

Hankintapäätös: Keilahallin käyttöoikeussopimus

KH 17.06.2024 § 168
364/02.07.00/2024

Äänekosken kaupunki pyysi tarjouspyynnöllä 504773 tarjouksia keilahallitoiminnasta toteutettuna monitoimihallin keilahallitiloissa. Ilmoitus lähetettiin 2.5.2024 julkaistavaksi Hilma-palvelussa (www.hankintailmoitukset.fi) ja Euroopan unionin virallisen lehden hankintailmoitusliitteessä TED:ssä. Hankintailmoituksen Hilma-numero on 2024-009172 ja TED-numero 267969-2024.

Asiassa on kyse ensisijaisesti palveluja koskevasta käyttöoikeussopimuksesta (konsessio). Hankinnan kohdetta ja sen ominaisuuksia on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä.

Hankintailmoituksen mukaan sopimuskausi muodostuu määräaikaisesta osuudesta ja optiokaudesta. Määräaikainen sopimus jatkuu kolme (3) vuotta, minkä jälkeen sopimuskautta voidaan jatkaa kahdella kolmen vuoden optiokaudella.

Hankinnan ennakoitu arvo ylitti käyttöoikeussopimusten kansallisen kynnsarvon (500 000 €, alv 0 %), joten se toteutettiin hankintalain 13 luvun säännöksiä noudattaen. Hankinnassa käytettiin avointa hankintamenettelyä.

Tarjousten jättämisen määräaika oli 3.6.2024 klo 8.00. Määräaikaan mennessä kaupungille saapui yksi tarjous, jossa tarjoajana oli Annander Oy (y-tunnus 3222980-3). Tarjoaja vakuutti täyttävänsä asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjous täytti tarjouspyynnön vaatimukset.

Koska tarjouksia saapui vain yksi (1), on hankintayksiköllä hankintalain 125 § mukainen peruste (mutta ei velvollisuutta) keskeyttää hankintamenettely. Vastaavasti hankintayksiköllä on hankintalain mukainen peruste valita saapunut tarjous, eikä erillistä tarjousten vertailua tarvitse tehdä. Ottaen huomioon tarjouksen sisältö ja potentiaalisten toimijoiden kokonaismäärä alueella, hankintamenettelyn keskeyttämisellä ja hankinnan uudelleen kilpailuttamisella ei ole odotettavissa olevia hyötyjä.

Hankintailmoitus ja tarjous ovat liitteinä.

Valmistelija Hankinta-asiantuntija Henriikka Mäkelä, puh. p. 040 480 1074

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) päättää valita hankinnan toteuttajaksi Annander Oy:n;
- 2) toteaa, että sopimussuhde kaupungin ja tarjouskilpailun voittajan välillä ei synny tällä päätöksellä eikä tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää soveltuvuusvaatimukset

todentavien dokumenttien toimittamista sekä erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken; ja

- 3) valtuuttaa talousjohtajan päättämään optiokausien käytöstä tai käyttämättä jättämisestä.

Päätös

Hyväksyttiin.
