

Kaupunginhallitus

---

Aika 02.12.2024 klo 15:00 - 19:22

Paikka Äänekoski Areena Pankkari

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 307	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 308	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 309	Opetus- ja kasvatustoimialan talousarviomuutos vuodelle 2024	5
§ 310	Talousarviomuutokset vuodelle 2024	9
§ 311	Suolahden uimahallin peruskorjauksen kokonaiskustannusarviomuutos	11
§ 312	Vuoden 2025 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027	14
§ 313	Sirkkaharjun asemakaavan muutos ja laajennus / Kaavaluonnos	22
§ 314	Asemakaavan muutos Viiskulmasta Äänekosken sillalle / Kaavaehdotuksen ja sitovan tonttijaon hyväksyminen	26
§ 315	Hirvaskankaan länsipuolen asemakaavan muutos / Käynnistäminen ja vireilletulo	31
§ 316	Kiuassuon tuulivoima-alueen osayleiskaava / Vireilletulo	33
§ 317	Liiketilan vuokrasopimuksen tekeminen / Suolahden vanha asema / PiiaHelmi Design Oy	41
§ 318	Palveluliikennevuoro Kyläbussi 2025-2027 (2028)	45
§ 319	Konsernijohtoon kannanotto työnantajajärjestön ja työehtosopimuksen valintaan / Ääneseudun Asunnot Oy	47
§ 320	Keski-Suomen vammaispalvelusäätiö sr:n sääntöjen muuttaminen	52
§ 321	Sydän-Suomen jätelautakunnan toiminta-alueen jätetakset v. 2025 / Lausunnon antaminen	59
§ 322	Eronpyyntö keskusvaalilautakunnan varajäsenen toimesta ja täydennysvaali / Hiltunen Teuvo	62
§ 323	Kaupungin edustaja Äänekosken Energia Oy:n yhtiökokoukseen ja toimintaohjeet edustajalle	64
§ 324	Ilmoitusasiat	65
§ 325	Lautakuntien pöytäkirjat	66

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kiiskinen Kari	15:00 - 19:22	puheenjohtaja	
	Huhta Marjatta	15:00 - 18:21	jäsen	läsnä 307-311, 319 §
	Kotilainen Joni	15:00 - 19:22	jäsen	poissa 319, 322 §
	Lunttila Tommi	15:00 - 19:22	jäsen	
	Martins Sirpa	15:00 - 19:22	jäsen	
	Pentinpuro Anna-Riitta	15:00 - 19:22	1. varapuheenjohtaja	poissa 319 §
	Tuominen Marke	15:00 - 19:22	jäsen	
	Vertainen Johanna	15:00 - 19:22	jäsen	poissa 322 §
	Virtanen Matti	15:00 - 19:22	2. varapuheenjohtaja	
	Lax Lauri	17:25 - 17:49	varajäsen	läsnä 319 §
Muu	Halttunen Jari	15:00 - 19:22	valtuuston puheenjohtaja	poissa 323 §
	Ruotsalainen Seppo	15:00 - 19:22	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Laitinen Marko	15:00 - 19:22	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	poissa 323 §
	Flink-Liimatainen Piia	15:00 - 19:22	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	poissa 317 §
	Happo Riikka	15:00 - 19:22	valtuuston 4. varapuheenjohtaja	
	Heikkilä Aleksi	15:00 - 19:22	hallintojohtaja	
	Hyyrönmäki Jonna	15:00 - 19:22	nuorisovaltuuston edustaja	
	Hämäläinen Tapani	15:00 - 19:22	talousjohtaja	
	Ruuska Tuula	15:00 - 19:22	hallintosihteeri	
Tuononen Matti	15:00 - 19:22	kaupunginjohtaja		

---

Allekirjoitukset 4.12.2024

Kari Kiiskinen  
Puheenjohtaja

Alexi Heikkilä  
Pöytäkirjanpitäjä

---

Käsitellyt asiat 307 - 325

---

Pöytäkirjan tarkastus 4.12.2024

Tommi Lunttila  
Pöytäkirjantarkastaja

Marke Tuominen  
Pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Äänekosken kaupungin verkkosivut 4.12.2024 alkaen

---

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

KH 02.12.2024 § 307

Muun toimielimen kuin valtuuston kokouksen koollekutsumisesta voimassa ovat Äänekosken kaupungin hallintosäännön 127 §:n määräykset ja toimielimen näiden nojalla tekemä päätös.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n 2–3 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

**Puheenjohtajan ehdotus**

Puheenjohtaja toteaa, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

-----

## Pöytäkirjan tarkastus

KH 02.12.2024 § 308

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Äänekosken kaupungin hallintosäännön 146 §:n 4 momentin mukaan pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan sähköisesti.

## Puheenjohtajan ehdotus

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja puheenjohtaja määrää pöytäkirjantarkastuksen tapahtuvaksi viimeistään keskiviikkona 4.12.2024 klo 11 mennessä ja tarkastetun pöytäkirjan julkaistavaksi kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, kuitenkin viimeistään keskiviikkona 4.12.2024 klo 12.

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Marjatta Huhdan ja Joni Kotilaisen.

## Puheenjohtajan kokouksessa tehty ehdotus

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja puheenjohtaja määrää pöytäkirjantarkastuksen tapahtuvaksi viimeistään keskiviikkona 4.12.2024 klo 11 mennessä ja tarkastetun pöytäkirjan julkaistavaksi kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, kuitenkin viimeistään keskiviikkona 4.12.2024 klo 12.

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Tommi Lunttilan ja Marke Tuomisen.

## Päätös

Hyväksyttiin puheenjohtajan kokouksessa tehty ehdotus.

-----

Opetus- ja kasvatuslautakunta § 52  
Kaupunginhallitus § 309

21.11.2024  
02.12.2024

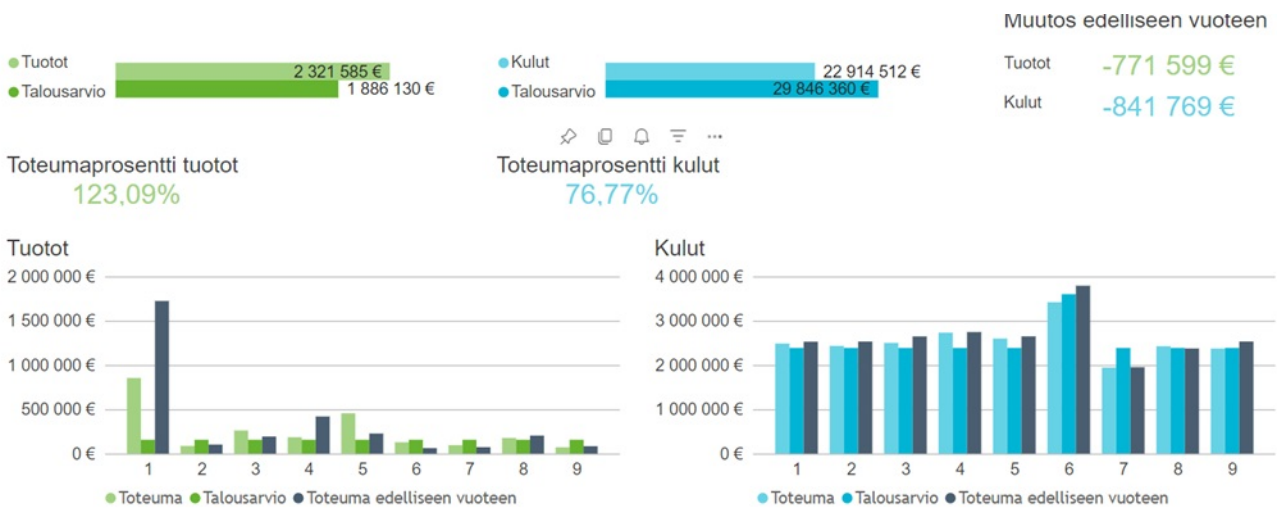
## Opetus- ja kasvatustoimialan talousarviomuutos vuodelle 2024

OPEKAS 21.11.2024 § 52

### Opetus- ja kasvatustoimen talouden toteutuminen 1-9/2024

Talousarviomääräysten mukaan lautakuntaa on informoitava siten, että talouden seurantatehtävät ovat mahdollisia. Lautakuntaa on informoitava vähintään ensimmäisen ja toisen vuosikolmanneksen jälkeen. Talousarvio on sitova vastuualuetasolla.

### Koko toimiala 1-9/2024



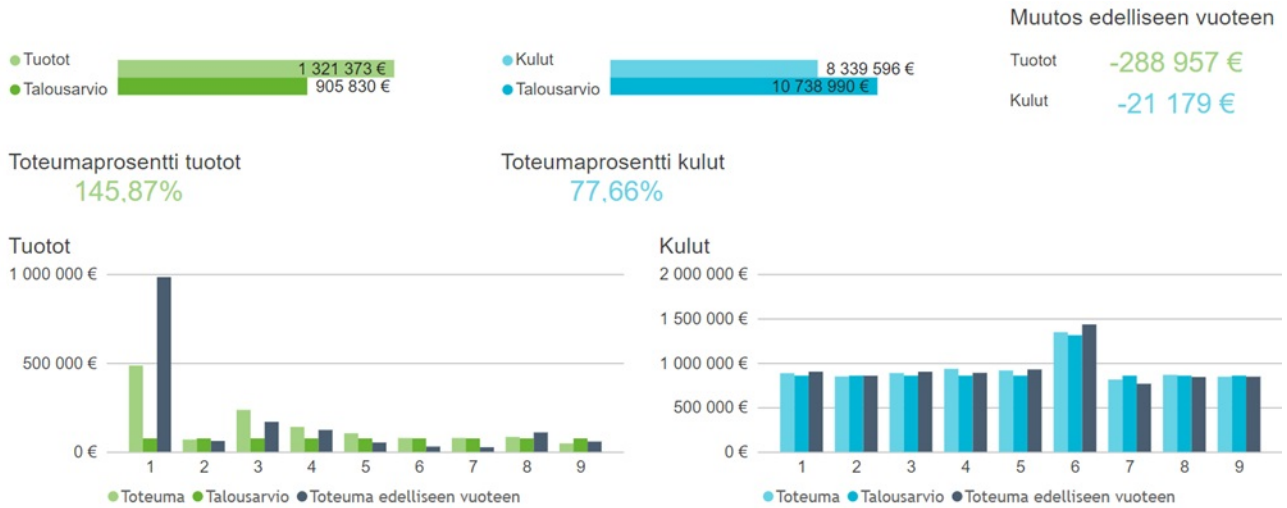
Talouden toteuma tarkastelujaksolla tammi-syyskuu on: kulut -22 914 512 euroa ja tuotot +2 321 585 euroa. Koko vuoden talousarvio on -29 846 360 euroa kuluja ja +1 886 130 euroa tuloja. Laskennallisesti, tasaisen kulutuksen periaatteella, syyskuun lopussa kirjautuneiden menojen kertymä saisi olla 75 % talousarviosta eli -22.384.770 euroa. Kustannusten ylitys on -529 742 euroa. Tulot sen sijaan ovat jo ylittyneet koko vuodelle budjetoidusta huomattavasti: +435 455 euroa. Nettotulos on siis tähän mennessä -94 287 euroa verrattuna talousarvioon.

Tulojen kehitys ei ole vuoden aikana tasaista, joten loppuvuoden tuloja ei voi arvioida tasaisen taulukon kehityksellä. Tulojen ylitys on kuitenkin todellinen ja toteutunut, eli se vaikuttaa suoraan vuositulokseen. Tammikuun tulopiikki johtuu tuloutuneista hankerahoituksista. Myös menoissa on kuukausittaisia vaihteluita, joten tarkkaa koko vuoden ennustetta ei näiden perusteella voida laatia.

### Lasten, perheiden ja nuorten palvelut 1-9/2024

Opetus- ja kasvatuslautakunta § 52  
 Kaupunginhallitus § 309

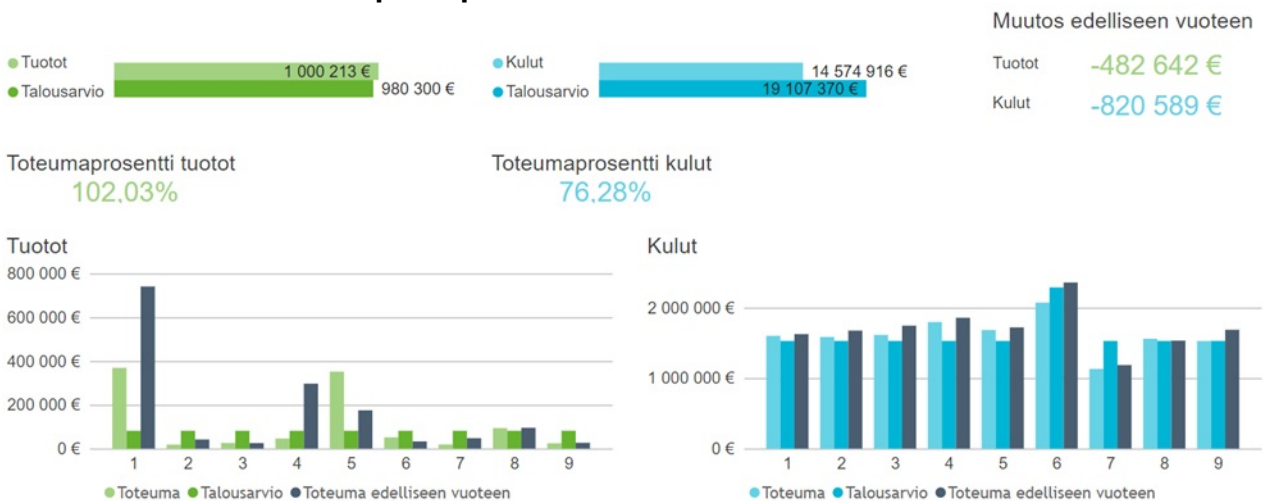
21.11.2024  
 02.12.2024



Laskennallisesti, tasaisen kulutuksen periaatteella, syyskuun lopussa kirjautuneiden menojen kertymä saisi olla 75 % eli -8.054.243 euroa. Kustannusten ylitys on -285 353 euroa. Tulot sen sijaan ovat jo ylittyneet koko vuodelle budjetoidusta huomattavasti: +415.543 euroa. Nettotulos on siis tähän mennessä +130 190 euroa verrattuna talousarvioon.

Tulojen kehitys ei ole vuoden aikana tasaista, joten loppuvuoden tuloja ei voi arvioida tasaisen taulukon kehityksellä. Tulojen ylitys on kuitenkin todellinen ja toteutunut, eli se vaikuttaa suoraan vuositulokseen. Tammikuun tulopiikki johtuu tuloutuneista hankerahoituksista.

**Opetuspalvelut 1-9/2024**



Laskennallisesti, tasaisen kulutuksen periaatteella, syyskuun lopussa kirjautuneiden tulojen ja menojen kertymä saisi olla 75 % eli -14.330.528 euroa. Kustannusten ylitys on -244 388 euroa. Tulot sen sijaan ovat jo ylittyneet koko vuodelle budjetoidusta hieman: +19 913

Opetus- ja kasvatuslautakunta § 52  
Kaupunginhallitus § 309

21.11.2024  
02.12.2024

euroa. Nettotulos on siis tähän mennessä -224 475 euroa verrattuna talousarvioon.

Koska tulojen kuukausittainen vaihtelu on suhteellisen suurta, ei loppuvuodelle voida laatia luotettavaa arviota tulojen ylityksestä eikä siksi ole perusteltua laskea nettotulosta, vaan tarkastella ainoastaan kuluja. Kulujen ylitys syyskuun loppuun mennessä on enemmän kuin 100.000€, mikä on talousarviomääräysten mukaan katsottava merkittäväksi ylitykseksi.

### Johtopäätökset

Talousarvio-ohjeen kohdan 7.2 mukaan määrärahoja ei saa ylittää tai käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen. Talousarvio-ohjeen mukaan lautakunnan tulisi ensisijaisesti pyrkiä kattamaan lisämäärärahatarpeensa lautakunnan sisäisin määräraha siirroin, ja vasta toissijaisena keinona anoa valtuustolta lisämäärärahaa.

Opetuspalveluiden nettotulos on tähän mennessä -224 475 euroa verrattuna talousarvioon. Lasten, perheiden ja nuorten palveluiden nettotulos on puolestaan +130 190 euroa verrattuna talousarvioon, joten koko toimialan nettotulos on -94 287 euroa.

Koko vuoden tulevan toteuman ennustaminen on haastavaa, sillä hankerahoitusten kirjaantuvat epäsäännöllisesti.

-----

Kokoukseen mennessä talouden toteuman arviota on päivitetty. Viimeisimmän arvion mukaan opetuspalveluiden henkilöstömenot ylittyvät noin 200 000 eurolla. Vastaavasti lasten, nuorten ja perheiden palveluiden tulot tulevat ylittämään talousarvion, joten henkilöstömenojen ylitys voidaan kattaa toimialan sisäisellä määrärahasiirrolla.

Valmistelija Opetus- ja kasvatusjohtaja Niina Rautanen, puh. 040 514 8102

Esittelijä Opetus- ja kasvatusjohtaja Niina Rautanen

**Päätösehdotus** Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

### Opetus- ja kasvatusjohtajan kokouksessa tehty ehdotus

Opetus- ja kasvatuslautakunta:

1) merkitsee tiedoksi talouden toteuman ajalta 1.1-30.9.2024; ja

Opetus- ja kasvatuslautakunta § 52  
Kaupunginhallitus § 309

21.11.2024  
02.12.2024

- 2) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että lasten, nuorten ja perheiden palveluista siirretään 200 000 euroa opetuspalveluiden vastuualueelle.

**Päätös**

Hyväksyttiin opetus- ja kasvatusjohtajan kokouksessa tehty ehdotus.

-----

Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin kokouksen neljäntenä asiana.

-----

KH 02.12.2024 § 309  
583/02.02.00/2023

Valmistelija Talousjohtaja Tapani Hämäläinen, puh. 0400 115 256

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2024 talousarviossa lasten, nuorten ja perheiden palveluiden vastuualueelta siirretään 200 000 euroa opetuspalveluiden vastuualueelle.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin kokouksen neljäntenä asiana.

-----



**Talousarviomuutokset vuodelle 2024**

KH 02.12.2024 § 310

583/02.02.00/2023

Kaupunginhallituksen alla olevan elinvoimayksikön vastuualueen ja rahoitusosan vuoden 2024 talousarviota esitetään muutettavaksi seuraavasti.

**Elinvoimayksikkö**

Elinvoimayksikön vastuualueella elinvoimahankkeiden omavastuuosuuksista jää käyttämättä 90 000 euroa. Lisäksi työllisyyspalveluissa työmarkkinatuen kuntaosuusmaksuista säästyy arvion mukaan 100 000 euroa.

**Verotulot**

Kaupungin vuoden 2024 alkuperäisessä talousarviossa verotulot arvioitiin Kuntaliiton lokakuun 2023 ennusteen sekä oman arvion perusteella 46,0 miljoonaa euroon. Syyskuussa 2024 julkaistun Kuntaliiton ennusteen ja oman arvion perusteella verotuloja arvioidaan kertyväksi 47,14 miljoonaa euroa vuonna 2024, joten verotulokertymä kasvaa 1,14 miljoonalla eurolla talousarvioon nähden.

**Korkomenot**

Vuoden 2024 talousarviossa on varattu 1,1 miljoonaa euroa korkomenoihin. Korkojen laskusta johtuen lainojenhoitokulut toteutuvat 0,1 miljoonaa euroa talousarviota pienempinä.

**Rahoitustulot**

Vuoden 2024 talousarvioon on budjetoitu 1,2 miljoonaa euroa osinkotuottoja. Osinkotuottoja tulee kertymään 0,2 miljoonaa euroa talousarviota enemmän.

Edellä mainittujen muutosten kokonaisvaikutus on 1,63 miljoonaa euroa positiivinen kaupungin vuoden 2024 talousarvioon.

Valmistelija

Talousjohtaja Tapani Hämäläinen, puh. 0400 115 256

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy vuoden 2024 talousarviota muutettavaksi seuraavasti:

- 1) elinvoimayksikön elinvoimahankkeiden omavastuuosuuksista vähennetään 90 000 euroa ja

Kaupunginhallitus

§ 310

02.12.2024

työllisyyspalveluiden työmarkkinatuen kuntaosuudesta vähennetään 100 000 euroa;

- 2) verotuloihin lisätään 1,14 milj. euroa;
- 3) osinkotuloihin lisätään 0,2 milj. euroa; ja
- 4) korkomenoista vähennetään 0,1 milj. euroa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Kaupunkirakennelautakunta § 85  
Kaupunginhallitus § 311

14.11.2024  
02.12.2024

## Suolahden uimahallin peruskorjauksen kokonaiskustannusarviomuutos

KAURAK 14.11.2024 § 85

Äänekosken kaupungin talousarvion mukaisesti kaikki merkittävät investointikohteet suunnitellaan erillisinä kohteinaan ja kohteilla on oma kustannusarvio sekä arvioitu toteutusvuosi tai vuodet. Kokonaiskustannusarvio on merkittävän investointikohteen sitova taso.

Suolahden uimahallin peruskorjauksen kustannusarvioksi on talousarviossa määritetty 4 500 000 euroa. Uimahallin peruskorjaus on investointiosan erillishanke, jolloin kokonaiskustannusarvio on kohteen sitova taso.

Kaupunkirakennepalvelut on kilpailuttanut 4.11.2024 mennessä Suolahden uimahallin peruskorjauksen kahdeksan erillistä urakkaa (Rakennus-, LVV-, IV-, sähkö-, vedenkäsittely-, laatoitus-, automaatio- ja alakatto- ja allasalueen seinäpintojen verhoilu-urakka). Kilpailuttamatta on vielä kolme erillistä urakkaa (siivous, pukukaapit ja lukitus). Saatujen tarjousten ja kilpailuttamattomien urakoiden kustannusennusteen perusteella urakoiden kokonaishinnaksi muodostuu n. 3 650 000 €. Kustannusarvioon sisältyy myös lisä- ja muutostöiden varaus. Varaus on suuruudeltaan n. 8 % hankkeen kokonaishinnasta. Lisäksi kustannusarvio sisältää mm. rakennuttamis- ja suunnittelukulut ja työmaapalvelut.

Saatujen tarjousten ja kilpailuttamattomien urakoiden yhteenlaskettu kokonaishinta alittaa hyväksytyyn kustannusarvion, mutta lisä- ja muutostöiden varaus jää erittäin pieneksi. Peruskorjauskohteessa ja varsinkin uimahallirakennuksissa lisä- ja muutostöiden todennäköisyys on suuri, joten peruskorjauksen kustannusarviota täytyy korjata. Kustannusarvioon tulee lisätä 400 000 €, jotta mahdolliset lisä- ja muutostyöt pysyvät kustannusarviossa. Uusi kustannusarvio näin ollen on 4 900 000 €. Välttämättä alkuperäinen kustannusarvio ei kuitenkaan ylity.

Vuoden 2025 kaupunkirakennelautakunnan talousarvioehdotuksen investointisuunnitelmassa on Suolahden uimahallin peruskorjauksen kustannusarvioksi hyväksytty 4 500 000 €. Kustannuksen on arvioitu vuosittain jakautuvan seuraavasti: v. 2023-2024 500 000 €, v. 2025 2 800 000 € ja v. 2026 1 200 000 €.

Valmistelija

Rakennuttaja Jukka Karppinen, puh. 040 559 1632  
Teknisen johtajan sijainen kaupunkirakennepäällikkö, Erika Räihä, puh. 040 762 3811

Esittelijä

Teknisen johtajan sijainen kaupunkirakennepäällikkö, Erika Räihä

Kaupunkirakennelautakunta § 85  
Kaupunginhallitus § 311

14.11.2024  
02.12.2024

**Päätösehdotus**

Kaupunkirakennelautakunta päättää:

1. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto muuttaa hankkeen sitovaksi kustannusarvioksi 4 900 000 €
2. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto myöntää talousarvion investointiosaan vuosille 2025-2026 lisämäärärahan yhteensä 400 000 €.

**Päätös**

Keskustelun kuluessa Marjatta Huhta ehdotti Harri Piilosen kannattamana, että kustannusarviomuutosta ei hyväksytä ja hanketta siirretään kahdella vuodella.

Käydyn keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Ne, jotka ovat pohjaesityksen kannalla, äänestävät JAA, ja ne, jotka ovat Marjatta Huhdan esittämän ehdotuksen kannalla, äänestävät EI.

Äänestys suoritettiin nimenhuudolla.

Toimitetussa äänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu. Kaupunkirakennelautakunta oli äänestyksessä saapuvilla täysilukuisena.

Äänestyksen tuloksena lautakunta päätti hyväksyä pohjaesityksen.

- - - - -

Marjatta Huhta ja Harri Piilonen jättivät päätöksestä eriävän mielipiteen.

- - - - -

KH 02.12.2024 § 311  
346/02.02.00/2024

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2023 talousarvion investointiosassa Suolahden uimahallin peruskorjauksen sitovaksi kokonaiskustannusarvioksi 4,5 miljoonaa euroa. Kaupunkirakennelautakunta on esittänyt 0,4 miljoonan euron lisämäärärahaa uimahallirakennuksen lisä- ja muutostöihin. Kun huomioidaan esitetty lisäys, uusi sitova kokonaiskustannusarvio on 4,9 miljoonaa euroa. Vuoden 2025 talousarvion ja vuosien 2026 - 2027 taloussuunnitelman investointiosassa lisäys kohdentuu vuodelle 2026.

Valmistelija

Talusojohtaja Tapani Hämäläinen, puh. 0400 115256

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Kaupunkirakennelautakunta § 85  
Kaupunginhallitus § 311

14.11.2024  
02.12.2024

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Suolahden uimahallin peruskorjauksen uudeksi sitovaksi kokonaiskustannusarvioksi 4,9 miljoonaa euroa.

**Päätös** Hyväksyttiin.

- - - - -

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 295  
§ 312

25.11.2024  
02.12.2024

## **Vuoden 2025 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027**

KH 25.11.2024 § 295

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Sen hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelma-kausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Äänekosken kaupungissa taloussuunnitelmakausi on kolme vuotta, josta ensimmäinen vuosi on sitova talousarviovuosi.

Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet, jotka ovat valtuustoon nähden sitovia eriä. Talousarvio ja -suunnitelma laaditaan siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää valtuusto.

### **Talousarvioasetelma ja sitovuustaso**

Talousarvioasetelma muodostuu kaupunginvaltuuston hyväksymän toimialue- ja lautakuntajaon pohjalle. Toimialat jakaantuvat yhden tai kahden lautakunnan alueisiin, jotka jakaantuvat edelleen vastuualueisiin ja tulosalueisiin. Kaupunginvaltuustolle talousarvion sitovuustaso esitellään hyväksyttäväksi vastuualueetasolla tarkastuslautakunnan, työllisyysalueautakunnan, opetus- ja kasvatuslautakunnan, kulttuuri- ja liikuntalautakunnan, kaupunkirakennelautakunnan ja ympäristölautakunnan osalta. Keskushallinnon osalta talousarvion sitovuus on kaupunginhallituksen tasolla (pl. tarkastuslautakunta).

### **Valmistelu**

Kaupunginvaltuuston iltakoulu pidettiin 20.5.2024. Valtuustolle järjestettiin 10.6. iltakoulu valtionosuuksista ja verotuloista, aiheesta esitelmöi kuntatalouden erityisasiantuntija Olli Riikonen. Kaupunginhallitus antoi 17.6. vuoden 2025 talousarvion laadintaohjeen ja alustavat määräraha-kehukset. Valtuuston talousarvioseminaarit pidettiin 9.9., 28.10. ja 18.11. Toimialojen kanssa käytiin neuvottelut pääosin syyskuussa, mutta Opetus- ja

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 295  
§ 312

25.11.2024  
02.12.2024

kasvatustoimen kanssa neuvotteluita jatkettiin vielä lokakuun alussa ja lautakunnat jättivät ehdotuksensa talousarviota varten marraskuun alussa. Lautakuntien esitykset perustuivat pääsääntöisesti annettuihin määrärahaehyksiin. Kaupunginjohtajan talousarvioehdotus pohjautuu pitkälti lautakuntien esityksiin. Talousarvioluonnos henkilöstösuunnitelmiseen käsiteltiin yhteistyötoimikunnassa 22.10.2024.

## Henkilöstö

Henkilöstöpoliittisissa linjauksissa määritellään Äänekoski-ilmiöön pohjautuvat tavoitteet henkilöstön ja työyhteisöjen hyvinvoinnin edistämiseen, osaavan työvoiman saatavuuteen (veto- ja pitovoima), osaamisen kehittämiseen sekä johtamiseen ja esihenkilötyöhön. Myös työkyvyn tukeminen yhteistyössä työterveyshuollon kanssa korostuu erityisesti psykososiaalisen kuormituksen hallinnan osalta. Vuonna 2025 Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen toiminnan käynnistyessä painopisteenä on myös muutosjohtaminen ja muutosvalmennus.

Henkilöstöpoliittisten linjausta tärkeimmät toimenpiteet on koottu kolmen kärkitavoitteen alle, jotka ovat

- Hyvä työelämä
- Kestävä työympäristö
- Sujuva ja vaikuttava työ

Vuosina 2025 – 2026 talouden vakauttaminen jatkuu. Talouden vakauttamisen toimenpiteet vaikuttavat henkilöstöön monella eri tavalla, mm. henkilöstömäärään ja työtehtävien sisältöön. Talousarvioon ei sisälly vakinaisen henkilöstön irtisanomisia. Määräaikaisten ja sijaisten rekrytointiin talouden vakauttamisella on vaikutusta. Hanketyön osuus opetuksen ja kasvatuksen toimialalla vähenee merkittävästi. Myös palkkatuella palkatun henkilöstön määrä vähenee valtakunnallisten uudistusten myötä.

Yhteistyössä toimialojen kanssa pyritään edelleen mahdollisimman hyvään ennakoivaan henkilöstösuunnitteluun taloudelliset resurssit huomioiden.

Merkittävä toiminnallinen muutos on julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirtyminen kuntien tehtäväksi 1.1.2025 alkaen. Pohjoiseen Keski-Suomeen on perustettu 13 kunnan yhteinen työllisyysaluetta, jonka vastuukuntana toimii Äänekosken kaupunki. Äänekosken kaupungin palvelukseen siirtyy liikkeenluovutuksena henkilöstöä te – toimistoista, Ely- ja KEHA – keskuksista työllisyysalueen tehtäviin. Vuonna 2025 korostuu edelleen kaupungin tehtävä hyvinvoinnin ja elinvoimaisuuden edistämässä

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 295  
§ 312

25.11.2024  
02.12.2024

sekä kaupungin ja hyvinvointialueen kumppanuuksien ja rajapintojen välinen yhteistyö.

### Toiminnan tulot ja menot

Toimintatulot sisältävät myynti-, maksu- ja muut toimintatulot sekä saadut tuet ja avustukset. Toimintatulojen arvioidaan kasvavan vuoden 2024 alkuperäisestä talousarviosta 8,7 milj. eurolla (56,3 %). Toimintatuloja arvioidaan kertyvän yhteensä 24,1 milj. euroa.

Vuoden 2025 talousarvion toimintamenot ovat 78,0 miljoonaa euroa. Lisäystä vuoden 2024 talousarvioon verrattuna on 13,4 miljoonaa euroa (20,7 %).

- Henkilöstömenot kasvavat yhteensä noin 2,7 milj. euroa (8,1 %) vuonna 2025. Palkat ja palkkiot kasvavat 2,3 milj. euroa (8,7 %) ja työnantajan sivukulut kasvavat 0,4 milj. euroa (5,7 %) vuoden 2024 alkuperäiseen talousarvioon verrattuna. Vuoden 2025 alusta aloittavan työllisyysalueen palkat ja palkkiot ovat 3,1 milj. euroa ja työnantajan sivukulut 0,6 milj. euroa. Ilman työllisyysaluetta henkilöstömenot laskevat 1,1 milj. euroa (-3,2 %).
- Henkilöstömenoihin on budjetoitu 3,2 %:n palkankorotus vuodelle 2025.
- Palvelujen ostojen arvioidaan kasvavan 5,9 miljoonaa euroa (31,6 %) vuoden 2024 tasosta.
- Aineisiin, tarvikkeisiin ja tavaroihin budjetoidaan 2025 vuodelle 6,6 miljoonaa euroa, mikä on 0,4 miljoonaa euroa (5,7 %) enemmän kuin vuoden 2024 talousarviossa.
- Vuodelle 2025 budjetoidaan kotitalouksille myönnettäviin avustuksiin 1,3 milj. euroa ja yhteisöille myönnettäviin avustuksiin 3,8 milj. euroa. Yhteensä avustuksiin budjetoidaan 5,1 miljoonaa euroa, mikä on 2,3 miljoonaa euroa enemmän kuin vuonna 2024. Kasvu aiheutuu pääosin työttömyysturvan rahoitusvastuun laajenemisesta 1,1 milj. eurolla sekä työllisyysalueelle budjetoiduista 1,3 milj. euron avustuksista.
- Muihin toimintamenoihin budjetoidaan 5,5 miljoonaa euroa vuodelle 2025, mikä on 2,1 miljoonaa euroa (61,2 %) enemmän kuin vuoden 2024 talousarviossa. Muissa toimintamenoissa leasingvuokramenot kasvavat 2,0 milj. euroa.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 295  
§ 312

25.11.2024  
02.12.2024

Vuoden 2025 toimintakatteen arvioidaan olevan -53,9 miljoonaa euroa, mikä on 4,7 miljoonaa euroa (9,5 %) suurempi kuin vuoden 2024 talousarviossa.

### **Verotulot ja valtionosuudet**

Verotuloennusteet vuosille 2025 – 2027 perustuvat Kuntaliiton syyskuussa 2024 laatimaan veroennustekehikkoon sekä omaan arvioon verotulojen kehityksestä. Verotulojen määräksi ennustetaan 48,1 miljoonaa euroa vuonna 2025 mikä on 2,1 miljoonaa euroa (4,6 %) enemmän vuoden 2024 alkuperäiseen talousarvioon verrattuna.

- Kunnallisveron tuotoksi arvioidaan 35,3 miljoonaa euroa, mikä on 2,6 miljoonaa euroa (7,9 %) enemmän kuin vuoden 2024 alkuperäisessä talousarviossa on arvioitu. Tuloveroprosentti vuodelle 2025 on 9,4 %.
- Yhteisöveron määräksi on arvioitu 5,1 miljoonaa euroa, joka on 1,2 miljoonaa euroa (-19,5 %) vähemmän, kuin vuoden 2024 alkuperäisessä talousarviossa.
- Kiinteistöveron tuotoksi vuonna 2025 arvioidaan 7,8 miljoonaa euroa, mikä on 10,9 % enemmän kuin vuoden 2024 alkuperäisessä talousarviossa. Kiinteistöveroprosentit ovat samat kuin vuonna 2024.

Vuoden 2025 arvioidut valtionosuudet ovat yhteensä 10,9 miljoonaa euroa. Vuoden 2024 valtionosuuksien arvioitu kokonaismäärä on 10,2 miljoonaa euroa, joten valtionosuudet kasvavat 0,7 miljoonaa euroa (6,8 %) vuodesta 2024.

Lopulliset päätökset kuntien valtionosuuksista vuodelle 2025 tehdään joulukuussa 2024, joten mahdolliset muutokset käsitellään talousarviomuutoksena vuonna 2025.

### **Rahoitustulot ja -menot**

Korkotulojen osuus vuoden 2025 talousarvioon suunnitellaan 0,9 miljoonaan euroon eli 50 000 euroa vähemmän kuin vuonna 2024.

Muihin rahoitustuloihin budjetoidaan 1,2 miljoonaa euroa vuodelle 2025, mikä on yhtä paljon kuin vuoden 2024 talousarviossa.

