

Lisämääräraha Asemakadun koulun ja ns. Valintatalon purkamiseen

KAURAK 15.08.2024 § 57

Äänekosken kaupungin käytöstä poistetun Asemakadun koulun purkamiseen on vuoden 2024 talousarviossa varattu 473 000 euroa. Valintatalon purkamiseen on varattu 120 000 euroa vuodelle 2024 hankkeen toteuttamiseksi. Kustannukset ovat tarkentuneet purkutyön edetessä.

Kohteisiin on laadittu useita selvityksiä ja tutkimuksia, mutta vasta purkutöiden aloittamisen jälkeen on selvinnyt, että nyt purettavaksi päätettyjen rakennuksien rakentamisessa on käytetty arvioitua laajemmin haitallisia rakennusaineita.

Asemakadun koulun alapohjasta on löytynyt erittäin vakava pilaantuneiden maa-ainesten esiintymä lattian betonirakenteiden alta, jonka laajuus on kokonaisuudessaan vielä tuntematon ja saattaa aiheuttaa lisämäärärahan arviointia vielä uudelleenkin tämän vuoden kuluessa. Alapohjan pilaantuminen on saattanut tapahtua jo yli 40 vuotta sitten.

Valintatalon purkutyömaalta löytyi nyt purettavan rakennuksen alta siinä sijainneen edellisen rakennuksen kellari, pinta-alaltaan noin 150 m². Nämä ovat jääneet uuden rakennuksen täyttöihin 1970-luvun alussa. Tämä aiheuttaa hankkeeseen kuulumatonta purku- ja murskaustyötä noin 1000 m³.

Kaupunkirakennepalvelut esittävät lisämäärärahan myöntämistä kaupunkirakennepalveluiden käyttötalouteen vuodelle 2024, jotta purkamiset saatetaan päätökseen.

Valmistelija Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 534 587

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää vuoden 2024 talousarvion käyttötalousosaan kaupunkirakennepalveluiden vastuualueelle Asemakadun koulun (kp 072716) purkamiseen 592 000 euron lisämäärärahan ja ns. Valintalon (kp 072717) purkamiseen 75 000 euron lisämäärärahan.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 19.08.2024 § 199
583/02.02.00/2023

Valmistelija Talousjohtaja Tapani Hämäläinen puh. 0400 115 256

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto myöntää vuoden 2024 talousarvion käyttötalousosaan kaupunkirakennepalveluiden vastuualueelle Asemakadun koulun (kp 072716) purkamiseen 592 000 euron lisämäärärahan ja ns. Valintalon (kp 072717) purkamiseen 75 000 euron lisämäärärahan.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -