

Äänekosken kaupungin käyttömaksuhinnasto vuonna 2026

KAURAK 01.04.2026 § 14

Kaupungin tilatyöryhmä tarkasteli kaupungin tiloista perittävien käyttömaksujen kokonaisuutta kokouksissaan 20.1.2026 ja 10.3.2026. Tilatyöryhmään kuuluvat kaupunginhallituksen edustajat Seppo Ruotsalainen, Matti Tiusanen, Kimmo Tuikka ja Matti Virtanen, kaupunkirakennelautakunnan edustajat Kari Kumpulainen, Heli Vuorinen ja Topi Hakkarainen sekä virkamiehistä tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, kiinteistökoordinaattori Essi Tulla, talousjohtaja Tapani Hämäläinen, kulttuurituottaja Jukka-Pekka Pohjolainen, rehtori Jaana Tani, kulttuuri- ja liikuntajohtaja Paula Kemppainen ja liikuntapalveluvastaava Jaana Kiiskinen.

Ehdotukset käyttömaksuhinnastoon 1.6.2026 alkaen

1. Käyttömaksujen hinnan korotus 5 % koko hinnaston osalta
2. Venepaikkojen hintoja ei koroteta vuonna 2026.
3. Junioriotteluiden ottelumaksut (käyttäjryhmä 1) sisäliikuntatiloissa (sisältää kaikki salit, kuten koulujen salit, Liikuntatalo, Pankkari, Ylipainehalli) muutetaan kahteen kategoriaan:
 - a. 20 e/ottelu tai turnaus, mikäli varaus on korkeintaan 3,5 h
 - b. 40 e/ottelu tai turnaus, mikäli varaus on yli 3,5 h
 - c. Harjoitusottelut säilyvät harjoitushinnoilla
 - d. Ulkokentillä kilpailu- ja ottelutoiminta edelleen junnuille maksuton
 - e. Esitys ei ota kantaa jäähallin ottelutoimintaan
4. Siivouskäytännöt yhtenäistetään kaupungin tiloissa ottelutoimintaan liittyen seurojen toiveesta. Ehdotetaan, että kouluilla tapahtuva ottelutoiminnan jälkeinen siivous sisällytetään kumppanuussopimukseen laskennalla 10 kertaa/vuosi. Erillissiivouksia ei tehdä kuin siivoamattomaksi jätettyyn tilaan. Lukion osalta lisätään kumppanuussopimukseen, muissa tiloissa sisältyy jo kumppanuussopimukseen. Käyttöehtojen tarkennus seurojen osallistumisesta omalta osaltaan siivoukseen.

Hintojen korotus perustuu kiinteistöjen viimeisen vuoden aikana kasvaneisiin ylläpitokustannuksiin.

Käyttömaksujen periaatteet ja tilakohtaiset käyttömaksut on esitelty liitteenä olevassa hinnastossa. Ehdotetut muutokset halutaan voimaan 1.6.2026 alkaen. Jatkossa venepaikkojen hinnankorotukset astuvat voimaan vuoden alusta ja niistä päätetään syksyn lautakunnassa. Käyttömaksujen kokonaisuutta arvioidaan jatkossakin vuosittain.

Valmistelija Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi, puh. 0400 543 587

Esittelijä Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunta:

1. hyväksyy liitteen mukaiset kaupungin tiloista perittävien maksujen periaatteet ja maksut 1.6.2026 alkaen.
2. myöntää tekniselle johtajalle oikeuden poistaa käyttömaksuhinnastosta mahdolliset päällekkäisyydet, korjata teknisluonteisia virheitä sekä päivittää hinnastoon tilatyöryhmän määrittelemän hinnan puuttuvien tilojen ja rakennusten osalta. Muutosoikeus ei koske jo määriteltyjä tilakohtaisia käyttömaksuja eikä pääperiaatteiden olennaista muuttamista tai lisäämistä.

Päätös

Hyväksyttiin.

KAURAK 07.05.2026

102/02.04.00.00.00/2026

Kaupunkirakennelautakunnan päätöksessä (KAURAK 01.04.2026 § 14) lautakunta hyväksyi liitteen mukaiset kaupungin tiloista perittävien maksujen periaatteet ja maksut 1.6.2026 alkaen. Liitteeseen ei ole muutettu uusia korotettuja hintoja, joten päätös ei vastaa esittelytekstiä. Näin ollen tulee päätös käsitellä uudestaan.

Valmistelija

Rakennuttaja Jukka Karppinen, puh. 040 559 1632

Esittelijä

Tekninen johtaja Tommi Rautjärvi

Päätösehdotus

Kaupunkirakennelautakunta päättää:

1. hyväksyä liitteen mukaiset kaupungin tiloista perittävien maksujen periaatteet ja maksut esittelytekstin mukaisin muutoksin voimassa olevaan hinnastoon 1.6.2026 alkaen.
2. myöntää tekniselle johtajalle oikeuden poistaa käyttömaksuhinnastosta mahdolliset päällekkäisyydet, korjata teknisluonteisia virheitä sekä päivittää hinnastoon tilatyöryhmän määrittelemän hinnan puuttuvien tilojen ja rakennusten osalta. Muutosoikeus ei koske jo määriteltyjä tilakohtaisia käyttömaksuja eikä pääperiaatteiden olennaista muuttamista tai lisäämistä

Päätös