

MAA-AINESLUVAN JA YMPÄRISTÖLUVAN YHTEISKÄSITTELYHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981, ympäristönsuojelulaki 527/2014)

Viranomaisen merkinnät

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Kyseessä on

- ☒ uusi lupahakemus
☐ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-aines- ja ympäristöluvasta

Yleiskuvaus toiminnasta ja toiminta-alueesta

P & I Uusitalo Oy (1905445-5) hakee lupaa 10 vuodeksi yhteensä 150000 m³:n maa-ainesten ottoon. Alueelta on otettu maa-ainesta Äänekosken kaupungin ympäristölautakunnan myöntämällä maa-ainesluvalla (24.6.2015 § 55) ja Äänekosken kaupungin ympäristö-lautakunnan ympäristölupapäätöksellä (24.6.2015). Tällä suunnitelmalla suunnitellaan tiloilta ottoa 150000 m³. Lupa-alue on pieniltä osin muokattu vastaamaan edellisen luvan myöntämisen jälkeen rakennettua tietä sekä maaston muotoja niin, että lupa-alue vastaa pääosin aiempaa lupahakemusta (1. ja 2. vaiheet). Maa-aines tullaan käyttämään Äänekosken ja lähialueen rakentamisen tarpeisiin.

Lupaa haetaan 10 vuodeksi

- ☒ Haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 § ja YSL 199 §)

Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

Lupaa haetaan muutoksenhausta huolimatta, koska kyseessä on jo avattu louhosalue ja toiminnan jatkaminen ei oleellisesti muuta maisemakuvaa tai vallitsevia luonnonolosuhteita. Keväällä on tarvetta louheelle Äänekosken rakennusprojekteihin.

2. HAKIJA

Nimi tai toiminimi P & I Uusitalo Oy	Y-tunnus 1905445-5
Postiosoite Suolahdentie 1224, 41370 Kuusa	
Sähköpostiosoite ilkka(at)uusitalo-oy.fi	Puhelinnumero

3. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Ilkka Uusitalo	Postiosoite
Sähköpostiosoite ilkka(at)uusitalo-oy.fi	Puhelinnumero
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite)	

4. TOIMINTA-ALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Äänekoski	Toiminta-alueen nimi Markkulankallion kallioalue	
Kiinteistötunnus/-tunnukset 992-460-1-11 ja 992-460-17-6	Tilan nimi/nimet Markkula ja Pekkola	
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 6955660 itäkoordinaatti 436960		
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallinto-oikeudesta toiminta-alueeseen 17-6, Jani Pekkola, Liimattalantie 1171a, 44420 Liimattala, Lainhuuto (MML/48367/71/2015) 1-11 Jani Pekkola, Liimattalantie 1171a, 44420 Liimattala, Lainhuuto vireillä (MML/887921/71/2025).		
Toiminta-alueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset ☒ Tiedot esitetään erillisellä liitelomakkeella 6010c		
Toiminta-alueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä biotalouteen tukeutuva alue, kulttuuriympäristön vetovoima-alue ja matkailun ja virkistysalueen vetovoima-alue ☐ Yleiskaava, kaavamerkintä ☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	Sijaitseeko toiminta-alue pohjavesialueella? ☐ kyllä ☒ ei ☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus	Sijaitseeko toiminta-alue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei

5. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Ottavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 150000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 15000	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 1,29
Alin ottamistaso (m, N2000- korkeusjärjestelmä) 121.0	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havainto aika)	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000)

Ottavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	150000
Sora ja hiekka	
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Ottavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	Menekin mukaan

Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	Rakentamisen tarpeisiin menekin mukaan
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §) €	
Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen) Pintamaita arvioitu tulevan noin 20000 m3 hyödynnetään maisemointiin.	
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa	

6. KIVENMURSKAAMOA JA -LOUHIMOA KOSKEVAT TIEDOT

6.1 Perustiedot			
Kivenmurskaamon tyyppi		Murskaimen käyttövoima	
☐ kiinteä	☒ siirrettävä	☒ dieselmoottori	☐ sähkömoottori
Kivenmurskaamon sijaintipaikan koordinaatit (ETRS-TM35FIN)			
pohjoiskoordinaatti		6955620	
itäkoordinaatti		436920	
Tiedot toiminnan laitteistoista ja rakenteista Siirrettävä murska, laitteisto aina urakoitsijan mukaan, voidaan käyttää useita urakoitsijoita. Ei kiinteitä rakenteita alueelle.			

6.2 Häiriölle alttiit kohteet			
Häiriölle alttiit kohteet sekä muut herkat kohteet, jotka sijaitsevat alle 500 m etäisyydellä kivenmurskaamon ja kivenlouhimon häiriötä aiheuttavasta toiminnasta			
Kohde	Kohteen nimi, kiinteistötunnus tai käyntiosoite	Etäisyys murskaamosta/ louhimosta (m)	Merkintä laitoksen sijaintikartalla
Asuinkiinteistö			
Loma-asunto			
Koulu tai päiväkot			
Leikkikenttä			
Sairaala			
Virkistysalue			
1- tai 2-luokan pohjavesialue	Kotimäki (0999209)	250	
Pohjavedenotto			
Talousvesikaivo			
Vesistö			
Natura 2000 -alue			
Muu luonnonsuojelukohde	Pekkolan YSA-alue	500	
Muu häiriölle altis kohde			

6.3 Louhintamäärät ja murskattavat ainesmäärät		
	Keskimäärin (1 000 t/v)	Maksimimäärä (1 000 t/v)
Louhintamäärä	38	80
Murskattava aines	38	80

6.4 Tuotteet ja tuotantomäärät sekä varastointi		
Tuote	Arvioitu vuosituotanto (1 000 t/v)	
	Keskiarvo	Maksimi
Kalliomurske	38	80

Kuvaus varastokasojen (raaka-aine ja tuotteet) ainesmääristä ja varastointiajasta
 Alueelle varastoidaan kalliomurskeita keskimäärin kahden vuoden tarve kerrallaan.

☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.5 Toiminta-ajat				
Murskauslaitoksen ja louhintatöiden toiminta-aika (vuodet ja kuukaudet)				
1-2 toimintakertaa/vuosi, noin 2-3 viikkoa kerrallaan				
Toiminto	Vuotuinen toiminta-aika (pv/v)	Viikoittainen toiminta-aika (viikonpäivät)	Päivittäinen toiminta-aika (kellonajat)	Mahdolliset poikkeamat toiminta-ajoissa
Murskaus	25	ma-pe	07.00 - 22.00	
Poraus	10	ma-pe	07.00 - 21.00	
Rikotus	10	ma-pe	08.00 - 18.00	
Räjäytys	5	ma-pe	08.00 - 18.00	
Kuormaus ja kuljetus	200	ma-pe	06.00 - 22.00	
Muu, mikä? kuormaus ja kuljetus	20	la - su	08.00 - 16.00	

☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.6 Polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointi sekä veden ja sähkön käyttö			
Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m³/v)	Maksimikulutus (t tai m³/v)	Varastointipaikka
Polttoaine, laatu: kevyt polttoöljy	40	80	kaksoisvaippasäiliössä
Öljyt	3	6	
Voiteluaineet	2	4	
Räjähdysaineet, laatu: kemiitti	2	4	
Pölynsidonta-aineet, laatu: vesi	250	500	
Muu, mikä?			