Korkomenoiksi vuodelle 2025 budjetoidaan 1,0 miljoonaa euroa, mikä on 0,1 miljoonaa euroa vähemmän kuin vuoden 2024 talousarviossa.

### **Vuosikate, poistot ja tilikauden tulos**

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 295  
§ 312

25.11.2024  
02.12.2024

Vuonna 2025 vuosikatteen ennustetaan olevan 6,1 miljoonaa euroa. Suunnitelman mukaan vuosikate kattaa poistoista 73,23 %.

Vuodelle 2025 suunnitelman mukaiset poistot ovat 8,3 miljoonaa euroa, eli 0,2 miljoonaa euroa vähemmän kuin vuoden 2024 talousarviossa. Lisäpoistoihin ei budjetoida määrärahaa vuodelle 2025.

Vuoden 2025 tilikauden tulokseksi ennakoidaan -2,2 miljoonaa euroa alijäämää. Kun huomioidaan vuoden 2023 tilinpäätöksessä kertynyt ylijäämä (7,6 miljoonaa euroa) ja vuoden 2024 ennustettu tulos (ylijäämää 0,6 miljoonaa euroa), on Äänekosken kaupungin kertynyt ylijäämä vuoden 2025 tilinpäätöksen jälkeen 5,9 miljoonaa euroa.

### **Investoinnit**

Vuodelle 2025 on suunniteltu noin 6,1 miljoonan euron nettoinvestoinnit (hyväksytyt erilliskohteet -0,1 milj. euroa, hyväksytyjen erilliskohteiden muutokset 4,3 milj. euroa, uudet erilliskohteet 0,8 milj. euroa ja investointiniput 1,0 milj. euroa). Vuoden 2025 nettoinvestointien määrä on 2,6 miljoonaa euroa korkeampi kuin vuoden 2024 alkuperäisessä talousarviossa.

Vuoden 2025 talonrakennuksen isoimpia investointeja ovat Suolahden uimahallin peruskorjaus, Konginkankaan koulun muutostyöt päiväkodiksi, museon peruskorjaus ja Kellosepän päiväkodin vesiputkien saneeraus. Kunnallisteknisen puolen isoimpia investointeja ovat Likolahdenkadun peruskorjaus ja kevytliikenneväylän rakentaminen ja Henttalan alueen liikennejärjestelyt. Lisäksi investoidaan vanhojen katujen päällystekorjauksiin. Puistojen ja yleisten alueiden osalta jatketaan teemapuiston rakentamista rantapuistoon sekä kunnostetaan kaupungin kiinteistöjen piha-alueiden valaistukset. Lisäksi kunnostetaan mm. uimarantoja, leikkipuistoja ja viheralueita. Muista maanrakennushankkeista toteutetaan mm. juoksuportaat sekä taajamien infrasuunnittelua. Leasingrahoituksella jatketaan Koulunmäen yhtenäiskoulun C-osan uudisrakentamista. Kohde valmistuu vuonna 2025.

### **Rahoituslaskelma**

Kaupungilla arvioidaan olevan pitkä- ja lyhytaikaisia lainoja vuoden 2025 lopussa yhteensä noin 68,1 milj. euroa, joten lainakanta kasvaa 0,1 miljoonaa euroa vuonna 2025. Lainaa arvioidaan olevan vuoden 2025 lopussa noin 3 846 euroa asukasta kohden.

### **Taloussuunnitelma 2026 - 2027**

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 295  
§ 312

25.11.2024  
02.12.2024

Taloussuunnitelma on laadittu pääasiassa indeksikorotusolettamusten pohjalle. Verotulot on arvioitu vuosille 2025 - 2027 Kuntaliiton veroennustekehikon ja oman ennusteen pohjalta. Valtionosuudet on huomioitu Valtiovarainministeriön ennakkolaskelmien mukaisesti. Lisäksi taloussuunnitelmassa on huomioitu talouden tasapainottamissuunnitelma vuosille 2025 - 2026.

Vuosikatteet vuosina 2025 – 2027 ovat noin 6,0 – 6,3 miljoonaa euroa.

Vuoden 2025 tulos näyttäisi muodostuvan 2,2 miljoonaa euroa alijäämäiseksi. Myös taloussuunnitelmavuodet 2026-2027 näyttäisivät muodostuvan alijäämäisiksi.

Valmistelija

Talousjohtaja Tapani Hämäläinen, puh. 0400 115 256

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus:

- 1) päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027; ja
- 2) valtuuttaa talousjohtajan tekemään talousarvioon teknisluonteisia tarkistuksia.

**Päätös**

Keskustelun kuluessa Matti Virtanen ehdotti Sirpa Martinsin kannattamana, että asia jätetään pöydälle. Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty asian pöydällepanoa koskeva ehdotus. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko pöydällepanoehdotus hyväksyä yksimielisesti. Puheenjohtaja totesi, että asia on päätetty yksimielisesti jättää pöydälle.

-----

Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin kokouksen neljäntenä asiana.

-----

KH 02.12.2024 § 312  
346/02.02.00/2024

Valmistelija

Talousjohtaja Tapani Hämäläinen, puh. 0400 115 256

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 295  
§ 312

25.11.2024  
02.12.2024

- 1) päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027; ja
- 2) valtuuttaa talousjohtajan tekemään talousarvioon teknisluonteisia tarkistuksia.

## Päätös

Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja muutti ehdotustaan seuraavasti:

Talousarviokirjan kohdassa 3.6.7 (Elinvoimayksikkö) otsikon Työllisyyspalvelut (s. 50) alle lisätään maininta tulevaisuuden työpajasta, joka sisältää:

1. Kaupungin oman vapaaehtoisen työllisyyspalvelun
  - sinne jo budjetissa olevat henkilöresurssit, valmentajat
  - \* yli 60-vuotiaat työttömät
  - \* sairauden/vamman perusteella työttömät
  - \* mahdolliset muut palvelun tarvitsijat
2. Asiantuntijajärjestöt, työllistävät yhdistykset
  - työllisyyspalveluiden vastuualueen määrärahan sisällä kohdennetaan 60 000 € avustuksina työllistävien yhdistysten haettavaksi
3. Yhteistyön luominen hyvinvointialueen kanssa vaikeassa työmarkkina-asemassa olevien ihmisten elämäntilanteen parantamiseksi.

Tulevaisuuden työpajassa tehdään asiakaslähtöisesti:

- terveydentilaselvityksiä
- eläkeselvityksiä
- koulutusselvityksiä
- työllistymispolkuja avoimille työmarkkinoille

Keinoina käytetään mm:

- työkokeilu
- palkkatuki- ja määräaikaistyöllistäminen
- tavoitteellisen yhteistyöverkoston luominen kunnan ja hyvinvointialueen palveluiden rajapinnoille
- toimivan ruohonjuuritason yhteistyöverkoston rakentuminen
- vaikuttavan yhteistyöverkoston rakentuminen Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen ja kuntien vapaaehtoisen työllistämisen kesken

Lisäksi tekstistä poistetaan seuraava virke: ”Suolahden työpajatoiminta päättyy vuoden 2024 loppuun ja vuoden 2025 alussa tullaan purkamaan toimitilat Suolahden teollisuusalueelta ja lisäksi

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 295  
§ 312

25.11.2024  
02.12.2024

AVI:n rahoittama nuorten työpajatoiminta siirtyy nuorisopalveluiden alaisuuteen.”

Poistetun virkkeen tilalle lisätään seuraava virke: ”Työpajatoimintaa ei kokonaan lopeteta, vaan sitä jatketaan tulevaisuuden työpaja - verkoston rakentamisella ja lisäksi AVI:n rahoittama nuorten työpajatoiminta siirtyy nuorisopalveluiden alaisuuteen.”

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko kaupunginjohtajan kokouksessa tehty ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen yksimielisesti hyväksyneen kaupunginjohtajan kokouksessa tehdyn ehdotuksen.

- - - - -

Liitteet

1 Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 167  
§ 313

17.06.2024  
02.12.2024

## Sirkkaharjun asemakaavan muutos ja laajennus / Kaavaluonnos

KH 17.06.2024 § 167

Valtra Oy Ab esittää asemakaavan laatimista ja muuttamista Valtran Suolahden traktoritehdasalueella Sirkkaharjussa sekä kantatien 69 ympäristössä. Aloite on toimitettu Äänekosken kaupungille marraskuussa 2023, jonka jälkeen on eri viranomaisten kesken käyty työneuvotteluita laajennustavoitteiden ja maankäytöllisten muutostarpeiden tiimoilta. Yhtiön linjauksesta asemakaavoituksen käynnistämisen ja vireilletulon hallinnollinen käsittely on siirretty tähän hetkeen.

Asemakaavahankkeessa on tavoitteena muuttaa voimassa olevaa asemakaavaa sekä laajentaa teollisuusaluetta ja lisätä rakennusoikeuden määrää vastaamaan tulevaisuuden kasvutavoitteita ja toiminnan pitkäjänteistä kehittämistä. Kasvutavoitteiden myötä kaavassa tulee ratkaistavaksi turvalliset liikennejärjestelyt kantatiellä 69 (Suonenjoentie), yhdystiellä 642 (Äänekoskentie) sekä rataverkolla. Kaavatyön tavoitteena on alikulkuyhteyksien parantaminen kantatien 69 ali, jolloin tavaraliikenteelle tarkoitetun junaradan tasoristeys kantatiellä 69 voitaisiin poistaa ja ratayhteys päättää kantatien eteläpuolelle. Tarvittavat alikulkumahdollisuudet ja kevyen liikenteen yhteydet tarkastellaan kaavoituksen yhteydessä.

Suunnittelualueen koko on n. 71,2 ha, josta asemakaavoitettua n. 54,32 ha. Alkuperäinen asemakaava on vuodelta 1984. Alueelle on kaavoitettu teollisuus- ja varistorakennusten korttelialuetta (T), asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (AL), virkistys- ja puistoalueita (V, VP), uimaranta-aluetta (VV) sekä katu-, maantie- ja rautatiealueita (LT, LR). Voimassa olevan asemakaavan mukaisia katualueita tarkastellaan uudelleen ja mahdollisesti yhdistetään teollisuusrakennusten korttelialueisiin.

Maanomistaja on valinnut kaava-asiakirjojen laatijaksi Sweco Oy:n. Hanketta kuvaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan kaavaa varten laaditaan selvityksiä ja suunnitelmia mm. liikenneselvitys ja -suunnitelma, luontoselvitykset, hulevesiselvitys ja -suunnitelma sekä Natura-arvioinnin tarveharkinta. Kaavahanketta varten luontoselvityksen valmistelu on aloitettu maastokäynnein keväällä 2024 ja raportti luontoarvoista valmistuu syksyn 2024 aikana. Kaavoitusprosessin aikana voi selvitystarve edelleen tarkentua. Kaava-asiakirjojen ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta vastaa kaavakonsultti ja Valtra Oy Ab.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään kaavahankkeen alustava aikataulu. Kaavaluonnos on ajoitettu syyskaudelle 2024, jonka jälkeen kaavaehdotus loppuvuodelle 2024. Hyväksyminen on

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 167  
§ 313

17.06.2024  
02.12.2024

aikataulutettu keväälle 2025. Palautteiden ja mahdollisten uusien selvitystarpeiden vuoksi aikataulu voi muuttua, jolloin osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään prosessin aikana.

Hankkeen osalta tullaan laatimaan maankäyttösopimus, kun kaavaehdotus käsitellään kaupunginhallituksessa. Maankäyttösopimuksessa sovitaan kaupungin ja yhtiön välisestä kustannusjaosta. Maa-alueet ovat pääosin Valtra Oy Ab:n omistuksessa. Kaupungin omistamien kiinteistöjen osalta käydään neuvotteluja maa-alueen myymisestä yhtiölle.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää käynnistää Sirkkaharjun asemakaavan muutoksen ja laajennuksen, ja saattaa vireille asettamalla hanketta kuvaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville MRL 63 §:n mukaisesti.

**Päätös** Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 02.12.2024 § 313  
370/10.02.03/2024

Kaavahanketta kuvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 5.-31.8.2024 välisen ajan. Nähtävilläoloaikana kaupungille ei saapunut mielipiteitä.

Kaavaluonnos on valmisteltu nähtäville asettamista varten. Kaavan keskeiset suunnitteluratkaisut liittyvät aiempaa laajempien ja yhtenäisempien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueiden osoittamiseen kantatien 69 pohjois- ja eteläpuolisille, jo entuudestaan pääasiallisesti teollisuuskäytössä olleille tai teollisuuskäyttöön osoitetuille alueille. Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueiden laajentamisen lisäksi kaavaluonnoksessa on osoitettu tie-, katu- ja rata-alueisiin kohdistuvien kehittämistoimenpiteiden edellyttämät aluevaraukset ja järjestelyt, jotka mahdollistavat kehittämisen Valtran tavoitteiden mukaisella tavalla.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueiden kerrosluvuksi on osoitettu III sekä rakennusoikeus kantatien eteläpuolelle tehokkuudella  $e=0.70$  ja pohjoispuolelle tehokkuudella  $e=0.40$ . Kokonaisuudessaan kaavaluonnoksessa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta muodostuu 51,4 ha ja rakennusoikeutta 238 281 k-m<sup>2</sup>. Voimassa olevaan asemakaavaan

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 167  
§ 313

17.06.2024  
02.12.2024

nähdén teollisuusalueen pinta-ala suurenee noin 10,7 ha verran ja rakennusoikeuden määrä kasvaa noin 92 581 k-m<sup>2</sup>.

Suunnittelualan pohjoisosaan on osoitettu lemmikkieläinten hautausmaan alue (EH-1) sekä jätteenkäsittelyalue, joka toimii Äänekosken kaupungin maankaatopaikkana ja rakennusjätteen välivarastointipaikkana (EJ-1). Jätteenkäsittelyalueen pinta-alaksi muodostuu kaavaluonnoksessa noin 7,0 ha ja rakennusoikeutta  $e=0.40$  tonttitehokkuudella 27838 k-m<sup>2</sup>. Jätteenkäsittelyaluetta voi myöhemmin hyödyntää teollisuustoiminnan laajentamiseen, sillä kaavakartalla alueelle on osoitettu EJ-1/T -merkintä, jolla tulevaisuuden muuttuviin tavoitteisiin voidaan vastata.

Kokonaisuudessaan suunnittelualan pinta-ala on noin 69 ha.

Kaavaratkaisulla poistuu rautatie-, katu-, virkistys- ja puistoaluetta sekä uimaranta-alue *Pienen Sirkkalammen* pohjoisrannalta. Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue korvataan teollisuusalueena.

#### Liikenteelliset ratkaisut

Kaavaluonnoksen ratkaisulla kantatielle 69 tulee laajoja muutostarpeita. Itäisempi alikulku tulee leventää ja vapaata korkeutta kasvattaa, jolloin kantatien 69 pituusleikkausta joudutaan muuttamaan. Länsiosaan kaava-alueella on osoitettu molemmin puolin kantatietä uudet maantien liittymät, joiden osalta tulee laadittavaksi tiesuunnitelmat mahdollisine kääntymiskaistoineen. Äänekoskentien ja Sirkkaharjuntien liittymä tulee rakennettavaksi uudelleen siten, että kääntymisen Äänekoskentieltä vasemmalle Sirkkaharjuntielle olisi raskaalla kalustolla sujuvaa. Rautatien aluevaraus on kaavaluonnoksessa esitetty päättyväksi kantatien 69 eteläpuoliselle teollisuusalueelle, mikä parantaa kantatien liikenneturvallisuutta ja sujuvuutta puomittoman tasoristeyksen poistuessa.

Kaavamuutoksessa Sirkkaharjuntie lyhenee nykyisestä. Sirkkaharjuntie on osoitettu pohjoisen osalle päättyen kääntöpaikkaan lähelle lemmikkieläinten hautausmaata. Kaavakartalla on vaikutusta kulkuoikeuksiin, jotka Sirkkaharjuntien kautta on määritelty kantatien 69 eteläpuolisille kiinteistöille. Kulkuoikeudet on maanmittaustoimituksella määriteltävä uudelleen. Katualueella poistuu myös kantatien etelän puoleiselta teollisuusalueelta, kun kortteli osoitetaan kokonaisuudessaan yhtenä teollisuustonttina. Kaavamuutoksella katuna poistuu Sinivuorenkatu, Valmetinkatu ja Valtrankatu. Kevyen liikenteen yhteytenä ollut Mikronpolku muuttuu muotoaan, sillä pitkän tähtäimen tavoitteena on kevyen liikenteen väylän toteuttaminen yleisten teiden yhteyteen kantatien 69 ja Äänekoskentien varsille.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 167  
§ 313

17.06.2024  
02.12.2024

### Luontoarvot

Suunnittelualueelle on tehty luontoselvitys vuoden 2024 aikana ennen kaavaluonnoksen valmistelua. Kaavakartalle on osoitettu luontoarvot, joita ovat mm. lepakoiden levähdyspaikat, kirjoverkkoperhosen lisääntymispaikka ja viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikka. Liito-oravan kulkuyhteyttä turvataan korttelin 2 eteläosaan osoitetulla merkinnällä s-2. Natura-2000 alue sivuaa suunnittelualueen kaakkoisosaa. Kaavaratkaisu ja luontoarvot huomioiden on laadittu Natura-arvioinnin tarveharkinta (Hietasyrjänkangas-Sirkkaharju FI0900013, SAC), jonka johtopäätös; ”*Natura-alueen suojelun perusteena oleviin luontotyyppeihin, suojeluperusteena oleviin lajeihin tai alueen eheyteen ei yksin tai yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa kohdistu Sirkkaharjun asemakaavamuutoksen toteutuksen seurauksena merkittäviä heikentäviä vaikutuksia.*” Lisäksi; ”*Natura-arvioinnin tarveharkinnan perusteella todetaan, että luonnonsuojelulain 35 § mukaiselle Natura-arvioinnille ei arvioida olevan tarvetta alueelle Hietasyrjänkangas – Sirkkaharju.*”

Hankkeen osalta tullaan laatimaan maankäyttösopimus, kun kaavaluonnosaineistosta on saatu tarvittavat lausunnot ja kaavaehdotusta palautteen pohjalta laadittu.

