

**Yhteensä noin 578 m2 suuruisten määräalojen myyminen kiinteistöistä 992-403-12-171 ja 992-403-12-54, lisäalueeksi omistamiinsa tontteihin**

<b>Asianosainen</b>	Tarmo Tiainen
<b>Selostus asiasta</b>	Hakija haluaa ostaa Äänekosken kaupungilta lisämaata kiinteistöstä 992-403-12-171 ja kiinteistöstä 992-403-12-54 omistamiinsa tontteihin.
<b>Päätös</b>	<p>Hyväksyn kauppakirjan, jolla Äänekosken kaupunki myy ja luovuttaa asuntotarkoituksiin yhteensä noin 578 m2 suuruiset määräalat.</p> <p>992-403-12-171-M505, pinta-ala noin 212 m2 992-403-12-171-M507, pinta-ala noin 66 m2 992-403-12-54-M501, pinta-ala noin 300 m2</p> <p>Määräalat kiinteistöstä 992-403-12-171, Takalahti ja määräala kiinteistöstä 992-403-12-54, Pikku-Honkala sijaitsevat Suolahdes- sa asemakaava-alueella, jonka kaavamerkintä on AO (Erillis- pientalojen korttelialue)</p> <p>Kaupan kohteista ja ostajan omistamista kiinteistöistä muodos- tuu Honkalan asemakaavan mukaiset tontit kiinteistötunnuksella 992-32-20-11 ja 992-32-23-12.</p> <p>Kauppahinta on yhteensä 1 728 euroa.</p> <p>Kauppahinnasta määräalojen 992-403-12-171-M505 ja 992-403-12-171-M507 osuus on (834) euroa ja määräalan 992-403-12-54-M501 osuus on (894) euroa.</p> <p>Ostaja maksaa tonttijaot ja lohkomiskustannukset.</p> <p>Kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 6 kuukauden kuluessa tai muuten päätös raukeaa.</p> <p>- - -</p>

Maankäyttöpäällikkö

03.06.2026

§32/2026

<b>Perustelu</b>	Hallintosäntö 23 § Kaupunginhallitus 11.2.2019 § 28
<b>Allekirjoitus</b>	Maankäyttöpäällikkö Juha Koskinen
<b>Nähtävilläolo</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Päätös on nähtävänä Äänekosken kaupungin verkkosivuilla 3.6.2026 alkaen. <input type="checkbox"/> Päätöstä ei pidetä yleisesti nähtävänä.
<b>Lisätietoja</b>	Maankäyttöpäällikkö Juha Koskinen p. 0400 641 829 tai sähköpostitse etunimi.sukunimi@aanekoski.fi

**Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.**

<b>Tiedoksianto</b>		
<b>pvm</b>	<b>vastaanottaja</b>	<b>tiedoksiantotapa / tiedoksiantaja</b>
3.6.2026	asianosainen	kirjeitse/Päivi Peltoniemi