

Kaupunginhallitus

Aika 09.02.2026 klo 13:00 - 14:47

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone 115

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 26	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 27	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 28	Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysaluetta koskeva hallintosäännön muutos	5
§ 29	Ääneseudun Asunnot Oy:n kolmossijalainojen konvertoiminen pääomalainaksi	7
§ 30	Maaseutuhallinnon viranomaispalveluiden järjestäminen	9
§ 31	Kaavoituskatsaus 2026	17
§ 32	Haukilan tuulivoima-alueen osayleiskaavan keskeyttäminen ja Honkakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan käynnistäminen	18
§ 33	Honkalan Sörkänmäen asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen / Kaavaehdotuksen ja sitovan tonttijaon hyväksyminen	28
§ 34	Poikkeamishakemus kiinteistölle 992-402-41-2	33
§ 35	Äänekosken kaupungin työllistämisen kuntalisät 1.2.2026 – 31.12.2026	38
§ 36	Toiminta-avustuksen myöntäminen Rinkelin toimitilan vuokrakuluihin	41
§ 37	Kaupunkirakennepäällikön virkavaalin vahvistaminen	43
§ 38	Ilmoitusasiat	45
§ 39	Lautakuntien pöytäkirjat	46

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kiiskinen Kari	13:00 - 14:47	puheenjohtaja	
	Flink-Liimatainen Piia	13:00 - 14:47	jäsen	
	Liimatainen Tiina	13:00 - 14:47	jäsen	
	Pentinpuro Anna-Riitta	13:00 - 14:47	jäsen	
	Ruotsalainen Seppo	13:00 - 14:47	jäsen	
	Tuikka Kimmo	13:00 - 14:47	jäsen	
	Tiusanen Matti	13:00 - 14:47	1. varapuheenjohtaja	
	Vertainen Johanna	13:00 - 14:47	2. varapuheenjohtaja	
	Virtanen Matti	13:00 - 14:47	jäsen	
Muu	Lunttila Tommi	13:00 - 14:47	valtuuston puheenjohtaja	
	Kivimäki Ville	13:00 - 14:47	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Martins Sirpa	13:00 - 14:47	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Tuononen Matti	13:00 - 14:47	kaupunginjohtaja	
	Hämäläinen Tapani	13:00 - 14:47	talousjohtaja	
	Mäkelä Henriikka	13:00 - 14:47	hallintopäällikkö	
	Peuranen Eemil	13:00 - 14:47	nuorisovaltuuston edustaja	
	Ruuska Tuula	13:00 - 14:47	hallintosihteeri	

Allekirjoitukset 11.2.2026

Kari Kiiskinen
Puheenjohtaja

Henriikka Mäkelä
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 26 - 39

Pöytäkirjan tarkastus 11.2.2026

Johanna Vertainen

Matti Virtanen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Äänekosken kaupungin verkkosivut 11.2.2026 alkaen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 09.02.2026 § 26

Muun toimielimen kuin valtuuston kokouksen koollekutsumisesta voimassa ovat Äänekosken kaupungin hallintosäännön 127 §:n määräykset ja toimielimen näiden nojalla tekemä päätös.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n 2–3 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Puheenjohtajan ehdotus

Puheenjohtaja toteaa, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

- - - - -

Pöytäkirjan tarkastus

KH 09.02.2026 § 27

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Äänekosken kaupungin hallintosäännön 146 §:n 4 momentin mukaan pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan sähköisesti.

Puheenjohtajan ehdotus

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja puheenjohtaja määrää pöytäkirjantarkastuksen tapahtuvaksi viimeistään keskiviikkona 11.2.2026 klo 11 mennessä ja tarkastetun pöytäkirjan julkaistavaksi kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, kuitenkin viimeistään keskiviikkona 11.2.2026 klo 12.

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Johanna Vertaisen ja Matti Virtasen.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysaluetta koskeva hallintosäännön muutos

KH 09.02.2026 § 28
581/00.01.01.00/2023

Tausta

Kuntalain (410/2015) 90-91 §:n perusteella toimivallan jaosta kunnassa eri toimielinten ja viranhaltijoiden kesken määrätään kunnan hallintosäännössä, josta lain 14 §:n mukaan päättää valtuusto. Äänekosken kaupungin hallintosääntöä on viimeksi muutettu valtuuston 8.12.2025 (112 §) tekemällä päätöksellä, jolla tehdyt muutokset tulivat voimaan 1.1.2026. Tuossa yhteydessä ei voitu toteuttaa kaikkia talousarvion yhteydessä hyväksytyjen nimikemuutosten edellyttämiä muutoksia tai kaupungin toimialojen lisäksi työllisyysalueen toiminnot läpileikkaavaa johdonmukaistamista, sillä Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen kuntia ei ehditty kuulla ennen muutosesityksen viemistä päätöksentekokäsittelyyn.

Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen yhteistoimintasopimukseen on kirjattu hallintosäännön muuttamiseen liittyen seuraavaa:

”Yhteisen toimielimen tehtävien ja toimivallan siirtämisestä yhteistoiminta-alueen johtajalle ja muulle henkilöstölle sekä yhteisen toimielimen työskentelystä ja sen jäsenten taloudellisten etuuksien perusteista määrätään tarkemmin vastuukunnan kulloinkin voimassa olevassa hallintosäännössä.

Vastuukunta varaa yhteiselle toimielimelle ja kullekin sopijakunnalle tilaisuuden antaa lausunto yhteistoiminta-alueen viranhaltijoiden toimivaltaa koskevista ja muista yhteistoimintaan vaikuttavista hallintosäännön määräyksistä ennen kuin vastuukunnan kaupunginhallitus tekee näistä tai näiden muuttamisesta ehdotuksen vastuukunnan valtuustolle. Vastuukunnan valtuuston hyväksymät hallintosääntömääräykset annetaan tiedoksi yhteiselle toimielimelle ja kullekin sopijakunnalle.”

Viranhaltijatyönä on valmisteltu luonnos hallintosäännön muuttamisesta ajankohtaisten tarpeiden mukaan. Ajankohtaisina tarpeina huomioitaisiin talousarviossa hyväksytyt nimikemuutokset myös työllisyysaluelautakunnan alaisten viranhaltijoiden toimivallan osalta (33 §) ja ulotettaisiin 1.1.2026 voimaan astuneet vastuualuejohtajien sekä tulosalueiden ja -yksiköiden esihenkilöiden vastuut koskemaan myös työllisyysaluelautakunnan alaista henkilöstöä (17–18 §). Lisäksi tehtäisiin terminologinen korjaus työllisyysaluelautakunnan tehtäviin ja toimivaltuuksiin (32 § 4 mom. kohta 4). Työllisyysaluelautakunnan käsittelemät muutosehdotukset on esitetty liitetiedostossa siten, että poistettavat kohdat on

Kaupunginhallitus

§ 28

09.02.2026

korostettu punaisella ja lisäksi yliviivattu sekä muutettavat tai lisättävät kohdat on korostettu punaisella.

Työllisyysaluelautakunta päätti 14.1.2026 § 8 puoltaa työllisyysaluetta koskevia hallintosäätömuutoksia ja pyytää sopijakunnilta lausuntoja ehdotetuista muutoksista 3.2.2026 klo 12.00 mennessä. Työllisyysaluelautakunnan asettamaan määräaikaan mennessä Hankasalmen, Kannonkosken, Pihtiputaan, Laukaan ja Konneveden kunnat ovat toimittanut lausuntonsa. Kaikki lausunnon toimittaneet kunnat ovat ilmoittaneet, ettei heillä ole huomautettavaa esitetyistä muutoksista.

Valmistelija

Vs. työllisyysaluejohtaja Riikka Hytönen, puh. 040 194 6100 ja hallintopäällikkö Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto:

- 1) hyväksyy Äänekosken kaupungin hallintosäännön muuttamisen muutoin liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti, mutta 32 § 4 mom. kohdan 4 sanamuodossa: "on rekisterinpitäjänä yhteistoiminnan piiriin kuuluvissa asioissa ja nimittää asiakastietojen käsittelyn edellyttämät vastuuhenkilöt sekä tietosuojatyöryhmään edustajan vastuualueensa henkilöstöstä;" ja
- 2) päättää, että edellä kohdassa 1 hyväksytyt hallintosäännön muutokset ovat voimassa 23.2.2026 lukien mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta toistaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että myös kokoukseen mennessä saapuneet lausunnot tuotiin tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Liitteet

- 1 Äänekosken kaupungin hallintosääntö 23.2.2026 alkaen, luonnos kh 9.2.2026

Ääneseudun Asunnot Oy:n kolmossijalainojen konvertoiminen pääomalainaksi

KH 09.02.2026 § 29

724/02.04.06/2025

Ääneseudun Asunnot Oy:n taloudellinen tilanne on heikentynyt merkittävästi asuntojen vajaakäytön, tulojen laskun ja korjausvelan kasvun seurauksena. Yhtiötä uhkaa oman pääoman menettäminen, mikä edellyttää välitöntä taseen vahvistamista. Yhtiön vakavaraisuuden parantaminen on välttämätöntä, jotta se pystyy jatkamaan välttämättömiä purkuhankkeita, sopeuttamaan asuntokantaa ja palauttamaan käyttöasteen kaupungin strategisten tavoitteiden mukaiselle tasolle.

Kaupungilla on yhtiölle myöntämiä kolmossijalainoja yhteensä **1 818 342,40 euroa**, ja yhtiön hallitus esittää näiden konvertoimista osakeyhtiölain 12 luvun mukaiseksi pääomalainaksi.

Osakeyhtiölain mukainen oikeudellinen peruste

Pääomalaina on osakeyhtiölain (OYL 12 luku) mukainen rahoitusinstrumentti, jota voidaan käyttää yhtiön oman pääoman ja vakavaraisuuden vahvistamiseen tilanteissa, joissa oma pääoma on heikentynyt tai vaarassa heikentyä. OYL:n mukaan:

- pääomalainan pääoma ja korko ovat viimesijaisia, ja ne voidaan maksaa takaisin vain, jos yhtiöllä on jakokelpoisia varoja eikä maksu vaaranna maksukykyä (OYL 12:1).
- pääomalainalle ei saa antaa vakuutta (OYL 12:1).
- pääomalaina voidaan lukea tietyin edellytyksin oman pääoman luonteiseksi eräksi, kun arvioidaan osakepääoman menettämistä koskevaa rekisteröintivelvollisuutta, mikä osaltaan estää yhtiön joutumisen varojen menettämistä koskevien menettelyjen piiriin.
- pääomalaina merkitään yhtiön taseeseen erillisenä eränä, ja sen takaisinmaksu sekä koronmaksu ovat sallittuja vain, mikäli kaikki OYL:n ehdot täyttyvät.

Pääomalainan käyttö täyttää siten osakeyhtiölakiin perustuvan taseen vahvistamisen oikeudellisen edellytyksen, ja se on lainsäätäjän nimenomaisesti tarkoitettu väline yhtiön oman pääoman turvaamiseen ja vakavaraisuuden ylläpitämiseen silloin, kun yhtiön taloudellinen tilanne sitä vaatii.

Rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteet

Kaupunginhallitus

§ 29

09.02.2026

Kaupunginhallituksen hyväksymien rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteiden mukaan toimialasijoittaminen voi sisältää muun muassa pääomasijoituksia sekä investointeihin tai taloudelliseen tervehdyttämiseen tarkoitettuja antolainoja. Pääomalaina rinnastuu näihin, ja sitä voidaan käyttää silloin, kun tytäryhtiön tehtävillä on strategista, taloudellista tai yhteiskunnallista merkitystä kaupungille — kuten kohtuuhintaisen asuntotuotannon turvaaminen.

Vaikutukset

Pääomalainaksi konvertointi:

- vahvistaa yhtiön tasetta ja estää oman pääoman menettämisen,
- mahdollistaa purku- ja sopeuttamistoimien etenemisen,
- turvaa toimintakyvyn ilman välitöntä kassavirtavaikutusta kaupungille,
- tukee kaupungin strategisia tavoitteita ja omistajaohjausta.

Valmistelija

Talousjohtaja Tapani Hämäläinen puh. 0400 115256

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto päättää:

- 1) konvertoida Ääneseudun Asunnot Oy:lle myönnetyt kolmoissijalainat, yhteensä 1 818 342,40 euroa, osakeyhtiölain 12 luvun mukaiseksi pääomalainaksi;
- 2) että pääomalainan ehdot laaditaan osakeyhtiölain edellyttämällä tavalla, ja konversio kirjataan yhtiön taseeseen oman pääoman ehtoisena eränä. Pääomalainasta maksetaan kiinteää korkoa 3,75 % p.a.; ja
- 3) valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan allekirjoittamaan pääomalainan velkakirjan ja muut täytäntöönpanon edellyttämät asiakirjat.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

- 2 Ääneseudun Asunnot Oy:n hakemus kaupungin yhtiölle myöntämien kolmoissijalainojen konvertoimisesta oman pääoman ehtoiseksi pääomalainaksi

Ympäristölautakunta	§ 53	22.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 305	03.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 91	10.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 3	21.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 30	09.02.2026

Maaseutuhallinnon viranomaispalveluiden järjestäminen

YMPLTK 22.10.2025 § 53

Yhteistoiminta-alueen nykytila

Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueet aloittivat toimintansa 1.1.2013. Isäntäkuntana toiminut Saarijärvi on tuottanut palvelut Äänekosken lisäksi Konneveden ja Kannonkosken kunnalle. Kuntien välinen yhteistoimintasopimus pohjautuu lakiin maaseutuhallinnon järjestämisestä kunnissa (210/2010). Saarijärvi on ilmoittanut irtisanovansa yhteistoiminta-alueen koskevan sopimuksen tämän vuoden aikana siten, että sopimus päättyy 31.12.2026. Sopimuksen irtisanomisen jälkeen kukin sopimuskunta tekee päätöksen, mihin yhteistoiminta-alueeseen liittyy 1.1.2027 alkaen.

Perusteluja yhteistoiminta-alue muutokselle:

- viranomaistehtävien luonne on muuttunut viimeisten vuosien aikana;
- aktiivitulojen lukumäärä on vähentynyt ja vähenee tulevaisuudessa;
- tehtävien eriyttäminen vaatii tietyn minimimäärän henkilöstöä;
- riittävä henkilöstömäärä mahdollistaa sijaisuudet mm. vuosilomien ajaksi;
- henkilöstöllä on mahdollisuus erikoistua tietyille osaamisalueille;
- kustannussäästöt pidemmällä aikavälillä; ja
- yhdistymisellä isompiin yksiköihin on saatavilla kustannustehokkuutta.

Mahdollisen yhdistymisen aikataulu:

- Saarijärvi sanoo irti maksajavirastosopimuksen vuoden 2025 aikana;
- Äänekoski; muodostaa 2025 aikana ennakkokannanotot, mihin YTA-alueeseen liittyy vuoden 2026 aikana;
- sopimuksen käsittely ja hyväksyminen vuoden 2026 aikana (lainvoimaisuusaika huomioiden) Äänekoski + YTA-alueen vastuukunta;
- vastuukunta tekee päätöksen sopimuksen hyväksymisestä viimeisenä;
- sopimus allekirjoituksille 2026 vuoden loppupuolella; ja
- toiminta valitulla yhteistoiminta-alueella alkaa 1.1.2027.

Vaihtoehdot toiminta-alue muutoksille

Ympäristölautakunta	§ 53	22.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 305	03.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 91	10.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 3	21.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 30	09.02.2026

Keski-Suomessa toimii Saarijärven irtisanomisen jälkeen kaksi yhteistoiminta-aluetta, Pihtiputaan ja Laukaan yhteistoiminta-alueet. Yhteistoiminta-alueiden toimintaa ja kustannusennusteita on esitelty Äänekosken kaupungin kaupunginhallituksessa 2.6.2025. Lisäksi keskustelua on käyty viranomaisten kesken. Molemmat yhteistoiminta-alueet ovat kiinnostuneita ottamaan hoitaakseen Saarijärven yhteistoiminta-alueen kuntien maaseututehtävät. Kustannusten jaossa Laukaan yt-alueella jakoperusteena on Saarijärven tavoin aktiivitulojen lukumäärä. Pihtiputaan yt-alueella jakoperuste on peltoalojen suhde. Yhteistoiminta-alueen kustannukset muodostuvat valtaosin henkilöstömenoista. Äänekoskella maaseutuviranomaisen kustannukset katetaan ympäristötoimen talousarviosta. Vuonna 2025 maaseutuviranomaisen talousarvioksi on varattu 60 te.

Yhteistoiminta-alueiden vertailu

Pihtiputaan yhteistoiminta-alue: Pihtiputaan yhteistoiminta-alueen kattaa pohjoisen Keski-Suomen. Saarijärvellä on pitkä yhteistyö ja molemminpuolinen ostopalvelukokemus Pihtiputaan kanssa, jolloin toimialue ja viljelijät ovat jo osittain tuttuja ja sovellusten käyttöoikeudet ovat valmiina. MTK-tuottajayhdistyksen mielipide on kysytty syksyllä 2024, eikä heillä ollut esteitä yhdistymiselle. Pihtiputaan yhdistymisen myötä toiminta jatkuu sujuvasti, mikään ei muutu ja Pihtiputaan toiminta-alueella jokaisessa kunnassa on lähipalvelua ainakin osan viikosta. Kustannukset Äänekoskelle olisivat hinnoitteluperusteesta riippuen arviolta noin 45 te - 56 te.

Laukaan yhteistoiminta-alue: Laukaan yhteistoiminta-alueeseen kuuluu koko eteläinen Keski-Suomi mukaan lukien Jyväskylä, joka hoitaa Äänekosken ympäristöterveysviranomaisen tehtäviä. Jyväskylän seudun ympäristöterveyden yhteistoiminta-alue ostaa Äänekoskelle suunnattuja eläinlääkäripalveluita Laukaalta, joten yhteistyö Laukaan kanssa myös maaseutuviranomaisen tehtävissä olisi luontevaa, mm. eläintilojen valvontaan liittyen. Laaja yhteistoiminta-alue on vakaa ja kustannustehokas. Äänekosken osalta maaseutuviranomaisen kustannukset arvioidaan vuonna 2027 olevan arviolta noin 58 te.

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen, puh. 0400 893 683

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen

Päätösehdotus Ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että

Ympäristölautakunta	§ 53	22.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 305	03.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 91	10.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 3	21.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 30	09.02.2026

- 1) Äänekosken kaupunki irtisanoo Saarijärven, Kannonkosken, Konneveden ja Äänekosken kesken 27.2.2012 solmitun maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimuksen päättymään 31.12.2026;
- 2) Äänekosken kaupunki aloittaa Laukaan kunnan kanssa sopimusneuvottelut maaseutupalveluiden järjestämisestä siten, että Äänekoski liittyisi Laukaan yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 lukien;
- 3) Isäntäkunnan kanssa solmittava yhteistoimintasopimus tuodaan kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2026 aikana.

Perustelut

Viranomaisnäkökulmasta maaseutuviranomaisen tehtävien keskittäminen samaan yhteistoiminta-alueeseen Jyväskylän ja Laukaan kanssa tehostaa yhteistyötä eläintilojen valvonnassa, laaja toiminta-alue on vakaa ja kustannustehokas toteuttaa etenkin tulevaisuudessa, kun tilojen määrä entisestään laskee. Kustannuksiltaan Laukaan yhteistoiminta-alueeseen liittyminen on korkeampi kuin Pihtiputaan, mutta kustannukset pysyvät kuitenkin viime vuosien tasolla.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 03.11.2025 § 305

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto:

- 1) päättää, että Äänekosken kaupunki irtisanoo Saarijärven, Kannonkosken, Konneveden ja Äänekosken kesken 27.2.2012 solmitun maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimuksen päättymään 31.12.2026;
- 2) päättää, että Äänekosken kaupunki aloittaa Laukaan kunnan kanssa sopimusneuvottelut maaseutupalveluiden järjestämisestä siten, että Äänekoski liittyisi Laukaan yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 lukien; ja

Ympäristölautakunta	§ 53	22.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 305	03.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 91	10.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 3	21.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 30	09.02.2026

- 3) päättää, että isäntäkunnan kanssa solmittava yhteistoimintasopimus tuodaan kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2026 aikana.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tehty ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto:

- 1) päättää, että Äänekosken kaupunki irtisanoo Saarijärven, Kannonkosken, Konneveden ja Äänekosken kesken 27.2.2012 solmitun maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimuksen päättymään 31.12.2026;
- 2) päättää, että Äänekosken kaupunki aloittaa Laukaan kunnan kanssa sopimusneuvottelut maaseutupalveluiden järjestämisestä siten, että Äänekoski liittyisi Laukaan yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 lukien siten, että Äänekoskella olisi oma palvelupiste; ja
- 3) päättää, että isäntäkunnan kanssa solmittava yhteistoimintasopimus tuodaan kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2026 aikana.

Päätös

Hyväksyttiin kaupunginjohtajan kokouksessa tehty ehdotus.

- - - - -

KVALT 10.11.2025 § 91

Kaupunginhallituksen päätösehdotus

Valtuusto:

- 1) päättää, että Äänekosken kaupunki irtisanoo Saarijärven, Kannonkosken, Konneveden ja Äänekosken kesken 27.2.2012 solmitun maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimuksen päättymään 31.12.2026;
- 2) päättää, että Äänekosken kaupunki aloittaa Laukaan kunnan kanssa sopimusneuvottelut maaseutupalveluiden järjestämisestä siten, että Äänekoski liittyisi Laukaan yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 lukien siten, että Äänekoskella olisi oma palvelupiste; ja

Ympäristölautakunta	§ 53	22.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 305	03.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 91	10.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 3	21.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 30	09.02.2026

- 3) päättää, että isäntäkunnan kanssa solmittava yhteistoimintasopimus tuodaan kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2026 aikana.

Päätös

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko yksimielisesti palauttaa asia valmisteluun. Puheenjohtaja totesi, että asia on yksimielisesti päätetty palauttaa valmisteluun.

- - - - -

YMPLTK 21.01.2026 § 3

Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen valinta 1.1.2027 alkaen

Äänekosken kaupunki on antanut Pihtiputaan ja Laukaan yhteistoiminta-alueiden hallinnolle mahdollisuuden päivittää esittelyaineistoa ja pyytänyt päivitettyihin aineistoihin perustuen asiasta kannanottoa Äänekosken tuottajayhdistykseltä.

Äänekosken tuottajayhdistyksen johtokunta on toimittanut kannanoton 17.12.2025. Paikallinen tuottajayhdistys pitää erittäin tärkeänä yhteistoiminta-alueen valinnassa, että maataloussihteeri ja sen toimipiste säilyisi Äänekoskella päätoimisesti. Toiminnan tulee olla sujuvaa ja Äänekosken alueelle määrätyn maataloussihteerin aika tulee käyttää ensisijaisesti Äänekosken alueen maatilojen asioiden hoitamiseen. Lisäksi yhteistoiminta-alueella ja alueiden tuottajayhdistyksillä tulee olla säännölliset tapaamiset vuosittain.

Asian käsittelyssä on aiheuttanut hämmennystä mm. käsittelyaikataulu sekä se, että paikallista tuottajayhdistystä ei kuultu aikaisemmassa vaiheessa asiassa. Valinnassa toivotaan päätyvän yhteistoiminta-alueeseen, mikä pystyy järjestämään palvelun parhaalla tavalla.

Ympäristöpäällikön vastine kannanottoon

Asiaa valmisteltaessa kesän ja syksyn 2025 aikana tiedossa ei ollut, että paikallinen Äänekosken tuottajayhdistys ei ollut osallistunut Saarijärven maaseutuhallinnon aineistossa mainittuun neuvottelutilaisuuteen ja/tai tuottajayhdistysten lausuntoon. Asian tultua ilmi, valtuusto palautti asian 10.11.2025 uudelleen valmisteluun, jotta paikallinen tuottajayhdistys saa vielä mahdollisuuden antaa kannanotonsa asiasta.

Äänekosken tuottajayhdistyksen 17.12.2025 toimittamassa kannanotossa esiin nostettuja sopimusteknillisiä asioita huomioidaan

Ympäristölautakunta	§ 53	22.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 305	03.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 91	10.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 3	21.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 30	09.02.2026

mahdollisuuksien mukaan sopimusta tehdessä valitun yhteistoiminta-alueen kanssa. Saadun tiedon mukaan kummatkin yhteistoiminta-alueet pystyvät järjestämään myös lähipalvelua Äänekosken kaupungin osoittamassa toimipisteessä.

Äänekosken tuottajayhdistys nosti kannanotossaan lisäksi esille, että eläintilalliset olivat saaneet käsityksen, että Äänekosken kaupungin ympäristötoimi (ympäristönsuojeluviranomainen) on lisäämässä eläintilojen valvontaa. Ympäristötoimi ei ole esittänyt valvonnan lisäämistä, vaan esittelytekstissä ottanut kantaa yhteistyön sujuvuuden tärkeyteen maaseutu- ja ympäristöterveysviranomaisen välillä. Jyväskylän seudun ympäristöterveyslautakunta on eläinlääkintähuoltolain (285/2023) 3.4 §:n mukainen järjestäjä Äänekosken kaupungille. Äänekosken kaupungin osalta virka-aikaiset eläinlääkäripalvelut on annettu virkavastuulla Laukaan kunnan tehtäväksi kuntien välisen sopimuksen mukaisesti. Sujuvan yhteistyön tärkeys korostuu erityisesti haastavimmissa valvontakohteissa, joissa epäkohtien korjaaminen, niin tuotantoeläinten kuin tuottajankin kannalta parhaalla tavalla, vaatii useamman viranomaisen välistä yhteistyötä. Valvonta on lakiin perustuvaa viranomaistyötä.

Maaseutuviranomaisen yhteistoiminta-alue

Saadun aineiston ja asiassa käydyn keskustelun perusteella sekä Laukaan, että Pihtiputaan yhteistoiminta-alueet pystyvät tarjoamaan hyvän maaseutuviranomaispalvelun Äänekoskelle. Pihtiputaan ja Laukaan toimittamassa päivitetystä aineistossa kustannuksien osalta esitettiin seuraavat tarkennukset: Pihtiputaan yt esittää Äänekosken kaupungille vuoden 2027 maksusuudeksi 53 365e (Konnevesi mukana arviossa). Laukaan yt-alue esittää Äänekoskelle vuoden 2027 kustannuksiksi 46 000e, tai jos myös Konnevesi liittyy Laukaan yhteistoiminta-alueeseen, 42 900e.

Liitteenä yhteistoiminta-alueiden päivitettyt aineistot.

Valmistelija	Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen, puh. 0400 893 683
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle, että: 1) Äänekosken kaupunki irtisanoo nykyisen yhteistoimintasopimuksen päättymään 31.12.2026.

Ympäristölautakunta	§ 53	22.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 305	03.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 91	10.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 3	21.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 30	09.02.2026

- 2) Äänekosken kaupunki aloittaa neuvottelut Laukaan kunnan kanssa maaseutupalveluiden järjestämisestä siten, että Äänekoski liittyy Laukaan yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 alkaen.
- 3) Isäntäkunnan kanssa solmittava sopimus tuodaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi vuoden 2026 aikana.

Perustelut

Viranomaisnäkökulmasta maaseutuviranomaisen tehtävien keskittäminen samaan yhteistoiminta-alueeseen Jyväskylän ja Laukaan kanssa sujuvoittaa yhteistyötä eläintilojen valvonnassa (maaseutu- ja ympäristöterveysviranomainen). Laaja toiminta-alue on vakaa ja kustannustehokas toteuttaa etenkin tulevaisuudessa, kun tilojen määrä entisestään laskee. Kustannuksiltaan Laukaan yhteistoiminta-alueeseen liittyminen on edullisempaa kuin Pihtiputaan.

Päätös

Keskustelun edetessä Erkki Pönkänen ehdotti Johanna Arho-Forsblomin kannattamana että päätösehdotuksen kohdat 1 ja 3 hyväksytään, mutta kohta 2 muutetaan siten, että Äänekosken kaupunki aloittaa neuvottelut Pihtiputaan kunnan kanssa maaseutupalveluiden järjestämisestä ja Äänekoski liittyy Pihtiputaan yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 alkaen.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty ympäristöpäällikön ehdotuksesta poikkeava ehdotus jota on kannatettu, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen: Ne jotka ovat ympäristöpäällikön ehdotuksen kannalla, äänestävät JAA, ja ne jotka ovat Erkki Pönkäsen esittämän ja Johanna Arho-Forsblomin kannattaman ehdotuksen kannalla, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuudolla. Äänestystapaesitys hyväksyttiin.

Puheenjohtaja suoritti nimenhuudon. Toimitetussa äänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä. Puheenjohtaja totesi ympäristöpäällikön ehdotuksen tulleen ympäristölautakunnan päätökseksi.

Ympäristölautakunta	§ 53	22.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 305	03.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 91	10.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 3	21.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 30	09.02.2026

Ympäristöpäällikön lautakunnassa tekemä muutosehdotus päätösehdotuksen perusteluihin

Lause "Viranomaisnäkökulmasta maaseutuviranomaisen tehtävien keskittäminen samaan yhteistoiminta-alueeseen Jyväskylän ja Laukaan kanssa sujuvoittaa yhteistyötä eläintilojen valvonnassa" muutetaan seuraavasti:

Viranomaisnäkökulmasta maaseutuviranomaisen tehtävien keskittäminen samaan yhteistoiminta-alueeseen Jyväskylän ja Laukaan kanssa sujuvoittaa yhteistyötä. Tämä hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja totesi ympäristöpäällikön ehdotuksen tulleen ympäristölautakunnan päätökseksi.

- - - - -

KH 09.02.2026 § 30
610/00.04.01/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto:

- 1) päättää, että Äänekosken kaupunki irtisanoo nykyisen yhteistoimintasopimuksen päättymään 31.12.2026;
- 2) päättää, että Äänekosken kaupunki aloittaa neuvottelut Laukaan kunnan kanssa maaseutupalveluiden järjestämisestä siten, että Äänekoski liittyy Laukaan yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 alkaen; ja
- 3) päättää, että isäntäkunnan kanssa solmittava sopimus tuodaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi vuoden 2026 aikana.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Kaavoituskatsaus 2026

KH 09.02.2026 § 31

56/10.00.01/2026

Vuoden 2026 kaavoituskatsauksessa kaupunki tiedottaa kaupungissa ja maakunnan liitossa vierillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksesta tiedotetaan kaupungin kotisivuilla sekä kuulutuspöytäkirjoissa, Äänekoskella kaavoituskatsauksen hyväksymisestä päättää hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus.

Kaavoituskatsauksessa esitetään kaavoitusohjelma vuosille 2026-2028. Kolmen vuoden jaksolle sijoittuu 20 asemakaavahanketta, jotka ovat kaavoitusprosessin eri vaiheissa. Yleiskaavahankkeita kaavoituskatsauksessa esitetään kolme, *Mämmen osayleiskaava II*, *Kiuassuon tuulivoima-alueen osayleiskaava* sekä *Honkakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava*.

Tämän kaavoituskatsauksen yhteydessä ei saateta uusia kaavahankkeita vireille, vaan hankkeet käynnistetään erillisin päätösin. Tässä vaiheessa on tiedossa lähiaikoina vireille saatettavana hankkeena *Äänekosken sataman asemakaavan muutos*.

Kaavoituskatsauksen sähköinen versio löytyy kaupungin kotisivuilta osoitteesta <https://www.aanekoski.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/kaavaprosessi-ja-kaavoituskatsaus>. Tulosteita (taitettu A3) toimitetaan kaupungintalon ala-aulaan ja Äänekosken pääkirjastoon.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy Kaavoituskatsauksen 2026.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

3 Kaavoituskatsaus 2026

Kaupunginhallitus	§ 105	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 213	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	09.02.2026

Haukilan tuulivoima-alueen osayleiskaavan keskeyttäminen ja Honkakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan käynnistäminen

KH 28.04.2025 § 105

United Bankers Oy:n (Y-2355443-6) hankeyhtiö UBRE Wind Echo Ky (Y-3395759-7) suunnittelee yhtenäistä tuulivoimahanketta Äänekosken ja Viitasaaren kaupunkien alueelle. Yhtiö on jättänyt 14.4.2025 Äänekosken kaupungille kaavoitusaloitteen Haukilan tuulivoimayleiskaavan laatimisesta. Viitasaaren kaupunki on hyväksynyt kaavoitusaloitteen osaltaan syyskuussa 2024.

United Bankers Oy on keskisuuri, kotimainen sijoitustuotteita ja -palveluita tarjoava yritys. Vuonna 1986 perustettu sijoitusalan konserni aloitti liiketoimintansa arvopaperivälityksellä. Tänä päivänä yhtiön liiketoiminta-alueisiin kuuluvat varainhoito ja pääomamarkkinointipalvelut. Varainhoidossa yhtiö on erikoistunut reaaliomaisuussijoittamiseen.

UBRE Wind Echo Ky on hankeyhtiö, joka omistaa aloitteessa esitetyn Haukilan tuulivoimapuiston. Yhtiön kotipaikaksi tulee kaavoituksen edetessä Viitasaari. Hankeyhtiö on osa Erikoissijoitusrahasto UB Uusiutuvaa Energiaa, jonka hallinnoinnista vastaa UB Rahastoyhtiö Oy. Rahastoyhtiö on osa United Bankers Oyj -konsernia.

Hankealue ja lähtötiedot:

Haukilan hankealue sijoittuu Viitasaaren Pyydysmäen ja Äänekosken Honkakankaan alueille. Hankealueen pinta-alaksi on esitetty 2170 hehtaaria, josta Äänekosken kaupungin puolelle sijoittuu 190 ha. 12 voimalan kokonaisuudesta yksi (1) voimala voisi sijoittua Äänekosken kaupungin puolelle. Voimaloiden kokonaiskorkeus on 300 metriä (napakorkeus 200 m, roottorin halkaisija 200 m) ja niiden voimalateko 7,2 MW.

Kaavoituksen ohessa alueelle laaditaan lakisääteinen ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA). Suunnittelualueen raja- ja tuulivoimaloiden ja muiden tuulipuiston rakenteiden sijoittuminen tarkentuu osayleiskaavan laadinnan ja YVA-prosessin aikana. Kaavasuunnittelussa otetaan huomioon YVA-selvityksen tulokset sekä maanomistajien ja muiden sidosryhmien näkemykset. Hankeyhtiö on aloittanut selvitystyön suunnittelualueen soveltuvuudesta tuulivoimatuotantoalueeksi. Hankealueelle ei sijoitu pohjavesialueita.

Tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen tavoitteena on, että osayleiskaava laaditaan alueidenkäyttölain 77 a §:n mukaisena oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan

Kaupunginhallitus	§ 105	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 213	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	09.02.2026

käyttää suoraan rakentamisluvan perusteena. Kaavan sisältöä koskevat kysymykset ratkaistaan alueidenkäyttölain mukaan osayleiskaavamenettelyssä.

Maanomistustilanne hankealueella; hankealue on kokonaisuudessaan yksityisessä tai valtion omistuksessa.

Tuulivoimaloiden etäisyys asutukseen: Äänekosken kaupungin puolelle sijoittuva tuulivoimala täyttää kaupunginvaltuuston hyväksymässä Uusiutuvan energian strategiassa esitetyn 2,5 km:n etäisyyden asutukseen. Viitasaaren kaupungin puolella sijaitseva lähin voimala sijoittuu noin 2,0 km:n etäisyydelle Äänekosken kaupungin puolella olevasta loma-asunnosta ja 2,5 km:n etäisyydelle pysyvän asumisen rakennuksesta.

Hakijan tavoitteena on, että osayleiskaava olisi valmis kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi vuoden 2027 lopussa.

Kaavoitustilanne

Maakuntakaava; Keski-Suomen maakuntakaava on saanut lainvoiman 28.1.2020. Maakuntakaavan päivitys on käynnistynyt rullaavana kaavana. Ensimmäinen päivitys, Keski-Suomen maakuntakaava 2040 käsitteli mm. seudullisesti merkittävää tuulivoimatuotantoa ja liikenteen muutostarpeita. Vähintään 10 tuulivoimalan alueet osoitettiin kaavassa tuulivoimatuotantoon soveltuvana alueena (tv). Muualle Keski-Suomen alueelle voi yleiskaavoittaa alle 10 voimalan kokonaisuuksia.

Koko maakuntaa koskeva suunnittelumääräys; "*Uusiutuva energia: Tuulivoiman ja siihen liittyvän sähkönsiirron suunnittelussa tulee ottaa huomioon vaikutukset asutukseen, liikenneväyliin, maisemaan, kulttuuriperintöön, virkistykseen, elinkeinoihin, luontoon, pinta- ja pohjavesiin ja eri hankkeiden yhteisvaikutukset sekä vaikutukset ilmastoon ja luonnon monimuotoisuuteen. Yli 50 metriä (kokonaiskorkeus maanpinnasta) korkeiden tuulivoimaloiden rakentamisesta tulee pyytää lausunto Puolustusvoimien pääesikunnalta. Tuulivoimaloita ei saa rakentaa alle 4 km:n etäisyydelle Puolustusvoimien alueista eikä alle 12 km:n etäisyydelle varalaskupaikoista. Asuin-, kauppa-, teollisuus-, työpaikka- tai vapaa-ajan alueita suunniteltaessa on mahdollisuuksien mukaan selvitettävä geoenergian ja puun hyödyntämismahdollisuudet.*" Tuulivoimatuotantoon soveltuvana alueena (tv) on osoitettu Kannonkosken ja Äänekosken kuntarajalle, Kannonkosken ja osittain Viitasaaren puolelle sijoittuva aluerajaus.

Yleiskaava; Hankealueelle tai sen vaikutusalueelle ei sijoitu yleiskaavoja.

Kaupunginhallitus	§ 105	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 213	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	09.02.2026

Asemakaava; Hankealueelle tai sen vaikutusalueelle ei sijoitu asemakaavoja tai ranta-asemakaavoja.

Muut suunnitelmat ja ohjelmat

Uusiutuvan energian strategia; Äänekosken kaupungin uusiutuvan energian strategia hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 11.11.2024. Strategian toimenpiteinä esitetään mm. seuraavaa:

"Tuulivoimapuiston rakentamisen mahdollisuudet tarkastellaan aina kaavoituksella, hankkeen suunnittelun yhteydessä tulee myös samanaikaisesti suunnitella hankkeen liittyminen sähköverkkoon, tuulivoimalaa tai niiden huoltoteitä ei saa sijoittaa pohjavesialueille, tuulivoimapuiston vaikutukset pohjaveteen selvitetään kaavoituksen yhteydessä, tuulivoimalaa ei saa sijoittaa pohjaveden muodostumisalueelle eikä alueen välittömään läheisyyteen ja lisäksi vedenottamoiden lähelle on jätettävä riittävä suojaetäisyys. Sijoituspaikassa sekä sähkölinjojen rakentamisessa tulee välttää luonnontilaisia ja luonnonarvoiltaan arvokkaita alueita. Hankkeen toteuttaminen ei saa katkaista tärkeitä viheryhteyksiä. Tuulivoimalahankealue tulee lähtökohtaisesti sijoittaa niin kauas asutuksesta tai muusta häiriintyvistä kohteesta, ettei ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupa ole tarpeen mahdollisessa muutoshankkeessakaan. Tuulivoimala ei voi sijaita lähempänä kuin 2,5 km asutuksesta (vakinaisesta tai kesäasutuksesta) tai kymmenen kertaa napakorkeus. Välkevaikutukselle asetettua raja-arvoa (8 tuntia/vuosi) ei saa ylittää. Tuulivoimaloista aiheutuva melu ei saa ylittää kulloinkin voimassa olevassa valtioneuvoston asetuksessa tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista säädettyä. Huomioidaan STM asetus sisämelusta. Melumallinnus on tehtävä todennäköisimmin käytettävällä voimalatyypillä ja päivitetään rakennuslupavaiheessa."

Kaavoituksen toimivalta

Hallintosäännön 22 § mukaan yleiskaavan käynnistämisen toimivalta on kaupunginhallituksella.

Äänekosken kaupunki vastaa omalta osaltaan tuulivoimayleiskaavoituksesta, ohjaa ja valvoo kaavan laadintaa sekä kaavakonsultin toimintaa.

Tuulivoimakaavoituksesta aiheutuvat kustannukset

Kaavoitusaloitteen hakijan kanssa allekirjoitetaan sopimus kaavoituksen käynnistämisestä. Sopimukseen kirjataan tavoitteet, kustannusten jakautuminen, alustava aikataulu ja voimassaolo. Äänekosken kaupunki perii yleiskaavan laatimisesta alueidenkäyttölain 77 c §:n mukaisesti laatimiskustannukset. Kaava-asiakirjat laatii hanketoimijan kustannuksin konsultti ja kaupunki hoitaa vain hallinnon ja aineistojen nähtäville asettamisen. Kaavakonsultti hoitaa osallisten kuulemisen. Mikäli kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus	§ 105	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 213	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	09.02.2026

päättää käynnistää tuulivoimaa koskevan osayleiskaavan laatimisen, kaavoitussopimus laaditaan ennen kaavoituksen vireilletuloa.

Kaavoitusprosessi ja ympäristövaikutusten arviointimenettely

Kaupunki ohjaa tuulivoimayleiskaavoituksen hallintoa. Kaavoituksen rinnalla toteutettavan ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) hallinnollisesta ohjauksesta vastaa alueellinen ELY-keskus.

Esityslistan liitteenä on hanketoimijan kaavoitusaloite, jossa on esitys Haukilan tuulivoimahankkeen alustavasta rajauksesta, hankkeen aikatauluehdotus, melumallinnus, välkemallinnus ja kartta asutuksen sijoittumisesta.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) päättää käynnistää asiakohdan mukaisen oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen kaavoitusaloitteen mukaiselle Haukilan hankealueelle;
- 2) hyväksyy YVA- ja kaavoituskonsultiksi Ramboll Finland Oy:n; ja
- 3) päättää, että kaavoitussopimus tehdään kaupungin ja UBRE Wind Echo Ky:n kesken kaavoituksen vireilletulovaiheessa.

Päätös Keskustelun kuluessa Joni Kotilainen ehdotti, että ei käynnistetä eikä tehdä kaavoitussopimusta.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava ehdotus, jota ei kuitenkaan ole kannatettu, joten se raukeaa.

Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

- - - - -

KH 18.08.2025 § 213

Erikoissijoitusrahasto UB Uusiutuva Energian hankeyhtiö UBRE Wind Echo Ky suunnittelee tuulivoimahanketta Viitasaaren ja Äänekosken kaupunkien alueelle. Alueelle suunnitellaan yhteensä noin 12 tuulivoimalaa, joista 11 sijoittuisi Viitasaaren puolelle ja 1 Äänekosken puolelle.

Kaupunginhallitus	§ 105	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 213	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	09.02.2026

Haukilan tuulivoimapuiston toteuttaminen edellyttää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimista. Alueidenkäyttölain mukaan oikeusvaikutteista yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan tuulivoimalan rakentamisluvan perusteena (AKL 77 a §). Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa suunnitellun tuulivoimapuiston rakentaminen luonnon- ja kulttuuriympäristön ominaispiirteet ja ympäristövaikutukset huomioon ottaen sekä rakentamisesta mahdollisesti aiheutuvia haitallisia vaikutuksia lieventäen.

Kaavoitettava alue sijoittuu pääosin Viitasaaren kaupungin lounaisosaan Pyydymäen alueelle sekä pieneltä osin Äänekosken kaupungin pohjoisosaan Honkakankaan alueelle. Pyydysmäen ja Honkakankaan alueet sijaitsevat pääosin metsäisellä alueella taajama- ja kylärakenteen ulkopuolella noin 14 km etäisyydellä Viitasaaren keskustasta, noin 20 km etäisyydellä Kannonkosken keskustaajamasta ja noin 34 km etäisyydellä Äänekosken keskustasta. Lähimmät pienkyläalueet Vuorilahti, Ilmolahti, Hakola/Kalaniemi sijoittuvat noin 5-6 km etäisyydelle. Kaavoitettavalla alueella ei sijaitse asuin- tai lomarakennuksia, mutta Viitasaarella Haukilammen ympäristössä on metsästysmaja. Kaavoitettavan alueen laajuus on noin 1676 hehtaaria. Viitasaaren kaupungin alueelle sijoittuu kaavoitettavasta pinta-alasta 1484 ha (89 %) ja Äänekosken kaupungin alueelle 192 ha (11 %).

Kaavoitettava alue rajautuu lännessä Kannonkosken kuntarajaan ja Vuorijärvien tuulivoimapuiston yleiskaavaan, joka on hyväksytty 26.5.2025, mutta joka ei ole vielä lainvoimainen. Keski-Suomen maakuntakaavassa 2040 Haukilan ja Vuorijärvien tuulivoimapuistot sijoittuvat samalle, seudullisesti merkittävälle tuulivoimatuotantoon soveltuvalla alueella (tv) ja muodostavat siten maakuntakaavoituksen näkökulmasta kokonaisuuden.

Viitasaaren kaupunginhallitus on hyväksynyt Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavoitusaloitteen kokouksessaan 2.9.2024 ja Äänekosken kaupunginhallitus kokouksessaan 28.4.2025. Kaavoituksen käynnistämissopimusten luonnokset (UB Uusiutuva Energia ja Äänekosken kaupunki/ Viitasaaren kaupunki) ovat parhaillaan kunnissa käsittelyssä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Alueidenkäyttölain 63 §:n mukaan kaavoitustyöhön tulee sisällyttää kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita, kuvataan kaavoituksen eteneminen ja kerrotaan, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen.

Kaupunginhallitus	§ 105	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 213	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	09.02.2026

Alueidenkäyttölain 62 §:n mukaan kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehdoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimista koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on laadittu Viitasaaren ja Äänekosken kaupunkien osalta saman sisältöisenä. Kaavoituksen aloitusvaiheen vuorovaikutus alueidenkäyttölain mukaisesti järjestetään asettamalla molemmissa kunnissa osallistumis- ja arviointisuunnitelma julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi palautteen antamista varten. Osallisilla on tällöin mahdollisuus jättää mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään erikseen lausunnot viranomaistahoilta, erityistehtäviä hoitavilta yhteisöiltä ja yrityksiltä sekä yhdistyksiltä ja alueellisilta yhteisöiltä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Kaavoitusprosessi ja aikataulu

Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaava laaditaan kahden kunnan alueelle, mutta laadittava kaava ei luonteeltaan kuitenkaan ole alueidenkäyttölain 46 §:n tarkoittama kuntien yhteinen yleiskaava. Haukilan kaavoitus toteutetaan yhtenä yhteisenä prosessina, ja kaavan valmisteluvaiheessa (kaavaluonnos) laaditaan lähtökohtaisesti yhteiset, samansisältöiset asiakirjat molempia kuntia koskien. Suunnitteluun liittyviä päätöksiä tehdään kuitenkin eri vaiheissa itsenäisesti molemmissa kunnissa (kunnanhallitukset ja kunnan valtuustot). Osayleiskaava hyväksytään kussakin kunnassa erikseen siltä osin kuin kaava suoraan koskee kunnan aluetta.

Samaan aikaan kaavoituksen kanssa on vireillä ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA), jossa Haukilan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutukset arvioidaan YVA-lain ja -asetuksen mukaisesti. Hankkeen osayleiskaavoitus ja YVA-menettely toteutetaan lainsäädännöllisesti erillisinä prosesseina, joiden tuloksena syntyy erilliset kaava- ja YVA-asiakirjat. Prosessit kuitenkin yhteensovitetaan mahdollisuuksien mukaan siten, että alueidenkäyttölain ja YVA-lain edellyttämä vuorovaikutus koordinoidaan aikataulullisesti ja sisällöllisesti yhteen ja YVA-menettelyssä tuotettua tietoa hyödynnetään kaavan vaikutusten arvioinnissa.

Kaupunginhallitus	§ 105	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 213	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	09.02.2026

Alustavan aikataulun mukaan Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaavaaluonnos sekä YVA-selostus asetetaan nähtäville syksyllä 2026. Osayleiskaavaehdotuksen laatimisessa huomioidaan kaavaaluonnoksesta saatu palaute sekä YVA-selostuksesta saatu ns. perusteltu päätelmä. Osayleiskaavaehdotus tulisi alustavan aikataulun mukaan nähtäville keväällä 2027 ja osayleiskaavan hyväksymiskäsittely kunnissa ajoittuisi loppuvuoteen 2027.

Osayleiskaavan eri vaiheiden nähtävillä olosta kuulutetaan Viitasaaren ja Äänekosken kaupunkien internet-sivuilla, paikallislehdissä ja kaupungin virallisilla ilmoitustauluilla osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvatulla tavalla. Lisäksi kaavoituksen käynnistämisestä ja virallisista vuorovaikutusvaiheista tiedotetaan kirjeitse kaavoitettavan alueen maanomistajia sekä naapurikiinteistöjä noin 1,5 km etäisyydellä kaavoitettavasta alueesta.

Sovellettavat säännökset:

Alueidenkäyttölaki 62 §, 63 §, 77 c §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 30 §, 32 a §

Kaavoitussopimus

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 28.4.2025 § 105 päättänyt, että kaavoitussopimus kaupungin ja UBRE Wind Echo Ky:n (y-3395759-7) kesken laaditaan osayleiskaavan vireilletulovaiheessa.

Päätöksen mukaisesti sopimus on valmisteltu vireilletulovaiheen päätöksen tekoon. Sopimukseen on kirjattu yleiskaavan tavoitteet, kustannusten jakautuminen, alustava aikataulu ja voimassaolo.

Äänekosken kaupunki perii yleiskaavan laatimisesta alueidenkäyttölain 77 c §:n mukaisesti laatimiskustannukset.

Osayleiskaavan asiakirjat laatii konsultti ja kaupunki hoitaa vain hallinnon ja aineistojen nähtäville asettamisen. Kaavakonsultti hoitaa osallisten kuulemisen. Hyväksyttäväksi valmisteltu kaavoitussopimus on esityslistan liitteenä.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy laaditun Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman asetettavaksi nähtäville vireilletulovaiheen kuulemista varten;
- 2) hyväksyy kaavoitussopimuksen tekemisen kaupungin ja UBRE Wind Echo Ky:n kesken liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti; ja

Kaupunginhallitus	§ 105	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 213	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	09.02.2026

- 3) määrää kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan kaavoitus sopimuksen kaupungin puolelta sekä oikeuttaa heidät hyväksymään sopimukseen ennen allekirjoitusta mahdollisesti tehtävät teknisluonteiset tarkistukset.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 09.02.2026 § 32
60/10.02.03/2026

Haukilan alueen tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laatiminen päätettiin käynnistää kaupunginhallituksessa 28.4.2025 § 105. Haukilan tuulivoima-alueen osayleiskaavan laatimiseen liittyvä kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskeva sopimus on Äänekosken kaupungin ja UBRE Wind Echo Ky:n kesken allekirjoitettu 8.10.2025. Kaavahankkeen tavoitteena on enintään 12 voimalan kokonaisuus, joista 1 sijoittuisi Äänekosken kaupungin ja 11 Viitasaaren kaupungin alueelle. Kaavahanketta kuvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 28.8.-29.9.2025 välisen ajan.

Äänekosken kaupungin puolelle, samalle alueelle on Greenwatt Oy (y-tunnus 2412896-5) suunnittelemassa tuulivoimahanketta. Yhtiö jätti 12.9.2025 Äänekosken kaupungille kaavoitusaloitteen Honkakankaan alueelle tuulivoimayleiskaavan laatimisesta. Kaupunginhallitus käsitteli tulleen aloitteen kokouksessaan 6.10.2025 tehden aloitteen hylkäävän päätöksen (§ 255). Tämän jälkeen on Honkakankaan alueen kaavoittamisesta toimitettu kaupungille täydennetty, 24.10.2025 päivätty kaavoitusaloite Greenwatt Oy:n toimesta. Aloitteeseen on sisällytetty hankkeen sijaitikartta, alustavat melu- ja välkekartat sekä alustava kapasiteettitieto voimajohtoon liittämistä Elenia Finland Oyj:n 110 kV Kuhnamo-Viitasaari voimalinjaan. Aloitteen mukaan hankealueelle on tavoitteena kolmen tuulivoimalan kokonaisuus. Voimaloiden yksikköteho olisi 7-8 MW ja yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus 300 metriä. Hankealueelle on tehty ympäristöselvityksiä ja maanomistajien kanssa on solmittu sitovat vuokrasopimukset. Aloitteessa esitetään kaavakonsultiksi FCG Finnish Consulting Group Oy:tä.

Sopimus kaavoituksen käynnistämisestä

Äänekosken kaupungin ja UBRE Wind Echo Ky:n kesken on allekirjoitettu kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskeva sopimus 8.10.2025. Sopimuksessa todetaan, mikäli osayleiskaavan laatiminen päätetään keskeyttää, osayleiskaavaa ei hyväksytä tai osayleiskaava ei tule voimaan, sopimus raukeaa. Sopimuksen

Kaupunginhallitus	§ 105	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 213	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	09.02.2026

rauetessa sopimusosapuolilla ei ole mitään keskinäisiä vaatimuksia ja osapuolet vastaavat itselleen aiheutuneista kustannuksista niiltä osin, mistä ei ole sopimuksessa sovittu.

Kaavoituksen toimivalta

Hallintosäännön 22 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää yleiskaavan laatimisesta.

Sovellettavat säännökset

Alueidenkäyttölaki 5 a §, 20 §, 44 §, 77 a §, 77 b §, 77 c §

Päätösvalmistelun harkinta

Kaupunginhallituksen 6.10.2025 (§ 255) käsitellessä aikaisempaa Greenwatt Oy:n kaavoitusaloitetta, on päätösharkinnassa todettu tarkoituksenmukaisemmaksi hankkeeksi Haukilan tuulivoima-alueen osayleiskaava, jossa sähkönsiirto olisi toteutettavissa yhtenä ratkaisuna. Voimaloiden sijoittumista edelliseen aloitteeseen verrattuna on muutettu siten, että Honkakankaan hankkeessa tavoitteena oleva kolmen (3) voimalan kokonaisuus toteuttaa Äänekosken kaupungin Uusiutuvan energian strategian etäisyysvaatimuksia asumisen kohteisiin. Kolmen voimalan tuottama energia on kaupungille toimitetun tiedon mukaan liitettävissä suoraan Elenia Finland Oyj:n 110 kV voimajohtoon, eikä pitkää siirtolinjaa ole tarpeen rakentaa. Koska alueelle on halukkuutta laatia tuulivoimaloiden luvittamisen salliva osayleiskaava (AKL 77 a §), on kaupungin tavoitteena mahdollisimman monen voimalan kokonaisuus. Harkintaa on lisäksi käytettävä päätettäessä kahden kunnan yhteisestä yleiskaavasta luopumisessa. Äänekosken kaupungin mahdollisuus saada tuulivoimaa alueelleen toteutuu Honkakankaan hankkeessa puhtaasti Äänekosken kaupungin poliittisen päätöksen mukaisena, eikä yleiskaavan hyväksyminen ja voimaloiden toteuttaminen ole sidoksissa toisen kunnan poliittiseen päätöksentekoon.

Mikäli Äänekosken kaupunginhallitus päättää keskeyttää Haukilan tuulivoima-alueen osayleiskaavan laatimisen, raukeaa allekirjoitettu sopimus kaavoitusta koskien, mikä toisin sanoen lopettaa osayleiskaavan laatimisen Haukilan hankkeen osalta.

Esityslistan liitteenä on hanketoimijan kaavoitusaloite, jossa on esitetty Honkakankaan tuulivoimahankkeen alustava raja-
aus, hankkeen aikatauluehdotus, melumallinnus, välkemallinnus, kapasiteettitieto ja Honkakankaan tuulivoimahanke esitys 4.12.2025.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 105
§ 213
§ 32

28.04.2025
18.08.2025
09.02.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus:

- 1) käyttää harkintavaltaa asiassa ja päättää keskeyttää Haukilan tuulivoima-alueen osayleiskaavan laatimisen;
- 2) päättää käynnistää Honkakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimisen kaavoitusaloitteen mukaiselle hankealueelle alueidenkäyttölain 44 §:n ja 77 a, b ja c §:n mukaan;
- 3) hyväksyy kaavoituskonsultiksi FCG Finnish Consulting Group Oy:n; ja
- 4) päättää, että kaavoitussopimus tehdään kaupungin ja Greenwatt Oy:n kesken kaavoituksen vireilletulovaiheessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

- 4 Kaavoitusaloite tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimiseksi

Kaupunginhallitus	§ 9	15.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 283	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 33	09.02.2026

Honkalan Sörkänmäen asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen / Kaavaehdotuksen ja sitovan tonttijaon hyväksyminen

KH 15.01.2024 § 9

Suolahden taajaman pohjoisosan asemakaavoitettuja alueita on uusittu viime vuosina ja viimeisenä Suolahden pohjoispuolella on uusittavana Honkalan kaupunginosassa sijaitsevan Sörkänmäen alueen asemakaava. Vanhimmat asemakaavat alueella ovat vuosilta 1982 ja 1995. Kaavalla tarkistetaan kaavamerkintöjen ja -määräysten ajantasaisuus sekä tutkitaan kaavassa osoitettujen aluevarausten tarpeellisuutta. Asemakaavan muutoksessa kumotaan vanhaa asemakaavaa pääosin vesialueen ja viheralueiden osalta. Myös pitkän katuyhteyden varrelle harvaan osoitettuja pientalokortteleita on tavoitteena kumota.

Suunnittelualue sijaitsee Suolahden taajaman pohjoisosassa ja on kooltaan n. 47,4 ha. Suunnittelualueella on suurimmaksi osaksi pientaloaluetta rakentuneen katuverkon varrella. Muutamia katuja on toteuttamatta voimassa olevan asemakaavan mukaisesti, joten niiden tarpeellisuutta tarkastellaan kaavatyön aikana. Alueella on sekä yksityistä, että Äänekosken kaupungin maanomistusta. Suurin osa rakentumattomista pientalotonteista on yksityisessä omistuksessa.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää käynnistää Honkalan Sörkänmäen asemakaavan muutoksen ja osittaisen kumoamisen sekä saattaa vireille asettamalla hanketta kuvaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville MRL 63 § mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 18.11.2024 § 283

Kaavahanketta kuvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 31.1.-1.3.2024 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin kaupungille kolme (3) mielipidettä. Pääsisältö mielipiteistä ja niihin laaditut vastineet on sisällytetty kaava-aineiston liitteinä olevaan vuorovaikutusraporttiin.

Kaavaluonnoksessa käsitellään pääasiassa pientaloasumisen korttelialueita sekä katu- ja virkistysalueita. Alueelle rakentunut

Kaupunginhallitus	§ 9	15.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 283	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 33	09.02.2026

pientaloasumisen kokonaisuus on suurelta osin yksityisten maanomistajien omistuksessa. Kaavaluonnokseen on tarkistettu tonttien muodostuminen kiinteistön rajojen mukaisesti ja osin myös maanomistajien toiveiden mukaisesti. Toteutumatonta katuverkkoa ja asumisen alueita on vähennetty suhteessa voimassa olevaan asemakaavaan.

Kaavalla muodostuu asumisen alueita (AO, AP, AR ja RA) noin 11,7 ha verran ja rakennusoikeutta 29 074 k-m². Maa- ja metsätalousaluetta (M) muodostuu noin 1,6 ha sekä lähivirkistysaluetta (VL) osoitetaan noin 10,65 ha. Virkistysalueen osalta suurin muutos tapahtuu *Borovitsinpuiston* ympäristössä, jossa asumisen tontteja on sijoitettu uudelleen poistuvan katuverkon ja luontoarvojen vaikutuksesta, jolloin virkistysalue on osoitettu voimassa olevaan asemakaavaan nähden laajempaan ja yhtenäisempään. Katualueena poistuu Nehenkatu ja Mortinkadun jatke.

Kaavaa kumotaan suunnittelualueen länsi-luoteisosassa olevalta osuudelta noin 19,0 ha verran. Porttilankadun osuus osoitetaan asemakaavalla ainoastaan rakentuneen korttelin 38 tonttien kohdalla. Loppuosa Porttilankatua jatkuu yksityistienä.

Suunnittelualueelle on tehty luontoselvitys vuoden 2024 aikana kaavaluonnoksen valmistelua varten. Kaavakartalle on osoitettu selvityksessä arvotetut luontokohteet, joita on mm. viitasammakolle tärkeät kosteikkoalueet *s/-5* -merkinnällä sekä selvitysalueen arvokkaiksi tunnistetut alueet *luo-1* -merkinnällä. Luontoselvitys on kaavaselostuksen liitteenä (Liite 4).

Suunnittelualueelle on laadittu rakennusinventointi, joka on sisällytetty kaavaselostuksen liitteeksi (Liite 5). Rakennusinventointi on tehty koko suunnittelualueen rakennetuille kiinteistöille. Kaavakartalle on osoitettu *s-8* -merkintä osalle Höökinkatua ja Majalankatua. Merkinnällä pyritään ohjaamaan rakentamistoimenpiteitä niin, että katu ympäristön tonttien osalta vanhaa kokonaisuutta voidaan tukea. Lisäksi yhdelle asuinrakennukselle on osoitettu suojelumerkintä *sr-2*.

Asemakaavan alueella on sitova tonttijako. Osalle kaava-alueen tonteista tonttijako ja tonttijaon muutos hyväksytään asemakaavan laadinnan yhteydessä. Tonttijakokartat laaditaan 32. kaupunginosan kortteleille ehdotusvaiheessa, jolloin ne asetetaan nähtäville kaava-aineiston kanssa.

Kaupunginhallitus	§ 9	15.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 283	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 33	09.02.2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy kaavoittajan vastineen, joka koskee osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettyä palautetta; ja
- 2) päättää asettaa 18.11.2024 päivätyn asemakaavan muutosluonnoksen ja siihen liittyvän sitovan tonttijaon MRL 62 §: n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville kuulemista varten. Kaavaluonnosaineistosta pyydetään tarvittavat viranomaisten lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 18.08.2025 § 214

Asemakaavan luonnosaineisto pidettiin julkisesti nähtävillä 27.11.2024 – 15.1.2025 välisen ajan. Kaavaluonnoksesta kaupungille toimitettiin määräaikaan mennessä seitsemän (7) lausuntoa ja kuusi (6) mielipidettä. Lausunnon antoivat Keski-Suomen ELY-keskus, Keski-Suomen liitto, Keski-Suomen museo, Äänekosken Energia Oy, Äänekosken ympäristölautakunta ja kaupunkirakennelautakunta sekä Suolahden kyläyhdistys. Saapuneet lausunnot on koottu kaavaselostuksen liitteenä olevaan vuorovaikutusraporttiin, joka sisältää myös kaavoittajan vastineet tulleisiin palautteisiin.

Luonnosvaiheessa saatu palaute on huomioitu kaavaehdotuksen valmistelussa. Kaavakartalle on mm. tarkistettu luontoarvojen merkintöjä, kulttuurihistoriallisesti merkittävän alueen merkintää ja rakennusten sijoittelua. Rakentamiselle tarkoitettujen alueiden määrään ei tehty muutoksia.

Kaavaehdotuksen pinta-ala on noin 47,3 ha, josta kumoutuvaa pinta-alaa on noin 19,5 ha verran. Muutoksella aluevarauksia osoitetaan virkistykselle noin 10,6 ha, katualuetta noin 4,3 ha ja metsäisiä aluevarauksia (M, MY) noin 1,3 ha. Asumiseen tarkoitettuja korttelialueita (AR, AP, AO) muodostuu noin 11,7 ha. Rakennusoikeutta osoitetaan tehokkuusluvulla $e=0.25$, jolloin rakennusoikeutta muodostuu pientaloasumisen tonteille (AO, AP) yhteensä 28 551 $k\cdot m^2$ ja rivitalotontille (AR) 538 $k\cdot m^2$. Ranta-alueelle osoitetaan yksi loma-asumisen tontti (RA), jolle rakennusoikeutta 60 $k\cdot m^2$. Koska asemakaavalla kumotaan myös asumisen rakennuspaikkoja ja muutetaan rakentamisen aluetta lähivirkistysalueeksi, poistuu muutoksen yhteydessä

Kaupunginhallitus	§ 9	15.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 283	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 33	09.02.2026

rakennusoikeutta kokonaisuudessaan 6546 k-m². Kaavamuutoksella osa nimistöä muuttuu. Katuverkkoa poistuu noin 1,0 ha verran, kuten myös katunimistöä (Nehenkatu).

Asemakaavan alueella on erillinen sitova tonttijako. Osalle muutoksen kohteena olevista tonteista tonttijaon muutos hyväksytään asemakaavan hyväksymisen yhteydessä. Tonttijakokartta on laadittu 32. kaupunginosan korttelin 20 tontille 11 (TJNRO 9921171), korttelin 35 tontille 4 (TJNRO 9921163), korttelin 37 tonteille 5-8 (TJNRO 9921164), korttelin 23 tonteille 10-12 (TJNRO 9921165), ja korttelin 38 tonteille 6-7 (TJNRO 9921167).

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy kaavoittajan vastineen, joka koskee kaavaluonnosaineistosta jätettyä palautetta; ja
- 2) päättää asettaa 18.8.2025 päivätyn kaavaehdotusaineiston ja siihen liittyvän sitovan tonttijaon AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Ehdotusaineistosta pyydetään tarvittavat viranomaisten lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 09.02.2026 § 33
38/10.02.03/2024

Ehdotusvaiheen kuuleminen on järjestetty 27.8. – 26.9.2025 välisenä aikana. Määräaikaan mennessä kaupungille toimitettiin neljä (4) muistutusta ja kuusi (6) lausuntoa. Lausunnon jätti Keski-Suomen liitto, Keski-Suomen museo, Jyväskylän seudun ympäristöterveys, Äänekosken Energia Oy sekä Äänekosken kaupunkirakennelautakunta ja ympäristölautakunta. Keski-Suomen ELY-keskus ilmoitti, ettei sillä ole lausuttavaa.

Kaavakartalle tehtiin tekniset tarkistukset. Kaavan yleismääräyksiin lisättiin koirapuiston rakentamista ja ylläpitoa koskeva määräys. Korttelin 20 tontteja 12 ja 13 laajennettiin lähivirkistysalueen puolelle kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen maanomistajan toivomuksesta. Maastokäynnillä laajennettavien tonttien omistajat olivat mukana yhtenäisen lopputuloksen varmistamiseksi.

Kaupunginhallitus	§ 9	15.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 283	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 33	09.02.2026

Muuttuneesta asemakaavatilanteesta ja tonttijaoista tiedotettiin MRA 32 §:n mukaisesti erillistiedoksiannolla osallisia, joita muutokset koskivat. Tonttijaot pidettiin erikseen nähtävillä, eikä niistä kaupungille määräaikana toimitettu palautetta. Kaava-aineisto valmisteltiin hyväksyttäväksi.

Kaavaehdotuksen hyväksymisen yhteydessä hyväksytään erilliset tonttijaot TJNRO 9921163, TJNRO 9921164, TJNRO 9921165, TJNRO 9921167, TJNRO 9921171, TJNRO 9921177 ja TJNRO 9921178.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy kaavoittajan vastineen, joka koskee kaavaehdotuksesta jätettyä palautetta; ja
- 2) päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy 9.2.2026 päivätyn *Honkalan Sörkänmäen asemakaavan muutoksen ja osittaisen kumoamisen* ja asemakaavaan liittyvät sitovat tonttijaot (TJNRO 9921163, TJNRO 9921164, TJNRO 9921165, TJNRO 9921167, TJNRO 9921171, TJNRO 9921177 ja TJNRO 9921178) alueidenkäyttölain 52 §:n mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

- 5 Honkalan Sörkänmäen asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen, kaava-aineisto

Poikkeamishakemus kiinteistölle 992-402-41-2

KH 09.02.2026 § 34
55/10.03.00.01/2026

Rakennuspaikka, rakennushanke ja maanomistus: Hakemuksen mukainen kiinteistö 992-402-41-2 (Pesäkolo) sijaitsee L. Äänekosken kylässä Salakantien päätteessä *Kuhnamo* -vesistön rannalla. Kiinteistö on kooltaan 0,7 ha. Rakennuspaikalla sijaitsee asuinrakennus (169 k-m²), sauna (25 k-m²) ja liiteri (9,0 k-m²). Rakennusoikeutta kiinteistöllä on käytetty yhteensä 203 m².

Hakijalla, **Olli Roimela**, on tavoitteena rakentaa 136 k-m² suuruinen talousrakennus, joka koostuu autokatoksesta, autotallista ja konehallista. Kiinteistö on hakijan omistuksessa. Rakennuspaikalle on olemassa oleva tienkäyttöoikeus sekä vesi- ja viemäriliittymät.

Kaavoitustilanne: Alueella on voimassa Äänekosken rantayleiskaava, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 4.3.2013. Kaavassa kiinteistölle on osoitettu asuntoalue -merkintä, jonka määräys; *Alue on tarkoitettu ympärivuotiseen asumiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden kaksiasuntoisen asuinrakennuksen, erillisen saunarakennuksen sekä talousrakennuksia siten, että rakennusten yhteenlaskettu kerrosala on enintään 350 m². Talousrakennuksen yhteyteen saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 40 m²:n asunnon. Maatilan talouskeskuksen yhteyteen sallitaan lisäksi maaseutuyrittämistä palvelevien rakennusten rakentaminen. Numero ja kolmioiden määrä osoittaa alueen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.*

Lisäksi osalle kiinteistöä on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaista aluetta M, jonka määräys; *Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä maaseutumaiseen rakentamiseen. Asutusta ei saa sijoittaa 150-200 metriä lähemmäksi rantaviivaa. Pysyvän asutuksen talousrakennukset on sijoitettava asunnon välittömään läheisyyteen. Maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n ja 2 momentissa tarkoitetun ranta-alueen rakennusoikeus on maanomistajakohtaisesti siirretty RA- tai A- alueille tai s-merkinnällä osoitettuihin kohtiin.*

Hakemuksen mukaista rakennettua kiinteistöä koskee lisäksi seuraavat yleismääräykset;

- 1) *Rakennuspaikan vähimmäiskoko on 3000 m². Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella rakennuspaikka on liitettävä keskitettyyn vesijohto- ja viemäriverkkoon. Ellei liittäminen ole mahdollista, tulee ympärivuotiseen asumiseen tarkoitetun rakennuspaikan pinta-alan olla vähintään 5000 m².*

Kaavassa osoitettujen rakennuslain aikana muodostettujen rakennuspaikkojen tulee olla kooltaan vähintään 2000 m².

Uudestaan rakentaminen, peruskorjaus ja vähäinen lisärakentaminen saadaan suorittaa sen estämättä, mitä edellä on määrätty, jos rakennuspaikka pysyy samana.

- 2) Vesistöön tai vesijättöön rajoittuvan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 50 m.*
- 3) Rakennuksen vähimmäisetäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta määräytyy kerrosalan mukaisesti siten, että:*
 - kerrosalaltaan enintään 80 m²:n suuruisen rakennuksen etäisyys rantaviivasta on vähintään 30 metriä*
 - kerrosalaltaan yli 80 m²:n suuruisen rakennuksen etäisyys rantaviivasta on vähintään 60 metriä.*
- 4) Yhden kerrosalaltaan enintään 25 m²:n saunarakennuksen ja pohjapinta-alaltaan enintään 10 m²:n huvimajan, katoksen tai kesäkeittiön saa sijoittaa vähintään 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta.*
- 5) Rakennettaessa vähintään 100 m muunnettua rantaviivaa käsittävälle rakennuspaikalle, saa rakennuspaikalle rakentaa kaksi yksiasuntoista kerrosalaltaan enintään 80 m²:n asuinrakennusta ja talousrakennuksia. Tällaista rakennuspaikkaa ei saa lohkomalla muodostaa useammaksi tilaksi.*
- 6) Rakennusluvan myöntävä viranomainen voi myöntää rakennuksen sijoittamista koskevasta määräyksestä poikkeuksen, ellei rakennusta voida rakennuspaikan maasto-olosuhteista tai muodosta johtuen sijoittaa kaavamääräyksen mukaiselle etäisyydelle rantaviivasta.*
- 7) Rakentaminen tulee sovittaa mahdollisimman hyvin olemassa oleviin maaston muotoihin. Rakennuspaikan rantavyöhykkeen kasvillisuus tulee pääosin säilyttää ja puuston osalta vain harventaminen on sallittua. Maisemallisesti merkittäviä puita ei saa kaataa.*
- 8) Rakentajan on huolehdittava siitä, että yleisten teiden läheisyyteen rakennettaessa meluolosuhteet on tarkemmin selvitetty ja etteivät sallitun melutason ohjearvot ylity.*
- 9) Jätevesijärjestelmää koskeva suunnitelma on liitettävä rakennus- tai toimenpidelupahakemukseen.*

Tarkemmin rakentamista ohjaa Äänekosken kaupungin rakennusjärjestys. Asuinrakennusta varten tulee olla riittävästi laadultaan soveltuvaa talousvettä. Kiinteistökohtaisen jätevesijärjestelmän rakentamiseen tai muuttamiseen tarvitaan

toimenpidelupa. Ranta-alueilla WC-vedet on johdettava tiiviiseen syöpymättömään pullokaivoon, jos kaavassa niin määrätään taikka jos asetuksen mukaista käsittelyä ei voida järjestää vähintään 150 metrin päässä keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Muiden talousjätevesien käsittelypaikka saa olla 30 metriä ja saunavesien käsittelypaikka 15 metriä em. rantaviivasta, jos käsittely on mahdollisuus järjestää talousjätevesiasetuksen ja ympäristönsuojelumääräysten puhdistamisvaatimusten mukaisesti. Vähäiset pesuvedet saadaan johtaa maahan ympäristönsuojelulaissa säädettyin edellytyksin.

Poikkeaminen: Haetaan poikkeamista rakentamislain 50 §:n määräyksestä yleiskaavan toteuttamisesta (yleiskaavan rakentamisrajoitukset). Suunniteltu rakennus sijoittuu osayleiskaavassa osoitetulle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle. Haetaan poikkeamista yleiskaavassa osoitetusta käyttötarkoituksmerkinnästä. Poikkeamisen toimivalta kuuluu Äänekosken kaupunginhallitukselle hallintosäännön 22 §:n mukaisesti.

Hakijan esittämät perustelut ja arvio hankkeen vaikutuksista:
"Rakennetaan autokatos-/ autotallirakennus. Rakennus puolilämmin. Vesi- ja viemäri olemassa olevaan osuuskunnan verkostoon. Haetaan poikkeamista rantayleiskaavan määräykseen rakennuksen sijoittamiseksi M-alueelle, koska varsinaiselle A-alueelle ei rakennusta voi sijoittaa (mm. etäisyydet rantaviivaan). Rakennetaan olemassa olevan asuinrakennuksen pihapiiriin. Rakennuspaikalla tieyhteys, rakennus liitetään olemassa olevaan vesi- ja viemäriverkostoon, ei ympäristövaikutuksia."

Naapurin kuuleminen ja lausunnot: Hakija on kuullut rakennuspaikan naapurit maankäyttö- ja rakennusasetuksen 86 §:n mukaisesti. Naapureilla ei ollut huomautettavaa hankkeesta.

Kaavoituspäällikön ehdotus: Ottaen huomioon suunnitellun toiminnan luonne suhteessa voimassa olevan osayleiskaavan sisältöön, alueen aikaisempi rakentaminen ja toiminnan arvioitavissa olevat vaikutukset, ei toiminnan ole katsottava aiheuttavan rakentamislain 57 §:ssä mainittuja kielteisiä vaikutuksia.

- *Ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Osayleiskaavassa olisi voitu osoittaa koko kiinteistön alue yhdellä kaavamerkinnällä ja saada yhtenäinen asumisen alueen kokonaisuus läheisten kiinteistöjen kokonaisuudessa.*
- *Ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Yleiskaavassa ei kiinteistölle tai sen välittömään läheisyyteen ole osoitettu luonnonsuojelun kannalta merkittäviä kohteita.*

- *Ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.* Rakennuspaikalla ei tiedetä olevan suojeltavia kohteita eikä alueella tiedetä olevan muinaisjäännöksiä.
- *Ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.* Rakennettava talousrakennus sijoittuu rantaan ulottuvalle asuinrakennuspaikalle tukeutuen osayleiskaavan mukaisesti olevan asuinrakennuksen välittömään läheisyyteen. Rakennuksen sijoittelu jättää yhtenäistä metsäistä aluetta rakentamisen ulkopuolelle. Rantaosayleiskaavassa osoitettua 350 k-m² rakennusoikeutta ei lisärakentamisella ylitetä.

Hankkeelle on esitetty rakentamislain 57 §:ssä poikkeamisluvalla säädetyt oikeudelliset edellytykset ja erityinen syy kokonaisharkintaan perustuen; Osayleiskaavassa olisi voitu osoittaa koko kiinteistön alue yhdellä kaavamerkinnällä ja saada yhtenäinen asumisen alueen kokonaisuus. Voidaan todeta, että talousrakennus tukeutuu ympäröivään asumiselle osoitettuun aluekokonaisuuteen.

Sovelletut säännökset:

RakL 57 § mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

RakL 50 § (Yleiskaavan rakentamisrajoitukset) todetaan, että rakentamislupaa rakennuskohteen rakentamiseen ei saa myöntää siten, että vaikeutetaan yleiskaavan toteutumista. Lupa on kuitenkin myönnettävä, jos yleiskaavasta johtuvasta luvan epäämisestä aiheutuisi hakijalle huomattavaa haittaa eikä kunta tai, jossa alue on katsottava varatuksi muun julkisyhteisön tarkoituksiin, tämä lunasta aluetta tai suorita haitasta kohtuullista korvausta. Haittaa arvosteltaessa ei oteta huomioon omistussuhteissa yleiskaavan hyväksymisen jälkeen tapahtuneita muutoksia, ellei niitä ole tehty yleiskaavan toteuttamista varten.

Maankäyttö- ja rakennusasetus 85 § ja 86 §

Kaupunginhallitus

§ 34

09.02.2026

Hallintosääntö 22 §

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy **Olli Roimelan** poikkeamishakemuksen koskien kiinteistöä 992-402-41-2.

Poikkeamispäätös on voimassa päätöksen antopäivästä kaksi vuotta. Tänä aikana on haettava rakentamislupa. Lupa on saatava rakennusvalvontaviranomaiselta ennen minkäänlaiseen toimenpiteeseen ryhtymistä. Poikkeamispäätöksen suoritemaksu on 610 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Liitteet

6 Poikkeamishakemus kiinteistölle 992-402-41-2, kartta

Äänekosken kaupungin työllistämisen kuntalisät 1.2.2026 – 31.12.2026

KH 09.02.2026 § 35
430/14.07.04.00/2025

Vuoden 2026 alusta lähtien valtakunnallisten nuorille suunnattujen työllisyyssetujen myöntämisperusteet muuttuivat. Nuorille alle 30-vuotiaille tuli käyttöön työllistämisen tueksi työnantajille myönnettävä työllisyysalueiden kautta jaettava nuorten työllistymisseteli. Tämän valtakunnallisen muutoksen takia on tarkasteltava Äänekosken kaupungin kuntalisän myöntämisperusteita vaikuttavuuden ja päällekkäisten etuuksien huomioimiseksi.

Äänekoski on myöntänyt nykyisillä kuntalisäkriteereillä 1.8.2025 alkaen kuntalisiä. Kuntalisät eivät ole olleet kovin kysyttyjä tähän mennessä, joten kohderyhmän myöntökriteereiden lisäksi on tarkasteltava myös tukisummaa. Mm. Laukaa on tarkastanut ja muuttanut kuntalisän myöntökriteerejä.

Yritysten tämänhetkisen työllistämismahdollisuuksien ollessa rajalliset, myönnetään tulevalla jaksolla kuntalisiä myös säätiöille ja yhdistyksille.

Muuttuneesta palkkatukityöllistämisen tilanteesta johtuen Äänekosken kaupunki myöntää jatkossa työllistämisen kuntalisiä äänekoskelaisen työttömän työnhakijan työllistämiseen 1.2.2026 alkaen seuraavin ehdoin:

1. Kohderyhmät:
 - 1.1. Pitkäaikaistyöttömät, yli 12 kk työttömänä olleet,
 - 1.2. Alle 30-vuotiaat, jotka eivät täytä palkkatukikriteerejä
 - 1.3. Maahanmuuttajat, joilla kotoutumisajan alkamisesta on kulunut enintään 5 vuotta
 - 1.4. Oppisopimukseen koko oppisopimuksen ajalle
2. Tukisumma: 800 € / kk, maksimi 9600 € / henkilö, jos työsuhde jatkuu toistaiseksi voimassa olevana, maksetaan työnantajalle bonus 500 €
3. Työsuhde osa- tai kokoaikainen
4. Rinnalla työllisyyskoordinaattorin valmennuspalvelut
5. Työsuhteen kestettävä vähintään 3 kk.
6. Kuntalisiä ei myönnetä, jos työnantaja saa muuta tukea samojen palkkakustannusten kattamiseen.
7. Työnhakijan kotikunnan pitää olla Äänekoski. Yritys voi olla myös muualta.
8. Työntekijän työhaun pitää olla voimassa työsuhteen alkaessa/tuen alkamisen ajankohtana.
9. Hakemuksen pitää olla perillä työnhakijan kotikunnassa yhden kuukauden sisällä työsuhteen alkamisesta.
10. Työnantajan pitää maksaa työllistettävälle henkilölle kyseiseen työsuhteeseen sovellettavaa työehtosopimuksen mukaista

Kaupunginhallitus

§ 35

09.02.2026

palkkaa tai jollei sovellettavaa työehtosopimusta ole, on maksettava tavanomaista ja kohtuullista palkkaa.

11. Palkan pitää olla työajasta riippumatta vähintään myöntämishetken työssäoloehdon vahvistettu summa €/kuukausi (tällä hetkellä 930 €/kk, tarkistetaan vuosittain). Summa ei sisällä lomakorvausta ja lomarahoja tai lisä- tai ylityökorvauksia tai työaikapankin rahakorvausta.
12. Kuntalisää ei myönnetä, jos työllistettävän henkilön palkka määräytyy yksinomaan työn tuloksen perusteella (provisio-, urakkapalkka, palkkiopalkka). Kiinteän palkan pitää olla minimissään myöntämishetken työssäoloehdon vahvistettu summa.
13. Tukea myönnetään maksimissaan 12 kuukautta toimijakohtaisesti.

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Sari Åkerlund, puh. 050 5987 447

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus:

- 1) päättää myöntää harkinnanvaraista työllistämisen kuntalisää yrityksille ja työnantajille, jotka työllistävät äänekoskelaisia
 - a) alle 30-vuotiaita työttömiä nuoria, jotka eivät täytä palkkatukikriteerejä
 - b) pitkäaikaistyöttömiä, yli 12 kk työttömyyden jälkeen,
 - c) maahanmuuttajat, joiden kotoutumisajan alkamisesta on kulunut korkeintaan 5 vuotta
 - d) oppisopimukseen, sopimuksen ajalle.
- 2) päättää, että kuntalisän myöntämisessä noudatetaan seuraavia periaatteita:
 - Työllistettävän tulee olla työtön
 - Työllistämisen kuntalisä on 800 euroa kuukaudessa ja sitä voidaan myöntää vähintään 3 kuukaudeksi ja enintään 12 kuukaudeksi ajalla 1.2.2026 – 31.12.2026.
 - Työllistämisen kuntalisä rahoitetaan oman työllisyyden talousarviosta.
- 3) valtuuttaa oman työllisyyspalvelun määrittelemään työllistämisen kuntalisälle hakuohjeet.

Kaupunginjohtajan kokouksessa muutettu päätösehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus

§ 35

09.02.2026

- 1) päättää myöntää harkinnanvaraista työllistämisen kuntalisää yrityksille ja työnantajille, jotka työllistävät äänekoskelaisia
 - a) alle 30-vuotiaita työttömiä nuoria, jotka eivät täytä palkkatukikriteerejä
 - b) pitkäaikaistyöttömiä, yli 12 kk työttömyyden jälkeen
 - c) maahanmuuttajat, joiden kotoutumisajan alkamisesta on kulunut korkeintaan 5 vuotta
 - d) oppisopimukseen, sopimuksen ajalle
 - e) yli 55-vuotiaita työttömiä, jotka eivät täytä palkkatukikriteerejä
- 2) päättää, että kuntalaisen myöntämisessä noudatetaan seuraavia periaatteita:
 - Työllistettävän tulee olla työtön
 - Työllistämisen kuntalisä on 800 euroa kuukaudessa ja sitä voidaan myöntää vähintään 3 kuukaudeksi ja enintään 12 kuukaudeksi ajalla 1.2.2026 – 31.12.2026.
 - Työllistämisen kuntalisä rahoitetaan oman työllisyyden talousarviosta.
- 3) valtuuttaa oman työllisyyspalvelun määrittelemään työllistämisen kuntalisälle hakuohjeet.

Päätös

Hyväksyttiin kaupunginjohtajan kokouksessa muutettu päätösehdotus.

- - - - -

Toiminta-avustuksen myöntäminen Rinkelin toimitilan vuokratuluihin

KH 09.02.2026 § 36

152/02.04.01.01/2025

Yhdeksän potilas- ja vammaisjärjestöä ovat 30.1.2026 toimittaneet kaupunginhallitukselle osoitetun yhteisen avustushakemuksen toimitila Rinkelin vuoden 2026 vuokratulujen osittaiseen kattamiseen.

Avustushakemuksen käsittelyssä tulee huomioida hakemuksessa esitettyjen arviointiperusteiden lisäksi sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain 6 § ja 7 § mukainen kunnan ja hyvinvointialueen velvollisuus edistää asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä sekä vastuiden ensisijaisuuden jakautuminen. Käsittelyssä tulee noudattaa myös hallintolain 6 § mukaisia oikeusperiaatteita sekä huomioida kuntalain 8 § 2 mom. mukainen vastuu palvelujen tai muiden toimenpiteiden yhdenvertaisesta saatavuudesta sekä näiden tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä ja tuottamistavasta.

Valmistelija Hallintopäällikkö Henriikka Mäkelä, puh 040 480 1074

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Päätösehdotus esitellään kokouksessa.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tehty päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää yhdenvertaisuusperiaatteen, kaupungille säädetyn hyvinvoinnin edistämistehtävän, kaupungin yleiset toiminta-avustuslinjaukset sekä käyttömaksuhinnaston mukaiset huojennusperusteet ja -tasot huomioiden:

- 1) myöntää avustushakemuksen mukaista käyttöä varten vuokrattujen toimitilojen vuokratulustuksiin hakemuksen allekirjoittaneille yhdistyksille yhteensä 4200 €, kuitenkin enintään 50 % vuoden 2026 aikana toteutuneista vuokratulustuksista; ja
- 2) valtuuttaa talousjohtajan ilmoittamaan avustuksen saajille tarkemmat ehdot avustuksen maksamistavasta ja avustuksen maksamisen edellyttämistä selvityksistä.

Päätös Hyväksyttiin kaupunginjohtajan kokouksessa tehty päätösehdotus.

- - - - -

Liitteet

- 7 Avustusanomus Rinkelin toimitilan vuokratuluihin vuodelle 2026

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 172
§ 37

02.06.2025
09.02.2026

Kaupunkirakennepäällikön virkavaalin vahvistaminen

KH 02.06.2025 § 172

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 3.3.2025 kaupunginjohtajan katsauksessa päättänyt viran auki julistamisesta sekä nimennyt työryhmän virkavaalia valmistelevaan.

Kaupunkirakennepäällikön virka oli haettavana 28.2.2025 klo 15.00 mennessä. Hakuilmoitus julkaistiin Äänekosken kaupungin www-sivuilla, kaupungin ilmoitustaululla sekä Kuntarekry.fi-järjestelmässä. Lisäksi ilmoittelussa on hyödynnetty sosiaalista mediaa.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto tai vastaava aiempi opistoasteen tutkinto. Kaupunkirakennepäällikkö vastaa kaupungin omistamien tilojen ylläpitotehtävien järjestämisestä, kehittämisestä ja valvonnasta sekä tilaomaisuudesta ja kaupungin omistamien kiinteistöjen kunnosta. Hän toimii kaupunkirakennepalveluiden vastuualueen johtajana ja vastaa vastuualueen toiminnasta, taloudesta ja henkilöstöstä sekä niiden kehittämisestä.

Kaupunkirakennepäällikön virkaa haki määräaikaan mennessä 14 henkilöä. Kaksi (2) hakijoista perui hakemuksensa.

Valintaryhmä päätti kutsua hakemusasiakirjojen perusteella haastatteluun neljä (4) hakijaa. Haastattelut toteutettiin 24.3.2025 kaupungintalolla. Valintaryhmään kuuluivat kaupunginjohtaja, tekninen johtaja, henkilöstöpäällikkö sekä kaupunginhallituksen puheenjohtaja, jota tuurasi 1. varapuheenjohtaja, ja kaupunkirakennelautakunnan puheenjohtaja, jota tuurasi kaupunkirakennelautakunnan varapuheenjohtaja.

Valintaryhmä esitti kaupunginhallitukselle 31.3.2025 kaupunginjohtajan katsauksessa, että hakuajaa jatketaan 22.4.2025 saakka. Kaupunginhallitus hyväksyi hakuajan jatkamisen ja nimesi saman työryhmän jatkamaan virkavaalin valmistelua.

Kaupunkirakennepäällikön virkaa haki uuteen määräaikaan mennessä 13 uutta henkilöä. Uusista hakijoista kolme (3) perui hakemuksensa.

Valintaryhmä haastatteli hakemusasiakirjojen perusteella kolme (3) hakijaa. Haastattelut toteutettiin 12.5.2025 kaupungintalolla. Valintaryhmässä jatkoivat kaupunginjohtaja, tekninen johtaja, henkilöstöpäällikkö, sekä kaupunkirakennelautakunnan varapuheenjohtaja. Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja oli estynyt.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 172
§ 37

02.06.2025
09.02.2026

Valintaryhmä esittää, että kaupunkirakennepäällikön virkaan valitaan koulutuksen, työkokemuksen ja soveltuvuuden perusteella insinööri (AMK) Riitta Ilmasti. Varalle esitetään valittavaksi insinööri (YAMK) Harri Kuniala.

Hakemusasiakirjat kokonaisuudessaan ovat nähtävänä ennen kokouksen alkua klo 14.30 – 15.

Valmistelija Henkilöstöpäällikkö Hanna Gore, puh. 040 543 4017

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) päättää valita kaupunkirakennepäällikön virkaan koulutuksen, työkokemuksen ja soveltuvuuden perusteella insinööri (AMK) Riitta Ilmasti;
- 2) päättää valita varalle insinööri (YAMK) Harri Kunialan;
- 3) päättää valinnan olevan ehdollinen siten, että valitun on ennen vaalin vahvistamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan;
- 4) päättää noudattaa viran täyttämisessä kuuden (6) kuukauden koeaikaa; ja
- 5) päättää kokonaispalkaksi 5 600 euroa kuukaudessa (palkkarakenne TS – sopimusalan mukainen).

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 09.02.2026 § 37
144/01.01.01.00/2025

Kaupunkirakennepäällikön virkavaali on tullut lainvoimaiseksi 25.6.2025. Riitta Ilmasti on toimittanut hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan ja ottanut kaupunkirakennepäällikön viran vastaan.

Valmistelija Hallintopäällikkö Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää vahvistaa kaupunkirakennepäällikön virkavaalin.

Kaupunginhallitus § 172
Kaupunginhallitus § 37

02.06.2025
09.02.2026

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 38

09.02.2026

Ilmoitusasiat

KH 09.02.2026 § 38

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat asiakirjat:

- Aluehallituksen pöytäkirja [27.1.2026](#)
- Maakuntahallituksen pöytäkirja [30.1.2026](#)
- Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymän hallituksen pöytäkirja [11.12.2025](#)
- Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymän valtuuston pöytäkirja [12.12.2025](#)

Valmistelija

Hallintopäällikkö Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee em. ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Kaupunginhallitus

§ 39

09.02.2026

Lautakuntien pöytäkirjat

KH 09.02.2026 § 39

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- ympäristölautakunta 21.1.2026
- opetus- ja kasvatustalautakunta 29.1.2026

Valmistelija

Hallintopäällikkö Henriikka Mäkelä, puh. 040 480 1074

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen edellä mainituissa kokouksissa tehtyjä päätöksiä.

Päätös

Hyväksyttiin.

- - - - -

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 33, § 37, § 38, § 39

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 32, § 35, § 36**OIKAISUVAATIMUSOHJEET / Kaupunginhallitus****Oikaisuvaatimusoikeus**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Äänekosken kaupungin kaupunginhallitus. Oikaisuvaatimuksen liitteineen voi lähettää postitse tavallisena kirjeenä osoitteeseen, Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski tai vaihtoehtoisesti sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@aanekoski.fi.

Salassapidettäviä tietoja ei saa lähettää sähköpostitse. Salassapidettävät tiedot ja asiakirjat voi toimittaa kaupungille erillisen [turvapostipalvelun](#) kautta.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: 1) päätös, johon haetaan oikaisua, 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi, 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Tieto pöytäkirjan tai yksittäisen päätöksen pitämisestä yleisesti nähtävänä on merkitty toimielimen pöytäkirjaan tai toimielimen tai viranhaltijan päätökseen.

Liitetään päätökseen/otteeseen

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 34**HALLINTOVALITUSOSOITUS, poikkeamispäätös**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus päätöksestä on:

1. viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
2. sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
3. sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
4. sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
5. kunnalla;
6. naapurikunnalla, jonka maankäyttö suunnitteluun päätös vaikuttaa;
7. muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Valitusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja kaupungin verkkosivuilla kuulutuksissa.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä lukien, kun päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kuulutuksen julkaisemispäivää ei lueta määräaikaan.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Hallintovalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle **ensisijaisesti asiointipalvelussa** osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42269
Puhelinnumero: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

Valituksen muoto ja sisältö ja liitteet

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Lisätietoja

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä Tuomioistuinmaksulain 1455/2015 ja –asetuksen (1383/2018) mukaisen oikeudenkäyntimaksun. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Äänekosken kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski
Sähköpostiosoite: kirjaamo@aanekoski.fi
Puhelinnumero: 020 632 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8:00 – 15:30.

Liitetään päätökseen/otteeseen