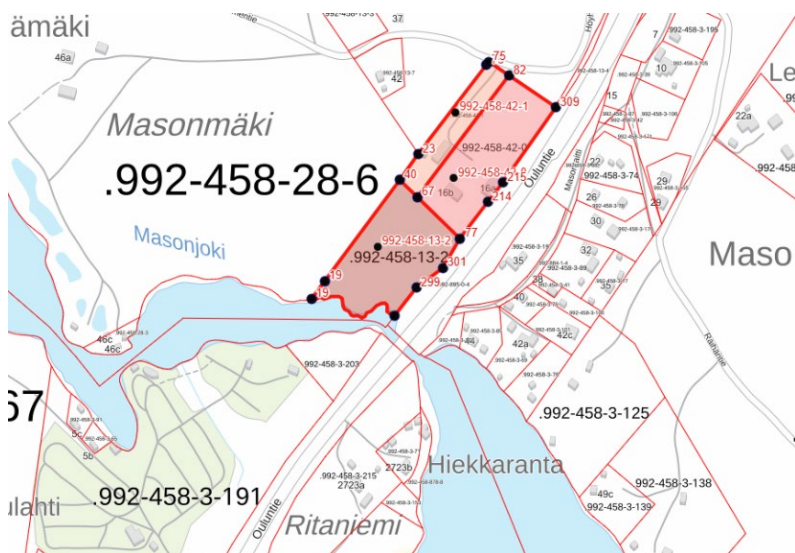
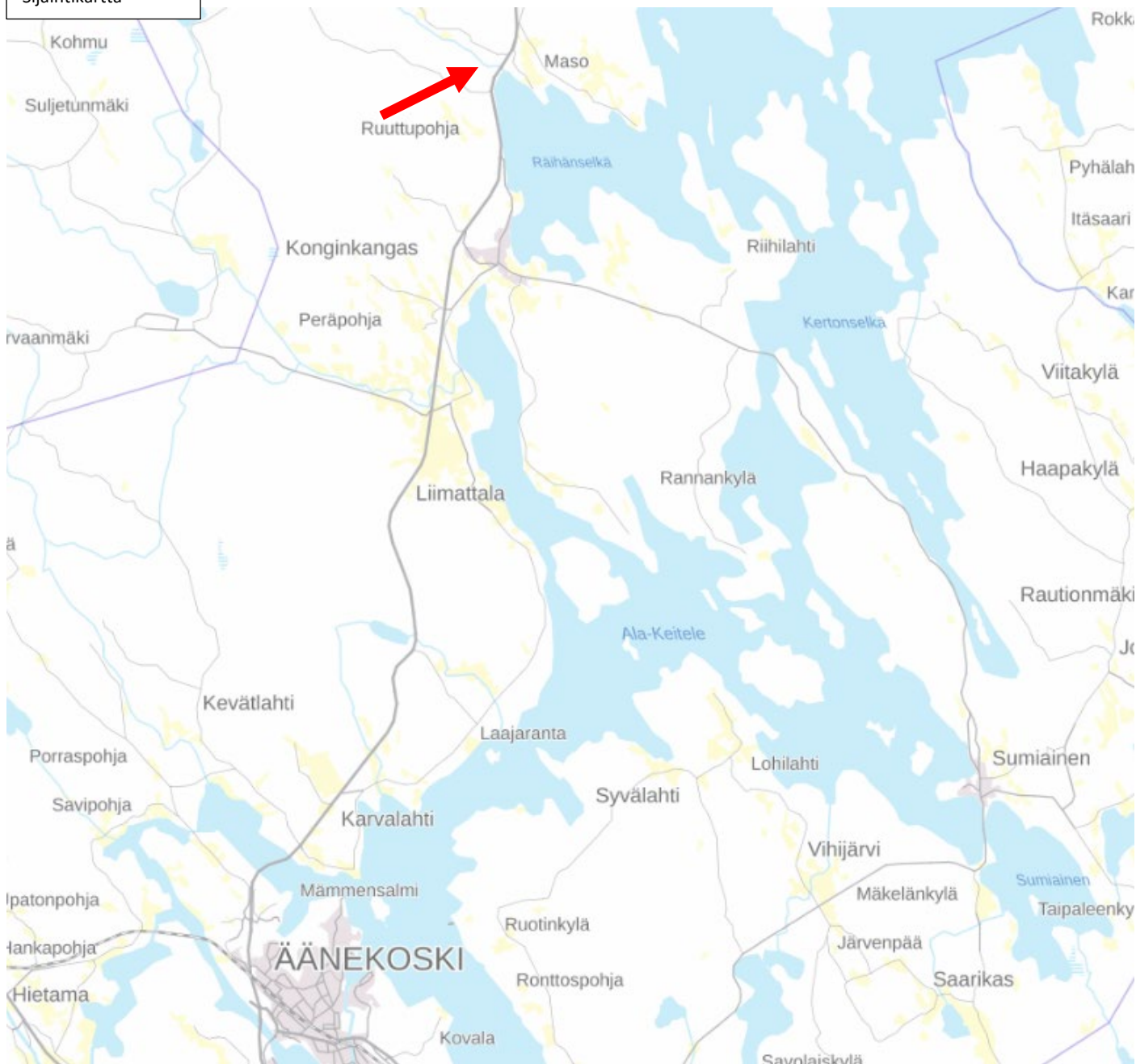
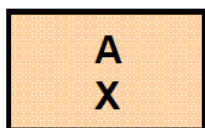
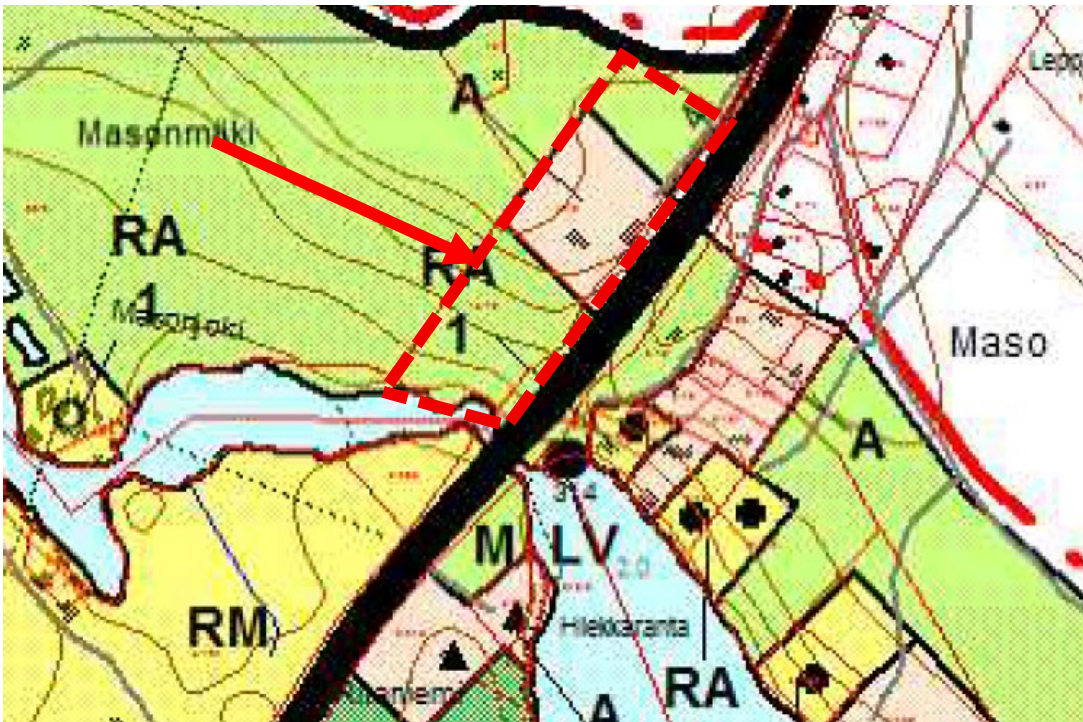


Sijaintikartta



Ote kiinteistörekisterikartasta

Ote Äänekoski rantaosayleiskaavasta. Kiinteistöt rajattu punaisella, nuolen osoittamalla



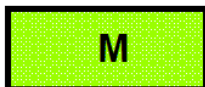
ASUNTOALUE

Alue on tarkoitettu ympärivuotiseen asumiseen.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden kaksiasuntoisen asuinrakennuksen, erillisen saunarakennuksen sekä talusrakennuksia siten, että rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 350 m².

Talusrakennuksen yhteyteen saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 40 m²:n asunnon. Maatilan talouskeskuksen yhteyteen sallitaan lisäksi maaseutuyrittämistä palvelevien rakennusten rakentaminen.

Numero ja kolmioiden määrä osoittaa alueen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.



MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE

Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä maaseutumaiseen rakentamiseen.

Asutusta ei saa sijoittaa 150-200 metriä lähemmäksi rantaviivaa. Pysyvän asutuksen talusrakennukset on sijoitettava asunnon välittömään läheisyyteen. Maankäyttö ja rakennuslain 72 §:n 1 ja 2 momentissa tarkoitetun ranta-alueen rakennusoikeus on maanomistajakohtaisesti siirretty RA- tai A- alueille tai s-merkinnällä osoitettuihin kohtiin.

****LIITE 2: SUUNNITELMALUONNOS / HAVAINNEKUVA****

Lausuntopyynnön liitteenä
oleva suunnitelmaluonnos

SELITTEET:

VIHREÄ:	karavaanit
ORANSSI:	lomamökit
LILA:	rakennettu ajoväylä
SININEN:	lampi / suihkulähde
PINKKI SUORAKAIDE:	hirsirakenteinen koulurakennus
TUMMANHARMAA SUORAKAIDE:	kivikoulurakennus
VAALEANHARMAA SUORAKAIDE:	talousrakennus
PINKKI VIIVA:	vaijeriliuku
KELTAINEN VIIVA:	vesiliukumäki
TUMMANPUN. SUORAKAIDE (ranta):	laituri
KELTAORANSSI (ranta):	veneet
TUMMANVIHREÄ SUORAKAIDE (ranta):	grilli / kesäkeittiö, sauna ja patio

