

Oikaisuvaatimus maisematyölupaan 25-0050-M

Asianosainen	
Selostus asiasta	Päätös, jota oikaisu koskee: Rakennustarkastajan maisematyölupapäätös 25-0050-M, päätöspäivä 30.04.2025. Lupapäätöksestä on kuulutettu yleisessä tietoverkossa 1.5.2025-9.6.2025. Lupahakemuksen vireilletulosta ilmoitettu naapureille lehtikuulutuksella naapureiden suuren lukumäärän vuoksi. Määräaikaan mennessä huomautuksia ei saapunut. Maisematyöluvasta on jätetty kaksi oikaisuvaatimusta. 1. [REDACTED] on jättänyt oikaisuvaatimuksen 4.6.2025 2. [REDACTED] on jättänyt oikaisuvaatimuksen 5.6.2025 Oikaisuvaatimusten asiat: Oikaisuvaatimuksessa 1 on vaadittu ympäristölautakunnan käsittelyä alueiden 8 Ääneniemi, 9 Ääneniemen koillisranta ja 10 Häränvirta. Perusteluina on esitetty että, ”koillisranta on kaavoituksen alainen ja siitä on palautetta ja luontoselvitystä vaadittu. Tiedotus hakkuista on vajavaista, mitä hakataan jne.” Oikaisuvaatimuksessa 2 on vaadittu muutosta päätökseen jättämällä harvennushakkuut tekemättä kohteista 4, 8, 10 ja 11. Perusteluina on esitetty, että ”kohteista 4, 8 ja 11 on löytynyt liito-oravan (<i>Pteromys volans</i>) tuoreita ulostepapanoita. Lisäksi kohteessa 10 on mm. viimeisin näköhavainto liito-oravasta 7.3.2025. Kohde 10 toimii niin kutsuttuna latvusyhteytenä lahoppupuustosta yhtäältä hautausmaalle päin ja toisaalta Piilopuron puistoon (kohde 11) päin.” Lisäksi erillisellä liitteellä (Liiturit_Äänekoski_2025.docx) tarkemmat perustelut.
Päätös	Päätän hyväksyä oikaisuvaatimuksen alueiden 4, 8, 9, 10 ja 11 osalta. Näiden alueiden osalta tulee tehdä tarkempi asiantuntijan selvitys alueiden luontoarvoista sekä suunnitelma puiden poistosta ennen mahdollisen uuden lupahakemuksen jättämistä. Alueiden 1, 2, 3, 6, 7 ja 12 osalta päätös pidetään voimassa mutta lupaehdon ”Luvalle nimettävän vastuullisen työnjohtajan tulee tarkastaa kuviokohtaisesti alueen kaavamääräykset ja mahdolliset rajoitteet ennen kyseisen kuvion hakkuuta” sisältöä tarkennetaan siten, että ennen töiden aloittamista tulee asiantuntijan varmistaa saatavilla olevista tietokannoista (mm.laji.fi ja paikkatietoikkuna) mahdolliset luontoarvot hakkuukohteella sekä tehdä suunnitelma

Rakennustarkastaja

11.09.2025

§1/2025

	arvojen turvaamisesta. Päätän hylätä oikaisuvaatimuksen vaatimuksen ympäristölautakunnan käsittelyyn viemisen osalta. Rakentamislain 751/2023 pykälän 178 ensimmäisessä momentissa säädetään, milloin kyseeseen tulee oikaisuvaatimusmenettely. Oikaisuvaatimusmenettely tulee kyseeseen, kun päätösvaltaa on siirretty viranhaltijalle. Hallintolain 434/2003 49 d §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä sille viranomaiselle tai muulle julkista hallintotehtävää hoitavalle, joka on tehnyt päätöksen.
Perustelu	Rakentamislaki 751/2023 § 178, hallintosäntö 31 §
Allekirjoitus	Rakennustarkastaja Ville Vähätiitto
Nähtävilläolo	☒ Päätös on nähtävänä Äänekosken kaupungin verkkosivuilla 11.9.2025 alkaen. ☐ Päätöstä ei pidetä yleisesti nähtävänä.
Lisätietoja	rakennustarkastaja Ville Vähätiitto, ville.vahatiitto@aanekoski.fi tai 0400 649 495

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksianto		
pvm	vastaanottaja	tiedoksiantotapa / tiedoksiantaja
11.9.2025	Asianosaiset	Sähköpostilla/ Sari Hänninen
11.9.2025	Äänekosken kaupungin maankäyttöpalvelut	Sähköpostilla/ Sari Hänninen