

Kannonkosken kunnan Vuorijärvien tuulivoimaosayleiskaavan ehdotusvaiheen jälkeinen kuuleminen (MRA 32 §) / Lausunnon antaminen

KH 28.04.2025 § 111
475/11.01.00.01/2023

Äänekosken kaupungin kirjaamoon on saapunut 15.4.2025 päivätty kuulemiskirje, jossa kaupungille annetaan mahdollisuus lausunnon antamiseen Kannonkosken kunnan Vuorijärvien tuulivoimaosayleiskaavan ehdotusvaiheen jälkeen kaava-aineistoon tehdyistä muutoksista. Lausunto tulee jättää viimeistään 29.4.2025 osoitteeseen kunta@kannonkoski.fi.

Äänekosken kaupunki antoi Kannonkosken vuorijärvien tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotusaineistosta lausunnon 3.3.2025. Lausunnossaan kaupunki edellytti mm, että voimalat, joiden meluvaikutukset ulottuvat Äänekosken kaupungin alueelle, tulee poistaa tai siirtää kauemmas kuntarajasta siten, että Äänekosken kaupungin alueelle ei ulotu 35 dB ja 40 dB melualueita rajoittamaan Äänekosken kaupungin puolella olevien kiinteistöjen maankäyttöä, jota Kannonkosken Vuorijärvien tuulivoimapuiston osayleiskaavassa ei ole ratkaistu.

Äänekosken kaupungin 3.3.2025 jättämään lausuntoon on laadittu vastine. Vastineen mukaan todetaan muun muassa, että *kaavaehdotuksen mukaiset tuulivoimalat aiheuttavat melu- ja välkevaikutuksia Äänekosken kaupungin alueelle*. Vastineessa todetaan, että *lainsäädäntö ei kuitenkaan estä kuntaa kaavoittamasta tuulivoimaloita siten, että niiden vaikutukset ulottuvat myös naapurikunnan alueelle. Alueidenkäyttölain tuulivoimaosayleiskaavaa koskevissa säännöksissä ei ole ehdotonta kieltä, jonka perusteella tuulivoimapuiston 40 dB melualueen taikka merkittävien välkevaikutusten alueen ei olisi mahdollista ulottua naapurikunnan alueelle*. Vastineessa todetaan, että *Äänekosken kaupunki ei voi myöntää rakennuslupia asuin- tai lomarakennuksille tuulivoimaloiden yli 40 dB(A) melualueelle. Tämä on lainsäädännön asettama rajoitus, joka on voimassa riippumatta Kannonkosken kunnan kaavaratkaisusta*. Vastineessa todetaan, että *korkein hallinto-oikeus on tuulivoimarakentamista koskevassa oikeuskäytännössään vakiintuneesti todennut, että jos tuulivoimaosayleiskaavoituksen kohteena oleva alue on tällä hetkellä maa- ja metsätalouskäytössä, eikä yleiskaava estä alueiden käyttämistä nykykäyttöä vastaavasti edelleen maa- ja metsätalousalueena, kaavaratkaisua ei ole pidettävä kohtuuttomana maanomistajaa kohtaan*.

Esityslistan liitteenä muutettu kaavaehdotuskartta ja kaavoittajan vastine Äänekosken kaupungin 3.3.2025 antamaan lausuntoon.

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Äänekosken kaupunki lausuu asiassa seuraavaa:

Äänekosken kaupunki on aikaisemmissa lausunnossaan 21.8.2023 § 209 esittänyt, että voimaloiden sijoittelu tulee toteuttaa siten, ettei haitallisia vaikutuksia ulotu Äänekosken kaupungin puolelle. Äänekosken kaupunki on lisäksi aikaisemmassa lausunnossaan 3.3.2025 § 54 esittänyt, että voimalat, joiden meluvaikutukset ulottuvat Äänekosken kaupungin alueelle, tulee poistaa tai siirtää kauemmas kuntarajasta siten, että Äänekosken kaupungin alueelle ei ulotu 35 dB ja 40 dB melualueita rajoittamaan Äänekosken kaupungin puolella olevien kiinteistöjen maankäyttöä, jota Kannonkosken Vuorijärvien tuulivoimapuiston osayleiskaavassa ei ole ratkaistu. Äänekosken kaupungin puolelle ulottuvat melu- ja välkealueet eivät ole suunnittelutarvealuetta, kuten Kannonkosken tuulivoimapuiston osayleiskaavassa olevat vastaavat alueet ovat kaavamerkinnällä M-1. Kannonkosken Vuorijärvien tuulivoimapuiston osayleiskaavaratkaisu estää Äänekosken kaupungin mahdollisuutta muuttaa alueellaan voimassa olevia rantaosayleiskaavoja esimerkiksi loma- tai matkailurakentamiselle. Vaikka kaavoitusta alueella ei tällä hetkellä ole vireillä tai kolmelle vuodelle laaditussa kaavoitusohjelmassa esitetty, voi tarve kaavoittamiselle kuitenkin aktivoitua tuona aikana. Kaavoitushankkeita on käynnistetty myös alueilla, joita ei ole esitetty kaavoitusohjelmassa.

Äänekosken kaupungin alueella on runsaasti haja-asutusta, jota sijoittuu laajalle alueelle, myös lähelle kuntarajoja. Lausuttavana oleva kaavaratkaisu rajoittaa Äänekosken kaupungin puolella melu- ja välkehaitta-alueen vuoksi haja-asutuksen mahdollistamista tai uusien alueiden kaavoittamista rakentamiselle.

Äänekosken kaupunki edelleen korostaa, että tuulivoimaosayleiskaava ei ulotu Äänekosken kaupungin puolelle, eikä siten Äänekosken kaupungin puolella ole tuulivoimaosayleiskaavoituksen kohteena olevaa aluetta, johon vastineessa viitataan korkeimman hallinto-oikeuden oikeuskäytännöistä. Kuitenkin Kannonkosken tuulivoimaosayleiskaavaratkaisusta johtuva melu ja välke aiheuttavat Äänekosken kaupungin puolella sellaista haittaa, että Äänekosken kaupungin lainmukainen oikeus määrätä maankäytöstä alueellaan estyy. Äänekosken kaupunki edelleen edellyttää, että kuntarajan lähelle sijoittuvat voimalat tulee poistaa tai siirtää kauemmas siten, ettei melu- ja välkehaittoja aiheudu Äänekosken kaupungin puolelle.

Äänekosken kaupunki pyytää Kannonkosken kuntaa toimittamaan tiedon kaavan hyväksymispäätöksestä osoitteeseen kirjaamo@aanekoski.fi.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -