisen kuivahkon kankaan, lehtomaisen kankaan ja rannan tuntumassa jopa turvekankaan piirteitä. Kuviolla ei havaittu mitään yksittäistä suojelunarvoista lajia tai esimerkiksi lakikohteiden kriteerit täyttäviä muodostumia. Mustikkatyyppin (MT) varttunut tuore kangas on Suomessa silmälläpidettävä (NT), mutta ei varsinaisesti uhanalainen luontotyyppi.

Luontoselvityksessä tehtyjen havaintojen (melu, metsän harvennusjäljet) perusteella kuvioon kohdistuu jo nykyisellään luontoarvoja heikentävää vaikutusta. Reunavaikutusten (tie, ympäröivät puuttomat alueet) takia kuvion sisältämien luontoarvojen merkittävyys kuitenkin korostuu, erityisesti rantavyöhykkeeseen kohdistuvan suojavaikutuksen ja ekologisten yhteyksien turvaamisen näkökulmista.

Tulkintani mukaan kuviolla on potentiaalia tukea rantavyöhykkeessä esiintyvän eliöstön monimuotoisuutta ja kehittyä edelleen erityisesti rantaluonnon monimuotoisuutta turvaavaksi kokonaisuudeksi sitä reunustavan koskiluonnon kanssa. Minusta alueen virkistysarvojen kehittäminen voisi tukea myös kuvion luontoarvojen säilyttämistä, sillä alueen nykyinen luontoarvo ei ole erityisen herkkä ihmistoiminnan vaikutuksille.

ELY-keskuksen vastaus tehtyihin täydennyksiin; ELY-keskuksella ei ole tarvetta lausua täydennyksiin.

Kaavoituspäällikön ehdotus: Ottaen huomioon suunnitellun toiminnan luonne suhteessa voimassa olevan osayleiskaavan sisältöön, alueen aikaisempi rakentaminen ja toiminnan arvioitavissa olevat vaikutukset, ei toiminnan ole katsottava aiheuttavan maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä mainittuja kielteisiä vaikutuksia ja toiminnan on katsottava täyttävän maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:ssä mainitut rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella:

Hankkeen mukaisen rakennuspaikan poikkeamisessa tarkastellaan MRL 171 §:n mukaisesti sitä, täyttyvätkö poikkeamisen edellytykset:

- *Ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle. Rakennushanke on linjassa voimassa olevan Mämmen osayleiskaavan merkintään, mutta palvelee ainoastaan pientä osaa osayleiskaavassa tarkoitettusta matkailukokonaisuudesta. Näin ollen yksityiskohtaisen suunnitelman laatimista ei pidetä olennaisena, vaan yhtä kiinteistöä koskeva kokonaisuus voidaan ratkaista poikkeamisen kautta. Alueella on vireillä osayleiskaavan muutoshanke, jossa koko E-1 -merkinnän kaavamääräys tutkitaan tarkemmin ja mahdollinen muuttuva*

maankäyttö ratkaistaan Mämмен myllyn osalta kaavamuutoksella. Nyt kyseessä oleva hakemuksen mukainen pieni rakentamishanke ei mittakaavaltaan vaikeuta osayleiskaavan muutoksessa tehtävää tarkastelua, ja toisekseen hanke sijoittuu eri puolelle Järvenpääntietä, kuin historiallisesti arvokkaan Mämмен myllyn miljöö.

- *Ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.* Vireillä olevan osayleiskaavan muutoshankkeen yhteydessä on tehty luontoselvitys, joka on huomioitu poikkeamislupaa tarkasteltaessa. Selvityksen perusteella alueelle ei sijoitu suojeltavia kasveja tai eläinkantaa. Poikkeamispäätöksessä huomioidaan rakentamisen soveltuvuus rantamaisemaan.
- *Ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.* Hanke ei vaikeuta kulttuurihistoriallisesti arvokkaan Mämмен myllyn ympäristön arvojen vaalimista. Hakemuksen mukaisella kiinteistöllä ei sijaitse suojeltavaa rakennuskantaa.
- *Ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.* Rakentamisen määrä on kohtuullinen ja säilytettävää puustoa huomioidaan poikkeamispäätöksen yhteydessä. Suunnitelmien mukaan puustoa säilyy hyvin muodostaen rakennusten kanssa yhtenäisen kokonaisuuden. Kiinteistö on kooltaan suuri ja säilytettävää puustoa jää pinta-alaisesti suuresti.

