

Ympäristölautakunta

Aika 15.04.2026 klo 17:00 -

Paikka Kaupungintalo kokoushuone 115

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjan tarkastus	4
3	Talouden tasapainottamisryhmän laatimat ympäristölautakuntaa koskevat tasapainottamistoimenpide-ehdotukset	5
4	Hakemus telekaapelin sijoittamisesta ilman maanomistajan suostumusta, Valoo Keski-Suomi Oy	7
5	Ympäristölautakunnan toiminnan ja talouden toteutuminen vuonna 2025	13
6	Ympäristölautakunnan talousarvion toteumavertailu ajalta 1.1.2026-31.3.2026	15
7	Kovalan virkistysalueen asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen / Kaavaehdotus / Lausunnon antaminen	16
8	Loukeen yritysalueen osayleiskaava / Käynnistäminen ja vireilletulo	21
9	Ympäristö- ja ilmasto-ohjelma 2022-2028 / Päivitys	26
10	Ilmoitusasiat	28
11	Viranhaltijapäätökset	29

Puheenjohtaja Riikka Liekkinen

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Liekkinen Riikka	puheenjohtaja
	Alanurmi Mirja	jäsen
	Arho-Forsblom Johanna	jäsen
	Hakkarainen Raimo	jäsen
	Huuskonen Jarno	jäsen
	Linna Helka	varapuheenjohtaja
	Nyrönen Riitta	jäsen
	Pönkänen Erkki	jäsen
	Vesalainen Mika	jäsen
Muu	Ahonen Hanna	ympäristöpäällikkö
	Heikkinen Jatta	ympäristötarkastaja
	Kervola Anna	ympäristötarkastaja
	Kiiskinen Kari	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
	Rautjärvi Tommi	tekninen johtaja
	Riikonen Saimi	nuorisovaltuuston edustaja
	Tuikka Kimmo	kaupunginhallituksen edustaja
	Tuononen Matti	kaupunginjohtaja
	Vähätiitto Ville	rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta

15.04.2026

1**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

YMPLTK 15.04.2026

Muun toimielimen kuin valtuuston kokouksen koollekutsumisesta voimassa ovat Äänekosken kaupungin hallintosäännön 127 §:n määräykset ja toimielimen näiden nojalla tekemä päätös.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n 2–3 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Puheenjohtajan ehdotus

Puheenjohtaja toteaa, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Ympäristölautakunta

15.04.2026

2**Pöytäkirjan tarkastus**

YMPLTK 15.04.2026

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Äänekosken kaupungin hallintosäännön 146 §:n 4 momentin mukaan pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan sähköisesti.

Puheenjohtajan ehdotus

Ympäristölautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja puheenjohtaja määrää pöytäkirjantarkastuksen tapahtuvaksi viimeistään perjantaina 17.4.2026 klo 12 mennessä ja tarkastetun pöytäkirjan julkaistavaksi kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, kuitenkin viimeistään maanantaina 20.4.2026 klo 12.

Ympäristölautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

3**Talouden tasapainottamisryhmän laatimat ympäristölautakuntaa koskevat tasapainottamistoimenpide-ehdotukset**

YMPLTK 15.04.2026

701/02.02.03/2025

Äänekosken kaupungin talouden tasapainottamistyöryhmä on laatinut koko kaupunkia koskevan talouden tasapainottamissuunnitelman vuosille 2027-2029. Työryhmän loppuraportti valmistuu huhtikuun 2026 loppuun mennessä.

Tasapainottamistyö on toteutettu vaiheittain siten, että toimialat ovat valmistelleet omat esityksensä toimialakohtaisissa alatyöryhmissä, ja tasapainottamistyöryhmä on koonnut nämä aineistot yhtenäiseksi kokonaisuudeksi. Ympäristölautakunnalle tuodaan tiedoksi vastuualueita koskevat ehdotukset talouden tasapainotustoimenpiteiksi. Ehdotusaineisto sisältää tiivistetysti:

- toimialan nykytilan kuvauksen ja keskeiset taloudelliset haasteet;
- toimialaa koskevat tasapainottamistoimenpiteet;
- arvioidut taloudelliset vaikutukset; ja
- mahdolliset vaikutukset palveluihin ja henkilöstöön.

Aineisto on osa koko kaupungin tasapainottamiskokonaisuutta, joka etenee lautakuntakäsittelyjen jälkeen kaupunginhallituksen ja valtuuston iltakoulun käsittelyyn. Kuntalaisten palveluihin ja elinympäristöön vaikuttavilta osin toimenpide-ehdotuksista toteutetaan myös asukaskysely.

Lautakuntaa koskeva ehdotusaineisto esitellään kokouksessa ja se liitetään lautakunnan päätökseen. Lautakunnan tietoon toimitettava aineisto on organisaation sisäistä valmisteluaineistoa, joka tulee julkiseksi vasta, kun talouden tasapainotusohjelman käsittely kaupunkiorganisaatiossa on valmistunut (julkisuuslaki 6 § 1 mom. 9 kohta). Tasapuolisen valmistelun varmistamiseksi talouden tasapainottamista koskevat toimenpide-ehdotukset tuodaan julkisuuteen keskenään samanaikaisesti, kun toimenpide-ehdotusten kokonaisuus tulee kaupunginhallituksen käsittelyyn. Talouden tasapainottamiskokonaisuus etenee päätöksentekoon, kun kokonaisuutta koskevat kannanotot on koottu yhteen huomioitaviksi päätöksenteossa.

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen, puh. 0400 893 683

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen

Päätösehdotus Ympäristölautakunta:

Ympäristölautakunta

15.04.2026

1. merkitsee tiedoksi talouden tasapainottamistyöryhmän laatiman ympäristölautakuntaa koskevan aineiston;
2. käy asiasta keskustelun; ja
3. toteaa, että vastuualueen tasapainotustavoitteiden saavuttamiseksi esitetyt tasapainottamistoimenpiteet ovat ympäristölautakunnan alaisten toimintojen näkökulmasta pääosin tarkoituksenmukaisesti muodostettu kokonaisuus.

Päätös

Ympäristölautakunta

15.04.2026

4**Hakemus telekaapelin sijoittamisesta ilman maanomistajan suostumusta, Valoo Keski-Suomi Oy**

YMPLTK 15.04.2026

98/10.03.00.14/2026

Perustelut

Hakemuksella haetaan kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta päätöstä mikrokanavanippujen sijoittamiseksi tilanteessa, jossa kaapelin sijoittamisesta ei ole päästy sopimukseen kiinteistöjen omistajien ja teleyrityksen välillä. Hakemuksessa ehdotetulle reitille ei ole löytynyt vaihtoehtoista reittiä, joka olisi toteutettavissa kohtuullisin kustannuksin.

