

Tonttijaon muutos 992 1162 hyväksyminen

Asianosainen	Kiinteistön 992-4-419-1 vuokralainen Äänekosken Kaupunki
Selostus asiasta	Äänekosken kaupungin maankäyttöpalveluissa on valmisteltu tonttijaon muutosehdotus 4. kaupungiosan korttelin 419 tonttiin 1. Tonttijaon muutoksen tarkoituksena on muodostaa asemakaavan mukainen tontti. Alueella on voimassa Äänekosken kaupunginvaltuuston 15.4.2024 hyväksymä asemakaava nro 992 4/60. Asemakaavassa tonttijaon muutosalueen korttelin merkintä ja selite on: Y, Yleisten rakennusten korttelialue.
Päätös	Hyväksyn tonttijaon muutoksen nro 992 1162, jolla muodostuu 4. kaupungiosan korttelin 419 tontti 8. Päätöstä on noudatettava ennen kuin se saa lainvoiman AKL 202§.
Perustelu	Hallintosäätö 23 § Ehdotus tonttijaon muutoksesta on ollut nähtävillä 1.11.2024-14.11.2024 välisen ajan. Tonttijaon muutoksesta jätettiin nähtävilläolon aikana yksi muistutus 10.11.2024. Muistutuksen jättänyt asianosainen on myöhemmin ilmoittanut halukkuutensa tehdä kiinteistökauppa kyseisestä muutettavasta asemakaavan mukaisesta tontista. Täten asianosaisen jättämä muistutus katsotaan kumotuksi ja todetaan kaikkien asianosaisten hyväksyneen tonttijaon muutoksen.
Allekirjoitus	Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi
Nähtävilläolo	☒ Päätös on nähtävänä Äänekosken kaupungin verkkosivuilla 22.10.2025 alkaen. ☐ Päätöstä ei pidetä yleisesti nähtävänä.
Lisätietoja	Maankäyttösuunnittelija Esa-Matti Karhumaa p. 040 578 5097 esa-matti.karhumaa@aanekoski.fi

Kaavoituspäällikkö

22.10.2025

§19/2025

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksianto		
pvm	vastaanottaja	tiedoksiantotapa / tiedoksiantaja
23.10.2025	asianosaiset	sähköposti