Hankkeen mukaisen rakennuspaikan suunnittelutarveratkaisussa tarkastellaan MRL 137 §:n mukaisesti rakennusluvan erityisiä edellytyksiä, että rakentaminen:

- *Ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.* Rakennushanke on linjassa voimassa olevan Mämмен osayleiskaavan merkintään, mutta palvelee ainoastaan pientä osaa osayleiskaavassa tarkoitettua matkailukokonaisuudesta. Näin ollen yksityiskohtaisen suunnitelman laatimista ei pidetä olennaisena, vaan yhtä kiinteistöä koskeva kokonaisuus voidaan ratkaista poikkeamisen kautta. Alueella on vireillä osayleiskaavan muutoshanke, jossa koko E-1 -merkinnän kaavamääräys tutkitaan tarkemmin ja mahdollinen muuttuva maankäyttö ratkaistaan Mämмен myllyn osalta kaavamuutoksella. Nyt kyseessä oleva hakemuksen mukainen pieni rakentamishanke ei mittakaavaltaan vaikeuta osayleiskaavan muutoksessa tehtävää tarkastelua, ja toisekseen hanke sijoittuu eri puolelle Järvenpääntietä, kuin historiallisesti arvokkaan Mämмен myllyn miljöö.

- *On sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta.* Kiinteistö sijoittuu yhdystien varrelle, jonka johdosta Keski-Suomen ELY-keskukselta on pyydetty lausunto hakemuksen johdosta. Olemassa oleva liittymä tulee edelleen rakennuslupavaiheessa huomioitavaksi ja rakentamisen yhteydessä perusrakennettavaksi liikenneturvallisuus huomioiden. Hanke tukeutuu olevaan yhdyskuntatekniseen verkostoon. Alueella on mm. vesi- ja viemäriverkosto, joten erilliset järjestelmät eivät ole tarpeen.
- *On sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.* Rakennuksen on sijoitettu kiinteistön alueelle siten, että se tukee puustoisien alueen säilymistä ja muodostaa yhdessä tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden. Poikkeamispäätöksessä huomioidaan rantapuuston säilyttäminen ja rakennusten soveltuvuus ympäristöön.
- *Ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.* Rakentamisen määrä on kohtuullinen ja säilytettävää puustoa huomioidaan poikkeamispäätöksen yhteydessä. Osayleiskaavan muutoshankkeessa tarkastellaan rakennusoikeuden määrää kaavamerkinnän lisäksi. Hakemuksen mukaisen rakennuspaikan rakentamisen määrä on kohtuullinen (125 k-m²), eikä sen katsota vaikeuttavan osayleiskaavassa tehtävän rakentamisen määrän tarkastelua kohtuullisuutensa huomioiden. Suunnitelmien mukaan puustoa säilyy hyvin muodostaen rakennusten kanssa yhtenäisen kokonaisuuden.

Hankkeelle on esitetty maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:ssä mainitut rakennuslupan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella sekä maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä poikkeamiselle säädetyt oikeudelliset edellytykset ja erityinen syy kokonaisharkintaan perustuen; hanke tukee kaavan mukaisen matkailutoiminnan kehittämistä.

Sovelletut säännökset:

MRL 43§, MRL 72 §, MRL 137§, MRL 171§, MRL 173§, MRL 174§, MRL 145§, MRA 86§

Äänekosken kaupungin hallintosääntö 22 §

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Kaupunginhallitus

§ 153

03.06.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy hakemuksen mukaisen kiinteistöä 992-402-15-4 koskevan poikkeamis- ja suunnittelutarvehakemuksen seuraavin ehdoin:

Suunnittelualueen uudisrakentamisessa tulee ottaa huomioon Mämmen myllyn miljö. Kiinteistölle rakennettavien uusien rakennusten tulee olla puuta ja värikyksen tumma. Rakentaminen on sovittava maisemaan ja kyläympäristöön ottaen huomioon paikallinen rakentamisen perinne. Rantavyöhykkeen puusto tulee säilyttää ja rakennusten taakse jättää suojapuustoa. Rakennuslupaa varten tulee hakea naapurin kuuleminen Keski-Suomen ELY-keskukselta. Kiinteistön 992-402-15-4 nykyiselle liittymälle yhdystiellä 16799 (Järvenpääntie) tulee hakea kiinteistön käytön mukainen käyttötarkoituksen muutos rakennuslupavaiheessa.

Poikkeamispäätös ja suunnittelutarveratkaisu on voimassa päätöksen antopäivästä kaksi vuotta. Tänä aikana ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on haettava tarvittavat luvat rakennusvalvontaviranomaiselta.

Poikkeamispäätöksen ja suunnittelutarveratkaisun suoritemaksu on 610 €. Päätös annetaan julkipanon jälkeen 6.6.2024.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

- 8 Poikkeamis- ja suunnittelutarvehakemus kiinteistölle 992-402-15-4, kartta

Poikkeamishakemus kiinteistölle 992-457-1-792

KH 03.06.2024 § 154
349/10.03.00.01/2024

Rakennuspaikka, rakennushanke ja maanomistus: Hakemuksen mukainen rakennuspaikka 992-457-1-792 (Huutoniemi 1) sijaitsee Äänekosken Parantalassa, Pyhäjärven ranta-alueella. Kiinteistö on kooltaan 3645 m². Asuinrakennuspaikalla sijaitsee kerrosalaltaan 170 k-m² suuruinen asuinrakennus ja 14 k-m² suuruinen saunarakennus. Autokatos on kooltaan 30 m². Asemapiirustuksen mukaan käytetty rakennusoikeus on 184 k-m².

Hakijalla on tavoitteena rakentaa 20 k-m² suuruinen rakoliiteri polttopuiden säilytystä varten.

Kiinteistö on hakijoiden omistuksessa. Kiinteistöä on laajennettu Äänekosken kaupungilta ostetulla määräalalla (1127 m²). Lohkominen yhdeksi kiinteistöksi (992-457-1-792) on tehty joulukuussa 2021.

Kaavoitustilanne: Alueella on voimassa *Äänekosken rantayleiskaava*, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 4.3.2013 § 44. Kaavassa poikkeamishakemuksen kohteena olevan kiinteistön alueelle on osoitettu *Kylämäisen asutuksen alue* -merkintä A-8. Äänekosken rantayleiskaavan selostuksessa (s. 29) mainitaan; Parantalan kylässä Huutoniemen alue on osoitettu omalla kaavamerkinnällä A-8. Lääninhallituksen 2.7.1993 vahvistamassa Äänekosken länsiosan rantojen osayleiskaavassa alue oli osoitettu asuntoalueeksi A -merkinnällä. Ennen ensimmäistä yleiskaavaa alue oli muodostunut poikkeusluvilla ja rakennusluvilla. Alueen 30:stä kaavassa osoitetusta rakennuspaikasta on rakentunut 19 rakennuspaikkaa.

Kiinteistölle on lisäksi osoitettu *virkistysalue* -merkintä (V), jonka määräys; *Alue on tarkoitettu virkistys- ja ulkoilualueeksi, jolle voidaan sijoittaa myös alueen käyttöön liittyviä pieniä rakennelmia ja rakennuksia.*

Tarkemmin rakentamista ohjaa Äänekosken kaupungin rakennusjärjestys.

Poikkeaminen: Haetaan poikkeamista maankäyttö- ja rakennuslain 43 §:n määräyksestä yleiskaavan toteuttamisesta (yleiskaavan määräyksistä poikkeaminen). Haetaan poikkeamista yleiskaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta. Poikkeamisen toimivalta kuuluu Äänekosken kaupunginhallitukselle maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n sekä kaupungin hallintosäännön 22 §:n mukaisesti.

Hakijan esittämät perustelut ja arvio hankkeen vaikutuksista:

"Poiketaan osayleiskaavan käyttötarkoituksesta, rakoliiteri sijoittuu yleiskaavan mukaiselle virkistysalueelle. Polttopuiden teko ja -varastointia omaan käyttöön. Oman fyysisen ja henkisen kunnon kohentaminen."

Naapurin kuuleminen ja lausunnot: Hakija on kuullut naapurit maankäyttö- ja rakennusasetuksen 86 §:n mukaisesti. Naapureilla ei ole huomautettavaa hankkeesta.