Hakemuksen kohteena on kiinteistöt:

- | | | |
|----|---------------|---------------------------------|
| 1. | 992-403-12-51 | (*kaapeli jo kaivettu osittain) |
| 2. | 992-403-1-413 | (*kaapeli jo kaivettu) |
| 3. | 992-403-1-414 | (*kaapeli jo kaivettu) |
| 4. | 992-403-1-317 | (ei ole kaivettu) |
| 5. | 992-403-1-324 | (*kaapeli jo kaivettu) |
| 6. | 992-35-5-2 | (*kaapeli jo kaivettu) |
| 7. | 992-403-12-27 | (*kaapeli jo kaivettu) |

*jo kaivetut merkattu liitekartassa keltaisella värillä.

Rakennusvalvontaviranomaisen päätöstä haetaan sähköisen viestinnän palveluista annetun lain 229 § nojalla. Lisäksi haetaan em. lain 233 § mukaista aloittamisoikeutta ennen päätöksen lainvoimaisuutta. Hakemukseen on liitetty sijoittamissuunnitelma kaapelin sijainnista. Hakemus liitteineen on ympäristölautakunnan käsittelyssä oheismateriaalina.

Oikeusperusteet käsittelylle:

Sovellettavana oikeusohjeena on laki sähköisen viestinnän palveluista (917/2014), lain 28. luku. Alla on kootusti keskeisimmät hakemuksen käsittelyyn liittyvät säännökset:

229 § Teleyrityksen oikeus sijoittaa telekaapeli, tukiasema ja radiomasto

229 § 1.mom:

Teleyrityksellä on tässä luvussa säädetyin edellytyksin oikeus sijoittaa toisen omistamalle tai hallitsemmalle alueelle yleisiä tietoliikenneyhteyksiä palveleva:

1) telekaapeli sekä siihen liittyvä laite, vähäinen rakennelma ja pylväs;

229 §, 4.mom:

Teleyrityksen on sovittava 1 momentissa tarkoitettusta sijoittamisesta kiinteistön, rakennuksen tai muun rakennelman omistajan tai haltijan kanssa. Jollei sijoittamisesta ole päästy sopimukseen kiinteistön tai rakennuksen omistajan kanssa, sijoittamista koskeva asia voidaan viedä kunnan rakennusvalvontaviranomaisen päätettäväksi.

230 §, 1.mom. Sijoittamissuunnitelma

Jos osapuolet eivät pääse sopimukseen 229 §:ssä tarkoitettusta sijoittamisesta toisen kiinteistölle tai rakennukseen, teleyrityksen on laadittava sijoittamisesta suunnitelma (sijoittamissuunnitelma).

231 § Sijoittamissuunnitelmasta tiedottaminen

Teleyrityksen on toimitettava sijoittamissuunnitelma tiedoksi kaikille kiinteistön ja rakennuksen omistajille ja muille, joiden etua tai oikeutta suunnitelma koskee. Ilmoituksessa tulee mainita ne kiinteistöt, joita suunnitelma koskee. Ilmoituksessa tulee lisäksi mainita, että kiinteistön omistajalla ja sillä, jonka etua tai oikeutta suunnitelma koskee, on oikeus tehdä muistutus teleyritykselle sijoittamissuunnitelmasta määräajan kuluessa.

232 § Muistutus

Kiinteistön ja rakennuksen omistajalla sekä muulla, jonka etua tai oikeutta sijoittamissuunnitelma koskee, on oikeus tehdä teleyritykselle muistutus 30 päivän kuluessa siitä päivästä, jona hän on saanut tiedon 231 §:ssä tarkoitettusta sijoittamissuunnitelmasta.

233 § Päätös sijoittamisesta toisen omistamalle tai hallitsevalle alueelle tai rakennukseen

Jos sijoittamisesta ei päästä sopimukseen, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi teleyrityksen hakemuksesta päätöksellään antaa teleyritykselle sijoittamisoikeuden vahvistamalla 230 §:ssä tarkoitettun sijoittamissuunnitelman.

Sijoittamissuunnitelman vahvistamisen edellytyksenä on, että suunnitelma täyttää 234 §:ssä säädetyt edellytykset. Tarvittaessa rakennusvalvontaviranomainen voi vaatia teleyritykseltä lisätietoja edellytysten täyttymisestä sekä edellyttää muutoksia sijoittamissuunnitelmaan.

Ympäristölautakunta

15.04.2026

Kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, antaa oikeuden rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin 1 momentissa säädettyä sijoittamista koskeva päätös on saanut lainvoiman (aloittamisoikeus). Muilta osin aloittamisoikeuteen sovelletaan rakentamislain 78 §:ää.

234 § Sijoittamisen edellytykset

Telekaapelia, radiomastoa ja tukiasemaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti eikä siten, että vaikeutetaan voimassa olevan maakunta- tai yleiskaavan toteutumista. Sijoittaminen ei saa myöskään vaikeuttaa kaavojen laatimista.

Edellä 229 §:n 1 momentissa tarkoitetun yleisiä tietoliikenneyhteyksiä palvelevan telekaapelin, tukiaseman ja radiomaston sijoittamisen edellytyksenä on, ettei sijoittamista voida muutoin järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle ja rakennukselle aiheuteta tarpeetonta haittaa. Telekaapelin, radiomaston ja tukiaseman sekä niihin liittyvien laitteiden sijoittamisesta ja kunnossapidosta ei saa aiheutua sellaista haittaa tai vahinkoa kiinteistön käytölle ja rakennukselle, joka on kohtuullisin kustannuksin vältettävissä.

Telekaapeli on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetussa laissa (503/2005) tarkoitetulle tiealueelle tai kiinteistömuodostamislaisissa (554/1995) tarkoitetulle yleiselle alueelle.

Kyseisen lain 28. luvussa on edellä mainittujen lisäksi myös erinäisiä säännöksiä mm. sijoittamisoikeuteen liittyvien töiden suorittamisesta, korvauksista, kiinteistötietojärjestelmään merkitsemisestä, hakemusmaksusta ja sijoittamisen valvonnasta.

Kunnan hallintosäännön mukaisesti ympäristölautakunta toimii kunnan rakennusvalvontaviranomaisena, eikä sähköisen viestinnän palveluista annetun lain rakennusvalvontaviranomaiselle kuuluvaa määräysvaltaa ole siirretty ympäristölautakunnalta viranhaltijalle.

Kuuleminen ja tiedottaminen sekä lausunnot:

Hakemusaineistoon sisältyy lain tarkoittama sijoittamissuunnitelma. Teleyritys ei ole kuitenkaan suorittanut laissa edellytettyä sijoittamissuunnitelmasta tiedottamista dokumentoidusti, vaan on pyytänyt kuulemista kunnan suorittamaksi. Lain 231 §:ssä on säädetty sijoittamissuunnitelmasta tiedottaminen teleyrityksen tehtäväksi, eikä kyseisessä lainkohdassa ole säädetty kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle mahdollisuutta suorittaa siinä

Ympäristölautakunta

15.04.2026

tarkoitettua tiedottamista teleyrityksen puolesta. Rakennusvalvonta on kuitenkin suorittanut asian käsittelemiseksi kuulemisen yleisenä hallintolain tarkoittamana asianosaisten kuulemisena em. kiinteistöjen omistajien osalta.

Yksi kiinteistönomistaja soitti rakennusvalvontaan ja kertoi kaapelin kaivetun jo 2025 kesällä mutta kirjallisia vastauksia kuulemisiin ei saapunut.

Äänekosken Energialta pyydettiin lausunto. Lausunnollaan Äänekosken Energia esitti kiinnostuksen yhteisrakentamiseen ja toivoi valokuitu-urakoitsijan yhteydenottoa asiaan liittyen.

Edellytysten tarkastelu:

Lainsäädännön lähtökohtana on teleyrityksen oikeus sijoittaa yleisiä tietoliikenneyhteyksiä palveleva kaapeli tai laite toisen omistamalle tai hallitsevalle alueelle. Säädetystä oikeudesta aiheutuu lähtökohtainen sietämisvelvollisuus kyseisen alueen omistajalle tai haltijalle. Lainsäädäntö ohjaa sijoittamisen edellytyksinä mm. kaavan mukaisuutta ja yleistä haitattomuutta.

Hakemusaineistossa sijaintia ei ole tarkemmin perusteltu mutta sijoittamista yleisesti:

”Liikenne- ja viestintäministeriön digitaalisen infrastruktuurin strategiassa linjataan, että Suomen tavoitteena on nousta tietoliikenneverkkojen kärkimaaksi. Jotta tähän päästäisiin, Suomessa tarvitaan kattavaa valokuituverkkojen rakentamista, jota Valoo Keski-Suomi Oy toteuttaa Suomen pientalovaltaisilla asuinalueilla. Osana rakentamishankkeita Valoo Keski-Suomi Oy sopii maanomistajien kanssa telekaapeleiden sijoittamisesta heidän hallinnoimille maille.”

Valoo Keski-Suomi Oy on ensisijaisesti pyrkinyt sopimaan sijoittamisesta kiinteistöjen kanssa, mutta neuvottelut eivät ole onnistuneet eri syistä. Hakemusaineistossa ei ole esitetty tarkempaa vaihtoehtoisten reittien vaikutusten tai kustannusten vertailua.

Kiinteistöjaotus ei ole toteutunut asemakaavan ohjeellisen tonttijaon mukaisena, vaan katualueet alueella ovat osittain yksityisten henkilöiden omistuksessa. Kaavoituspäällikön kanssa käydyn keskustelun mukaan katualueiden lohkominen käynnistetään, kun henkilöstöresurssit on saatu kuntoon. Kiinteistömuodostamislain 62 §:ssa säädetään tontin osan omistajan lunastusoikeudesta toiselle kuuluvaan tontin tai rakennuspaikan alueeseen. Tällä päätöksellä ei kuitenkaan ratkaista alueen omistukseen tai hallintaan liittyviä kysymyksiä.

Ympäristölautakunta

15.04.2026

Kaapeli on esitetty sijoitettavaksi pääosin alueelle, jolla sijaitsee asemakaavan mukainen katualue. Lähtökohtaisesti katualue sopii johtolinjojen sijoittamiseen, koska alue on jo varattu yleistä infrastruktuuria varten, eikä tälle kiinteistön osalle siksi voida rakentaa rakennuksia tai rakennelmia.

Sijoittamista ei voida tämän hakemuksen perusteella määrätä asemakaavan mukaisen katualueen ulkopuoliselle piha-alueelle. Hakemuksessa ei ole tarkasteltu vaihtoehtoisten reittien järjestämistä ja niiden vaikutuksia. Katualueen sijasta muulle piha-alueelle sijoittuva linja voi rajoittaa kiinteistön rakentamista tai muuta käyttöä, minkä vaikutukset tulisi arvioida vaihtoehtoisten reittien laajempaan tarkasteluna.

Rakennusvalvontaviranomainen voi antaa laissa tarkoitetun määräyksen vain kaikkien sijoittamisen edellytysten täytyessä hakemuksen perusteella. Rakennusvalvontaviranomaisen määräyksellä ei myöskään ole tarkoitus rajoittaa vapaaehtoiseen sopimiseen perustuvaa kaapelin sijoittamista, mikäli tilanne sopimisen ja sijoittamisen osalta muuttuisi myöhemmin.

Valmistelija Rakennustarkastaja Ville Vähätiitto, puh. 0400 649 495

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää rakennusvalvontaviranomaisena asiasta seuraavasti:

1. Kaapeli määrätään sijoitettavaksi asemakaavan mukaiselle katualueelle niiden kiinteistöjen osalta, joiden kanssa ei ole päästy erilliseen sopimukseen kaapelin sijoittamisesta. Kaapeli tulee asentaa vähintään 0,7m syvyyteen.
2. Metsätähdentien osalta kaapeli tulee sijoittaa tierasitteen alueelle. Kaapeli tulee asentaa vähintään 0,7m syvyyteen.
3. Tällä päätöksellä ei rajoiteta osapuolten välistä oikeutta sopia kaapelin sijoittamisesta, hakemuksen mukaiselle alueelle tai vaihtoehtoiselle sijainnille, mikäli sijoittamisesta sovitaan teleyrityksen, kiinteistön omistajien ja vesihuoltoverkoston haltijan välillä.

Ympäristölautakunta

15.04.2026

4. Asian käsittely ympäristölautakunnassa. Taksan mukainen maksu, sovelletaan taksan kohtaa 10.2 (yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen).
5. Asianosaisten kuuleminen, taksakohta 8.1.
6. Aloittamisoikeus / töiden jatkaminen, sovelletaan taksakohtaa 8.3.

Päätös

Liitteet

- 1 Sijoituslupahakemus ja sijoittamissuunnitelma Valoo Keski-Suomi
- 2 Karttakuva Valoo Keski-Suomi
- 3 Lausunto mikrokanavanippujen sijoituslupa Suolahti 2026, Äänekosken Energia

Ympäristölautakunta

15.04.2026

5**Ympäristölautakunnan toiminnan ja talouden toteutuminen vuonna 2025**

YMPLTK 15.04.2026

346/02.02.00/2024

Ympäristölautakunnan perustehtävänä on huolehtia lautakunnan alaisista lakisääteisistä tehtävistä. Lautakunnan talousarvioon sisältyy myös ylikunnallisesti hoidettavia viranomaistehtäviä.