Maankäyttösopimuksessa sovitaan kaupungin ja yhtiön välisestä kustannusjaosta. Maa-alueet ovat pääosin Valtra Oy Ab:n omistuksessa. Kaupungin omistamien kiinteistöjen osalta käydään neuvotteluja maa-alueen myymisestä yhtiölle.

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää asettaa 2.12.2024 päivätyn valmisteluaineiston MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Valmisteluaineistosta pyydetään tarvittavat viranomaisten lausunnot.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Liitteet

2 Sirkkaharjun asemakaavan muutos ja laajennus, kaavaluonnos

Kaupunginhallitus	§ 10	15.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 52	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 218	16.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 314	02.12.2024

## Asemakaavan muutos Viiskulmasta Äänekosken sillalle / Kaavaehdotuksen ja sitovan tonttijaon hyväksyminen

KH 15.01.2024 § 10

Keski-Suomen ELY-keskus on aloittanut Äänekosken sillan suunnittelun, jossa uusi silta on tavoitteena toteuttaa nykyisen sillan eteläpuolelle. Sillan sijoittuminen uuteen paikkaan aiheuttaa muutoksia Äänekoskentien linjaukseen niin sillan länsi- kuin itäpuolella. Vaikutusta kohdistuu myös korttelin 308 pohjoisosaan Äänekoskentien uudesta linjauksesta johtuen. Koska tiesuunnitelmaa ei voida hyväksyä vastoin asemakaavaa, on Äänekosken kaupungin laadittava asemakaavan muutos mahdollistamaan uuden tiesuunnitelman toteutuminen. Vesistön itäpuolelle sijoittuva Äänekoskentien linjauksen muutos huomioidaan vireillä olevan Hiskinmäen asemakaavan yhteydessä. Kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi viimeisteltävään Hiskinmäen asemakaavaan huomioidaan Äänekoskentien uusi linjaus.

Suunnittelualue sijaitsee Äänekosken ydinkeskustassa ja on kooltaan 3,17 ha. Viiskulman kiertoliittymästä Äänekosken sillan länsipuolelle ulottuvaan suunnittelualueeseen kuuluu myös kortteli 308 kokonaisuudessaan, vaikka tielinjauksen vaikutuksia kohdistuu ainoastaan korttelin pohjoispuolelle. Korttelin 308 pinta-ala jonkin verran pienenee. Tiesuunnitelmassa ratkaistaan kortteliin 308 tulevan ajoneuvoliittymän sijainti.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää käynnistää asemakaavan muutoksen Viiskulmasta Äänekosken sillalle ja saattaa vireille asettamalla hanketta kuvaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville MRL 63 § mukaisesti.

**Päätös** Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 11.03.2024 § 52

Kaavahanketta kuvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 31.1.-1.3.2024 välisen ajan. Nähtävilläoloaikana kaupungille toimitettiin yksi kirjallinen mielipide. Mielipide ja siihen laadittu vastine on luettavissa kaavaselostuksen liitteenä olevasta vuorovaikutusraportista.

Kaupunginhallitus	§ 10	15.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 52	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 218	16.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 314	02.12.2024

Kaavaluonnosaineisto on valmisteltu nähtäville asettamista varten. Kaavakartalla esitetään Äänekoskentien uuden tielinjauksen ja sillan mukainen maantien alue (LT) sekä sen vaikutukset korttelin 308 osalle. Korttelin 308 tontille 2 ei maantien uusi linjaus aiheuta muutosta. Muutokset kohdistuvat korttelin 308 tontin 4, vesialueen ja lähivirkistysalueen pinta-aloihin, jotka pienenevät vähäisessä määrin. Maantien alue suurenee samassa suhteessa. Pinta-alan muutos tontilla 4 pienentää rakennusoikeuden määrää, koska rakennusoikeus on osoitettu tonttitehokkuudella  $e=0.20$ . Tontille 4 on siirretty Hiskinmäeltä vanha rakennus, Hiskinmökki. Hiskinmökki esitetään kaavalla suojeltavaksi sr-7 -merkinnällä. Asemakaavan yleismääräykset on kaavaluonnoksessa esitetty voimassa olevan asemakaavan mukaisina.

Asemakaavan alueella on erillinen sitova tonttijako. Tonttijaon muutos hyväksytään asemakaavan hyväksymisen yhteydessä. Tonttijakokartta on laadittu 3. kaupunginosan korttelin 308 tontille 4 (TJNRO 9921157).

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy kaavoittajan vastineen, joka koskee osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettyä palautetta; ja
- 2) päättää asettaa 11.3.2024 päivätyn valmisteluaineiston ja siihen liittyvän sitovan tonttijaon MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Valmisteluaineistosta pyydetään tarvittavat viranomaisten lausunnot.

**Päätös** Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 16.09.2024 § 218

Asemakaavan luonnosaineisto pidettiin julkisesti nähtävillä 20.3.-19.4.2024 välisen ajan. Kaavaluonnosaineistosta kaupungille toimitettiin määräaikaan mennessä kolme (3) lausuntoa, mielipiteitä ei kaupungille toimitettu. Lausunnon antoivat Keski-Suomen ELY-keskus, Keski-Suomen museo ja Äänekosken Energia Oy. Saapuneet lausunnot on koottu kaavaselostuksen liitteenä olevaan vuorovaikutusraporttiin, joka sisältää myös kaavoittajan vastineet tulleisiin palautteisiin.

Kaupunginhallitus	§ 10	15.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 52	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 218	16.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 314	02.12.2024

Luonnosvaiheessa saatu palaute on huomioitu kaavaehdotuksen valmistelussa. Kaavakartalle on tarkistettu tontin 4 kokoa ja siihen liittyvää lähivirkistysaluetta kevyen liikenteen väylineen. Tiesuunnitelman vaatima maantien alue (LT) on tarkistettu kaavakartalla vastaamaan tiesuunnitelmassa esitettyä rajausta. Äänekosken sillan vaatima alue on osoitettu omalla merkinnällään (si) vesialueen (W) yli menevänä rakenteena. Rajaus sisältää myös vanhan sillan alueen eli vanhan maantien alueen osan. Yleismääräyksiin on lisätty rakentamista ohjaavaa määräystä huomioiden korttelin 308 kulttuurihistorian vaalimisen tavoitteet.

Kaavaehdotuksen pinta-ala on noin 3,17 ha. Aluevarauksia osoitetaan palvelurakentamiselle (P) noin 0,7 ha. Virkistykselle osoitetaan noin 0,62 ha, vesialuetta noin 0,5 ha ja liikennealuetta noin 1,3 ha. Kortteliin 308 osoitetaan rakennusoikeutta tehokkuusluvulla  $e=0.20$ , jolloin rakennusoikeutta muodostuu kahdelle tontille yhteensä 1407 k-m<sup>2</sup>. Koska tontin 4 kokoa pienennetään, poistuu kaavamuutoksen yhteydessä rakennusoikeutta 1130 k-m<sup>2</sup>. Kortteliin 308 on toteutettu kulttuurihistoriallisesti arvokasta rakennuskantaa, osin pienikokoisiakin rakennuksia. Huomioiden alueelle muodostunut pienipiirteinen rakennuskanta, ei rakennusoikeuden pienentämistä nähdä kohtuuttomana.

Asemakaavan alueella on erillinen sitova tonttijako. Korttelin toisen tontin osalta tonttijaon muutos hyväksytään asemakaavan hyväksymisen yhteydessä. Tonttijakokartta on laadittu 3. kaupunginosan korttelin 308 tontille 4 (TJNRO 9921157).

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Tuononen
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus: <ol style="list-style-type: none"><li>1) hyväksyy kaavoittajan vastineen, joka koskee kaavaluonnosaineistosta jätettyä palautetta; ja</li><li>2) päättää asettaa 16.9.2024 päivätyn kaavaehdotusaineiston ja siihen liittyvän sitovan tonttijaon MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Ehdotusaineistosta pyydetään tarvittavat viranomaisten lausunnot.</li></ol>
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 10	15.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 52	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 218	16.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 314	02.12.2024

- - - - -

KH 02.12.2024 § 314  
12/10.02.03/2024

Ehdotusvaiheen kuuleminen on järjestetty 25.9.-25.10.2024 välisenä aikana. Määräaikaan mennessä kaupungille toimitettiin kolme (3) lausuntoa ja yksi (1) muistutus. Lausunnon antoi Äänekosken Energia Oy, Väylävirasto ja Keski-Suomen museo. Keski-Suomen ELY-keskus ja Keski-Suomen liitto ilmoittivat, ettei heillä ole lausuttavaa kaavaehdotuksesta. Palaute ja kaavoittajan vastineet on sisällytetty kaavaselostuksen liitteenä olevaan vuorovaikutusraporttiin.

Kaavaehdotus on valmisteltu hyväksymistä varten. Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen on tullut tarpeelliseksi sisällyttää kaavaan maantien 642 aluetta ulottumaan Ääneniementien risteysalueen itäpuolelle. Koska asemakaavan muutoshanke on käynnistetty tarpeesta osoittaa maantien alue tiesuunnitelmassa esitetyn mukaisena, joudutaan tässä vaiheessa ottamaan mukaan koko tiesuunnitelmassa esitetty maantien alue. Vesistön itäpuolella ollut maantien osuus tiesuunnitelmasta on aikaisemmin osoitettu Hiskinmäen asemakaavassa, joka on ollut kaavaehdotus nähtävillä 22.6.-12.8.2022 välisen ajan. Hiskinmäen asemakaava ei kuitenkaan etene kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi tiesuunnitelman näkökulmasta tavoitellussa aikataulussa, joten maantien osuus lisättiin tähän asemakaavaan.

Kaava-alueen pinta-ala lisäyksen jälkeen on noin 5,61 ha, josta asemakaavan laajennusta noin 0,4 ha. Laajennus koskee ainoastaan maantien aluetta (LT), jota sijoittuu osin asemakaavoittamattomalle alueelle. Maantien aluetta asemakaavalla muodostuu kokonaisuudessaan noin 3,75 ha, palvelurakennusten korttelialuetta (P-1) noin 0,7 ha, vesialuetta noin 0,54 ha ja lähivirkistysaluetta noin 0,63 ha.

Muutoin varsinaiseen kaavakarttaan ei ollut tarpeen tehdä muutoksia. Yleismääräyksiin tarkennettiin, että lausunto tulee rakennuslupaa haettaessa pyytää museoviranomaiselta.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy kaavoittajan vastineen kaavan ehdotusvaiheessa saadusta palautteesta; ja

Kaupunginhallitus	§ 10	15.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 52	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 218	16.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 314	02.12.2024

- 2) esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy 2.12.2024 päivätyn asemakaavan ja siihen liittyvän sitovan tonttijaon (TJNRO 9921157) MRL 52 §:n mukaisesti.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Liitteet**

- 3 Asemakaavan muutos Viiskulmasta Äänekosken sillalle /  
Kaavaehdotus

**Hirvaskankaan länsipuolen asemakaavan muutos / Käynnistäminen ja vireilletulo**

KH 02.12.2024 § 315  
648/10.02.03/2024

Keski-Suomen ELY-keskus on käynnistänyt tiesuunnitelman laatimisen Vehniältä Äänekoskelle, Honkolan eritasoliittymään saakka. Valtatie 4 parannetaan moottoritienä välillä Vehniä – Äänekoski Huutomäki (vt 13) noin 17 kilometrin matkalta. Tiesuunnitelmassa maantie parannetaan yleissuunnitelman mukaisesti nykyiseen maastokäytävään. Moottoritien suunnittelun yhteydessä tulee ratkaistavaksi rinnakkaistiejärjestelyt. Hirvaskankaalta Vehniän suuntaan rinnakkaistie on yleissuunnitelmassa esitetty sijoittuvaksi valtatie 4 länsipuolelle, joten asemakaavan muuttaminen myös rinnakkaistien mahdollistamiseksi tulee laadittavaksi. Rinnakkaistie on suunnitelmissa esitetty sijoittuvaksi valtatie välittömään läheisyyteen. Rinnakkaistien varrelle esitetään tiesuunnitelmissa kevyen liikenteen väylää koko 17 kilometrin matkalle.

Tiesuunnitelmiin ja tiesuunnittelun etenemiseen voi tutustua väyläviraston sekä tiesuunnitelmia laativan konsultin kotisivuilla. Vuorovaikutustilaisuus tiesuunnitelmiin liittyen pidetään Hirvasen koululla 27.11.2024. Palautetta tiesuunnitelmiin voi antaa 11.12.2024 mennessä.

<https://vayliensuunnittelu.fi/suunnitelma/1.2.246.578.5.1.2645388607.3682310185/suunnittelu>

<https://afry.com/fi-fi/valtatie-4-rakentaminen-moottoritieksi-valilla-vehnia-aanekoski>

Tiesuunnitelman hyväksyminen vaatii asemakaavan muuttamisen Hirvaskankaalla valtatie 4 länsipuolella. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa tiesuunnitelman mukaisia, valtatielle 4 tehtäviä parannuksia ja tarkastella suunnittelun alueen muun maankäytön mahdollisuudet liikennejärjestelyjen valossa. Äänekosken kaupungilla tavoitteena on laatia asemakaavan muutos, joka vastaa myös kaupungin asettamia tavoitteita rinnakkaistien ja muun maankäytön ratkaisuun. Kaavamuutosalueen pinta-ala vireilletulovaiheessa on noin 25 ha. Kaava-aineistoon ja kaavahankkeen etenemiseen voi tutustua Äänekosken kaupungin kotisivuilla.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää käynnistää Hirvaskankaan länsipuolen asemakaavan muutoksen ja saattaa vireille asettamalla hanketta

Kaupunginhallitus

§ 315

02.12.2024

kuvaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville MRL 63 §:n mukaisesti.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Liitteet

-----

4 Hirvaskankaan länsipuolen asemakaavan muutos / Vireilletulo



Kaupunginhallitus	§ 165	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	01.07.2024
Kaupunginhallitus	§ 316	02.12.2024

## Kiuassuon tuulivoima-alueen osayleiskaava / Vireilletulo

KH 17.06.2024 § 165

Eolus Finland Oy suunnittelee yhtenäistä tuulivoimahanketta Äänekosken kaupungin ja Laukaan kunnan alueelle. Yhtiö on jättänyt 30.5.2024 Äänekosken kaupungille kaavoitusaloitteen Kiuassuon tuulivoimayleiskaavan laatimisesta. Eolus Finland Oy on perustanut hankkeelle 100 % omistamansa erillisen hankeyhtiön *Kiuassuon Energia Oy* (Y-tunnus 3359601-5), jonka kotipaikka on Äänekoski.

### Hankealue, lähtötiedot ja tavoitteet

Kiuassuon tuulivoiman hankealue sijaitsee noin 2,4 km Suolahden taajamasta itään ja noin 10 km luoteeseen Äänekosken taajamasta. Hankealueen pinta-ala on noin 1 700 ha. Hankealue on muodostettu siten, että voimalat sijaitsevat 1,5 km etäisyydellä asutuksesta. Alustavan rajauksen mukainen maa-alue on kokonaisuudessaan yksityisessä omistuksessa. Finsilva Oyj ja UPM ovat solmineet maanvuokrasopimuksen hankeyhtiön kanssa.

Eolus Finland Oy:n kaavoitusaloitteessa on esitetty suunnittelualueen alustava rajaus. Hankealueelle tutkitaan 14 voimalan kokonaisuutta, mahdollisuutta asentaa aurinkosähkökenttiä ja energian varastointiratkaisuja. Puolustusvoimien lausunto puoltaa voimaloita, joiden enimmäiskorkeus on 300 metriä ja roottorin halkaisija 175 metriä. Yhden voimalan nimellisteho on enintään 10 MW. Koko hankkeen nimellistehoksi esitetään noin 118 MW sisältäen aurinkovoiman ja akkuvarastoinnin. Tuotantoalueen arvioitu sähköntuotto on noin 309 GWh vuodessa. Kaavoitusprosessin aikana teknologia voi kehittyä ja kaavaratkaisussa niin voimaloiden korkeus kuin roottorin halkaisija tarkentua.

Eolus Finland Oy on aloittanut selvitystyön Kiuassuon soveltuvuudesta tuulivoimatuotantoalueeksi. Hankealueelle suunnitellaan alustavasti 14 tuulivoimalaa, joista 11 sijoittuu Äänekosken kaupungin ja kolme (3) Laukaan kunnan puolelle. Kaavoituksen ohessa alueelle laaditaan lakisääteinen ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA). Kaavasuunnittelussa otetaan huomioon YVA-selvityksen tulokset sekä maanomistajien ja muiden sidosryhmien näkemykset. Hakijalla on tavoitteena toteuttaa hanke yhteistyössä maanomistajien, kaupungin ja muiden viranomaisten kanssa paikallisia olosuhteita kunnioittaen. Suunnittelualueen rajaus, tuulivoimaloiden ja muiden tuulivoiman tuotantoalueen rakenteiden sijoittuminen tarkentuu osayleiskaavan laadinnan ja YVA-prosessin aikana.

Kaupunginhallitus	§ 165	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	01.07.2024
Kaupunginhallitus	§ 316	02.12.2024

Tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen tavoitteena on, että osayleiskaava laaditaan MRL 77a §:n mukaisena oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennusluvan perusteena. Kaavan sisältöä koskevat kysymykset ratkaistaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaan osayleiskaavamenettelyssä. Hankkeen arvioitu rakentamisajankohta on esitetty ajoittuvan vuodelle 2029.