Kaavoituspäällikön ehdotus: Ottaen huomioon esitetyn toiminnan luonne ja sijoittuminen suhteessa voimassa olevan osayleiskaavan sisältöön, alueen ympäröivä maankäyttö ja aikaisempi rakentaminen, kiinteistölle rakentunut rakennuskanta ja toiminnan arvioitavissa olevat vaikutukset, ei toiminnan ole katsottava aiheuttavan maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä mainittuja kielteisiä vaikutuksia:

- *Ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle.* Kiinteistöä on laajennettu virkistysalueen suuntaan osayleiskaavan hyväksymisen jälkeen Äänekosken kaupungilta ostetun määräalan (pinta-ala 1127 m²) verran. Määräala liitettiin osayleiskaavan mukaisen kylämäisen asutuksen alueen reunimmaiseen rakennuspaikkaan. Näin ollen kiinteistöä voidaan käsitellä asuintonttikokonaisuutena, jonka pinta-ala on 3645 m². Virkistysalueelle on sallittu yleistä käyttöä palveleva rakentaminen, mutta rakoliiteri palvelee asuintontin tarpeita ja kuuluu asuintontin kokonaisuuteen. Kokonaisuuden ei katsota vaikeuttavan osayleiskaavan toteuttamista, sillä virkistysalueen koko on laaja ja sille on edelleen mahdollista toteuttaa yleiseen tarpeeseen tarvittavia rakennelmia tai rakennuksia.
- *Ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.* Kaavassa ei rakoliiterin alueelle ole osoitettu luonnonsuojelun kannalta merkittäviä kohteita.
- *Ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.* Rakennuspaikalla ei tiedetä olevan suojeltavia kohteita eikä alueella tiedetä olevan muinaisjäännöksiä. Asuintontin rakennuskanta on uudempaa, eivätkä näin ollen ole rakennussuojelun kohteita.
- *Ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.* Asuinrakennuspaikan rakennusoikeuden määrä ei hankkeen johdosta ylity. Rakoliiteri on asemapiirustuksen mukaan sijoitettu etäälle rantaviivasta ja rakennuspaikan takaosiin, josta se palvelee sekä sauna, että asuinrakennuksen tarpeita.

Kaupunginhallitus

§ 154

03.06.2024

Hankkeelle on esitetty maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä poikkeamiselle säädetty oikeudelliset edellytykset ja erityinen syy kokonaisharkintaan perustuen; rakennushanke palvelee asuinrakennuspaikan toiminnallisuutta.

Sovelletut säännökset:

MRL 43§, MRL 171§, MRL 173§, MTL 174§, MRL 145§, MRA 86§
Äänekosken kaupungin hallintosääntö 22 §

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy hakemuksen mukaisen kiinteistöä 992-457-1-792 koskevan poikkeamishakemuksen.

Poikkeamispäätös on voimassa päätöksen antopäivästä kaksi vuotta. Tänä aikana ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä hankkeelle on haettava tarvittavat luvat rakennusvalvontaviranomaiselta.

Poikkeamispäätöksen suoritemaksu on 610 euroa. Päätös annetaan julkipanon jälkeen 6.6.2024.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

9 Poikkeamishakemus kiinteistölle 992-457-1-792, kartta

Matkailun yhteistoimintasopimus Keski-Suomessa Visit Jyväskylä Regionin kanssa / Talouden tasapainottamissuunnitelman muutos

KH 03.06.2024 § 155
351/00.04.02/2024

Suomessa jokaisella isolla matkailualueella toimii alueorganisaation tehtävät ottanut DMO (Destination Management Organization), joka vastaa tyypillisimmin oman alueensa matkailun edistämisestä, kehittämisestä, markkinoinnista, myyminen edistämisestä ja edunvalvonnasta. Alueelliset DMO:t toimivat myös Visit Finlandin verkoston yhteysorganisaatioina alueille ja operatiivisina yhteistyökumppaneina.

Keski-Suomen matkailustrategiatyön aikana alueella tunnistettiin selkeästi ja yhteisesti tarve koko maakunnan yhteiselle alueorganisaation tehtävää hoitavalle DMO:lle. Keski-Suomen tulevassa DMO-toiminnassa on kyse kuntien välisestä yhteistyöstä, jossa yksi ottaa vetovastuun matkailuasioiden eteenpäinviemisestä valtakunnallisesti tunnetulla mallilla ja virallisena alueorganisaationa. Keski-Suomen DMO-toimijaksi valikoitui Visit Jyväskylä Region, jolla todettiin olevan parhaat edellytykset markkinoida Jyväskylän seutua matkailu- ja tapahtumaseutuna sekä tarjota tietoa sen käyntikohteista, tapahtumista ja muista matkailupalveluista matkailijoille ja seudun asukkaille.