Ympäristölautakunnan perustehtävänä on huolehtia lautakunnan alaisista lupa-, valvonta- ja seurantatehtävistä sekä rakentamisen ja ympäristönsuojelun hallinnosta- ohjauksesta ja neuvonnasta. Perustehtävästä aiheutuvien kustannusten osuus lautakunnan talousarviossa on pieni. Ylikunnallisesti hoidetut tehtävät eli ympäristöterveydenhuolto (Jyväskylä) ja maaseutuelinkeinoviranomaisen palvelut (Saarijärvi) muodostavat huomattavan osan kustannuksista.

Ympäristölautakunta

Ympäristölautakunnan talousarviossa toimintatuottoihin oli budjetoitu 135 000 euroa ja toimintakuluihin 918 000 euroa, jolloin toimintakate on 783 000 euroa. Kaupunginvaltuuston 8.12.2025 § 108 päätöksellä toimialoille kohdennettiin 0,56 %:n lisämääräraha kunta-alan palkankorotuksiin vuodelle 2025. Ympäristölautakuntaan osuus oli 2 200 euroa. Toimintakatteen toteutuma vuonna 2025 oli 676 000 euroa, eli talousarvio alittui; toteutui 109 000 euroa ylijäämäisenä.

Ympäristövalvonta

Talousarviossa perustehtävien toimintakuluihin varattiin 575 000 euroa, josta ympäristöhallinnon osuus 112 000 euroa, ympäristönsuojelun osuus 147 000 euroa, ilmanlaadun tarkkailun osuus 11 000 euroa ja rakennusvalvonnan osuus 283 000 euroa. Toimintatuottoja arvioitiin kertyvän rakennusvalvonnan osalta 100 000 euroa ja ympäristönsuojelun osalta 35 000 euroa eli yhteensä 135 000 euroa. Talousarviossa toimintakate oli -438 000 euroa.

Perustehtävien toimintakulujen toteuma vuonna 2025 oli 555 000 euroa, josta ympäristöhallinnon osuus 115 000 euroa, ympäristönsuojelun osuus 152 000 euroa, ilmanlaadun tarkkailun osuus 12 000 euroa ja rakennusvalvonnan osuus 268 000 euroa. Toimintatuottoja kertyi rakennusvalvonnalta 103 000 euroa, ympäristönsuojelun lupa- ja tarkastusmaksut 64 000 euroa ja sekä saatuun avustukseen 17 000 eli yhteensä 184 000 euroa. Perustehtävien osalta toimintakate oli -371 000 euroa, mikä on 68 000 ylijäämäinen.

Merkittävimmät muutokset talousarvion ja toteuman suhteen tuli ympäristönsuojelun tuottojen osalta, jossa tavoitteet ylitettiin 29 000

Ympäristölautakunta

15.04.2026

eurolla. Lisäksi rakennusvalvonnan osalta kustannukset alitettiin 15 000 euroa, joka johtui mm. ohjelmistoon varatut kustannukset eivät toteutuneet oletetun suuruisena.

Ympäristöterveydenhuolto

Ympäristöterveyden ylikunnallinen ostopalvelu on ostettu Jyväskylästä. Talousarviossa ympäristöterveydenhuollon toimintakuluihin varattiin 285 000 euroa ympäristöterveydenhuollon palveluiden, eläinlääkintäpalveluiden ja valvontaeläinlääkärin osuuteen.

Ympäristöterveydenhuollon ja eläinlääkintäpalveluiden toimintakulujen toteuma vuonna 2025 oli 252 000 euroa, eli toteuma on 33 000 euroa ylijäämäinen. Talousarvion alittui terveysvalvonnan ja eläinlääkintäpalveluiden osalta. Alitukset johtuvat mm. siitä, että valvontakuluja syntyi oletettua vähemmän.

Maaseutuelinkeinoviranomainen

Maatalouselinkeinoasioiden ylikunnallinen ostopalvelu on ostettu Saarijärveltä. Maaseutuelinkeinoviranomaisen toimintakuluihin varattiin 60 000 euroa.

Maaseutuelinkeinoviranomaisen toimintakulujen laskutukset vuonna 2025 olivat 52 000 euroa, eli toteuma oli 8 000 euroa ylijäämäinen.

Ympäristötoimelle asetetut tavoitteet ja toiminnan kuvaus

Toiminnan tarkempi kuvaus, tuloskortti ja toteutumavertailu ovat liitteenä.

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen, puh. 0400 893 683

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös

Oheisaineisto

TP 2025 Ympäristötekijät

TP Ympäristölautakunta talousarvion toteutuminen ja sisäinen selonteko 2025

TP2025 tuloskortit lautakuntaan

Toteumavertailu ajalta 1.1.2025-31.12.2025

Ympäristölautakunta

15.04.2026

6**Ympäristölautakunnan talousarvion toteumavertailu ajalta 1.1.2026-31.3.2026**

YMPLTK 15.04.2026

346/02.02.00/2024

Talousarviomääräysten mukaan lautakuntaa on informoitava siten, että talouden seurantatehtävät ovat mahdollisia. Perustehtävästä aiheutuvien kustannusten osuus lautakunnan talousarviossa on pieni. Ylikunnallisesti hoidetut tehtävät ympäristöterveydenhuolto (Jyväskylä) ja maaseutuelinkeinoviranomaisen palvelut (Saarijärvi) muodostavat huomattavan osan kustannuksista. Tarkasteltavana ajalta 1.1.-31.3.2026 kuluja on syntynyt 134,2 te, joka on 14,3 % talousarviosta. Tuottoja on kertynyt 32,8 te, joka on 24,3 % talousarviosta.

Ympäristölautakunnalle on toimitettu talousarvion toteumavertailu ajalta 1.1.-31.1.2026.

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen, puh. 0400 893 683

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Oheisaineisto

Toteuma 1.1-31.3.2026

7

**Kovalan virkistysalueen asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen /
Kaavaehdotus / Lausunnon antaminen**

KH 18.08.2025 § 215

Kovalanniemeen sijoittuva asemakaavahanke on saatettu vireille vuoden 2014 kaavoituskatsauksen yhteydessä, jolloin hanketta kuvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma päiväyksellä 27.2.2014 asetettiin nähtäville. Nähtävilläoloaikana kaupungille ei saapunut mielipiteitä.

Kaavaluonnos on valmisteltu nähtäville asettamista varten. Kaavaluonnosta varten tehty luontoselvitys (31.10.2024) on huomioitu kaavaluonnoksen valmistelussa. Lisäksi on huomioitu ennen kaavahankkeeseen ryhtymistä saadut lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, vapaa-aikalautakunnalta, ympäristölautakunnalta ja tekniseltä lautakunnalta sekä asian tiimoilta käydyt viranomaisneuvottelut. Eri viranomaisten ja maanomistajien tavoitteita on kuvattu kaavaselostuksen kohdassa *5.4.1 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet*. Suunnittelun käynnistäminen lähtökohtaisesti yksityisen maanomistajan tavoitteista säilyttää omistamansa kiinteistö luonnontilaisena, luonnonarvojen kannalta tärkeänä alueena on myös kaupungin tavoitteiden kannalta tärkeä virkistyskäytön turvaamiseksi kaupungin omistamilla kiinteistöillä. Tavoitteiden yhteensovittaminen on tarkoituksenmukaista tarkastella asemakaavan muutoksella. Prosessin aikana on kaupungin tavoitteeksi noussut tarkastella kiinteistöllä 992-403-2-34 sijaitsevan lyhytaikaiseen käyttöön vuokrattavan loma-asunnon kaavallinen merkintä.

