

## Konsernijohtdon kannanotto Proavera Oy:n suunnitelmiin toteuttaa omistajapolitiikkaa

KH 19.10.2026 § 303  
744/00.01.00.03/2025

Proavera Oy on Äänekosken kaupungin kokonaan omistama yhtiö, jonka toimialana on rakennuttaa, omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä toimitiloja, rakennuksia ja rakennelmia sekä yritysten ja yhteisöjen talouden ja toimitotehtävien hoito, asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden ja säätiöiden isännöinti sekä talouden hoito, kiinteistönhoitopalvelut, siivouspalvelut, turvallisuus- ja vartiointipalvelut, rakennuttamis- ja valvontatehtävät ja rakentamiseen liittyvä konsultointi. Lisäksi yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteistöjä, osakkeita ja osuuksia sekä harjoittaa arvopaperikauppaa.

Kaupungin valtuusto on päättänyt 16.2.2026 § 3 omistajapolitiikasta. Omistajapolitiikassa on muun ohella linjattu, että ”Proavera Oy:n muut toimialat myydään, paitsi kiinteistöjen omistaminen, hallitseminen ja vuokraaminen. Liiketoimintakaupassa ja liikkeen luovutuksessa pyritään siihen, että myynnin kohteena olevilla toimialoilla työskentelevä henkilöstö siirtyisi liiketoimintakaupan mukana uudelle työnantajalle.”

Proavera Oy on edistänyt omistajapolitiikan linjausten toteuttamista. Konserniohjeen mukaisen omistajan ennakkokannan pyytämiseksi Proavera Oy on pyytänyt omistajan kantaa valmisteluvaiheessa olevista asioista. Julkisuuslain 6 § kohdan 3 ja 24 § kohdan 24 perusteella omistajalle pöytäkirjan liitteeksi toimitettu selvitys valmistelusta on salassa pidettävää salassapitoperusteen raukeamiseen saakka.

Äänekosken kaupungin hallintosäännön 20 § kohdan 6 mukaisesti kaupunginhallitus antaa kaupungin ennakkokannan konserniohjeen edellyttämissä asioissa.

|                      |                                                                                                                       |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija         | Hallintopäällikkö Henriikka Mäkelä, puh 040 480 1074                                                                  |
| Esittelijä           | Kaupunginjohtaja Matti Tuononen                                                                                       |
| <b>Päätösehdotus</b> | Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteessä esitetyn Proavera Oy:n suunnitelman omistajapolitiikan toteuttamiseksi. |
| <b>Päätös</b>        | Hyväksyttiin.                                                                                                         |

- - - - -

Puheenjohtaja esitti tämän asian ottamista käsiteltäväksi lisälistana. Kaupunginhallitus hyväksyi asian otettavan käsiteltäväksi. Tämä asia käsiteltiin kokouksen kolmantena asiana.

Proavera Oy:n toimitusjohtaja Kari Kokko esitteli asiaa ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Matti Virtanen ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi, Proavera Oy:n hallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Mari Koistinen osallistui Matti Virtasen varajäsenenä tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Nuorisovaltuuston varaedustaja Eemil Peuranen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, koska asia sisälsi liikesalaisuuden piiriin kuuluvan asiakirjan.

- - - - -