Matkailualueetta markkinoidaan Visit Jyväskylä Region edellä, mutta matkailu tarjonta koostuu vuosittain myös neuvoteltujen ympäröivien kuntien matkailusisällöistä.

Yhteistyösopimuksen kautta Äänekoski on osa Visit Jyväskylä Regionin markkinoimaa Jyväskylän seudun matkailualueetta. Yhteistyösopimuksen avulla Äänekosken alueen yritykset voivat osallistua yhteismarkkinoinnin toimenpiteisiin samalla rahoitusperiaatteella Jyväskylän alueen yritysten kanssa.

Nyt solmittava sopimus Jyväskylän kaupungin / Visit Jyväskylä Regionin ja Äänekosken kaupungin välillä on kolmivuotinen, eli tehdään vuosille 2025-2027. Sopimushinta muodostuu operatiivisiin markkinointitoimiin suunnattavasta perusmaksusta ja henkilöstöosuudesta. Perusmaksu määräytyy kunnan asukasluvun ja kunnan matkailullisen vetovoiman, eli sopimuksen hyödynnettävyyden mukaan. Sopimuksen tekoheikellä Äänekosken kaupungin asukasluku on 18 000 ja vetovoimakertoimen 1. Henkilöstökulun osuus on 8 750 €/vuodessa, joka on 1/5 yhden työntekijän vuosikustannuksista. Matkakulujen osuus 438 €/vuodessa. Hallintokulun osuus on 1050 €/vuodessa (sis. tilat, työvälineet, henkilöstöhallinnon ja työterveyden). Yhteistyökuntien laskentakaava ja laskennan perusteet on avattu tarkemmin sopimuksen liitteessä 2.

Äänekosken kaupungin matkailuyhteistyön sopimuksen hinnaksi edellä mainituin perustein on sovittu vuoden 2025 osalta 28 238 €/vuosi (ALV 0 %). Muiden sopimusvuosien osalta sopimushinnoitteluun vaikuttavat perusteet (=asukasluku ja vetovoimatekijät) tarkistetaan ennen laskutusta helmikuun loppuun mennessä. Laskutus tapahtuu vuosittain yhdessä erässä, jokaisen sopimusvuoden maaliskuussa.

Matkailuyhteistyösopimusta on tarpeen jatkaa laajentuneen yritystarpeen takia sekä matkailun kehittämiseen perustuvan laadukkaan pohjatyön takaamiseksi.

Matkailuyhteistyösopimus on kaupungintalouden tasapainottamissuunnitelman säästökohteena vuodella 2025. Tarkoitus ei ole anoa säästötoimenpidettä rahallisesti peruutettavaksi vaan kaupungin hallituksen puheenjohtajan ja valtuuston puheenjohtajan kanssa käydyn keskustelun perusteella vaihdettavaksi sisällöltään vapaasti valittavaksi säästökseen elinkeino- ja kilpailukyky tulosalueen budjetissa.

Valmistelija Elinvoimajohtaja Sari Åkerlund, puh. 050 598 7447

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy talouden tasapainottamissuunnitelmasta vuodelta 2025 Matkailun yhteistyösopimuksen korvaamisen elinkeino ja kilpailukyky tulosalueen muilla säästöillä vastaavan summan (26 100 €).

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

10 Matkailun yhteistyösopimus Visit Jyväskylä Region 2025-2027

11 Visit Jyväskylä Region, kuntamaksujen laskennan perusteet

Kaupungin edustaja Äänekosken Kehitys Oy:n yhtiökokoukseen ja toimintaohjeet edustajalle

KH 03.06.2024 § 156

1009/00.01.00.03/2020

Äänekosken kaupungin hallintosäännön 20 §:n 1 momentin 7 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin puhe- ja äänivallan käyttämisestä Proavera Oy:n, Äänekosken Energia Oy:n, Äänekosken Kehitys Oy:n, Äänekosken Kiinteistöhoito Oy:n ja Ääneseudun Asunnot Oy:n yhtiökokouksissa ja osakkeenomistajien kokouksissa, valitsee kaupungin edustajat näihin ja antaa kaupungin edustajille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Kaupungin kokonaan omistaman Äänekosken Kehitys Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 13.6.2024. Kokouksessa käsitellään muun muassa yhtiön tilinpäätös vuodelta 2023. Kokouskutsu liitteineen on oheismateriaalina

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Sari Åkerlund, puh. 050 5987 447

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että 13.6.2024 pidetään Äänekosken Kehitys Oy:n varsinainen yhtiökokous, valitsee kaupungin edustajan kokoukseen ja mahdolliseen jatkokokoukseen ja päättää edustajalle annettavista toimintaohjeista.