### **Kaavoitustilanne**

Maakuntakaava; Keski-Suomen maakuntakaava on saanut lainvoiman 28.1.2020. Maakuntakaavan päivitys on käynnistetty rullaavana kaavana. Ensimmäinen päivitys, *Keski-Suomen maakuntakaava 2040* on kuulutettu voimaan 19.3.2024. Maakuntakaava 2040 käsitteli mm. seudullisesti merkittävää tuulivoimatuotantoa ja liikenteen muutostarpeita. Vähintään 10 voimalan alueet osoitettiin kaavassa tuulivoimatuotantoon soveltuvana alueena (tv). Muualle Keski-Suomen alueelle voi yleiskaavoittaa alle 10 voimalan kokonaisuuksia.

Koko maakuntaa koskeva suunnittelumääräys; Uusiutuva energia: Tuulivoiman ja siihen liittyvän sähkönsiirron suunnittelussa tulee ottaa huomioon vaikutukset asutukseen, liikenneväyliin, maisemaan, kulttuuriperintöön, virkistykseen, elinkeinoihin, luontoon, pinta- ja pohjavesiin ja eri hankkeiden yhteisvaikutukset sekä vaikutukset ilmastoon ja luonnon monimuotoisuuteen. Yli 50 metriä (kokonaiskorkeus maanpinnasta) korkeiden tuulivoimaloiden rakentamisesta tulee pyytää lausunto Puolustusvoimien pääesikunnalta. Tuulivoimaloita ei saa rakentaa alle 4 km etäisyydelle Puolustusvoimien alueista eikä alle 12 km:n etäisyydelle varalaskupaikoista. Asuin-, kauppa-, teollisuus-, työpaikka- tai vapaa-ajan alueita suunniteltaessa on mahdollisuuksien mukaan selvitettävä geoenergian ja puun hyödyntämismahdollisuudet.

Tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen (tv) suunnittelumääräys; "Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon vaikutukset asutukseen, liikenneväyliin, pinta- ja pohjavesiin, maisemaan, kulttuuriperintöön, virkistykseen, matkailuun ja muihin elinkeinoihin, luontoon, maakotkaan ja muuhun linnustoon sekä melu- ja välkevaikutukset. Kulttuuriympäristöjen valtakunnallisten ja maakunnallisten arvojen säilyminen on varmistettava. Lisäksi on otettava huomioon maisemalliset vaikutukset järvillä.

Lentoliikenteen ja Puolustusvoimien toimintaedellytykset tulee turvata sekä ottaa erityisesti huomioon Puolustusvoimien toiminnasta sekä tutkajärjestelmistä ja radioyhteyksistä johtuvat rajoitteet.

Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon tuulivoimatuotantoalueiden yhteisvaikutukset.

Kaupunginhallitus	§ 165	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	01.07.2024
Kaupunginhallitus	§ 316	02.12.2024

*Sähköverkkoon liittymisessä on pyrittävä hyödyntämään olemassa olevia johtokäytäviä. Tuulivoima-alueiden liittämisessä sähköverkkoon on pyrittävä hyödyntämään yhteisiä johtokäytäviä. Sähkönsiirtolinjat tulee toteuttaa luontovaikutusten sekä maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta mahdollisimman vähäisin vaikutuksin.”*

Sumiaisten rantayleiskaava on hyväksytty Äänekosken kaupunginvaltuustossa 5.10.2009. Kiuassuon hankealueelle tai sen vaikutusalueelle sijoittuu rantayleiskaavan vesialueita; *Pietinen* ja *Saarikas*, sekä pienet vesistöt *Pitkälampi*, *Äkkijärvi*, *Löytölampi*, *Pahalampi* ja *Rajalampi*. *Pietisen* ranta-alueelle on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M, MT-1) sekä venesatama tai -valkama aluetta (LV). *Saarikkaan* ranta-alueelle on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (MT-1) sekä vesistö W-1 -merkinnällä, jonka määräys; *Alueella on erityisiä ympäristöarvoja. Alue tulee säilyttää luonnontilaisena.* Lisäksi vesistöä ympäröi Natura 2000-verkostoon kuuluva alue -merkintä, jonka määräys; *Mikäli suunnitelma tai hanke voi todennäköisesti heikentää Natura 2000-verkostoon kuuluvan alueen luonnonarvoja, on suunnitelman hyväksyvän viranomaisen katsottava, että luonnonsuojelun 10 luvun 65 §:n mukainen Natura-arviointi on tehty ja sen jälkeen pyydyttävä siitä alueellisen ympäristökeskuksen lausunto.*

Pienille vesistöille on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M) sekä vesialuetta (W).

Hankealue sivuaa *Kangaslampi* vesistöä, jonka ranta-alueelle on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M), kaksi rakennettua loma-asunnon rakennuspaikkaa (RA) ja yksi saunan rakennuspaikka. Lisäksi kaavassa on osoitettu matkailupalvelujen alue RM-6 -merkinnällä, jonka määräys; *Alue on tarkoitettu matkailupalvelurakennusten ja loma-asuntojen rakentamiseen. Rakentaminen edellyttää ranta-asemakaavaa. Numero y osoittaa alueen rakennusoikeuden k-m<sup>2</sup>:nä. Rakennusoikeus kaavamerkinnän mukaan 200 k-m<sup>2</sup>.*

Suolahden rantayleiskaava on hyväksytty Äänekosken kaupunginvaltuustossa 18.6.2007. Kiuassuon hankealueelle tai sen vaikutusalueelle sijoittuu rantayleiskaavan vesialueita; *Saarikas* ja *Mäyrälammit*. *Saarikkaan* ranta-alueelle on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja (MU-2) sekä vesistö W-1 -merkinnällä, jonka määräys; *Alueella on erityisiä ympäristöarvoja. Alue tulee säilyttää luonnontilaisena.*

*Mäyrälampien* ranta-alueelle on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M-2), jonka määräys; *Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä haja-asutusluonteiseen rakentamiseen. Asutusta ei saa sijoittaa 150 m lähemmäksi rantaviivaa. Pysyvän asutuksen talousrakennukset on*

Kaupunginhallitus	§ 165	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	01.07.2024
Kaupunginhallitus	§ 316	02.12.2024

*sijoitettava asunnon välittömään läheisyyteen. Maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n 1 ja 2 momentissa tarkoitettun ranta-alueen rakennusoikeus on maanomistajakohtaisesti siirretty RA- ja/tai A-alueille. Vesistö on osoitettu vesialueena (W) ja rantaan yksi rakennettu loma-asunnon rakennuspaikka RA -merkinnällä, jonka määräys; Alue on tarkoitettu loma-asuntojen rakentamiseen. Tontin rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 250 m<sup>2</sup>. Numero tai ympyröiden määrä osoittaa alueen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.*

Asemakaavat: Hankealueelle tai sen vaikutusalueelle ei sijoitu asemakaavoja tai ranta-asemakaavoja. Alustavan hankerajan etäisyys Suolahden taajaman asemakaavan itärajasta on n. 2,3 km.

### **Muut suunnitelmat ja ohjelmat**

Äänekosken kaupungin uusiutuvan energian strategia on valmistelussa. Strategian hyväksymisestä päättää aikanaan Äänekosken kaupunginvaltuusto. Strategiaan tulevat toimenpidesitykset voivat vaikuttaa käsiteltävänä olevan Kiuassuon tuulivoimaosayleiskaavan ratkaisuun.

### **Kaavoituksen toimivalta**

Äänekosken kaupungin hallintosäännön 22 §:n mukaan yleiskaavan käynnistämisen toimivalta on kaupunginhallituksella. Äänekosken kaupunki vastaa tuulivoimayleiskaavoituksesta ja ohjaa sekä valvoo kaavan laadintaa sekä kaavakonsultin toimintaa.

### **Tuulivoimakaavoituksesta aiheutuvat kustannukset**

Kaavoitusaloitteen hakijan kanssa allekirjoitetaan sopimus kaavoituksen käynnistämisestä. Sopimukseen kirjataan tavoitteet, kustannusten jakautuminen, alustava aikataulu ja voimassaolo. Äänekosken kaupunki perii yleiskaavan laatimisesta maankäyttö- ja rakennuslain 77 c §:n mukaisesti laatimiskustannukset. Osayleiskaavan asiakirjat laatii konsultti ja kaupunki hoitaa vain hallinnon ja aineistojen nähtäville asettamisen. Kaavakonsultti hoitaa osallisten kuulemisen.

### **Kaavoitusprosessi ja ympäristövaikutusten arviointimenettely**

Esityslistan liitteenä on hanketoimijan kaavoitusaloite, esitys Kiuassuon tuulivoimahankkeesta ja luonnos kaavoitussopimukseksi. Alustava suunnittelualaen raja on esitetty siten, että turbiinit sijaitsevat 1,5 km etäisyydellä asutuksesta. Esiselvitysten perusteella tuulivoimaloista aiheutuva valtioneuvoston asetuksen ohjearvot ylittävä ääni jää suunnittelualueelle, eikä yllä asuin- tai vapaa-ajanrakennuksiin. Selvitykset tarkentuvat YVA:n ja kaavoituksen edetessä. Mikäli kaupunginhallitus käynnistää tuulivoimaosayleiskaavoituksen, tarkentuu kaavoitettava alue kaavoitusprosessin edetessä. Alustavasti pidetään tarpeellisena, että

Kaupunginhallitus	§ 165	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	01.07.2024
Kaupunginhallitus	§ 316	02.12.2024

kaava-alue kattaa pääsääntöisesti vähintään tuulivoimaloiden 40 dB:n melualueen.

Ympäristövaikutusten arviointimenettely on aloitettu. Selvityksiä on tehty talvi- ja kevätkaudella 2024, ja jatketaan kesällä 2024. Keski-Suomen ELY-keskuksen perusteltu päätelmä on ajoitettu syksylle 2025. YVA:ssa tehtäviä selvityksiä hyödynnetään osayleiskaavan laadinnassa ja täydennetään tarvittavilta osin. YVA:n ja osayleiskaavan nähtävilläolot ja kuulemisajat yhdistetään mahdollisuuksien mukaan samanaikaisiksi.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus:

- 1) päättää käynnistää asiakohdan mukaisen oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen kaavoitusaloitteen mukaiselle Kiuassuon hankealueelle sekä Suolahden ja Sumiaisten rantayleiskaavojen osittaiset muutokset tuulivoimaosayleiskaava-alueella; ja
- 2) hyväksyy YVA- ja kaavoituskonsultiksi Eolus Finland Oy:n esittämän Sweco Finland Oy:n, projektipäällikkönä Kimmo Kymäläinen; ja
- 3) hyväksyy kaavoitussopimuksen tekemisen kaupungin ja Eolus Finland Oy:n kesken liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti; ja
- 4) määrää kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen kaupungin puolelta sekä oikeuttaa heidät hyväksymään sopimukseen ennen allekirjoitusta mahdollisesti tehtävät teknisuonteiset tarkistukset.

**Päätös** Keskustelun kuluessa Joni Kotilainen ehdotti Harri Piilososen kannattamana, että asia jätetään pöydälle. Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty asian pöydällepanoa koskeva kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko pöydällepanoehdotus hyväksyä yksimielisesti. Puheenjohtaja totesi, että asia on päätetty yksimielisesti jättää pöydälle.

- - - - -

KH 01.07.2024 § 185

Kiuassuon tuulivoima-alueen osayleiskaavaa sekä Suolahden ja Sumiaisten rantayleiskaavojen osittaisia muutoksia käsittelevän

Kaupunginhallitus	§ 165	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	01.07.2024
Kaupunginhallitus	§ 316	02.12.2024

yleiskaavan käynnistämistä esiteltiin kaupunginhallituksen kokouksessa 17.6.2024. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

**Valmistelija** Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

**Esittelijä** Hallintojohtaja Aleksu Heikkilä

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus:

- 1) päättää käynnistää asiakohdan mukaisen oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen kaavoitusaloitteen mukaiselle Kiuassuon hankealueelle sekä Suolahden ja Sumiaisten rantayleiskaavojen osittaiset muutokset tuulivoimaosayleiskaava-alueella;
- 2) hyväksyy YVA- ja kaavoituskonsultiksi Eolus Finland Oy:n esittämän Sweco Finland Oy:n, projektipäällikkönä Kimmo Kymäläinen;
- 3) hyväksyy kaavoitussopimuksen tekemisen kaupungin ja Eolus Finland Oy:n kesken liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti; ja
- 4) oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään sopimukseen ennen allekirjoitusta mahdollisesti tehtävät teknisluonteiset tarkistukset.

**Päätös** Keskustelun kuluessa Jari Halttunen ehdotti Marjatta Huhdan ja Marke Tuomisen kannattamana, että asiaa ei tässä hyväksytä, vaan se otetaan käsittelyyn vasta sitten, kun uusiutuvan energian strategia on hyväksytty.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty hallintojohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka ovat hallintojohtajan ehdotuksen kannalla, äänestävät JAA, ja ne, jotka ovat Jari Halttusen esittämän ja Marjatta Huhdan sekä Marke Tuomisen kannattaman ehdotuksen kannalla, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuudolla. Äänestystapaesitys hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 165	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	01.07.2024
Kaupunginhallitus	§ 316	02.12.2024

Pöytäkirjanpitäjä suoritti nimenhuudon. Toimitetussa äänestyksessä annettiin 5 JAA-ääntä ja 4 EI-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu. Kaupunginhallitus oli äänestyksessä saapuvilla täysilukuisena.

Puheenjohtaja totesi hallintojohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

- - - - -

Jari Halttunen, Marjatta Huhta, Joni Kotilainen ja Marke Tuominen jättivät eriävän mielipiteen.

- - - - -

KH 02.12.2024 § 316  
379/10.02.02/2024

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 1.7.2024 päättänyt käynnistää Kiuassuon tuulivoima-alueen osayleiskaavan laatimisen, joka koskee lisäksi Suolahden ja Sumiaisten rantayleiskaavojen osittaiset muutokset tuulivoimaosayleiskaava-alueella. Samalla hyväksyttiin YVA- ja kaavakonsultiksi Sweco Finland Oy ja kaavoitussopimus allekirjoitettavaksi hanketoimija Eolus Finland Oy:n kesken. Kaavoitussopimus on allekirjoitettu sähköisesti Äänekosken kaupungin osalta 14.8.2024 ja hanketoimijan osalta 15.8.2024.

Uusiutuvan energia strategia hyväksyttiin Äänekosken kaupunginvaltuustossa 18.11.2024. Strategia kuvailee kaupungin tavoitteita ja päämääriä. Tuulivoimaa koskien esitetään strategisia toimenpiteitä, joita huomioidaan asiavalmistelussa ja päätöksenteossa. Uusiutuvan energian strategiassa esitetyt toimenpiteet ovat tutustuttavissa kaupungin kotisivuilta löytyvästä asiakirjasta:

<https://www.aanekoski.fi/hallinto-ja-paatokset/hallinto-ja-talous/strategia-ja-ohjelmat>

Kaavaa laativa konsultti on valmistellut Kiuassuon tuulivoima-alueen osayleiskaavaa käsittelevän osallistumis- ja arviointisuunnitelman, jossa kerrotaan Laukaan kunnan ja Äänekosken kaupungin alueille sijoittuvan tuulivoimaa käsittelevän osayleiskaavan päätavoitteet, suunnittelun eteneminen, osallistumismahdollisuudet ja alustava aikataulu. Kaava-alueen rajaus, tuulivoimaloiden kokonaismäärä ja korkeus sekä muiden tuulivoiman tuotantoalueen rakenteiden sijoittuminen tarkentuvat osayleiskaavan laadinnan ja YVA-prosessin aikana huomioiden kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, viranomaislausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut. Kaavan sisältöä koskevat kysymykset ratkaistaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaan osayleiskaavamenettelyssä. Kaavahanke etenee kuntien yhteisillä kaava-asiakirjoilla aina kaavan hyväksymisvaiheeseen, jossa

Kaupunginhallitus	§ 165	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	01.07.2024
Kaupunginhallitus	§ 316	02.12.2024

molemmat kunnat päättävät kaavan hyväksymisestä tai hylkäämisestä alueillaan.

Hankkeen suunnitteluprosessi toteutetaan tiiviissä yhteistyössä asukkaiden ja muiden osallisten sekä eri viranomaisten kanssa. Vireilletulon yhteydessä on tarkoituksena järjestää vuorovaikutustilaisuus Suolahdessa tammikuussa 2025. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä ollessa voi antaa palautetta hankkeeseen liittyen. Tullut palaute käsitellään kaavaprosessin seuraavassa vaiheessa kaavaluonnoksen valmistelun yhteydessä.

**Valmistelija** Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää saattaa vireille Kiuassuon tuulivoima-alueen osayleiskaavan laatimisen asettamalla hanketta kuvaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville MRL 63 §:n mukaisesti.

**Päätös** Keskustelun kuluessa Joni Kotilainen ehdotti Marke Tuomisen kannattamana, että kaavoitus keskeytetään.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka ovat kaupunginjohtajan ehdotuksen kannalla, äänestävät JAA, ja ne, jotka ovat Joni Kotilaisen esittämän ja Marke Tuomisen kannattaman ehdotuksen kannalla, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuudolla. Äänestystapaesitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjanpitäjä suoritti nimenhuudon. Toimitetussa äänestyksessä annettiin 5 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä. Tyhjiä ääniä annettiin yksi. Yksi kaupunginhallituksen jäsen oli poissa.

Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

- - - - -

**Liitteet**

- 5 Kiuassuon tuulivoima-alueen osayleiskaava / Vireilletulo
- 6 Äänestysluettelo kh 2.12.2024, 316 §



Kaupunginhallitus	§ 472	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 106	22.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 317	02.12.2024

## **Liiketilän vuokrasopimuksen tekeminen / Suolahden vanha asema / PiiaHelmi Design Oy**

KH 18.12.2023 § 472

Äänekosken kaupunki omistaa Äänekoskella Suolahden taajamassa sijaitsevan vanhan rautatieasemarakennuksen. Vanha Asema sijaitsee osoitteessa Asematori 1, 44200 Suolahti. Kohde on ollut vuokralla määräaikaisella sopimuksella yritykselle PiiaHelmi Design Oy:lle. Määräaikainen sopimus päättyy vuoden 2023 loppuun.

