

Timestamp: 2.5.2024 14.01 GMT+0

Lomakkeen ID (Ilmoituksen alatyppi,): 6613ce6be42d7901c2ed9ab1 (19)

Aikavyöhyke:

Lomakkeen tila: Lähetetty julkaistavaksi

Julkaisun tunniste:

Julkaisupäivämäärä:

# Keilahallitilojen käyttöoikeussopimus

## Ilmoituksen tiedot

### Ilmoitus

#### Ilmoituksen tiedot

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoitustyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyppi: Hankintailmoitus – Käyttöoikeussopimus (TED eF19)

Sovellettava oikeusperusta: Direktiivi 2014/23/EU

**Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla**

Ilmoituksen kieli: suomi

## Organisaatiot

### Organisaatio 1

#### Organisaation tyyppi

Organisaation tyyppi: Ostaja

#### Yleiset tiedot

Ostaja on hankintayksikkö.: Kyllä

Organisaation virallinen nimi (suomi): Äänekosken kaupunki

Organisaation tunniste: 2045520-5

#### Osoite

Postiosoite: Hallintokatu 4

Postinumero: 44100

Postitoimipaikka: ÄÄNEKOSKI

Maa: Suomi

Aluekoodi: Keski-Suomi (FI193)

#### Yhteystieto

Organisaation yhteyspisteen nimi: Annika Lommi

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite: annika.lommi@ptcs.fi

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero: +358 504699157

Verkko-osoite: <http://www.aanekoski.fi>

#### Ostaja

Ostajan oikeusstatus: Julkisoikeudellinen yhteisö

Hankintaviranomaisen toiminta: Yleinen julkishallinto

### Organisaatio 2

#### Organisaation tyyppi

Organisaation tyyppi: Muu (Muutoksenhakuelin, Verovirasto, Keskushallinto...)

### **Yleiset tiedot**

Organisaation virallinen nimi (suomi): Markkinaoikeus

Organisaation tunniste: 3006157-6

### **Osoite**

Postiosoite: Radanrakentajantie 5

Postinumero: 00520

Postitoimipaikka: Helsinki

Maa: Suomi

Aluekoodi: Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

### **Yhteystieto**

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero: +358 295643300

Verkko-osoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

## **Hankinnan kohde**

### **Hankinnan kuvaus**

#### **Tunnistetiedot ja kuvaus**

Ilmoituksen viite / diaarinumero: 504773

Otsikko (suomi): Keilahallitilojen käyttöoikeussopimus

Hankinnan kuvaus (suomi): Äänekosken kaupunki (myös "Tilaaaja" tai

"Hankintayksikkö") pyytää tarjousta keilahallitilojen vuokraamisesta ja

keilahallipalveluiden kokonaisvaltaisesta tuottamisesta käyttöoikeussopimuksena

tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

Keilahallitilojen vuokraamiseen kuuluu keilailutilat sekä kahvila- ja ravintolatilat (Monitoimihallin 1. kerroksessa). Keilahallipalveluiden kokonaisvaltainen tuottaminen koskee molempia tiloja. Keilahallitiloissa tuotettavat palvelut on kuvattu liitteessä 1 "Hankinnan kohteen kuvaus".

Hankintayksikkö valitsee toimittajaksi hinta- ja laatuasteista muodostettavien yhteyspisteiden perusteella yhden (1) eniten pisteitä saaneen Palveluntuottajan, jonka kanssa se tekee sopimuksen.

Vaihtoehtoiset tarjoukset, osatarjoukset tai rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Keilahallitilojen vuokraaminen ja palveluiden kokonaisvaltainen tuottaminen edellyttää Tilaaajan näkemyksen mukaan käyttöoikeussopimuksen tekemistä edellä mainittuna kokonaisuutena. Tästä syystä hankintaa ei ole katsottu tarpeelliseksi jakaa osiin.

HUOMIO! Tilaaaja edellyttää, että tarjoajan tulee tutustua keilahallitiloihin ennen kysymysten esittämisen määräajan päättymistä. Kysymysten esittämisen ja siten keilahallitiloihin tutustumisen määräaika päättyy 20.5.2024 klo 16.15.

Tutustumiskäynnistä on sovittava tilaaajan kanssa erikseen. Yhteydenotot: Tanja Sulin, ([tanja.sulin@aanekoski.fi](mailto:tanja.sulin@aanekoski.fi)). Tutustumiskäynnin yhteydessä ei voi esittää

kysymyksiä, vaan hankintaa koskevat kysymykset tulee esittää lisätietokysymyksiä koskevien ohjeiden mukaisesti Tarjouspalvelun kautta kysymysten esittämiseksi annetussa määräajassa.

Käyttöoikeussopimus tulee voimaan, kun hankintapäätös on tullut lainvoimaiseksi, osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen ja keilahallitilat on luovutettu Palveluntuottajalle. Sopimus on voimassa kolme (3) vuotta käyttöoikeussopimuksen allekirjoituksen ja kohteena olevien keilahallitilojen hallinnan luovutusajankohdasta lukien. Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta vielä enintään kahdella (2) kolmen (3) vuoden optiolla (3 + 3). Päätös ensimmäisen option käytöstä tehdään viimeistään kolme (3) kuukautta ennen määräaikaisen sopimuskauden päättymistä ja päätös toisen option käytöstä tehdään viimeistään kolme (3) kuukautta ennen ensimmäisen option päättymistä. Option käyttämisestä päättäminen on yksinomaan tilaajan harkinnassa.

Mikäli hankintapäätöksen lainvoimaiseksi tuleminen tai käyttöoikeussopimuksen allekirjoittamisen ajankohta siirtyy, siirtyy myös käyttöoikeussopimuksen voimassaoloaika vastaavasti.

### **Pääasiallinen hankintalaji**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

### **Pääasiallinen luokitus**

Pääasiallinen CPV-koodi: 70200000 Omien kiinteistöjen vuokraus- ja leasingpalvelut

### **Suorituspaikat**

#### **Suorituspaikka 1**

Erityinen sijainti?: Kyllä

Maa: Suomi

Aluekoodi: Keski-Suomi (FI193)

Kuvaus (suomi): Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1387/2016, "hankintalaki"). Kyseessä on hankintalain 13 luvun mukainen käyttöoikeussopimusta koskeva hankinta. Hankintalain 118 §:n mukaan Hankintayksikön on kuvattava käyttämänsä hankintamenettely.

Hankintamenettelynä käytetään hankintalain 32 §:n mukaisen avoimen menettelyn kaltaista menettelyä, jossa kaikki halukkaat toimittajat voivat tehdä tarjouksen. Kysymysvaiheessa tarjoaja voi esittää kysymyksiä, joiden perusteella Hankintayksikkö voi tehdä tarjouspyyntöasiakirjoihin tarpeelliseksi katsomiaan muutoksia.

Tarjousten jättämisen jälkeen menettelyn vaiheet ovat seuraavat:

Äänekosken kaupunki (myös "Tilaaja" tai "Hankintayksikkö"):

1. Avaa tarjoukset
2. Tarkastaa tarjoajien soveltuvuutta koskevat vastaukset ja ESPD-lomakkeen vastaukset

3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden
4. Vertailee tarjoukset
5. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille
6. Solmii hankintasopimuksen voittajan kanssa.

Tilaaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §)

Tilaaaja valitsee toimittajaksi yhden (1) tarjoajan, joka on saanut vertailussa eniten yhteispisteitä hintapisteiden ja laatuasteiden perusteella sekä täyttää asetetut vähimmäisvaatimukset.

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätös perusteluineen tiedoksi.

### **Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto**

Keston tyyppi: Kesto ajanjakso

Kesto: 108 Kuukausi

## **Vertailuperusteet**

### **Vertailuperuste 1**

Vertailuperusteiden tyyppi: Hinta

Vertailuperusteiden nimi (suomi): Vuokrahinta

Vertailuperusteiden kuvaus (suomi): - Hinnan vertailussa käytetään korkeinta arvonlisäverotonta keilahallitilojen vuokrahintaa 12 kk vuokra-ajalta (€/12 kk, alv. 0 %).

- Korkein tarjottu vuokrahinta saa hinnan painoarvoa 50 vastaavan määrän pisteitä. Muiden tarjoajien pisteet lasketaan suhteessa korkeimpaan tarjottuun hintaan (tarjoajan hinta / korkein hinta \* 50).

- Vähimmäishinta, jonka tilaaja vaatii tarjoajalta keilahallitilojen vuokraamisesta 12 kk ajalta on 54 000 € (alv. 0 %). Tarjoaja ei voi tarjota tätä alhaisempaa vuokrahintaa tai muuten tarjous suljetaan pois tarjouskilpailusta. Vuokrahintaa ei voi antaa hintahaarukkana.

Pisteet: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteiden lukuarvo: 50

### **Vertailuperuste 2**

Vertailuperusteiden tyyppi: Laatu

Vertailuperusteiden nimi (suomi): Alustava liiketoimintasuunnitelma

Vertailuperusteiden kuvaus (suomi): - Tarjoaja voi ladata kirjallisen alustavan liiketoimintasuunnitelman siitä, miten tarjoaja aikoo toteuttaa keilahallitilan kokonaisvaltaisen palvelutuotannon. Alustavasta liiketoimintasuunnitelmasta voi saada korkeintaan 30 pistettä. Pisteytys on kuvattu tarkemmin kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit".

Pisteet: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen lukuarvo: 30

### **Vertailuperuste 3**

Vertailuperusteen tyyppi: Laatu

Vertailuperusteen nimi (suomi): Pisteytettävät referenssit

Vertailuperusteen kuvaus (suomi): - Tarjoaja voi ilmoittaa korkeintaan kaksi (2) pisteytettävää referenssiä aiemmin toteuttamistaan keilailukilpailuista. Pisteiden saaminen edellyttää kaikkien referenssiä koskevien ehtojen täyttymistä. Tarjoaja voi saada kymmenen (10) pistettä per pisteytettävä referenssi. Yhteensä pisteytettävistä referensseistä voi saada siten korkeintaan 20 pistettä. Pisteytys on kuvattu tarkemmin kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit".

Pisteet: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen lukuarvo: 20

## **EU:n varat**

### **EU:n varat**

EU:n varat: Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

## **Viestintä**

### **Hankinta-asiakirjat**

#### **Asiakirjan tiedot**

##### **Asiakirja 1**

Asiakirjan tunnus: Linkki hankinta-asiakirjoihin

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu: Ei

Asiakirjojen URL-osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/aanekoski?id=504773&tpk=3d3f86c4-c835-4717-91a1-04de30b3e3fa>

### **Vastaanotetut tiedot**

#### **Lähetysten tiedot**

Tarjosten, osallistumishakemusten tai vastausten sähköinen toimittaminen:

Pakollinen

Tarjouksen, hakemuksen tai vastauksen toimitusosoite (URL): <https://tarjouspalvelu.fi/aanekoski?id=504773&tpk=3d3f86c4-c835-4717-91a1-04de30b3e3fa>

Kielet, joilla tarjoukset, hakemukset tai vastaukset voidaan toimittaa: suomi

## **Menettely**

### **Menettely**

#### **Menettely**

Menettelyn kuvaus (suomi): Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1387/2016, "hankintalaki"). Kyseessä on hankintalain 13 luvun mukainen käyttöoikeussopimusta koskeva hankinta. Hankintalain 118 §:n mukaan Hankintayksikön on kuvattava käyttämänsä hankintamenettely.

Hankintamenettelynä käytetään hankintalain 32 §:n mukaisen avoimen menettelyn kaltaista menettelyä, jossa kaikki halukkaat toimittajat voivat tehdä tarjouksen.

Kysymysvaiheessa tarjoaja voi esittää kysymyksiä, joiden perusteella

Hankintayksikkö voi tehdä tarjouspyyntöasiakirjoihin tarpeelliseksi katsomiaan

muutoksia.

Tarjousten jättämisen jälkeen menettelyn vaiheet ovat seuraavat:

Äänekosken kaupunki (myös "Tilaaaja" tai "Hankintayksikkö"):

1. Avaa tarjoukset
2. Tarkastaa tarjoajien soveltuvuutta koskevat vastaukset ja ESPD-lomakkeen vastaukset
3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden
4. Vertailee tarjoukset
5. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille
6. Solmii hankintasopimuksen voittajan kanssa.

Tilaaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §)

Tilaaaja valitsee toimittajaksi yhden (1) palveluntuottajan, joka on saanut vertailussa eniten yhteispisteitä hintapisteiden ja laatuasteiden perusteella. Ks. tarkemmat tiedot kohdasta "Päätöksenteon perusteet".

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätös perusteluineen tiedoksi.

#### **Useita tarjouksia**

Tarjouksen tekijä voi tehdä useamman kuin yhden tarjouksen.: Ei sallittu

### **Erityismenettelyt**

#### **Sähköinen huutokauppa**

Käytetään sähköistä huutokauppaa.: Ei

### **Hallinnolliset tiedot**

#### **Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika**

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika: 20.5.2024 13.15 GMT+0

#### **Määräaika tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamiselle**

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 3.6.2024 5.00 GMT+0

#### **Tarjouksen voimassaolo**

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen: 4 Kuukausi

## **Osallistuminen**

### **Poissulkemisperusteet**

#### **Poissulkemisperusteet**

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Korruptio: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Petos: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Verojen maksu: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Sosiaaliturvamaksujen maksaminen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Kyllä



Kuvaus (suomi): Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Konkurssi: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja on konkurssissa.

Maksukyvyttömyys: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Järjestelyt velkojien kanssa: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne : Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Liiketoiminta on keskeytetty: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Syyllystyminen ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Syyllystyminen väärin tietojen antamiseen, tietojen antamatta jättämiseen, vaadittujen asiakirjojen antamiseen kykenemättömien tietojen toimittamiseen ja tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen antamiseen: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista.

a) on syylistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta,

b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja,

c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai

d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä



asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Puhtaasti kansalliset poissulkemisperusteet: Kyllä

Kuvaus (suomi): Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

## Soveltuvuusvaatimukset

### **Kelpoisuus harjoittaa ammattitoimintaa**

#### **Soveltuvuusvaatimus 1**

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): Kaupparekisteriin merkitseminen

Kuvaus (suomi): Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin:

Se on merkitty sijoittautumisjäsenvaltioon pitämään, direktiivin 2014/24/EU liitteessä XI kuvattuun ammattirekisteriin;

tietyistä jäsenvaltioista tulevien tarjoajien täytyy mahdollisesti täyttää muita samassa liitteessä säädettyjä vaatimuksia.

### **Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema**

#### **Soveltuvuusvaatimus 1**

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): Pakotteet

Kuvaus (suomi): 1. Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä.

Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla.

Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.

Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että:

- yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena
- se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai

valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan

- se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.
- tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

2A. Asetuksen (EU) 833/2014 artiklan 5 k mukaan EU-kynnysarvot ylittäviä julkisia hankintasopimuksia ei saa tehdä alla mainittujen tahojen kanssa.

Onko tarjoaja:

a) Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin

b) oikeushenkilö, yhteisö tai elin, josta edellä kohdassa a) tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia

c) luonnollinen henkilö, oikeushenkilö, yhteisö tai elin, joka toimii kohdassa a) tai b) tarkoitettun yhteisön puolesta tai johdolla?

2B. Onko tarjoajan sellainen alihankkija, tavarantoimittaja tai voimavarayksikkö, jonka osuus hankintasopimuksen arvosta on yli 10 prosenttia, kysymyksen 2A kohdissa a)-c) tarkoitettu taho?

### **Soveltuvuusvaatimus 2**

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): VASTUUVAKUUTUS

Kuvaus (suomi): Palveluntuottajan on hankittava toimintaansa varten vastuuvakuutus, jonka tulee olla riittävä suhteessa palvelun tuottamiseen liittyviin riskeihin. Vastuuvakuutuksen tulee olla voimassa koko sopimuskauden ajan.

### **Tekninen ja ammatillinen pätevyys**

#### **Soveltuvuusvaatimus 1**

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET VAATIMUKSET JA SELVITYKSET

Kuvaus (suomi): Tilajavastuulaki (2006/1233) tulee noudatettavaksi hankinnassa. Tarjoajan on sitouduttava täyttämään tilajavastuulain vaatimukset ja toimittamaan lain vaatimat selvitykset hankintayksikölle erikseen pyydettyäessä, mikäli tarjoaja ei kuulu VastuuGroupin Luotettava Kumppani -rekisteriin eikä ko. raporttia ole saatavilla. Tämä ehto koskee myös tarjoajan nimeämää voimavara-alihankkijaa, jonka voimavaroihin tarjoaja vetoaa sekä kaikkia ryhmittymän jäseniä.

#### **Soveltuvuusvaatimus 2**

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): KEILAHALLITILOJEN YLLÄPIDOSTA VASTAAVA HENKILÖ

Kuvaus (suomi): Tarjoa tulee nimetä keilahallitilojen ylläpidosta vastaava henkilö, joka vastaa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä määritellyistä vuokralaisen velvollisuuksien noudattamisesta ja toimii yhteyshenkilönä Tilaaajaan.

Nimetyllä henkilöllä tulee olla kilpa- ja harrastekeilailua koskevaa perusteellista tietämystä sekä ymmärrystä kannattavasta liiketoiminnasta tai yrittäjyydestä.

Nimetyllä henkilöllä tulee olla keilailuun liittyvää työkokemusta vähintään viisi (5) vuotta tarjousten viimeiseen jättöpäivään mennessä.

Henkilöllä tulee olla kokemusta keilahallin ylläpitoon liittyvistä tehtävistä. Keilahallin ylläpitoon liittyviä tehtäviä ovat esimerkiksi keilahallin päivittäisestä toiminnasta vastaaminen (varaukset, keilahallin maksut, markkinointi, asiakaspalvelu) sekä ratojen, keilakoneiden ja laitteiden huolto ja ylläpito.

## **Muu**

### **Soveltuvuusvaatimus 1**

Tämän vaatimuksen käyttö: Käytössä

Soveltuvuusvaatimuksen nimi (suomi): MUUT EHDOT

Kuvaus (suomi): HUOMIO! Tilaaaja edellyttää, että tarjoajan tulee tutustua keilahallitiloihin ennen kysymysten esittämisen määräajan päättymistä.

Kysymysten esittämisen ja siten keilahallitiloihin tutustumisen määräaika päättyy 20.5.2024 klo 16.15.

Tutustumiskäynnistä on sovittava tilaaajan kanssa erikseen. Yhteydenotot: Tanja Sulin, (tanja.sulin@aanekoski.fi)

Tutustumiskäynnin yhteydessä ei voi esittää kysymyksiä, vaan hankintaa koskevat kysymykset tulee esittää lisätietokysymyksiä koskevien ohjeiden mukaisesti Tarjouspalvelun kautta kysymysten esittämiselle annetussa määräajassa. Tutustumisen yhteydessä tarjoajille annetaan tiedot keilahallin sekä kahvila- ja ravintolatilojen laitteista ja tarvikkeista sekä vastuunjakotaulukosta.

## **Muut vaatimukset**

### **Muut vaatimukset**

Varattu osallistuminen: Osallistumista ei ole varattu.

## **Sopimuksen ehdot**

### **Sopimuksen ehdot**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa.: Ei

## **Lisätiedot**

### **Lisätiedot**

#### **Julkisia hankintoja koskevien tietojen toimittaja**

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Äänekosken kaupunki

## Muutoksenhaku- ja valitusorganisaatiot

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

### Lisätiedot

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): Ei

## Tilastotiedot

### Ekologinen kestävyys

Tässä hankintamenettelyssä otetaan huomioon energiatehokkuusnäkökohtia: Kyllä

Tällä hankinnalla edistetään vähähiilisyttä: Kyllä

Tällä hankinnalla edistetään kiertotaloutta: Kyllä

Tällä hankinnalla edistetään luonnon monimuotoisuutta: Ei

Tällä hankinnalla edistetään kestäväää ruokajärjestelmää: Ei

Käytetäänkö hankinnassa Motivan, ympäristömerkkien tai EU GPP kriteerejä: Ei

### Sosiaalinen kestävyys

Tämä hankinta edistää oikeudenmukaisia työoloja: Ei

Tämä hankinta sisältää työllistämisehdon: Ei

Tässä hankinnassa käytetään vastuullisuuden vähimmäisvaatimuksia (Code of conduct): Ei

### Innovaatiot

Hankinnan valmisteluvaiheessa on kartoitettu tarve/mahdollisuudet uusiin ratkaisuihin tai niiden kehittämiseen : Ei

Tavoiteltava ratkaisu tai sen osa on meille ostajana uusi: Ei

Tavoiteltava ratkaisu tai sen osa on markkinoille tai toimialalle uusi: Ei

### PK-yritysten huomioiminen

Tässä hankintamenettelyssä otetaan huomioon pienten ja keskisuurten yritysten osallistumismahdollisuudet: Kyllä