Kaavaluonnoksia valmisteltiin nähtäville asetettavaksi kaksi erilaista vaihtoehtoa. Vaihtoehdossa 1 esitetään suunnittelualueen itäosaan kaupungin omistuksessa olevalle kiinteistölle 992-403-2-34 puustoisena säilytettävää lähivirkistysaluetta (VL-7) sekä rakennetun niemenkärjen alueelle loma-asunnon korttelialuetta (RA) ja sille yksi tontti 250 k-m² suuruisella rakennusoikeudella. Kovalanniemen kärkeen sijoittuvan kaupungin omistaman kiinteistön 992-403-7-24 alueelle esitetään lähivirkistysaluetta, jolle osa-aluemerkinnöin uimaranta-alue ja autopaikoitusta. Uimarannan kehittäminen mahdollistetaan osoittamalla 200 k-m² verran rakennusoikeutta. Yksityisen maanomistajan kiinteistön 992-403-7-44 alueelle sekä vesialueille esitetään asemakaavan kumoamista, jolloin luonnonsuojelualueen perustaminen mahdollistuu.

Vaihtoehdossa 2 esitetään suunnittelualueen itäosaan kaupungin omistamalle kiinteistölle 992-403-2-34 yhdenmukainen ratkaisu vaihtoehdon 1 kanssa. Yksityisen maanomistajan kiinteistölle 992-403-7-44 esitetään luonnonsuojelualue (SL) ja 6 m leveä ajoyhteys -merkintä turvaamaan Kovalanniemen kärkeen sijoittuvalle

Ympäristölautakunta

15.04.2026

kaupungin omistamalle kiinteistölle turvallinen pääsy. Niemen kärkeen sijoittuvan kiinteistön 992-403-7-24 alueelle esitetään vaihtoehdon 1 kanssa yhdenmukainen ratkaisu. Vesialueet esitetään vaihtoehdossa kumottavaksi.

Kaavaluonnoksia päädyttiin valmistelemaan kaksi erilaista vaihtoehtoa nähtäville asetettavaksi, jotta ehdotusvaiheen valmisteluun saadaan erilaisia näkemyksiä parhaan mahdollisen kaavaratkaisun löytämiseksi.

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa 18.8.2025 päivätyn valmisteluaineiston AKL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville kuulemista varten. Valmisteluaineistosta pyydetään tarvittavat viranomaisten lausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin.

KH 16.03.2026 § 77

Asemakaavan luonnosaineisto pidettiin julkisesti nähtävillä 27.8.-26.9.2025 välisen ajan. Kaavaluonnoksesta lausunnon antoi KeskiSuomen ELY-keskus, Keski-Suomen liitto, Keski-Suomen museo, Äänekosken Energia Oy, Jyväskylän seudun ympäristöterveys, Äänekosken kaupungin ympäristölautakunta ja kaupunkirakennelautakunta. Mielenpitoja nähtävillä olleeseen valmisteluaineistoon saapui seitsemän (7). Saapuneet lausunnot ja mielenpiteet on koottu kaavaselostuksen liitteenä olevaan vuorovaikutusraporttiin, joka sisältää myös kaavoittajan vastineet tulleeeseen palautteeseen.

Luonnosvaiheessa saatu palaute on huomioitu kaavaehdotuksen valmistelussa. Kaavakartalle on tarkistettu luontoarvojen merkintöjä sekä Kovalanmajan alueen kaavamerkintää ja tontin muotoa. Kovalanmajan alueelle esitetään kaavaehdotuksessa merkintää R-3, joka mahdollistaa laajemmin alueen kehittämisen mm. loma- ja matkailualueena. Alueen pinta-alaksi muodostuu 8039 m². Rakennusoikeuden määräksi osoitetaan 350 k-m², mikä mahdollistaa alueen kehittämisen. Korttelin rakentamisen ohjausta on tarkennettu yleismääräyksin. Puustoisena säilytettävää lähivirkistysaluetta merkinnällä VL-7 osoitetaan 36784 m².

Luonnosvaiheen nähtävilläolon aikana on kaava-alueella olevan yksityisen maanomistajan kiinteistöllä suoritettu metsänhakuuta, millä kaavoituksen näkökulmasta on merkitystä alkuperäisiin kaavan

Ympäristölautakunta

15.04.2026

tavoitteisiin. Alueen luonnonsuojelullisen käyttötarkoituksen osoittaminen asemakaavassa ei hakkuiden myötä ole tarkoituksenmukaista. Kaavaehdotuksen valmisteluun valikoitui siten luonnosvaiheen vaihtoehto 1, jossa yksityisen kiinteistöltä voimassa oleva asemakaava kumotaan. Kaavaehdotuksessa esitetään asemakaava ainoastaan kiinteistölle 992-403-2-34, jonka alueelle myös alkuperäinen luontoselvitys on laadittu. Asemakaavalla kumoutuu aluetta kokonaisuudessaan 27,8 ha.

Luonnosvaiheen jälkeen Kovalanniemen alueelle tehtiin arkeologinen inventointi, jonka perusteella kaavakartalle ei ollut tarpeen esittää muutoksia.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) päättää hyväksyä kaavoittajan vastineen, joka koskee kaavaluonnosaineistosta jätettyä palautetta; ja
- 2) päättää hyväksyä 16.3.2026 päivätyn kaavaehdotusaineiston julkisesti nähtäville asetettavaksi ja pyytää MRA 28 §:n perusteella tarpeelliset lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

YMPLTK 15.04.2026
504/10.02.03/2025

Kovalan virkistysalueen asemakaavan muutos -kaavaluonnoksen nähtävilläolon aikana kaava-alueella on suoritettu harvennushakkuu, jonka perusteella kaavaehdotuksessa esitetään vaihtoehdoksi versiota, joka ei pidä sisällään luonnonsuojelualuetta.

Maisematyölupapäätöksen (LP-992-2025-00247) ja sen liitteen mukaan kyseessä on ollut harvennushakkuu yksityisen maanomistajan omistamalla kiinteistöllä 992-403-7-44 (liite 4 ja 5). Metsän rakenne esitettiin säilytettäväksi vaihtelevana: eri-rakenteisena- ja ikäisenä sekä sekapuustoisena, olemassa olevat lahopuut jätettäväksi metsään ja rannalle 10 metrin suojakaista, josta puuta ei korjata. Alueen aiempi liito-oravan havaintopiste ja sen lähimetsä esitettiin säilytettävän koskemattomana. Lisäksi hakkuissa jätettiin kookkaat lehtipuut ja risupesäkuuset sekä lehtipuita ravintopuiksi. Alueen kartoituksessa ei havaittu merkkejä liito-oravasta. Päätös myönnettiin ehdoin mm. hakkuu tulee toteuttaa alueen luontoarvot säilyttäen. Harvennushakkuun liitteenä oli

Ympäristölautakunta

15.04.2026

metsäasiantuntijan laatima suunnitelma ja hakkuista oli pyydetty myös ELY-keskuksen lausunto (nyk. EVK).

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on käynyt katselmoimassa alueen 9.4.2026 (kuvat, liite 6). Kyseisellä yksityisen omistamalla kiinteistöllä esiintyy suuria vanhoja puita ja sekametsä on monimuotoista sekä -rakenteista. Alueella on myös runsaasti luonnon monimuotoisuuden kannalta merkittävää lahoppuuta. Harvennushakkuu on suoritettu kiinteistön itäreunassa, uimarannan välittömässä läheisyydessä, ja se on kohdistunut pinta-alaltaan vähäiseen osaan aluetta. Valtaosa luonnonsuojelualueeksi luonnosvaiheessa esitetystä alueesta on edelleen koskematonta ja luonnontilaista. Ympäristönsuojeluviranomaisen arvion mukaan pienialainen, luontoarvoja säilyttävä hakkuu, ei ole heikentänyt alueen luonnonsuojelullista merkitystä vaan kaavallinen suojeluratkaisu on edelleen sisällöllisesti ajankohtainen ja perusteltu.

Ympäristönsuojeluviranomainen toteaa lisäksi, että kaavaluonnoksen valmistelun yhteydessä laadittu luontoselvitys (31.10.2024) ei ole kohdistunut siihen kiinteistön osaan, jolla harvennushakkuu on suoritettu. Maastokatselmuksen (9.4.2026) perusteella hakkuut ovat sijoittuneet kiinteistön itäreunaan uimarannan läheisyyteen ja koskeneet pinta-alaltaan vähäistä aluetta, jolta on poistettu vain rajallinen määrä puustoa. Näin ollen toteutetulla hakkuulla ei ole vaikutusta niihin luontoarvoihin, joiden perusteella alueen kaavallista suojelua on esitetty.

Edellä esitetyn perusteella ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että perustelu, jonka mukaan luonnonsuojelun alueen (SL) osoittaminen ei olisi hakkuiden vuoksi enää mahdollista tai tarkoituksenmukaista, ei luontoselvityksen kohdentumisen ja alueella tehtyjen toimenpiteiden vähäisyys huomioon ottaen ole perusteltu.

Alueen suojeleminen tukisi myös kaupunkistrategian toteutumista. Strategian yhtenä päätavoitteena on luonnon monimuotoisuuden vaaliminen, jonka painopisteenä on vahvistaa luonnon monimuotoisuutta ja ehkäistä elinympäristöjen pirstoutumista maankäytön kestäville ratkaisuille. Kaavallinen suojeleminen mahdollistaisi monimuotoisen ja luonnonsuojelullisesti arvokkaan Kovalanniemen ennakoivan ja strategisen suojeleminen.

Edellä esitetyn perusteella ympäristölautakunta esittää, että luonnonsuojelun alue tulisi edelleen sisällyttää kaavaan ja huomioida asiassa aikaisemmin annetut lausunnot.

Kaava-aineistoon [linkki](#)

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen, puh. 0400 893 683

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen

Ympäristölautakunta

15.04.2026

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää, että se antaa asiassa lausunnon edellä esittelytekstissä tarkoitetun mukaisesti.

Päätös

Liitteet

- 4 Harvennuksen suunnitelma Kovalanniemeen
- 5 LP-992-2025-00247 Paatos 18.09.2025
- 6 Kuvat Kovalanniemestä 9.4.2026

Kaupunginhallitus
Ympäristölautakunta

§ 76

16.03.2026
15.04.2026

8

Loukeen yritysalueen osayleiskaava / Käynnistäminen ja vireilletulo

KH 16.03.2026 § 76

Osayleiskaava laaditaan Äänekosken kaupungin aloitteesta. Suunnittelualue sijaitsee Äänekosken kaupungin Koiviston kylällä (454) kantatien 69 pohjoispuolella. Suunnittelualueen alustava pinta-ala on noin 700 hehtaaria. Alueella on sekä Äänekosken kaupungin, että yksityistä maanomistusta. Kokonaisuudessaan alustava suunnittelualueen rajausta koskee 25 kiinteistöä. Suunnittelualueen rajausta perustuu karttatarkasteluun alueesta, jolle ei sijoitu asumista tai suuresti viljellyssä olevia peltoalueita. Kyläalue, maaseutu ja rantarakentaminen sijoittuvat teollisuusalueen tuntumaan, jolloin metsäisen suojavyöhykkeen laajuutta tarkastellaan kaavatyön yhteydessä. Suunnittelualue on suurelta osin talousmetsäkäytössä.

Osayleiskaavatyössä tutkitaan uuden työpaikka ja teollisuusalueen sijoittamismahdollisuuksia Koivistonkylän Loukeenpohjan alueelle kantatien 69 pohjoispuolelle. Yhtenä lähtökohtana suunnittelun aloittamiselle ja selvittämiseksi on Keski-Suomen alueelle tehty selvitys vetytuotantolaitosten sijoittumispotentiaalista, jossa Loukeenpohjan alue on yksi potentiaalisista alueista. Yhtenä selvitettävänä asiana on mahdollisuudet kehittää aluetta esimerkiksi suurteolliseen toimintaan, joka hyödyntää läheisen, olemassa olevan tehdasalueen hiilidioksidipäästöjä uusien teknologisten mahdollisuuksien.

Osayleiskaavan tarkoituksena on luoda kaavalliset edellytykset Äänekoskelle kehittää teollisuuden ja yritysten toimintaa pinta-alamallisesti laajalle alueelle. Tavoitteena on mahdollistaa tulevaisuudessa yritystoimintaa alueelle, jolle on hyvät kulkuyhteydet kantatieltä 69 ja valtatieltä 4. Kaavavalmisteluun yhteydessä tarkentuu maankäytön reunaehdot uuden teollisuusalueen muodostumiselle. Ratkaistavaksi tulee mm. sähköverkon ja vesihuollon toimintojen kehittäminen siten, että laaja yritystoiminnan alue on mahdollista alueelle toteuttaa.

Suunnittelualue rajautuu osittain 2018 hyväksytyyn Hirvaskangas-Koiviston osayleiskaavan rajaukseen. Kaupunginvaltuuston 2013 hyväksymän Äänekosken rantaosayleiskaavan aluevarauksia sijoittuu osittain suunnittelualueelle kaavoitettavan alueen pohjoisosassa. Tällä alueella on kaavassa maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M).

Suunnittelualue on alustavasti kooltaan noin 700 hehtaaria. Tavoitteena on luoda osayleiskaavalla selkeät reunaehdot alueen kehittämiseksi pitkällä aikavälillä. Osayleiskaava on tavoitteena laatia

Kaupunginhallitus
Ympäristölautakunta

§ 76

16.03.2026

15.04.2026

alueidenkäyttölain 44 §:n mukaisesti rakentamista ohjaavana kaavana, jolloin rakentamisen ohjaus tulee määriteltäväksi osayleiskaavassa. Osayleiskaavan saatua lainvoiman, voi rakentamislupaa tarvitsevat hankkeet toteuttaa osayleiskaavassa edellytetyin reunaehdoin. Osayleiskaava on lisäksi ohjaavana puhtaan siirtymän hankkeille, joille ei ole tarve hakea rakentamislupaa. Suunnittelutyön edetessä jäsenyyt, onko alueelle tai alueen osalle yleiskaavan jälkeen tarkoituksenmukaista laatia myös asemakaava.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Alueidenkäyttölain 63 §:n mukaan kaavoitustyöhön tulee sisällyttää kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita, kuvataan kaavoituksen eteneminen ja kerrotaan, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen. Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla.

Alueidenkäyttölain 62 §:n mukaan kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehtoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Kaavoituksen aloitusvaiheen vuorovaikutus alueidenkäyttölain mukaisesti järjestetään asettamalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi palautteen antamista varten. Osallisilla on tällöin mahdollisuus jättää mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään erikseen lausunnot viranomaistahoilta, erityistehtäviä hoitavilta yhteisöiltä ja yrityksiltä sekä yhdistyksiltä ja alueellisilta yhteisöiltä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Kaavoitusprosessi ja aikataulu

Loukeen yritysalueen osayleiskaava laaditaan kaupungin omana työnä. Tarvittavat selvitykset tai erityissuunnitelmat tilataan alihankintana asiantuntijoilta. Kaavahankeen vireilletulon yhteydessä julkaistaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Alueidenkäyttölain 66 §:n mukainen aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu pidetään vireilletulovaiheessa. Luonnosaineiston valmistelua varten laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitettyjä selvityksiä ja suunnitelmia. Kaavaluonnosaineisto on ajoitettu nähtäville

Kaupunginhallitus
Ympäristölautakunta

§ 76

16.03.2026
15.04.2026

asettavaksi kevätkaudelle 2028. Luonnosaineistosta saadun palautteen mukaan valmistettava kaavaehdotus on ajoitettu valmistuvaksi kevätkaudelle 2029. Osayleiskaavan hyväksymisestä vastaa kaupunginvaltuusto, jonka käsittely on ajoitettu loppuvuodelle 2029.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää käynnistää *Loukeen yritysalueen osayleiskaavan* ja saattaa vireille asettamalla hanketta kuvaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville alueidenkäyttölain 63 §:n mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

YMPLTK 15.04.2026
135/10.02.02/2026

8

Loukeen yritysalueen osayleiskaava / Käynnistäminen ja vireilletulo

Suunnittelualueena on Äänekosken Koivistonkylän Loukeenpohjassa sijaitseva, kantatiehen 69 eteläosastaan rajautuva noin 700 hehtaarin kokoinen alue. Suunnittelualueen pohjoisosa sijaitsee noin 3,7 km ja eteläosa noin 8 km etäisyydellä Äänekosken keskustasta kaakkois-etelään. Hirvaskankaan yrityskeskittymään on matkaa noin 5 kilometriä.

Suunnittelualueella sijaitsee 25 kiinteistöä, jotka ovat sekä yksityisessä, että Äänekosken kaupungin omistuksessa. Osayleiskaavan tarkoituksena on luoda kaavalliset edellytykset Äänekoskelle kehittää teollisuuden ja yritysten toimintaa pinta-alallisesti laajalle alueelle. Yhtenä selvitettävänä asiana on mahdollisuudet kehittää aluetta esimerkiksi suurteolliseen toimintaan, sekä soveltuvuus vetytuotantolaitosten sijoituspaikaksi. Kaupunginhallitus on tehnyt päätöksen osayleiskaavan vireilletulosta (kaupunginhallitus 16.3.2026 § 76).

Suunnittelualue on metsävaltaista ja alue on lähinnä talousmetsäkäytössä. Alueella on joitakin viljelyksessä olevia peltoja, mutta ei asutusta. Suunnittelualueen eteläosassa sijaitsee II luokan Kapeenkylän pohjavesialue (0999201), joka on soveltuva muuhun vedenhankintakäyttöön. Pohjavesialueen itäosassa, vajaan kahden kilometrin päässä suunnittelualueen rajasta, sijaitsee Natura (2000) -

Kaupunginhallitus
Ympäristölautakunta

§ 76

16.03.2026

15.04.2026

alue, joka on luonnonsuojelullisesti tärkeistä ja luontotyypeiltään vaihtelevista osa-alueista koostuva kohde.

Suunnitelma-alueen pohjoisosassa, vanhan kaatopaikan välittömässä läheisyydessä, on kivenlouhinta ja maa-ainestenottoalue. Alueen eteläpuolella, kantatie 69 läheisyydessä, on kaksi maa-ainestenottoaluetta.

Ympäristölautakunnan lausuntoehdotus

Suunnittelualueen laajuus sekä mahdollinen raskaan teollisuuden ja energiantuotannon sijoittuminen alueelle edellyttävät erityistä huolellisuutta ympäristövaikutusten selvittämisessä. Suunnittelualue on pääosin talousmetsää, mutta näin laajalla ja toistaiseksi tarkemmin inventoimattomalla alueella voi esiintyä paikallisesti merkittäviä luontoarvoja.

Vireilletuloaineistossakin mainittu luontoselvityksen laatiminen on välttämätöntä. Luontoselvitysten tulee kattaa riittävästi eri maastokaudet, jotta alueen lajisto ja elinympäristöt voidaan tunnistaa luotettavasti. Tämä edellyttää maastotöitä eri ajankohtina, kuten kasvukaudella tehtäviä kasvillisuusinventointeja sekä lajiryhmäkohtaisia selvityksiä (mm. pesimälinnusto, liito-orava ja viitasammakko), joiden havaittavuus on sidoksissa vuodenaikaan. Uhanalaisten ja suojeltujen lajien selvittämisen lisäksi tulee tunnistaa arvokkaat elinympäristöt, kuten lehdot, korvet, pienvedet ja kallioalueet. Selvityksessä on tarkasteltava myös ekologisia yhteyksiä laajassa mittakaavassa.

Mahdolliset vaarallisia kemikaaleja käsittelevät tai varastoivat toiminnot voivat aiheuttaa suuronnettomuustilanteissa merkittäviä ympäristöhaittoja, kuten maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumista sekä haitallisia päästöjä ilmaan. Tämän vuoksi kaavavalmistelussa tulee arvioida suuronnettomuus- ja kemikaaliriskien ympäristövaikutukset sekä varmistaa, että maankäytön ratkaisuilla ehkäistään ympäristön pilaantumisen riskiä.

Suunnittelualueen eteläosa sijoittuu Kapeenkylän pohjavesialueelle. Kaavassa tulee antaa riittävät määräykset pohjaveden suojelusta ja pohjaveden pilaantumisen riskiä aiheuttavat toiminnot tulee ensisijaisesti sijoittaa pohjavesialueen ulkopuolelle. Hulevesien hallintaan tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Pöly, melu – ja maisemakuvanhaitan minimoimiseksi kaavan laadinnassa tulee varata riittävät metsäiset vyöhykkeet suunnittelualueen lähellä olevaan asutukseen, sekä ranta-alueisiin nähden. Myös ilmastovaikutukset (hiilinielujen väheneminen) on syytä huomioida niin, että alueelle jätetään tarpeeksi puustoa.

Kaupunginhallitus
Ympäristölautakunta

§ 76

16.03.2026
15.04.2026

Alue sijoittuu Kuhnamovesistön valuma-alueelle. Kuhnamo on ekologiselta tilaltaan tyydyttävä ja kärsii rehevöitymisestä. Kaavoituksessa tulee ottaa huomioon teollisuuden mukanaan tuoma ravinne- ja kiintoainekuormituksen lisääntyminen niin, ettei pintavesien tila huonone.

Alueen pohjoisosassa on käytöstä poistettu Tattarinmäen vanha kaatopaikka, joka on merkattu PIMA -kohteeksi. Kyseisen alueen mahdolliset ympäristöriskit sekä puhdistustarve tulee selvittää.

Vireilletuloaineisto löytyy kaupungin verkkosivuilta:

[Loukeen yritysalueen osayleiskaava](#)

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Anna Kervola, puh. 040 568 1470

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää, että se antaa asiassa lausunnon edellä esittelytekstissä tarkoitetun mukaisesti.

Päätös

9**Ympäristö- ja ilmasto-ohjelma 2022-2028 / Päivitys**

YMPLTK 15.04.2026
160/00.01.02.00/2022

Kuntalain (410/2015) 37 §:n 1 momentin mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Äänekosken kaupunginvaltuusto on 16.2.2026 hyväksynyt päivitetyn Äänekosken kaupunkistrategian vuosille 2022-2028 (kvalt 16.02.2026 § 4). Kaupunkistrategiaan tehdyn välitarkastelun myötä ilmiön kolme osa-aluetta (hyvä elämä, kestävä ympäristö ja vaikuttavat elinkeinot) sekä niiden tavoitteet pysyivät ennallaan, mutta kunkin osa-alueen painopisteisiin tehtiin muutoksia, joita alkaneella valtuustokaudella halutaan erityisesti painottaa.

Strategia-asiakirjan sisältöä konkretisoidaan ja täsmennetään erillisinä asiakirjoina laadittavissa strategian toimeenpano-ohjelmissa. Ohjelmissa määritellään kärkitavoitteet, niihin tähtäävät toimenpiteet sekä niitä kuvaavat mittarit. Ympäristö- ja ilmasto-ohjelma on yksi strategian toimeenpano-ohjelmista. Ohjelma on laadittu vuosille 2022-2028 (kvalt 13.6.2022 § 40) ja kaupunkistrategiaan tehdyn välitarkastelun myötä myös voimassa olevaan ympäristö- ja ilmasto-ohjelmaan on tehty päivityksiä.

Ympäristö- ja ilmasto-ohjelma toimii kaupunkistrategian rinnalla koko kaupunkikonsernin ympäristö- ja ilmastotyötä ohjaavana toimenpideohjelmana, jonka avulla ohjataan organisaatiota kohti pienempää ympäristökuormitusta ja hiilineutraaliutta sekä vaalimaan luonnon monimuotoisuutta. Ohjelma sisältää Äänekosken ympäristö- ja ilmastotavoitteet sekä toimenpidekokonaisuudet vuoteen 2028.

Ohjelma päivitetään valtuustokausittain ja nyt on kyseessä ensimmäinen päivityskerta. Päivitykseen ovat osallistuneet Äänekoskella eri toimialat, joiden perusteella ohjelmaan on esitetty toteuttamiskelpoiset ja vaikuttavat ilmasto- ja ympäristötyötä edistävät toimenpiteet. Lisäksi päivityksessä on kuultu äänekoskelaisia nuoria lukion taksvärkkipäivän työpajassa 11.12.2025. Päivityksessä haluttiin erityisesti saada nuorten ääni kuuluviin (taksvärkkipäivässä nousseet toimenpidekokonaisuudet on merkitty toimenpideohjelmaan*). Ohjelman laajempaa päivitystä varten yhdeksi toimenpiteeksi on esitetty työpajan järjestäminen nuorisovaltuustolle aihepiiristä vuoden 2027 aikana, jotta nuorilla on edelleen mahdollisuus päästä vaikuttamaan suoraan Äänekosken ympäristö- ja ilmastotyöhön.

Päivitetty Äänekosken kaupungin ympäristö- ja ilmasto-ohjelma 2022-2028 on liitteenä.

Ympäristölautakunta

15.04.2026

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen, puh. 0400 893 683

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen

Päätösehdotus Ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevan päivitetyn Äänekosken kaupungin ympäristö- ja ilmasto-ohjelman 2022-2028 ja esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että ympäristö- ja ilmasto-ohjelma vuosille 2022-2028 hyväksytään liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Liitteet

- 7 Ympäristö- ja ilmasto-ohjelma päivitys 2026
ympäristölautakunta 15.4.2026

Ympäristölautakunta

15.04.2026

10**Ilmoitusasiat**

YMPLTK 15.04.2026

Ympäristölautakunnalle on toimitettu seuraavat asiakirjat:

- LVV-U/18792/2026 päätös Kerto LVL-tehtaan ympäristöluvan lupamääräyksen 51 muuttaminen, Metsäliitto Osuuskunta/ MetsäWood

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee em. ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Oheisaineisto

Lupa- ja valvontaviraston päätös Kerto LVL-tehtaan ympäristöluvan lupamääräyksen 51 muuttaminen

Ympäristölautakunta

15.04.2026

11**Viranhaltijapäätökset**

YMPLTK 15.04.2026

Ympäristölautakunnalle on toimitettu viranhaltijapäätökset ajalta 13.2.2026 – 9.4.2026.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Hanna Ahonen

Esittelijän ehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Päätös

Oheisaineisto

Rakennusvalvonnan julkipanot ja kuulutukset