PiiaHelmi Design Oy on kiinnostunut jatkamaan toimintaa. Vuokran suuruutta on tarkistettu ja vuokraa tulitaisiin korottamaan 310€/kk vuoden 2023 sopimukseen verrattuna.

Valmistelija Tekninen isännöitsijä Hanna Räsälä, puh. 040 586 2943

Esittelijä Hallintojohtaja Aleksi Heikkilä

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus:

- 1) päättää, että PiiaHelmi Design Oy:n kanssa voidaan tehdä liikehuoneiston vuokrasopimus Wanhan Aseman kiinteistöön vuoden määräaikaisella sopimuksella;
- 2) päättää, että vuokran hinta on 1000 €/kk (alv. 0%). Vuokra sisältää energian osuuden; ja
- 3) oikeuttaa teknisen johtajan yksin allekirjoittamaan edellä kohdassa 1 tarkoitetun vuokrasopimuksen kaupungin puolelta ja ennen allekirjoitusta sopimaan PiiaHelmi Design Oy:n kanssa vuokrasopimuksen täsmällisestä sisällöstä.

### **Hallintojohtajan kokouksessa tehty ehdotus**

Kaupunginhallitus:

- 1) päättää, että PiiaHelmi Design Oy:n kanssa voidaan tehdä liikehuoneiston vuokrasopimus Wanhan Aseman kiinteistöön vuoden määräaikaisella sopimuksella;
- 2) päättää, että vuokran hinta on 1000 €/kk (alv. 0%). Vuokra sisältää energian osuuden;
- 3) oikeuttaa teknisen johtajan yksin allekirjoittamaan edellä kohdassa 1 tarkoitetun vuokrasopimuksen kaupungin puolelta ja ennen allekirjoitusta sopimaan PiiaHelmi Design Oy:n kanssa vuokrasopimuksen täsmällisestä sisällöstä; ja

Kaupunginhallitus	§ 472	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 106	22.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 317	02.12.2024

- 4) päättää, että kiinteistön vuokralainen 1.1.2025 lukien valitaan julkisen tarjouskilpailun perusteella.

**Päätös**

Hyväksyttiin hallintojohtajan kokouksessa tehty ehdotus.

-----

KH 22.04.2024 § 106

Äänekosken kaupunginhallitus on päättänyt (KH 18.12.2023 § 472 739/10.03.02.05/2023) valita Suolahden Wanhan Aseman vuokralaisen julkisen tarjouskilpailun perusteella 1.1.2025 alkaen. Vuokralaista haettiin Äänekosken kaupungin sosiaalisen median kanavissa 27.2.2024 alkaen ja hakuilmoitus julkaistiin myös Keskisuomalaisessa sekä paikallislehdissä (Sisä-Suomen Lehti, Pikkukaupunkilainen, ÄKS) viikoilla nro 8-9.

Kiinnostuneiden vuokralaisten tuli lähettää liiketoimintasuunnitelma liitteineen 31.3.2024 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui yksi tarjous (liiketoimintasuunnitelma ja talousarvio vuodelle 2024), jonka jättäjä on tilojen nykyinen vuokralainen PiiaHelmi Design Oy.

Valmistelija

Kehityspäällikkö Tanja Sulin, puh. 050 440 0813

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus:

- 1) päättää valita Suolahden Wanhan Aseman vuokralaiseksi PiiaHelmi Design Oy:n 1.1.2025 alkaen;
- 2) päättää, että vuokran hinta on 1000 €/kk (alv. 0%). Vuokra sisältää energian osuuden;
- 3) päättää, että vuokrasopimus solmitaan toistaiseksi voimassa olevana;
- 4) oikeuttaa teknisen johtajan yksin allekirjoittamaan kohdassa 1 tarkoitetun vuokrasopimuksen kaupungin puolelta ja ennen allekirjoitusta sopimaan PiiaHelmi Design Oy:n kanssa vuokrasopimuksen täsmällisestä sisällöstä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Piia Flink-Liimatainen totesi olevansa esteellinen (osallisuusjävi; tarjouksen tekijä) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus	§ 472	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 106	22.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 317	02.12.2024

-----

KH 02.12.2024 § 317  
739/10.03.02.05/2023

PiiaHelmi Design Oy:n määräaikainen vuokrasopimus on päättymässä 31.12.2024. Yritys on valittu tarjouskilpailun perusteella Wanhalla Aseman vuokralaiseksi ja uuden vuokrasopimuksen on määrä astua voimaan 1.1.2025. Kaupunginhallitus on määritellyt päätöksessään (KH 22.04.2024 § 106) vuokrasopimuksen toistaiseksi voimassa olevaksi ja vuokran määräksi 1000 euroa kuukaudessa sisältäen energian osuuden. Kaupunginhallituksen päätös on lainvoimainen, mutta sitä ei ole täytäntöönpantu eli päätöksen mukaista vuokrasopimusta ei ole kyetty tekemään.

Kulunut vuosi on ollut haastava ja se on vahvistanut yrittäjän näkemystä siitä, että kannattavaa liiketoimintaa on Wanhalla Asemalla mahdollista pyörittää sesonkiaikoina eli kesällä ja joulunaikaan, mutta loppusyksyn ja alkutalven kuukaudet ovat todella vaikeita kannattavan yritystoiminnan näkökulmasta. Tästä johtuen esitetään kaupunginhallituksen päätöksen (KH 22.04.2024 § 106) kumoamista.

Uuden vuokrasopimuksen ehdoiksi esitetään seuraavaa; vuokraa peritään 1000 euroa kuukaudessa (ALV 0%) kuudelta kuukaudelta kalenterivuoden aikana (huhti-, touko-, kesä-, heinä-, elo- ja joulukuu). Loput kuusi kuukautta (syys-, loka-, marras-, tammi-, helmi- ja maaliskuu) vuokraa peritään 400 euroa kuukaudessa (ALV 0%), mutta tuolloin yrityksellä on toimintaa vuokrauksen kohteena olevissa tiloissa vain lauantaisin ja sunnuntaisin. Yritys on vuokrasuhteessa kaupungin kanssa toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella ja pitää vuokrauskohteen hallinnassaan vuoden ympäri, vaikka toiminta sesongin ulkopuolella rajoittuu vain viikonloppuihin. Kaupunki ei kuitenkaan vuokrasopimuksessa eikä muutoinkaan rajoita yrityksen toiminta-aikoja.

Tilojen vuokraaminen yrityksen käyttöön viikonloppuisin sesongin ulkopuolella mahdollistaa kahvilatoiminnan jatkamisen samaan tapaan kuin tähän asti ja sitä kautta myös paikallisen palvelun säilymisen asiakkaiden käytössä.

Valmistelija Kehityspäällikkö Tanja Sulin, puh. 050 440 0813

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus:

- 1) päättää jättää täytäntöön panematta ja kumoaa 22.4.2024 (106 §) tekemänsä päätöksen;

Kaupunginhallitus	§ 472	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 106	22.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 317	02.12.2024

- 2) päättää solmia PiiaHelmi Design Oy:n kanssa toistaiseksi voimassa olevan liikehuoneiston vuokrasopimuksen;
- 3) asettaa sesonkiajan kuukausivuokraksi sopimuksentekohetkellä 1000 euroa (ALV 0%), joka peritään kuudelta kuukaudelta kalenterivuoden aikana (huhti-, touko-, kesä-, heinä-, elo- ja joulukuu); ja
- 4) asettaa sesongin ulkopuolisen ajan kuukausivuokraksi sopimuksentekohetkellä 400 euroa (ALV 0%), joka peritään kuudelta kuukaudelta kalenterivuoden aikana (syys-, loka-, marras-, tammi-, helmi- ja maaliskuu).

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----  
Piia Flink-Liimatainen totesi olevansa esteellinen (osallisuusjäävi; tarjouksen tekijä) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.  
-----

**Palveluliikennevuoro Kyläbussi 2025-2027 (2028)**

KH 02.12.2024 § 318

663/02.07.00/2024

Kyläbussi-palveluliikennevuoro on Äänekosken kaupungin järjestämä kaupungin alueen sisäinen palveluliikennevuoro. Kyläbussi ajaa arkisin maanantaista perjantaihin vakioreitillä palvelun Äänekosken kyliä kahdesti päivässä. Liikennevuorossa on otettu huomioon esteettömyyteen liittyvät tarpeet ja se on osa kaikille avointa joukkoliikennettä, joka voi kuljettaa myös koululaisia. Kyläbussi-liikennöinnin sopimuskauden päättymisen vuoksi liikennöinti on tullut kilpailuttaa uudelleen.

Äänekosken kaupunki on kilpailuttanut Kyläbussi-palveluliikennevuoron EU-kynnysarvon (221 000€, alv 0%) ylittävässä tarjouskilpailussa tarjouspyynnöllä nro 528297. Hankinnasta on 23.10.2024 lähetetty tarjouspyyntö julkaistavaksi HILMA-palvelussa ja TED:issä. Ilmoituksen HILMA-numero on 2024-015813 ja TED-numero 645125-2024.

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Tarjousten jättämisen määräaika oli 25.11.2024 klo 09:00. Määräaikaan mennessä saapui neljä (4) tarjousta. Kaikki tarjoajat täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailussa sopimuskuppaniksi valitaan yksi (1) tarjoaja. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka vertailuperusteena on hinta (enintään 85 pistettä) ja ekologiseen kestävyyyteen liittyvät laatu- ja ympäristöperusteet (yhteensä enintään 15 pistettä). Tarjousten vertailu on esitetty tarkemmin erillisessä vertailutaulukossa.

Sopimussuhde ei synny hankintapäätöksellä eikä päätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamista osapuolten kesken. Hankintayksikkö voi tarvittaessa ottaa asian uudelleen ratkaistavaksi minkä tahansa päätöskohdan osalta (Hankintalaki 132-133 §).

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulKL 6 § 1 mom. 8 kohta). Hankinta-asiakirjat (ml. liite tarjousten vertailusta) tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun asianosaiset ovat saaneet tiedon päätöksestä. Hankinta-asiakirjat tulevat yleisjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty. (JulKL 6 § 1 mom. 3 kohta, 7.2 §.) Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonais-/vertailuhintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulKL 10 §, 11 § 2 mom. 6 kohta, 24 § 1 mom. 20 kohta.)

Kaupunginhallitus

§ 318

02.12.2024

Hankintasopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi. Hankintalain 127 § nojalla tiedoksisääntöajankohtana pidetään tiedoksiantoviestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Valmistelijat

Kuljetussuunnittelija Tommi Maanselkä, p. 040 835 4720  
Hankintaharjoittelija Asta Nieminen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Päätösehdotus esitellään kokouksessa.

**Kaupunginjohtajan kokouksessa tehty ehdotus**

Kaupunginhallitus päättää valita Kyläbussi-palveluliikennevuoron hankintamenettelyssä kokonaistaloudelliselta edullisuudeltaan parhaan tarjouksen jättäneen Koivuranta Oy:n tarjouksen.

**Päätös**

Hyväksyttiin kaupunginjohtajan kokouksessa tehty ehdotus.

- - - - -

Liitteet

- 7 Julkaistu tarjouspyyntö 528297 Kyläbussi 2025-2027 (2028)
- 8 Palveluliikennevuoro Kyläbussi\_vertailutaulukko, määräjän salassapidettävä

Kaupunginhallitus § 300  
Kaupunginhallitus § 319

25.11.2024  
02.12.2024

## **Konsernijohton kannanotto työntajajärjestön ja työehtosopimuksen valintaan / Ääneseudun Asunnot Oy**

KH 25.11.2024 § 300

Äänekosken kaupungin konserniohjeen 6.3 luvun (Velvollisuus hankkia kaupungin kanta asiaan ennen päätöksentekoa) 1–2 kappaleessa on määrätty seuraavaa:

*”Tytäryhteisön on jo valmisteluvaiheessa hankittava omistajan kanta tehdessään päätöstä merkittävästä asiasta. Velvollisuus omistajan kannan eli ennakkokäsityksen hankkimiseen on tytäryhteisön hallituksella, hallituksen puheenjohtajalla, toimitusjohtajalla tai vastaavalla. Tytäryhteisön hallituksen puheenjohtajan velvollisuutena on valvoa, että omistajan kanta asiaan on haettu ja että kanta kirjataan pöytäkirjaan siinä hallituksen kokouksessa, jossa asiasta päätetään.*

*”Kaupungin kanta haetaan konsernijohtolta. Konsernijohto päättää kaupungin kannasta toimielimen tai viranhaltijan päätöksellä.”*

Sanotun luvun 3 kappaleen perusteella kanta on haettava muun muassa työntajajärjestön valinnasta ja noudatettavasta työehtosopimuksesta.

Konserniohje on hyväksytty valtuuston 14.6.2021 (61 §) tekemällä päätöksellä ja se on ollut voimassa 1.7.2021 lukien.

Kaupungin kokonaan omistama Ääneseudun Asunnot Oy on 4.11.2024 toimittanut kaupungille kirjelmän, jossa se pyytää omistajan kannanottoa noudatettavasta työehtosopimuksesta ja työntajajärjestön valinnasta yhtiön palveluksessa olevan toimistohenkilöstön osalta.

Ääneseudun Asunnot Oy on tällä hetkellä jäsenenä kahdessa työntajajärjestössä, Avaintyöntajat AVAINTA ry:ssä ja Kiinteistötyöntajat ry:ssä. Yhtiö noudattaa Avaintyöntäjien tekemää Avaintes-työehtosopimusta toimistohenkilöstönsä osalta. Sopimuksen piirissä on viisi työntekijää ja lisäksi toimitusjohtajan johtajasopimuksessa viitataan tähän työehtosopimukseen.

Toisaalta yhtiö noudattaa samanaikaisesti Kiinteistötyöntäjien tekemää kiinteistöpalvelualan työntekijöitä koskevaa työehtosopimusta kiinteistöhoitajien ja siivoojien osalta. Näitä työntekijöitä yhtiössä on 14.

Kysymys työntajajärjestön ja noudatettavan työehtosopimuksen valinnasta on muodostunut ajankohtaiseksi siksi, että Avaintyöntäjien toiminta päättyy 31.12.2024. Avaintyöntajat

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 300  
§ 319

25.11.2024  
02.12.2024

perustettiin vuonna 1993 kuntien ja kuntayhtymien tytäryhteisöiden tarpeita varten ja sen nimenä vuoteen 2014 saakka oli Palvelulaitosten työnantajayhdistys ry. Yhdistyksen perustamisen taustalla oli se, että kunnallisesta työmarkkinalaitoksesta annetun lain (254/1993) mukaan kuntien ja kuntayhtymien edunvalvonnasta työmarkkina-asioissa huolehtinut Kunnallinen työmarkkinalaitos ei voinut toimia niiden tytäryhteisöiden työnantajajärjestönä.

Kunnallisesta työmarkkinalaitoksesta annettu laki on kumottu vuonna 2021 säädetyllä kuntien ja hyvinvointialueiden työnantajaedunvalvonnan järjestämisestä annetulla lailla (630/2021), joka tuli voimaan 1.7.2021. Lain 2 §:n mukaan siinä tarkoitettujen työnantajien työnantajaedunvalvojana toimii julkisoikeudellinen yhteisö Kunta- ja hyvinvointialueyhtymien ja KT, jonka jäsenyhteisöinä lain 4 §:n 1 momentin mukaan ovat kunnat ja hyvinvointialueet sekä kuntayhtymät ja hyvinvointiyhtymät.

Huomattavaa on, että uuden lain 4 §:n 2 momentin perusteella myös KT:n jäsenyhteisöjen määräysvallassa olevat osakeyhtiöt, osuuskunnat ja säätiöt voivat olla KT:n jäsenyhteisöjä siten kuin sanotussa momentissa on tarkemmin säädetty.

Avaintyöntekijät ja KT ovat suositelleet Avaintyöntekijöiden jäsenille liittymistä KT:n jäseneksi.

Ääneseudun Asunnot Oy:n toimitusjohtajan esityksenä on, että yhtiö liittyisi KT:n jäseneksi ja ottaisi käyttöön KT:n tekemän soveltuvan työehtosopimuksen toimistohenkilöstönsä osalta. Yhtiö kuitenkin jatkaisi myös Kiinteistötyöntekijöiden jäsenenä ja noudattaisi vastaisuudessa sen työehtosopimusta kiinteistöhoitajien ja siivoojien osalta.

Sekä KT:n että Kiinteistötyöntekijöiden puolelta on mahdollista, että jäsenenä oleva osakeyhtiö, osuuskunta tai säätiö kuuluu myös muuhun työnantajajärjestöön ja noudattaa jonkin henkilöstöryhmän kohdalla muun järjestön työehtosopimusta.

Työnantajajärjestön ja työehtosopimuksen valinta voi vaikuttaa henkilöstön työehtoihin jopa merkittävästi. Työehtosopimusten välillä on eroja koskien esimerkiksi vuosilomaoikeutta, säännöllistä työaikaa ja sairausajan palkallisuutta. Joissakin työehtosopimuksissa on myös sovittu asioista, joita toisissa ei käsitellä lainkaan. Nyt puheena olevassa tilanteessa on todettava, että toisaalta Avaintyöntekijöiden ja KT:n ja toisaalta Kiinteistötyöntekijöiden työehtosopimukset poikkeavat toisistaan muun muassa vuosilomaoikeuden laajuuden suhteen ja myös sairausajan palkkaetuksissa on eroja.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 300  
§ 319

25.11.2024  
02.12.2024

Asiassa on kiinnitettävä riittävää huomiota saman työnantajan palveluksessa olevien työntekijöiden keskinäiseen yhdenvertaisuuteen ja kokemukseen oikeudenmukaisuudesta. Tältä kannalta ei välttämättä ole yksinkertaista perustella sellaista pysyvää tilannetta, jossa saman työnantajan eri henkilöstöryhmät nauttivat merkittävästi toisistaan poikkeavia vuosiloma- ja muita etuja.

Lisäksi voidaan kiinnittää huomiota siihen, missä määrin tärkeänä Äänekosken kaupunki pitää eri tytäryhteisöidensä henkilöstöjen välistä yhdenvertaisuutta ja yhdenmukaisia linjauksia. Kaupungin kokonaan omistamat Proavera Oy ja Äänekosken Kiinteistöhoito Oy ovat yksinomaan Kiinteistötyönantajien jäsenenä ja noudattavat ainoastaan sen työehtosopimuksia niin palveluksessaan olevien kiinteistöhoitajien kuin muunkin henkilöstönsä kohdalla.

Työehtosopimuksen vaihdostilanteessa tavanomaisena menettelytapana on, että vaihtoa edeltävää työehtosopimusta noudatetaan tälle sovitun voimassaoloajan loppuun saakka ja korvaava uusi työehtosopimus otetaan käyttöön siitä alkaen. Avaintyönantajien nykyiset työehtosopimukset ovat voimassa 30.4.2025 saakka.

Jos tehtävä ratkaisu merkitsee Ääneseudun Asunnot Oy:n jonkin henkilöstöryhmän siirtymistä työntekijän kannalta nykyistä heikompiin työehtoihin tarjoavan työehtosopimuksen piiriin, tulee työnantajan ja asianosaisten työntekijöiden tai näitä edustavien järjestöjen kesken neuvotella ja sopia ehtojen muutosten rahallisesta tai muusta kompensoimisesta.

Valmistelija Hallintojohtaja Aleksis Heikkilä, puh. 040 823 7921

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää Äänekosken kaupungin konsernijohtona antaa Ääneseudun Asunnot Oy:lle seuraavan kannanoton:

Äänekosken kaupunki katsoo, että Ääneseudun Asunnot Oy:n tulee 1.1.2025 lukien olla jäsenenä yksinomaan Kiinteistötyönantajat ry:ssä ja yhtiön tulee ottaa käyttöön Kiinteistötyönantajat ry:n tekemät työehtosopimukset koko henkilöstölleen siten, että toimistohenkilöstö siirretään Kiinteistötyönantajat ry:n soveltuvan työehtosopimuksen piiriin 1.5.2025 lukien.

**Päätös** Keskustelun kuluessa Sirpa Martins ehdotti, että asia palautetaan valmisteltavaksi. Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty asian palauttamista valmisteltavaksi koskeva ehdotus. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko palautusehdotus hyväksyä yksimielisesti. Puheenjohtaja totesi, että asia on päätetty yksimielisesti palauttaa valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 300  
§ 319

25.11.2024  
02.12.2024

- - - - -

Anna-Riitta Pentinpuro (yhteisöjäävi; Ääneseudun Asunnot Oy:n hallituksen jäsen) ja Joni Kotilainen (yleislausekejäävi; Ääneseudun Asunnot Oy:n liikekumppani) totesivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Lauri Lax osallistui kokoukseen Joni Kotilaisen sijalla tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin kokouksen kolmantena asiana.

- - - - -

KH 02.12.2024 § 319  
1009/00.01.00.03/2020

Kaupungin kokonaan omistama Äänekosken Energia Oy on Energiateollisuus ry:n jäsen ja noudattaa sen työehtosopimuksia.

Valmistelija

Hallintojohtaja Aleksi Heikkilä, puh. 040 823 7921

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää Äänekosken kaupungin konsernijohtona antaa Ääneseudun Asunnot Oy:lle seuraavan kannanoton:

Äänekosken kaupunki katsoo, että Ääneseudun Asunnot Oy:n tulee 1.1.2025 lukien olla jäsenenä yksinomaan Kiinteistötyönantajat ry:ssä ja yhtiön tulee ottaa käyttöön Kiinteistötyönantajat ry:n tekemät työehtosopimukset koko henkilöstölleen siten, että toimistohenkilöstö siirretään Kiinteistötyönantajat ry:n soveltuvan työehtosopimuksen piiriin 1.5.2025 lukien.

**Päätös**

Keskustelun kuluessa Kari Kiiskinen ehdotti, että asia palautetaan valmisteltavaksi. Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty asian palauttamista valmisteltavaksi koskeva ehdotus. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko palautusehdotus hyväksyä yksimielisesti. Puheenjohtaja totesi, että asia on päätetty yksimielisesti palauttaa valmisteltavaksi.

Vielä puheenjohtaja määräsi, että asia on annettava uudelleen kaupunginhallitukselle vuoden 2025 helmikuun loppuun mennessä.

- - - - -

Anna-Riitta Pentinpuro (yhteisöjäävi; Ääneseudun Asunnot Oy:n hallituksen jäsen) ja Joni Kotilainen (yleislausekejäävi; Ääneseudun Asunnot Oy:n liikekumppani) totesivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 300  
§ 319

25.11.2024  
02.12.2024

ajaksi. Lauri Lax osallistui kokoukseen Joni Kotilaisen sijalla tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin kokouksen kolmantena asiana.

-----

Kaupunginhallitus § 157  
Kaupunginhallitus § 320

03.06.2024  
02.12.2024

## Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr:n sääntöjen muuttaminen

KH 03.06.2024 § 157

Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr on 6.5.2024 toimittanut Äänekosken kaupungille kirjelmän, jossa se pyytää kuntien suostumusta säätion sääntöjen muuttamiseen. Suostumusta pyydetään 30.6.2024 mennessä.

Kirjelmä ja voimassa olevat säännöt ovat esityslistan liitteinä.

Keski-Suomen vammaispalvelusäätio on yksityinen sosiaalipalveluiden tuottaja, joka tarjoaa asumispalveluita ja asuntoja vammaisille henkilöille Jyväskylässä, Viitasaarella ja Äänekoskella. Lisäksi säätion toiminta käsittää työ- ja päivätoimintaa ja eräitä konsultointi- ja muita vastaavia vammaishuoltoon liittyviä palveluita.

Säätio on perustettu vuonna 2003 ja se jatkaa soveltuvin osin Suojarinteen kuntayhtymän toimintaa. Kuntayhtymä lakkasi 31.12.2008. Säätion kotipaikka on Äänekoski ja sen toimisto sijaitsee Jyväskylässä. Äänekoskella säätio on vuokralla kaupungin omistamissa tiloissa.

Säätion sääntöjen 3 §:n perusteella sen hallitukseen kuuluu yhdeksän jäsentä ja yhdeksän henkilökohtaista varajäsentä. Hallituksen toimikausi on kolme kalenterivuotta.

Hallitus täydentää itse itseään siten, että Jyväskylän kaupungin, Jämsän kaupungin, Viitasaaren kaupungin ja Äänekosken kaupungin ehdokkaista valitaan yhteensä neljä jäsentä ja näiden varajäsenet. Keski-Suomen Autismiyhdistys ry:n, Keski-Suomen CP-yhdistys ry:n, Keski-Suomen kehitysvammaisten tuki ry:n, Keski-Suomen kehitysvammaisten tukipiiri ry:n ja Suomen Angelman-yhdistys ry:n ehdokkaista valitaan yhteensä viisi jäsentä ja näiden varajäsenet.

Vähintään osalla kunnista on ollut tapana nimetä säätion hallitukseen kunnan sosiaali- ja terveystoimen viranhaltijoita. Esimerkiksi Äänekosken kaupungin ehdokkaista valittiin säätion hallitukseen toimikaudelle 1.1.2022–31.12.2024 jäseneksi palvelujohtaja Saara Paananen ja varajäseneksi palvelukeskuksen johtaja Kristiina Pikkupeura. Säätion säännöissä ei kuitenkaan edellytetä hallituksen jäseniltä sosiaali- ja terveydenhuollon ammattia tai erityisosaamista.

Kirjelmän mukaan säätion sääntöjä esitetään muutettavaksi siten, että kunnilla ei muutoksen jälkeen enää olisi hallituspaikkoja

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 157  
§ 320

03.06.2024  
02.12.2024

säätiössä. Hallitukseen kuitenkin valittaisiin eri kuntien asukkaita. Muutosta perustellaan kirjelmässä seuraavasti:

*”Säätiön käsityksen mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen näkökulmasta kaupunkien yhteys Säätiöön on vähentynyt hyvinvointialueuudistuksen myötä, kun vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämisestä siirtyi kunnilta hyvinvointialueille. Sääntömuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa se, että Säätiön hallitukseen saataisiin jatkossakin sosiaali- ja terveysalan asiantuntemusta, mikä palvelisi Säätiön tarkoituksen toteuttamista.”*

Esitetty sääntömuutos merkitsisi käytännössä, että säätiö poistuisi kuntien vaikutuspiiristä ja olisi vastaisuudessa mainittujen potilas- ja etujärjestöjen yksinomaisessa vaikutuspiirissä.

Säätiön sääntöjen muuttaminen esitetyllä tavalla edellyttää säännöissä mainittujen kuntien suostumusta, koska säätiölain (487/2015) 6 luvun 1 §:n 3 momentin mukaan jos säännöissä on annettu perustajalle tai määrätylle ihmiselle taikka oikeushenkilölle oikeus säätiön toimintaan liittyen, mainitun määräyksen muuttaminen edellyttää säännöissä määrätyn tahon suostumusta, jollei säännöissä toisin määrätä.

Viranhaltijajohto katsoo, että Äänekosken kaupungin ei tulisi antaa suostumusta säätiön sääntöjen muuttamiseen kirjelmässä esitetyllä tavalla. Eduskunnan vuonna 2021 hyväksymästä ja 1.1.2023 voimaan tulleesta sosiaali- ja terveydenhuollon valtakunnallisesta uudistuksesta huolimatta kaupungilla on pysyvä intressi vaikuttaa Äänekoskella saatavilla oleviin sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin, kuten erityisryhmien asumis- ja muiden palveluiden palveluverkkoon ja näitä palveluita varten rakennettujen ja peruskorjattujen kaupungin tilojen käyttöön.

Viranhaltijajohto kiinnittää huomiota myös siihen, että säätiölain 3 luvun 2 §:n mukaiset säätiön hallituksen tehtävät eivät liity sosiaali- ja terveydenhuollon ammattitehtäviin, vaan sanotun säännöksen mukaan hallituksen tulee huolehtia säätiön hallinnosta ja siitä, että säätiön toiminta järjestetään asianmukaisesti säätiön tarkoituksen toteutumiseksi. Hallitus myös vastaa siitä, että säätiön kirjanpidon ja varainhoidon valvonta on asianmukaisesti järjestetty.

Voidaan arvioida, että säätiön säännöissä mainituista organisaatioista potilas- ja etujärjestöt edustavat säätiön asiakkaiden ja kohderyhmien tarpeiden tuntemusta ja siten myös sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin liittyviä näkökohtia. Kunnat puolestaan voivat tarjota säätiöön varsinkin hallinnon, juridiikan, talouden ja kiinteistöalan osaamista. Hallituksen jäsenten korkea ja

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 157  
§ 320

03.06.2024  
02.12.2024

monipuolinen osaaminen tukee hallitustyöskentelyn tuloksellisuutta ja säätiön asioiden hyvää hoitoa.

Hallintojohtaja on selvittänyt muiden kuntien kantaa säätiön sääntöjen muuttamiseen. Hallintojohtaja selostaa asiaa kokouksessa.

Äänekosken kaupungin kannanotosta säätiön sääntöjen muuttamiseen päättää kaupunginhallitus, sillä kuntalain (410/2015) 39 §:n 1 momentin 3 kohdan ja Äänekosken kaupungin hallintosäännön 22 §:n 1 momentin 27 kohdan mukaan kaupunginhallitus valvoo kaupungin etua, edustaa kaupunkia ja käyttää kaupungin puhevaltaa. Lisäksi hallintosäännön 22 §:n 1 momentin 19 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin osallistumisesta säätiön perustamiseen ja hallintoon.

Valmistelija

Hallintojohtaja Aleksi Heikkilä, puh. 040 823 7921

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, että Äänekosken kaupunki ei anna suostumusta Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr:n sääntöjen muuttamiseen edellä esittelytekstissä tarkoitetussa säätiön kirjelmässä esitetyllä tavalla.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 02.12.2024 § 320  
324/00.04.02/2024

Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr toimitti 18.10.2024 Äänekosken kaupungille kirjelmän ("Tiedoksianto sääntöjen muuttamisesta"), jossa se ilmoitti seuraavaa:

*"Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr:n hallitus on kokouksissaan 27.8.2024 ja 10.9.2024 päättänyt yksimielisesti säätiön sääntöjen muuttamisesta. (...)*

*"Osana asian käsittelyä säätiön hallitus on päättänyt aiemmin kysyä Jyväskylän, Jämsän, Äänekosken ja Viitasaaren kaupunkien kantaa sääntöjen 3 §:n muuttamiseen. Suostumus sääntömuutokseen on saatu vain Jyväskylän kaupungilta. Asiasta on tämän jälkeen päädytty kysymään myös Patentti- ja rekisterihallituksen (PRH) kantaa, jonka mukaan kaupunkien suostumuksia muutokseen ei tarvita, koska sääntöjen mukaan hallitus täydentää itse itseään. Kyseessä on PRH:n mukaan sen muuttaminen, miten hallitus täydentää itse itseään, ei ulkopuoliselle oikeushenkilölle annettu oikeus säätiön toimintaan liittyen."*

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 157  
§ 320

03.06.2024  
02.12.2024

Hallintojohtaja pyysi 21.10.2024 säätiön toimitusjohtajalta Matleena Pihlajalta seuraavia tietoja tai asiakirjoja:

- säätiön hallituksen elo-syyskuussa tekemät, sääntöjen muuttamista koskevat päätökset (pöytäkirjanotteet);
- muutosten jälkeiset säännöt;
- PRH:lle esitetty kysymys ja sen antama vastaus; ja
- tieto siitä, onko muutetut säännöt jo ilmoitettu rekisteröitäväksi tai rekisteröity säätiörekisteriin.

Koska säätiö ei vastannut pyyntöön tai toimittanut kaikkia pyydettyjä tietoja tai asiakirjoja, joutui hallintojohtaja uudistamaan pyynnön tai osan siitä useita kertoja (30.10.2024, 1.11.2024, 8.11.2024 ja 11.11.2024).

Säätiön toimitusjohtaja toimitti 31.10.2024 muutosten jälkeiset säännöt ja tiedon siitä, että ne on rekisteröity säätiörekisteriin 4.10.2024. Säätiölain (487/2015) 6 luvun 5 §:n mukaan sääntöjen muuttamista koskeva päätös on viivytyksettä ilmoitettava rekisteröitäväksi, eikä sitä saa panna täytäntöön ennen kuin se on rekisteröity. Sääntöjen muutos rekisteröidään säätiörekisteriin, jos sääntöjen muuttamiselle säädetyt edellytykset täyttyvät ja sääntöjen muuttamisesta on päätetty laissa säädetyin mukaisesti.

Säätiön hallituksen tekemät, sääntöjen muuttamista koskevat päätökset (pöytäkirjanotteet) toimitusjohtaja toimitti vasta 8.11.2024. Otteista ilmenee, että säätiön hallitus on 27.8.2024 ja 10.9.2024 tekemillään yksimielisillä päätöksillä hyväksynyt sääntömuutokset vastoin tiedossaan olleita Jämsän, Viitasaaren ja Äänekosken kaupunkien kannanottoja. Säätiön hallituksessa perusteena muutokselle ja sen hyväksymiselle vastoin kuntien kantaa on vedottu ilmeisesti vain PRH:n säätiön käyttämälle konsultille esittämään näkemykseen siitä, ettei sääntöjä tarvitse ennakkotarkastaa.

Pöytäkirjanotteiden mukaan myös Äänekosken kaupunkia säätiön hallituksessa edustava Saara Paananen on kannattanut sääntömuutoksia. Hallintojohtaja pyysi sähköpostitse 11.11.2024 Paanaselta kirjallista selvitystä tapahtuneesta ja keskusteli hänen kanssaan asiasta puhelimesta. Selvitystä pyydettiin viimeistään 18.11.2024, mutta esityslistan valmistumisaikaan (27.11.2024) mennessä kaupunki ei ollut sitä saanut.

PRH:lle esitetyn kysymyksen ja sen antaman vastauksen osalta säätiön toimitusjohtaja ilmoitti 8.11.2024 hallintojohtajalle seuraavaa:

*”Säätiön ja Patentti- ja rekisterihallituksen välisestä keskustelusta toteamme, että se on säätiön ja viranomaisen välinen keskustelu, jota emme luovuta kolmannelle osapuolelle.”*

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 157  
§ 320

03.06.2024  
02.12.2024

Kaupunki on kuitenkin saanut säätiön ja PRH:n välisen kirjeenvaihdon hallintojohtajan PRH:lle esittämän, viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) mukaisen tietopyynnön perusteella PRH:lta 11.11.2024.

Kaupungin ratkaistavana ajankohtaisena kysymyksenä on, miten tapahtumiin ja tämänhetkiseen tilanteeseen suhtaudutaan ja antaako se aiheen ryhtyä joihinkin toimenpiteisiin. Kaupunki on eräs säätiön perustajista, jonka asema ja rooli säätiön hallinnossa on nyt lakkautettu vastoin kaupunginhallituksen päättämää ja säätiön hallituksen tiedossa ollutta kaupungin kantaa.

Kuten kaupunginhallituksen 3.6.2024 (157 §) tekemän päätöksen esittelytekstissä todetaan, sosiaali- ja terveydenhuollon valtakunnallisesta uudistuksesta huolimatta kaupungilla on pysyvä intressi vaikuttaa Äänekoskella saatavilla oleviin sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin, kuten erityisryhmien asumis- ja muiden palveluiden palveluverkkoon ja näitä palveluita varten rakennettujen ja peruskorjattujen kaupungin tilojen käyttöön.

On huomattava, että säätiö toimii Äänekoskella kaupungilta vuokratuissa toimitiloissa, joita on rakennettu ja peruskorjattu säätiön nimenomaisesti ilmaisemia tarpeita varten. Voimassa olevat vuokrasopimukset ja muut sopimukset on tehty aikana, jolloin kaupunki järjesti sosiaali- ja terveydenhuollon palveluita ja oli eräs osapuolista säätiön hallinnossa. Säätiö oli kaupungin järjestämiin palveluihin liittyvä yksityinen palveluntuottaja ja samalla kaupungin ja muiden kuntien yhteistoimintamuoto. Voimassa olevat vuokrasopimukset eivät ole markkinaehtoisia kuntalain (410/2015) 130 §:ssä edellytetyllä tavalla, ja lain 126 §:n mukainen yhtiöittämisvelvoite koskee nykyisin myös näitä tiloja.