Päätös

Hyväksyttiin. Kaupungin edustajaksi Äänekosken Kehitys Oy:n 13.6.2024 pidettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen ja mahdolliseen jatkokokoukseen valittiin kaupunginjohtaja Matti Tuononen.

- - - - -

Jari Halttunen ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi; Äänekosken Kehitys Oy:n hallituksen jäsenen läheinen) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajaksi Jari Halttusen tilalle tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi valittiin Marke Tuominen.

- - - - -

Keski-Suomen vammaispalvelusäätiö sr:n sääntöjen muuttaminen

KH 03.06.2024 § 157

324/00.04.02/2024

Keski-Suomen vammaispalvelusäätiö sr on 6.5.2024 toimittanut Äänekosken kaupungille kirjelmän, jossa se pyytää kuntien suostumusta säätiön sääntöjen muuttamiseen. Suostumusta pyydetään 30.6.2024 mennessä.

Kirjelmä ja voimassa olevat säännöt ovat esityslistan liitteinä.

Keski-Suomen vammaispalvelusäätiö on yksityinen sosiaalipalveluiden tuottaja, joka tarjoaa asumispalveluita ja asuntoja vammaisille henkilöille Jyväskylässä, Viitasaarella ja Äänekoskella. Lisäksi säätiön toiminta käsittää työ- ja päivätoimintaa ja eräitä konsultointi- ja muita vastaavia vammaishuoltoon liittyviä palveluita.

Säätiö on perustettu vuonna 2003 ja se jatkaa soveltuvin osin Suojarinteen kuntayhtymän toimintaa. Kuntayhtymä lakkasi 31.12.2008. Säätiön kotipaikka on Äänekoski ja sen toimisto sijaitsee Jyväskylässä. Äänekoskella säätiö on vuokralla kaupungin omistamissa tiloissa.

Säätiön sääntöjen 3 §:n perusteella sen hallitukseen kuuluu yhdeksän jäsentä ja yhdeksän henkilökohtaista varajäsentä. Hallituksen toimikausi on kolme kalenterivuotta.

Hallitus täydentää itse itseään siten, että Jyväskylän kaupungin, Jämsän kaupungin, Viitasaaren kaupungin ja Äänekosken kaupungin ehdokkaista valitaan yhteensä neljä jäsentä ja näiden varajäsenet. Keski-Suomen Autismiyhdistys ry:n, Keski-Suomen CP-yhdistys ry:n, Keski-Suomen kehitysvammaisten tuki ry:n, Keski-Suomen kehitysvammaisten tukipiiri ry:n ja Suomen Angelman-yhdistys ry:n ehdokkaista valitaan yhteensä viisi jäsentä ja näiden varajäsenet.

Vähintään osalla kunnista on ollut tapana nimetä säätiön hallitukseen kunnan sosiaali- ja terveystoimen viranhaltijoita. Esimerkiksi Äänekosken kaupungin ehdokkaista valittiin säätiön hallitukseen toimikaudelle 1.1.2022–31.12.2024 jäseneksi palvelujohtaja Saara Paananen ja varajäseneksi palvelukeskuksen johtaja Kristiina Pikkupeura. Säätiön säännöissä ei kuitenkaan edellytetä hallituksen jäseniltä sosiaali- ja terveydenhuollon ammattia tai erityisosaamista.

Kirjelmän mukaan säätiön sääntöjä esitetään muutettavaksi siten, että kunnilla ei muutoksen jälkeen enää olisi hallituspaikkoja säätiössä. Hallitukseen kuitenkin valittaisiin eri kuntien asukkaita. Muutosta perustellaan kirjelmässä seuraavasti:

”Säätiön käsityksen mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen näkökulmasta kaupunkien yhteys Säätiöön on vähentynyt hyvinvointialueuudistuksen myötä, kun vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämisestä siirtyi kunnilta hyvinvointialueille. Sääntömuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa se, että Säätiön hallitukseen saataisiin jatkossakin sosiaali- ja terveysalan asiantuntemusta, mikä palvelisi Säätiön tarkoituksen toteuttamista.”

Esitetty sääntömuutos merkitsisi käytännössä, että säätiö poistuisi kuntien vaikutuspiiristä ja olisi vastaisuudessa mainittujen potilas- ja etujärjestöjen yksinomaisessa vaikutuspiirissä.

Säätiön sääntöjen muuttaminen esitetyllä tavalla edellyttää säännöissä mainittujen kuntien suostumusta, koska säätiölain (487/2015) 6 luvun 1 §:n 3 momentin mukaan jos säännöissä on annettu perustajalle tai määrätylle ihmiselle taikka oikeushenkilölle oikeus säätiön toimintaan liittyen, mainitun määräyksen muuttaminen edellyttää säännöissä määrätyn tahon suostumusta, jollei säännöissä toisin määrätä.

Viranhaltijajohto katsoo, että Äänekosken kaupungin ei tulisi antaa suostumusta säätiön sääntöjen muuttamiseen kirjelmässä esitetyllä tavalla. Eduskunnan vuonna 2021 hyväksymästä ja 1.1.2023 voimaan tulleesta sosiaali- ja terveydenhuollon valtakunnallisesta uudistuksesta huolimatta kaupungilla on pysyvä intressi vaikuttaa Äänekoskella saatavilla oleviin sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin, kuten erityisryhmien asumis- ja muiden palveluiden palveluverkkoon ja näitä palveluita varten rakennettujen ja peruskorjattujen kaupungin tilojen käyttöön.

Viranhaltijajohto kiinnittää huomiota myös siihen, että säätiölain 3 luvun 2 §:n mukaiset säätiön hallituksen tehtävät eivät liity sosiaali- ja terveydenhuollon ammattitehtäviin, vaan sanotun säännöksen mukaan hallituksen tulee huolehtia säätiön hallinnosta ja siitä, että säätiön toiminta järjestetään asianmukaisesti säätiön tarkoituksen toteutumiseksi. Hallitus myös vastaa siitä, että säätiön kirjanpidon ja varainhoidon valvonta on asianmukaisesti järjestetty.

Voidaan arvioida, että säätiön säännöissä mainituista organisaatioista potilas- ja etujärjestöt edustavat säätiön asiakkaiden ja kohderyhmien tarpeiden tuntemusta ja siten myös sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin liittyviä näkökohtia. Kunnat puolestaan voivat tarjota säätiöön varsinkin hallinnon, juridiikan, talouden ja kiinteistöalan osaamista. Hallituksen jäsenten korkea ja monipuolinen osaaminen tukee hallitustyöskentelyn tuloksellisuutta ja säätiön asioiden hyvää hoitoa.

Kaupunginhallitus

§ 157

03.06.2024

Hallintojohtaja on selvittänyt muiden kuntien kantaa säätiön sääntöjen muuttamiseen. Hallintojohtaja selostaa asiaa kokouksessa.

Äänekosken kaupungin kannanotosta säätiön sääntöjen muuttamiseen päättää kaupunginhallitus, sillä kuntalain (410/2015) 39 §:n 1 momentin 3 kohdan ja Äänekosken kaupungin hallintosäännön 22 §:n 1 momentin 27 kohdan mukaan kaupunginhallitus valvoo kaupungin etua, edustaa kaupunkia ja käyttää kaupungin puhevaltaa. Lisäksi hallintosäännön 22 §:n 1 momentin 19 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin osallistumisesta säätiön perustamiseen ja hallintoon.

Valmistelija

Hallintojohtaja Aleksi Heikkilä, puh. 040 823 7921

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Äänekosken kaupunki ei anna suostumusta Keski-Suomen vammaispalvelusätiö sr:n sääntöjen muuttamiseen edellä esittelytekstissä tarkoitetussa säätiön kirjelmässä esitetyllä tavalla.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

- 12 Keski-Suomen vammaispalvelusätiö sr:n pyyntö säätiön sääntöjen muuttamiseen
- 13 Keski-Suomen vammaispalvelusätiö sr:n säännöt

Ilmoitusasiat

KH 03.06.2024 § 158

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat asiakirjat:

- Aluehallituksen pöytäkirja [21.5.2024](#)
- Aluevaltuuston pöytäkirja [14.5.2024](#)
- Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymän hallituksen pöytäkirja [13.5.2024](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Esittelijän ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee em. ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Kaupunginhallitus

§ 159

03.06.2024

Lautakuntien pöytäkirjat

KH 03.06.2024 § 159

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- opetus- ja kasvatustalokunta 23.5.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Esittelijän ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen edellä mainitussa kokouksessa tehtyjä päätöksiä.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

KH 03.06.2024 § 160

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset.

- 25 § Ruokapalveluiden vakinaisten toimien täyttölupapäätös
- 26 § Ict - tukihenkilön toimen vakinainen täyttölupapäätös
- 27 § OVTES- sopimusalan järjestelyerän jakaminen osio G:n henkilöstölle 1.6.2024 alkaen
- 28 § KVTES – sopimusalan järjestelyerän jakaminen liitteiden 5 ja 12 henkilöstölle 1.6.2024 alkaen
- 29 § TS – sopimusalan järjestelyerän jakaminen 1.6.2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Esittelijän ehdotus Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksiä ei oteta käsiteltäväksi.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tehty ehdotus

Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy, että kaupunginhallitukselle toimitettuihin kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksiin lisätään myös seuraavat päätökset:
 - 30 § OVTES - sopimusalan järjestelyerän jakaminen osion B liitteiden 1 ja 2 sekä osion F liitteen 10 henkilöstölle ajalla 1.6.-31.7.2024
 - 31 § KVTES - sopimusalan järjestelyerän jakaminen 1.6.2024 alkaen liitteiden 1,2,6 sekä palkkahinnoittelun ulkopuoliselle henkilöstölle
- 2) päättää, että kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksiä ei oteta käsiteltäväksi.

Päätös Hyväksyttiin kaupunginjohtajan kokouksessa tehty ehdotus.

- - - - -

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 148, § 150, § 155, § 158, § 159, § 160

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 149**Päätöksen alakohdat 1 ja 3****MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Päätöksen alakohta 2**OIKAISUVAATIMUSOHJEET / Kaupunginhallitus****Oikaisuvaatimusoikeus**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Äänekosken kaupungin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimuksen liitteineen voi lähettää postitse tavallisena kirjeenä osoitteeseen, Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski tai vaihtoehtoisesti sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@aanekoski.fi.

Salassapidettäviä tietoja ei saa lähettää sähköpostitse. Salassapidettävät tiedot ja asiakirjat voi toimittaa kaupungille erillisen [turvapostipalvelun](#) kautta.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: 1) päätös, johon haetaan oikaisua, 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi, 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Tieto pöytäkirjan tai yksittäisen päätöksen pitämisestä yleisesti nähtävänä on merkitty toimitilimen pöytäkirjaan tai toimitilimen tai viranhaltijan päätökseen.

Liitetään päätökseen/otteeseen

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 151, § 156, § 157**OIKAISUVAATIMUSOHJEET / Kaupunginhallitus****Oikaisuvaatimusoikeus**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Äänekosken kaupungin kaupunginhallitus. Oikaisuvaatimuksen liitteineen voi lähettää postitse tavallisena kirjeenä osoitteeseen, Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski tai vaihtoehtoisesti sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@aanekoski.fi.

Salassapidettäviä tietoja ei saa lähettää sähköpostitse. Salassapidettävät tiedot ja asiakirjat voi toimittaa kaupungille erillisen [turvapostipalvelun](#) kautta.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: 1) päätös, johon haetaan oikaisua, 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi, 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Tieto pöytäkirjan tai yksittäisen päätöksen pitämisestä yleisesti nähtävänä on merkitty toimielimen pöytäkirjaan tai toimielimen tai viranhaltijan päätökseen.

Liitetään päätökseen/otteeseen

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 152, § 153, § 154**HALLINTOVALITUSOSOITUS, poikkeamispäätös ja suunnittelutarveratkaisu**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, tätä päivää lukuunottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Hallintovalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42269
Puhelinnumero: 029 56 42210

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Äänekosken kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski
Sähköpostiosoite: kirjaamo@aanekoski.fi
Puhelinnumero: 020 632 2000

Tieto pöytäkirjan tai yksittäisen päätöksen pitämisestä yleisesti nähtävänä on merkitty toimielimen pöytäkirjaan tai toimielimen tai viranhaltijan päätökseen.

Liitetään päätökseen/otteeseen