Tiedot vedenotosta ja -käytöstä
 Käytetään kasteluun, tuodaan tarvittaessa tankkiautolla

Arvio sähkön kulutuksesta (GWh/v) 2.0	Sähkö hankitaan ☐ verkosta ☒ aggregaatista
--	---

☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.7 Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä

- ☐ Laitoksella on ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, mikä?
- ☐ Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä on sertifioitu
- ☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.8 Päästöt ilmaan ja niiden puhdistaminen

Päästö	Päästölähde	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)	Alueen toiminnot	0,3
Typen oksidit (NO _x)	Alueen toiminnot	6,0
Rikkidioksidi (SO ₂)	Alueen toiminnot	0,3
Hiilidioksidi (CO ₂)	Alueen toiminnot	900
Päästöjen puhdistamismenetelmät sekä toimet päästöjen vähentämiseksi		
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa		

6.9 Melu ja värinä sekä toimet niiden vähentämiseksi

Melulähde	Äänitehotaso (L _{WA} dB(A))	Melu on kapeakaistaista tai iskumaista	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
Murskauslaitos		☒	Varastokasojen sijoittelulla vähennetään aiheutuvaa meluhaittaa
Räjäytys		☒	
Rikotus		☒	
Poraus		☒	
Toimet melun vähentämiseksi			
Toiminnasta aiheutuva melutaso häiriölle alttiissa kohteissa on			
☐ mitattu, ajankohta: → mittausraportti on liitetty ilmoituksen liitteeksi			
☐ arvioitu laskelmilla, ajankohta: → laskelmat on liitetty ilmoituksen liitteeksi			
Tärinävaikutukset ja toimet niiden vähentämiseksi			
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

6.10 Maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojelutoimet

Toimet maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (mm. polttoaine- ja öljysäiliöiden tekninen taso ja suojaustoimet tukitoiminta-alueella) Polttoainetta säilötään alueella vain murskausjaksojen aikana. Säilytys kaksoisvaippasäiliössä. Voiteluaineet lukittavassa kontissa.
Hulevesijärjestelyt (mm. mahdollinen selkeytysallas, pintavesien johtaminen) Pintavedet valuvat alueelta pois päin kallistuksen avulla hallitusti kohti laskeutusallasta ja siitä eteenpäin suotaantumaan rinteeseen tai pellon reuna-osaan.
Jätevesien käsittely Tuotantotoiminnassa ei synny jätevesiä. Mahdollisten sosiaalityöjen jätevedet johdetaan umpisäiliöön ja toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn.

☐
Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.11 Syntyvät jätteet ja niiden käsittely			
Jätteenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka
Sekajäte	200	kerätään jäteastiaan, toimitetaan jätteenkäsittelylaitokseen	
rautaromu	20	Toimitetaan paikalliseen romuliikkeeseen	
Tiedot vaarallisten jätteiden varastoinnista, kirjanpidosta, kuljetuksista ja jätteiden vastaanottajasta			
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

7. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Toiminnasta aiheutuva raskas liikenne (käyntiä/vrk)

5-20. Esitetään, että alueen liikennettä voitaisiin toteuttaa toiminnan niin vaatiessa viikonloppuisinkin. Kiirelliset työmaat ja lähialueen teiden hiekoitus sääolosuhteiden niin vaatiessa.

Selvitys tieyhteyksistä ja tieoikeuksista

Kulku alueelle tulee olemassa olevasta liittymästä valtatieltä 4 metsätietä pitkin. Tiellä ei ole puomia.

.

Kuvaus teiden päällystämisestä ja pölyntorjuntakeinoista

Pölyntorjunta toiminta-alueella kastelemalla.

☒
Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

8. ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Yleiskuvaus toiminta-alueen ympäristöolosuhteista sekä toiminnan vaikutuksista ympäristöön

Normaalilla ottamistoiminnalla ei maiseman muuttumisen lisäksi ole merkittäviä vaikutuksia ympäristöön.

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Alue ei sijaitse asutuksen tuntumassa, vaikutukset vähäiset. Alueella on toimittu nyt kymmenisen vuotta, eikä meluhaittoja, tärinähaittoja, valituksia, pölyhaittoja tai muuta vastaavaa ole ilmennyt lähialueiden asukkaille. Korkeat kallioseinämät pääosin estävät melun Liimattalan kylälle päin.

Vaikutukset luontoarvoihin, maisemaan sekä rakennettuun ympäristöön

Vaikuttaa suunnitelma-alueen luontoon. Maisema muuttuu. Suunnitelma-alueen ympäristön luonnolle vaikutukset vähäiset.

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Vaikutukset vähäiset. Toiminnalla ei ole vaikutusta vesistöihin eikä niiden käyttöön. Alueen pintavedet suotaantuvat alueen maaperään laskeutusaltaan kautta.

Vaikutukset ilmanlaatuun

Vaikutukset vähäiset. Valtaosa päästöistä syntyy murskauksesta, seulonnasta sekä työkoneista. Päästöt keskittyvä työmaa-alueelle, eikä niillä ole juurikaan merkitystä alueen ulkopuolella. Pääosa pölystä jää toiminta-alueelle.

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Vaikutukset vähäiset. Alue ei ole pohjavesialuetta.

Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA)	
☐	Tehty, päivämäärä:
☐	Yhteysviranomaisen kannanotto, että ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ei tarvita, päivämäärä:
☐	Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

9. TOIMINTAAN LIITTYVÄT YMPÄRISTÖRISKIT, ONNETTOMUUKSIEN ENNALTAEHKÄISY JA VARAUTUMINEN POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN

Kuvaus riskeistä ja niihin varautumisesta Murskauslaitoksen normaalista toiminnasta tai maa-ainesten varastoinnista ja käsittelystä ei aiheudu haittaa pohja- ja pintavesille. Asema-alue ei kuulu pohjavesialueeseen. Maaperän likaantumisvaara aiheutuu alueella murskausjaksojen aikana varastoitavien ja käsiteltävien poltto- ja voiteluaineiden vuotojen mahdollisuudesta sekä laitteissa ja koneissa käytettävien hydraulikkaöljyjen riskistä onnettomuus- ja häiriötilanteessa. Alueella on tukitoimintoalue	
☐	YSL 15 §:n mukainen varautumissuunnitelma on tehty
☒	Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

10. TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttötarkkailu Toiminnasta pidetään käyttöpäiväkirjaan. Hoidetaan lupamääräysten ja viranomaisten antamien ohjeiden mukaan	
Päästö- ja vaikutustarkkailu Hoidetaan lupamääräysten ja viranomaisten antamien ohjeiden mukaan	
Mittausmenetelmät ja -laitteet, laskentamenetelmät ja niiden laadunvarmistus Lupamääräysten ja viranomaisten antamien ohjeiden mukaan	
Raportointi ja tarkkailuohjelmat Lupamääräysten ja viranomaisten antamien ohjeiden mukaan	
☐	Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

11. VOIMASSA TAI VIREILLÄ OLEVAT LUVAT, PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

	Myöntämis-päivämäärä	Viranomainen/taho	Vireillä
Ympäristölupa	24.6.2015	Äänekosken kaupungin ympäristölautakunta	
Maa-aineslupa	24.6.2015	Äänekosken kaupungin ympäristölautakunta	
Vesilain mukainen lupa			☐
Rakennuslupa			☐
Poikkeamispäätös			☐
Toimenpidelupa			☐
Päätös kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista			☐
Jätevesien johtaminen			
a) Sopimus yleiseen tai toisen viemäriin liittymisestä			☐
b) Jätevesien johtamislupa vesistöön			☐
c) Lupa jäteveden johtamiseksi ojaan tai maahan			☐
d) Maanomistajan suostumus jäteveden johtamiselle			☐

Muutoksenhakutuomioistuimen päätös			
a) maa-ainesluvasta			☐
b) ympäristöluvasta			☐
c) muusta luvasta tai päätöksestä, mistä?			☐
Muu lupa, päätös tai sopimus, mikä?			☐
Onko samanaikaisesti vireillä muita tätä hakemusta koskevaan ratkaisuun mahdollisesti vaikuttavia asioita? ☒ Ei ☐ Kyllä, mitä?			
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

12. LUPAHAKEMUKSEN LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☒ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☒ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- ☐ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☒ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☐ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☐ Muu, mikä?

13. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Laukaa 16.1.2026

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Ilkka Uusitalo
Nimen selvennys