Säätiölain 7 luvun 1 §:ssä on säädetty päätöksen moittimisesta. Sen 1 momentin mukaan säätiön perustaja voi moittia säätiön hallituksen päätöstä säätiötä vastaan ajettavalla kanteella, jos asian käsittelyssä ei ole noudatettu menettelyä koskevia tämän lain säännöksiä tai säätiön sääntöjen määräyksiä ja virhe on voinut vaikuttaa päätöksen sisältöön taikka päätös on muuten tämän lain tai säätiön sääntöjen vastainen.

Sanotun pykälän 2 momentin mukaan moitekanne on nostettava kolmen kuukauden kuluessa päätöksen tekemisestä. Jollei kannetta nosteta määräajassa, päätöstä pidetään pätevänä.

Lain 7 luvun 2 §:ssä puolestaan on säädetty mitättömistä päätöksistä. Sen 1 momentin mukaan säätiön hallituksen päätös on mitätön muun muassa, jos laissa säädetyn tai säännöissä määrätyn tahon suostumusta ei ole saatu. Pykälän 2–3 momentin mukaan kanteen sen vahvistamiseksi, että päätös on mitätön, saa nostaa



Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 157  
§ 320

03.06.2024  
02.12.2024

muun muassa säätiön perustaja tai säännöissä määrätty muu taho. Tällaisen kanteen nostamiseen ei sovelleta moitekanteen nostamisen määräaika.

Sanotuilla kanneoikeutta koskevilla säätiölain säännöksillä on säätiölain säätämiseen johtaneen hallituksen esityksen (HE 166/2014 vp) perusteella pyritty lisäämään säätiön perustajan mahdollisuutta vaikuttaa säätiön hallintoon ja varojen käyttöön myös perustamistahtuman jälkeisenä aikana. Säännökset ovat tulleet voimaan nykyisen säätiölain voimaan tullessa 1.12.2015. Niihin liittyviä oikeustapauksia on erittäin vähän, koska aiemmassa eli vuoden 1930 säätiölaissa ei ollut säännöksiä päätöksen moittimisesta tai mitättömyydestä.

Voidaan arvioida, että tarkoitettujen kanteiden (moitekanne tai mitättömäksi vahvistamista koskeva kanne) menestyminen käräjäoikeudessa olisi hyvin epävarmaa. Syynä tähän on, että muutosta edeltävien sääntöjen mukaan kaupunki ja muut kunnat eivät valinneet edustajia säätiön hallitukseen, vaan ainoastaan asettivat ehdokkaita, jotka tai joista säätiön hallituksen oli valittava. Säätiölain ja sen säätämiseen johtaneen hallituksen esityksen perusteella on epäselvää ja tulkinnanvaraista, ovatko valitseminen ja nimeäminen tässä yhteydessä samaistettavia oikeuksia.

Liitteenä ovat seuraavat asiakirjat:

- säätiön ilmoitus kaupungille 18.10.2024;
- säätiön säännöt (rekisteröity 4.10.2024);
- pöytäkirjanote säätiön hallituksen päätöksestä 27.8.2024;
- pöytäkirjanote säätiön hallituksen päätöksestä 10.9.2024; ja
- säätiön ja PRH:n välinen kirjeenvaihto (saatu PRH:lta 11.11.2024).

Valmistelija Hallintojohtaja Aleksi Heikkilä, puh. 040 823 7921

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus:

- 1) merkitsee tiedoksi Keski-Suomen vammaispalvelusäätiö sr:n voimassa olevat säännöt (rekisteröity 4.10.2024) ja säätiön hallituksen 27.8.2024 ja 10.9.2024 asiassa tekemät päätökset;
- 2) toteaa, että säätiön hallitus on päättänyt muuttaa säätiön sääntöjä ilman Äänekosken kaupungin suostumusta ja vastoin tiedossaan ollutta kaupungin kantaa; ja

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 157  
§ 320

03.06.2024  
02.12.2024

- 3) päättää ilmoittaa säätiölle ja patentti- ja rekisterihallitukselle, että kaupunki ei hyväksy säätiön hallituksen päättämiä sääntömuutoksia ja että kaupunki katsoo, että sääntöjen muuttamiseen ja muutosten rekisteröimiseen olisi tullut olla säätiölain 6 luvun 1 §:n 3 momentissa tarkoitettu kaupungin suostumus.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

- - - - -

**Liitteet**

- 9 Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr:n pyyntö säätiön sääntöjen muuttamiseen
- 10 Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr:n säännöt 23.1.2024
- 11 Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr:n tiedoksianto kaupungille 18.11.2024
- 12 Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr:n säännöt (rekisteröity 4.10.2024)
- 13 Pöytäkirjanote Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr:n hallituksen päätöksestä 27.8.2024
- 14 Pöytäkirjanote Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr:n hallituksen päätöksestä 10.9.2024
- 15 Keski-Suomen vammaispalvelusäätio sr:n ja PRH:n välinen kirjeenvaihto

**Sydän-Suomen jätelautakunnan toiminta-alueen jätetaksat v. 2025 / Lausunnon antaminen**

KH 02.12.2024 § 321  
192/00.04.01/2024

*Yleistä*

Sydän-Suomen jätelautakunta on varannut yhteistoiminta-alueen kunnille mahdollisuuden antaa lausuntoja lautakunnan toiminta-alueen jätetaksoista vuodelle 2025. Lausuntoja pyydetään 3.12.2024 mennessä (jatkettu lausuntoaika).

Jätetaksa perustuu jätelain 78 §:ssä kunnille asetettuun velvoitteeseen periä järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan tehtävän hoitamisesta aiheutuneet kustannukset. Jättemaksun on vastattava kunnan tarjoamaa palvelutasoa ja mahdollisuuksien mukaan kannustettava jätteen määrän ja haitallisuuden vähentämiseen sekä jätelain mukaiseen etusijajärjestyksen toteutumiseen.

Jätetaksaa sovelletaan kunnan jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluviin jätteisiin. Jättemaksu koostuu perusmaksusta sekä jäteastian tyhjennysmaksusta tai aluekeräyspistemaksusta. Jäteastioiden tyhjennysmaksut muodostuvat kuljetus- ja käsittelyosasta, jotka on eroteltu taksaan. Kuljetusosalla katetaan jätteiden kuljetuksesta ja kuljetusten järjestämisestä aiheutuvia kustannuksia. Käsittelyosalla katetaan kunkin jätelajin käsittelykustannukset. Tarvittaessa määräytyy lisäpalvelumaksu, esimerkiksi pihanoutomaksu.

*Esitys jätetaksasta vuodelle 2025*

Taksaesityksessä perusmaksuja esitetään nostettavaksi 15 %:lla muulta osin, paitsi vakinainen asunto vähintään 5 asuinhuoneiston kiinteistön (rivi- ja kerrostalohuoneiston) 25 %:lla. Lieteperusmaksujen nosto on esityksessä 15 %.

Perusteluina esitykselle on, että jätelain mukaisesti jätemaksulla tulee kattaa tuotettavasta palvelusta syntyvät kustannukset. Nyt tulot ja menot eivät ole tasapainossa ja viime vuosina tappiota on syntynyt 100 000–300 000 € vuosittain. Mikäli perusmaksua ei koroteta esityksen mukaisesti, tulee jäteviranomaisen tarkastella palvelutaso vastaamaan tuloja. Sammakkokangas Oy:n näkemys on, että ei-lakisäätteistä täydentävää keräystä tulisi edelleen supistaa. Perusmaksujen korotuksen lisäksi yhtiö tekee säätötoimenpiteitä eikä uusia investointeja, jotka kohdistuvat perusmaksuun tehdä suunniteltujen lisäksi. Korotusesityksen lisäksi näillä toimilla on tarkoitus saavuttaa vuonna 2025 perusmaksutulojen ja menojen tasapaino.

Jätelautakunta esittää kaksivuotista perusmaksun tasapainottamisohjelmaa. Ensimmäisenä vuonna tehdään aineistossa esitetyt korotukset ja Sammakkokangas Oy:n esittämät säästötoimet. Vuoden kuluttua tarkastellaan tilanne ja näiden muutosten vaikutus ja tehdään lisäkorotukset sen mukaan, mikä on tarve. Lisäksi vuodelle 2026 esitetään tavoitteeksi saattaa vakinaisen vähintään 5 huoneiston asuinkiinteistön perusmaksu samansuuruiseksi kuin vapaa-ajankiinteistön. Vuodelle 2025 esitetään vakinaisen asunnon 1–4 asuinhuoneistoa osuuteen 10 %:n korotusta ja vakinaisille asunnoille, joissa on vähintään 5 asuinhuoneiston kiinteistöjä korotukseksi 15 %.

### *Liitteet*

Liitteenä ovat seuraavat asiakirjat:

- jätelautakunnan 1.10.2024 (44 §) tekemä päätös;
- luonnos jätetaksaksi ja jätekeskustaksaksi 1.1.2025 alkaen; ja
- luonnos TSV-jätetaksaksi ja jätekeskustaksaksi 1.1.2025 alkaen.

Valmistelijat

Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen, puh. 0400 893 683, ja hallintojohtaja Aleksi Heikkilä, puh. 040 823 7921

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, että Äänekosken kaupunki antaa asiassa seuraavan lausunnon:

Jätelain mukaisesti jätetaksan tulee olla sekä kustannusvastaava että etusijajärjestykseen ohjaava. Jotta nämä molemmat edellytykset toteutuisivat, jätemaksujen tulee kattaa kokonaisuutena jätehuollon kulut, mutta taksan tulee myös samalla ohjata etusijajärjestyksen toteutumiseen. Toimiva kustannustehokas jätehuolto on tärkeä osa yhteiskuntaa.

Lisäksi etusijajärjestykseen ohjaava taksa on kierrätystavoitteisiin pääsemisen kannalta tehokas keino. Suomi on sitoutunut kierrättämään yhdyskuntajätteistä vähintään 55 % vuonna 2025, 60 % vuonna 2030 ja 65 % vuonna 2035. Näihin tavoitteisiin pääsemiseksi on tapahduttava merkittäviä muutoksia. Äänekosken kaupungin osalta kierrätysaste on ollut vuonna 2023 45 %, joten tavoitteeseen on vielä matkaa. Koska nykyiselläkään palvelutasolla siihen ei yllätä, ei palvelutasoa ole varaa laskea.

Huolellisella kierrätyksellä on mahdollista vaikuttaa kustannuksiin, koska kierrätettävän jakeen jätehuoltokustannukset ovat alhaisempia

Kaupunginhallitus

§ 321

02.12.2024

kuin polttoon menevän sekajätteen. Etusijajärjestykseen ohjaava taksa kannustaakin ihmiset lajittelemaan jätteet tehokkaammin, jolloin materiaalit saadaan hyödynnettyä ja samalla säästetään luonnonvaroja.

Äänekosken kaupunki pitää välttämättömänä, että jätehuollon kulut katetaan jätemaksuilla täysimääräisesti. Tämän takia kaupunki katsoo, että esitetyt maksujen korotukset ovat perusteltuja ja kannatettavia.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Johanna Vertainen (yhteisöjäävi; Sammakkokangas Oy:n hallituksen jäsen) ja Joni Kotilainen (intressijäävi ja yhteisöjäävi; Ympäristöhuolto Kotilainen Oy:n yrittäjän ja vastuuhenkilön sukulainen) ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän asian esittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

-----

**Liitteet**

- 16 Sydän-Suomen jätelautakunnan 1.10.2024 tekemä päätös
- 17 Jätetaksa ja jätekeskustaksa 1.1.2025 alkaen, luonnos
- 18 TSV-jätetaksa ja jätekeskustaksa 1.1.2025 alkaen, luonnos

**Eronpyyntö keskusvaalilautakunnan varajäsenen toimesta ja täydennysvaali / Hiltunen Teuvo**

KH 02.12.2024 § 322  
655/00.00.01/2024

Teuvo Hiltunen on 19.11.2024 toimittanut kaupungille kirjelmän, jonka mukaan hän pyytää eroa keskusvaalilautakunnan varajäsenen luottamustoimesta.

Hiltunen on keskusvaalilautakunnan sijaantulojärjestyksessä 9. varajäsen.

Keskusvaalilautakunnan kokoonpano esityslistan valmistumisaikana on seuraava:

Jäsenet

Marjatta Huhta, pj.  
Eija Varteva, varapj.  
Martti Isoviita  
Veli-Pekka Nieminen  
Simo Räisänen

Varajäsenet sijaantulojärjestyksessä

1. Päivi Heikkinen
2. Kauko Pasanen
3. Kari Perälä
4. Riina Liimatainen
5. Eveliina Hamkar
6. (paikka avoinna)
7. Miia Kauro
8. Mervi Oksanen
- 9. Teuvo Hiltunen**
10. Jorma Kiviranta

Vaalilain (714/1998) 13 §:n (muut. 563/2015, 1132/2019) mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta. Keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Äänekosken kaupungin hallintosäännössä ei ole määräyksiä keskusvaalilautakunnan varajäsenten lukumäärästä. Valtuusto on

Kaupunginhallitus

§ 322

02.12.2024

23.8.2021 (82 §) päättänyt, että keskusvaalilautakunnan varajäsenten lukumäärä on kymmenen.

Myös toimielimen täydennysvaalissa on otettava huomioon naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain (609/1986) 4 a §:ssä (657/2021) tarkoitettu pääsääntö, jonka mukaan toimielimessä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia. Osuus lasketaan erikseen jäsenistä ja varajäsenistä. Sen sijaan toimielimen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaalia säännös ei koske.

Valmistelija

Hallintojohtaja Aleksi Heikkilä, puh. 040 823 7921

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto:

- 1) myöntää Teuvo Hiltuselle eron keskusvaalilautakunnan varajäsenen toimesta; ja
- 2) valitsee Teuvo Hiltusen tilalle varajäsenen keskusvaalilautakuntaan (sijaantulojärjestyksessä 9. varajäseneksi) jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2021–2025.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Kaupungin edustaja Äänekosken Energia Oy:n yhtiökokoukseen ja toimintaohjeet edustajalle**

KH 02.12.2024 § 323  
1009/00.01.00.03/2020

Äänekosken kaupungin hallintosäännön 20 §:n 1 momentin 7 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin puhe- ja äänivallan käyttämisestä Proavera Oy:n, Äänekosken Energia Oy:n, Äänekosken Kehitys Oy:n, Äänekosken Kiinteistöhoito Oy:n ja Ääneseudun Asunnot Oy:n yhtiökokouksissa ja osakkeenomistajien kokouksissa, valitsee kaupungin edustajat näihin ja antaa kaupungin edustajille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Kaupungin kokonaan omistaman **Äänekosken Energia Oy:n** ylimääräinen yhtiökokous pidetään 12.12.2024. Kokouksen asialistalla on yhtiön ennako-osinko tilikaudelta 2024. Kokouskutsu liitteineen on oheismateriaalina.

Valmistelija Hallintojohtaja Aleksi Heikkilä, puh. 040 823 7921

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus toteaa, että 12.12.2024 pidetään Äänekosken Energia Oy:n ylimääräinen yhtiökokous, valitsee kaupungin edustajan kokoukseen ja mahdolliseen jatkokokoukseen ja päättää edustajalle annettavista toimintaohjeista.

**Päätös** Hyväksyttiin. Kaupungin edustajaksi 12.12.2024 pidettävään Äänekosken Energia Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen ja mahdolliseen jatkokokoukseen valittiin kaupunginjohtaja Matti Tuononen.

-----  
Jari Halttunen ja Marko Laitinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (yhteisöjäävi; Äänekosken Energia Oy:n hallituksen jäseniä) ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.  
-----



Kaupunginhallitus

§ 324

02.12.2024

**Ilmoitusasiat**

KH 02.12.2024 § 324

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat asiakirjat:

- Sydän-Suomen jätelautakunnan pöytäkirja [19.11.2024](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Esittelijän ehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee em. ilmoitusasian tiedokseen.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Kaupunginhallitus

§ 325

02.12.2024

**Lautakuntien pöytäkirjat**

KH 02.12.2024 § 325

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- opetus- ja kasvatustalokunta 21.11.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Esittelijän ehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen edellä mainitussa kokouksessa tehtyjä päätöksiä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 307, § 308, § 309, § 310, § 311, § 312, § 313, § 314, § 315, § 319, § 320, § 321, § 322, § 324, § 325**

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 316, § 317, § 323****OIKAISUVAATIMUSOHJEET / Kaupunginhallitus****Oikaisuvaatimusoikeus**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Äänekosken kaupungin kaupunginhallitus. Oikaisuvaatimuksen liitteineen voi lähettää postitse tavallisena kirjeenä osoitteeseen, Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski tai vaihtoehtoisesti sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@aanekoski.fi.

Salassapidettäviä tietoja ei saa lähettää sähköpostitse. Salassapidettävät tiedot ja asiakirjat voi toimittaa kaupungille erillisen [turvapostipalvelun](#) kautta.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: 1) päätös, johon haetaan oikaisua, 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi, 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen**

Tieto pöytäkirjan tai yksittäisen päätöksen pitämisestä yleisesti nähtävänä on merkitty toimielimen pöytäkirjaan tai toimielimen tai viranhaltijan päätökseen.

**Liitetään päätökseen/otteeseen**

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 318****HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**I Hankintaoikaisuohje****Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

**Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

**Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

**Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Äänekosken kaupunki

Postiosoite: Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski

Sähköposti: [kirjaamo@aanekoski.fi](mailto:kirjaamo@aanekoski.fi)

Salassapidettäviä tietoja ei saa lähettää sähköpostitse. Salassapidettävät tiedot ja asiakirjat voi toimittaa kaupungille erillisen [turvapostipalvelun](#) kautta.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## **II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

### **Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### **Muutoksenhaku aika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

**Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi